

Na temelju odredbe članka 86. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19), odredbe članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 8/13, 6/14, 2/18 i 10/18- pročišćeni tekst), odredbe članka 62. Poslovnika Skupštine Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 - pročišćeni tekst 6/14, 2/18 i 10/18 – pročišćeni tekst) i Odluke Skupštine Međimurske županije o pristupanju izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije, KLASA: 350-01/19-03/1, URBROJ: 2109/1-02-19-1 od 4. srpnja 2019. godine, Skupština Međimurske županije je na 14. sjednici održanoj 3. listopada 2019. godine, donijela

ODLUKU

o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije

OPĆA ODREDBA

Članak 1.

(1) Donosi se Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 7/01, 8/01, 23/10 – pročišćeni tekst i 7/19).

(2) Nositelj izrade III. Izmjena i dopuna Prostornog plana je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Međimurske županije.

(3) Stručni izradivač III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije je Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 2.

(1) Pravna osnova za izradu III. izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije sadržana je u odredbi članka 86. stavcima 1. i 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19, u nastavku Odluke: Zakon o prostornom uređenju) koja propisuje da izrada prostornog plana započinje na temelju odluke o izradi prostornog plana, te da odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne) samouprave donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne) samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

(2) Odredbom članka 113. stavkom 1. Zakona o prostornom uređenju propisano je da se odredbe tog Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na izradu i donošenje izmjena i dopuna prostornih planova.

RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 3.

(1) Razlog izrade i donošenja III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije je:

- planiranje izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u inundacijskom području rijeke Drave za kamp, kamp odmorište i turističko naselje.

OBUH VAT III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 4.

Obuhvat III. Izmjene i dopune Prostornog plana Međimurske županije u sadržajnom smislu obuhvaća izmjenu tekstualnog dijela (obrazloženje i odredbe za provođenje) i grafičkog dijela Prostornog plana Međimurske županije (kartografske prikaze) i odnosi se na inundacijsko područje rijeke Drave.

SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PROSTORNOG PLANA

Članak 5.

(1) Inundacijsko područje rijeke Drave na koje se obuhvat III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije odnosi je područje uz akumulacijsko jezero hidroelektrane Čakovec (u blizini naselja Gornji Kuršanec) i akumulacijsko jezero HE Dubrava (u blizini grada Preloga). To područje dio je Regionalnog parka Mura-Drava i nalazi se u ekološkoj mreži HR1000013 Dravske akumulacije (Područje očuvanja značajno za ptice - POP), te HR2001307 Drava Međimurje (Područje očuvanja značajne vrste i stanišne tipove - POVS).

(2) Važećim Prostornim planom Međimurske županije na području iz stavka 1. ovog članka planirana je sportsko-rekreacijska namjena i to centar za vodene sportove, rekreacija na vodi i izletnički turizam i koristi se na taj način. Na tom području izgrađen je veliki broj građevina za odmor i kamp kućice bez potrebnih dozvola, pa je zahtjev jedinica lokalne samouprave na tom području da se uz postojeće korištenje i namjenu omogući i gradnja kampa, kamp odmorišta i turističkog naselja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 6.

(1) U procesu izrade III. izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije primjenjuju se ciljevi prostornog uređenja:

- ostvariti ravnomjeran prostorni razvoj usklađen s gospodarskim, društvenim i okolišnim polazištima, a pri tom osigurati racionalno korištenje i očuvanje kapaciteta prostora, zaštitu prirodnih i kulturnih dobara, regionalnu prostornu osobitost, kvalitetan razvoj naselja s ciljem stvaranja zdravog i funkcionalnog radnog i životnog okoliša
- povećati vrijednost i kvalitetu prostora i okoliša, racionalno koristiti i zaštititi nacionalna dobra uz uvažavane osobitosti prostora
- sagledati osjetljivost prostora i okoliša, odnos prema krajobraznim vrijednostima, obnovljivim i neobnovljivim prirodnim dobrima, prirodnoj i kulturnoj baštini.

Članak 7.

(1) U utvrđivanju programskih polazišta potrebno je preispitati prijedloge jedinica lokalne samouprave vezano uz planiranje kampa, kamp odmorišta i turističkog naselja izvan građevinskog područja naselja, odnosno izdvojenog građevinskog područja izvan naselja u inundacijskom području, analizom utvrditi njihovu stručnu utemeljenost, usklađenost sa ciljevima i načelima prostornog uređenja, poštujući načela struke, održivog razvoja i interesa svih korisnika prostora, uvažavanjem podataka i planskih smjernica javnopravnih tijela određenih posebnim propisima navedenima u ovoj Odluci.

(2) Dio programskih polazišta za III. Izmjenu i dopunu Prostornog plana Medimurske županije čine i novi zakoni, uredbe i programi koje su donijeli Sabor, Vlada, te odluke Županijske skupštine donijete uz suglasnost Ministarstava, a odnose se na uređenje i zaštitu prostora u nadležnosti županija.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEDIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 8.

