



**REPUBLIKA HRVATSKA**

**Međimurska županija**

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu  
okoliša**

**Sjedište Čakovec**

KLASA: UP/I-361-03/22-01/000329

URBROJ: 2109-09-1/01-22-0004

Čakovec, 28.12.2022.

Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Sjedište Čakovec, OIB 09161580297, na temelju članka 123. stavka 4. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3, OIB 55545787885, izdaje

## **RJEŠENJE**

### **O PRODUŽENJU VAŽENJA GRAĐEVINSKE DOZVOLE**

Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000258, URBROJ: 2109/1-09-1/01-19-0010, od 18.12.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršna i pravomoćna dana 14.01.2020. godine produžuje se za još tri godine, odnosno do 14.01.2026. godine.

### **OBRAZLOŽENJE**

Investitor, Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3, OIB 55545787885, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 12.12.2022. godine izdavanje rješenja o produženju važenja građevinske dozvole navedene u izreci ovog rješenja.

Postupajući po zahtjevu imenovanog investitora utvrđeno je da isti na Zakonu osnovan iz obrazloženja navedenog u ovom rješenju.

Odredbom članka 123. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), propisano je da građevinska dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti dozvole, pri čemu je stavkom 2. tog članka propisano da se smatra da je investitor pristupio građenju od dana prijave početka građenja, dok je stavkom 3. tog članka propisano da se važenje građevinske dozvole produžuje na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom, odnosno lokacijskom dozvolom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

Uvidom u spis predmeta građevinske dozvole, utvrđeno je da je građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/19-01/000258, URBROJ: 2109/1-09-1/01-19-0010 od 18.12.2019. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, postala izvršna i pravomoćna, istekom roka za žalbu, dana 14.01.2020. godine, a kojom građevinskom dozvolom je imenovanom investitoru dozvoljeno građenje

građevine infrastrukturne namjene, prometnog sustava (cestovni promet) – 1. skupine - obilaznica Šenkovca, 3. etapa, 2. faza (od km 1+900,00 do km 5+499,47), na katastarskim česticama u k.o. Mihovljan, k.o. Mačkovec i k.o. Zasadbreg (Mihovljan, Mačkovec i Slemenice, na području Grada Čakovca u Međimurskoj županiji).

Nadalje, predmetna građevinska dozvola izdana je u skladu i pozivom na lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006, URBROJ: 2109/1-09/2-17-0015 od 30.11.2017. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršna i pravomoćna dana 28.12.2017. godine i Rješenje o ispravku greške, KLASA: UP/I-350-05/17-01/000006, URBROJ: 2109/1-09/02-18-0020 od 07.09.2018. godine, izdano po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije, Sjedište Čakovec, izvršno i pravomoćno dana 03.10.2018. godine, pri čemu je uvidom u izdanu lokacijsku dozvolu i važeću prostorno-plansku dokumentaciju utvrđeno da se prostorni plan, temeljem kojeg je izdana lokacijska dozvola, mijenjao i dopunjavao (PPUG Čakovca).

Međutim, izvršenim uvidom u izmjene i dopune navedenog prostornog plana utvrđeno je, da se iste izmjene i dopune, u sadržajnom pogledu, nisu odnosile na zahvat u prostoru određen lokacijskom i građevinskom dozvolom, koja je predmet produženja.

Dakle, izmjene i dopune prostornog plana, nisu od utjecaja na već izdanu i važeću lokacijsku dozvolu i na mogućnost produženja građevinske dozvole za još tri godine, jer se uvjeti za provedbu zahvata u prostoru, određeni lokacijskom dozvolom, nisu promijenili.

Također, je uvidom u službenu evidenciju informacijskog sustava „eDozvola“ utvrđeno da imenovani investitor ovom Upravnom odjelu do trenutka podnošenja zahtjeva za produženje važenja građevinske dozvole, nije prijavio početak građenja građevine odobrene građevinskom dozvolom.

Budući da su ispunjeni uvjeti iz članka 123. stavka 3. Zakona o gradnji odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21) plaćena je u iznosu 20,00 kuna.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno.

POMOĆNICA PROČELNIKA ZA PROSTORNO  
UREĐENJE

Slava Horvat, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - Hrvatske ceste d.o.o.  
HR-10000 Zagreb, Vončinina ulica 3
  - Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za dozvole državnog značaja, Sektor građevinskih i uporabnih dozvola,  
HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
  - HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mihanovićeveva 12
  - GRAD ČAKOVEC, HR-40000 Čakovec, Kralja Tomislava 15
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>)
- mrežne stranice ovog Upravnog odjela
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta