



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA



UPRAVNI ODJEL ZA  
PROSTORNO UREĐENJE,  
GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA

KLASA: UP/I-351-02/24-01/2  
URBROJ: 2109-09-5/01-24-02  
Čakovec, 31. prosinca 2024.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, na temelju odredbe članka 160. stavka 1. i članka 162. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i članka 7. stavka 2. točke 1. Uredbe o informiranju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) objavljuje

## **INFORMACIJU**

**o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja na okoliš za zahvat:  
Rekonstrukcija građevine proizvodne namjene i gradnja fotonaponske elektrane snage  
499kw na krovu građevine**

### **Tijelo nadležno za provedbu postupka**

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Čakovec, R. Boškovića 2.

**Pravni temelj za vođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš** su odredbe članka 78. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša i odredbe članka 24., 25., 26. i 27. Uredbe o procjeni utjecaja zahvata na okoliš („Narodne novine“, broj 61/14, 3/17, u daljnjem tekstu: Uredba). Naime, za zahvate navedene u točki 3.2. *Betonare nazivnog kapaciteta 30 m<sup>3</sup>/sat i više*, Priloga III. Uredbe, ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš provodi nadležno upravno tijelo u županiji. Izmjena zahvata s Priloga III. koja bi mogla imati značajan negativni utjecaj na okoliš, pri čemu značajan negativni utjecaj na okoliš na upit nositelja zahvata procjenjuje nadležno upravno tijelo u županiji mišljenjem, odnosno u postupku ocjene o potrebi procjene utjecaja na okoliš.

### **Nositelj zahvata**

EUROBETON d.d., Kalmana Mesarića 38, 40 323 Prelog, OIB: 59843165634

### **Lokacija zahvata**

Lokacija zahvata nalazi se na k.č.br. 2050/2 k.o. Prelog na području Grada Preloga u Međimurskoj županiji.

### **Sažeti opis zahvata**

„Planirani zahvat nalazi se u ulici Kalmana Mesarića 38 u Prelogu na k.č. br. 2050/2 k.o. Prelog. Na lokaciji se nalazi postrojenje za proizvodnju proizvoda za uređenje okoliša (opločnici), vrtno i cestovno rubnjake. Osim proizvoda za uređenje okoliša Eurobeton d.d. proizvodi proizvode za izgradnju kanalizacijskih sustava, betonske cijevi i poklopce, obaloutvrde, elemente za odvodnju i vodomjerna okna.

Planirana je rekonstrukcija građevine proizvodne namjene i gradnja fotonaponske elektrane snage 499kW na krovu građevine proizvodne namjene - proizvodnja predgotovljenih elemenata od armiranog betona.

Unutar rekonstruiranog dijela građevine predviđen je smještaj stroja za izradu predgotovljenih elemenata od armiranog betona. rekonstruirani dio se sastoji od dvije cijeline:

- Cijelina 1: unutarnja zatvorena cijelina unutar koje će se smjestiti stroj sa vibracijskim stolom gdje će se samo elementi proizvoditi.
- Cijelina 2: vanjsko postrojenje za prihvat, prosijavanje i doziranje šljunčanog agregata, silosi za skladištenje i doziranje cementa te centralni bubanj za mješanje betonske mješavine te transportacijske trake do unutarnje cijeline, odnosno do stroja sa vibracijskim stolom.

Maksimalne gabaritne dimenzije rekonstruiranog dijela iznose:

Zatvoreni dio maksimalnih tlocrtnih dimenzija 16.61 m ×16.71 m, visine do vjenca  $H_{vj}=10.19$  m, visine do sljemena  $H_{slj}=10.42$  m, te vanjski dio, vanjsko postrojenje u maksimalnoj dužini 78.10 m, te maksimalnoj širini 8.00 m.

Ukupne dimenzije građevine (postojeći dio sa novoprojektiranim rekonstruiranim dijelom i vanjskim novoprojektiranim postrojenjem) iznosi 129.42 m×40.75 m.

Zgrada se planira izvesti kao slobodnostojeća.

Površina planirane zgrade iznosit će:

Postojeća hala + rekonstruirani zatvoreni dio + silosi za cement + vanjsko postrojenje

- $3587.404 \text{ m}^2 + 277.567 \text{ m}^2 + 32.00 \text{ m}^2 + 367.772 \text{ m}^2 = 4264.743 \text{ m}^2$

Detalji o zahvatu nalaze se u Elaboratu zaštite okoliša, koji je objavljen uz ovu Informaciju.

### **Sažeti opis postupka**

Nositelj zahvata je, uz zahtjev za provedbu postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš dostavio Elaborat zaštite okoliša koji je izradio ovlaštenik VIA PLAN d.o.o., Ivana Severa 15, 42 000 Varaždin, OIB: 90065109851, studeni 2024. godine. Na temelju Elaborata traže se mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S o tome je li moguće očekivati značajan negativni utjecaj na područje njihove nadležnosti. U okviru postupka ocjene o potrebi procjene provesti će se i Prethodna ocjena prihvatljivosti zahvata za ekološku mrežu. Nakon razmotrenih mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima i/ili JLP(R)S i mišljenja javnosti i zainteresirane javnosti, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša će donijeti rješenje, kojim će biti utvrđeno da li je potrebno provoditi postupak procjene utjecaja na okoliš ili nije te rezultate Prethodne ocjene.

### **Nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima – sudionici u postupku:**

1. Hrvatske vode d.o.o., Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
2. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, R. Boškovića 2, Čakovec
3. Međimurska priroda – Javna ustanova za zaštitu prirode, Trg međimurske prirode 1, Križovec, Mursko Središće
4. Međimurska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu i turizam, R. Boškovića 2, Čakovec
5. Grad Prelog, Glavna 35, Prelog

### **Način očitovanja javnosti na informaciju**

Javnost i zainteresirana javnost može dostaviti mišljenje o zahtjevu za ocjenu o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u pisanom obliku na sljedeću adresu: Međimurska

županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Čakovec, R. Boškovića 2, u **roku 30 dana** od dana objave ove informacije, pozivom na gornju klasu.

**Način informiranja javnosti i zainteresirane javnosti o ishodu postupka**

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša objavit će na svojim internetskim stranicama (<https://medjimurska-zupanija.hr/>) rješenje doneseno povodom predmetnog zahtjeva.

Pomoćnica pročelnika za zaštitu okoliša i prirode  
dr.sc. Sandra Golubić