(1) U postupku III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Medimurske županije koristiti će se izrađene i prihvaćene strategije, planovi, studije i dokumenti u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu izmjena i dopuna prostornog plana:

- Razvojna strategija Medimurske županije do 2020. godine
- Geološka i hidrogeološka studija Medimurja (Rudarsko naftno geološki fakultet Sveučilišta u Zagrebu, 1992. godina)
- Resursna osnova za pitku i termalnu vodu u Medimurskoj županiji (Hrvatski geološki institut, Zavod za hidrogeologiju i inženjersku geologiju, 2007. godina)

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEDIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 9.

Stručno rješenje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije izraditi će Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije koji je sukladno odredbi članka 27. Zakona o prostornom uređenju ovlašten za izradu prostornog plana područne (regionalne) razine.

**POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA
KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA TE DRUGIH
SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI
III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE**

Članak 10.

(1) Javnopravna tijela određena posebnim propisima koja će svojim zahtjevima za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije sudjelovati u izradi izmjena i dopuna prostornog plana su:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava međimurska
- Ministarstvo poljoprivrede Republike Hrvatske
- Ministarstvo kulture Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu
- Ministarstvo državne imovine
- Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske
- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike Republike Hrvatske, Uprava za zaštitu prirode
- Zavod za prostorni razvoj
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
- Hrvatske autoceste d.o.o.
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Županijska uprava za ceste Međimurske županije
- Hrvatske vode Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu
- Hrvatske vode Vodnogospodarska ispostava za mali sliv Trnava
- Međimurske vode d.o.o.
- Hrvatske šume d.o.o.
- HŽ Infrastruktura d.o.o.
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
- Agencija za civilno zrakoplovstvo
- Međimurska priroda, Javna ustanova za zaštitu prirode
- Plinacro d.o.o.
- Jadranski naftovod d.d.
- INA Industrija nafte d.d.
- HEP Operator prijenosnog sustava d.o.o.
- HEP Proizvodnja d.o.o. HE Sjever Varaždin
- HEP Proizvodnja d.o.o. HE Donja Dubrava
- HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. Elektra Čakovec
- Međimurje plin d.o.o.
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Čakovec

**PLANIRANI ROK ZA IZRADU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE, ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU**

IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA

Članak 11.

(1) Javnopravna tijela i pravne osobe iz članka 10. ove Odluke dostaviti će nositelju izrade zahtjeve za izradu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije u roku od 30 dana od dana zaprimanja ove Odluke.

(2) Rok za izradu Prijedloga III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije je 90 dana od dana isteka roka za pribavljanje zahtjeva za izradu prostornog plana od javnopravnih tijela navedenih u članku 10. ove Odluke.

(3) Procedura i rokovi javne rasprave o prijedlogu izmjena i dopuna prostornog plana, izrade izvješća o javnoj raspravi, utvrđivanju konačnog prijedloga izmjena i dopuna prostornog plana odvijati će se u postupku i rokovima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

IZVOR FINANCIRANJA IZRADE III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 12.

Sredstva za financiranje III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije osigurana su u proračunu Međimurske županije za 2019. godinu.

ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU I DONOŠENJE III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

Članak 13.

U sklopu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana Međimurske županije provesti će se i odgovarajući postupci sukladno propisima iz područja zaštite okoliša i prirode.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Ova Odluka prestaje važiti ako se u roku od dvije godine od dana njezine objave ne objavi javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna prostornog plana, te ako se izrada i donošenje prostornog plana obustavi.

(2) Odluka o izradi može se mijenjati i/ili dopunjavati, te se može staviti izvan snage.

Članak 15.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“ i dostaviti Zavodu za prostorni razvoj.

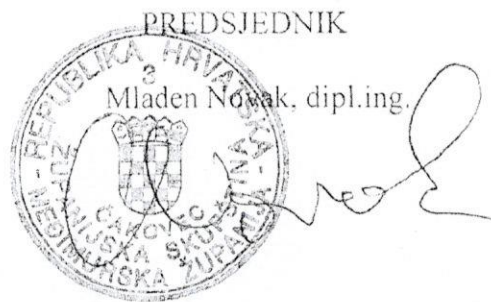
Članak 16.

Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 350-01/19-03/12
URBROJ: 2109/1-02-19-2
Čakovec, 3. listopada 2019.

PREDSJEDNIK
Mladen Novak, dipl.ing.

The image shows the official seal of the Međimurska županija (Međimur County) of the Republic of Croatia. The seal is circular and contains the text "REPUBLIKA HRVATSKA" at the top, "MEĐIMURSKA ŽUPANIJA" at the bottom, and "ČAKOVEC" in the center. In the center of the seal is the coat of arms of the county. To the right of the seal is a handwritten signature in black ink.