

Temeljem članka 90. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ broj 87/08, 136/12, 15/15) i članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst – 8/13 i 6/14), Skupština Međimurske županije je na __. sjednici održanoj __.____.2018. godine, donijela

ZAKLJUČAK
o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća o kreditnom zaduženju
Doma zdravlja Čakovec

Članak 1.

Daje se suglasnost Domu Zdravlja Čakovec za kreditno zaduženje kod Splitske banke d.d., Zagreb, u iznosu od 12.000.000,00 kuna s rokom otplate kredita od 5 godina u 10 šestomjesečnih rata i uz fiksnu godišnju kamatnu stopu 1,75%. Dospijeće prve rate kredita je 30.4.2019. godine.

Članak 2.

Sredstva iz članka 1. koristit će se za investicijsko ulaganje u dovršetak izgradnje nove zgrade Doma zdravlja Čakovec, sukladno Odluci Upravnog vijeća Doma zdravlja Čakovec, KLASA: 403-02/18-01/01, URBROJ: 2109-69-18-8, od 13. veljače 2018.

Članak 3.

Odluka Upravnog vijeća Doma zdravlja sastavni je dio ovog Zaključka.

Članak 4.

Ovaj Zaključak objavit će u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-01/18-03/2
URBROJ:2109/1-02-18-02
Čakovec, __.____.2018.

PREDSJEDNIK
Mladen Novak, dipl.ing.

OBRAZLOŽENJE
uz Prijedlog zaključka o davanju suglasnosti na Odluku upravnog vijeća o kreditnom zaduženju Doma zdravlja Čakovec

Dom zdravlja Čakovec je u suradnji sa Osnivačem, Međimurskom županijom, u 2015. godini započeo izgradnju objekta Doma zdravlja koji se nalazi u samom krugu Županijske bolnice u Čakovcu, Ivana Gorana Kovačića 1e.

Financijska sredstva za ovu investiciju osigurana su dijelom iz vlastitih sredstava, dijelom iz proračuna Međimurske županije, a dijelom iz decentraliziranih sredstava te sredstava Ministarstva zdravstva.

Razlog za njegovu izgradnju je da sadašnji prostori nisu adekvatni za obavljanje zdravstvene zaštite, dok se neki nalaze i u objektima koji su smatraju zaštićenim kulturnim dobrom tako da ne postoji mogućnost adekvatne rekonstrukcije prostora kako bi se isti uskladili sa stvarnim potrebama, kao i zakonskim propisima koji utvrđuju točne uvjete u pogledu prostora za obavljanje zdravstvene djelatnosti.

Izgradnjom novog objekta Doma zdravlja Čakovec će se na jednom mjestu okupiti sve djelatnosti primarne zdravstvene zaštite, čime će se postići opći cilj - osiguranje učinkovitog provođenja zdravstvene zaštite u svrhu poboljšanja zdravlja građana Međimurske županije. U objektu će biti smješteno ukupno 31 ordinacija (petnaest ordinacija obiteljske medicine, šest ordinacija dentalne medicine, četiri pedijatrijske ordinacije, četiri ginekološke ordinacije i dvije ordinacije medicine rada), te djelatnost patronaže, zdravstvene njege u kući, RTG zubi i palijativne skrbi.

Do sada je u zgradu uloženo oko 11,5 milijuna kuna od čega vlastita sredstva Doma zdravlja iznose oko 6,5 milijuna kuna.

U 2017. godini je proveden postupak javne nabave za 4. fazu izgradnje, vrijednosti 9.308.108,69 kuna s PDV-om, za što su sredstva osigurana dijelom iz decentraliziranih sredstava, iz proračuna Međimurske županije te iz vlastitih sredstava Doma zdravlja Čakovec.

Međutim, nisu još podmireni svi troškovi 4. faze izgradnje tako da preostali dio duga koji treba platiti izvoditeljima iznosi 4.571.271,17 kn.

Isto tako, za 2018. godinu se planira završna 5. faza izgradnje za koju je potrebna investicije oko 14 milijuna kuna.

Budući da Dom zdravlja više nema vlastitih sredstava koja bi mogao uložiti u ovu investiciju, a planirana decentralizirana sredstva za Dom zdravlja za 2018. godinu bit će u nedostatnom iznosu, neophodno je kreditno zaduživanje kako bi se podmirili dospjeli računi i financirao završetak izgradnje nove zgrade.

U tom smislu je dana 25. siječnja 2018. godine bankarskim institucijama (OTP banka d.d., Addiko d.d., Raiffeisenbank Austria d.d., Zagrebačka banka d.d., Privredna banka Zagreb d.d., Erste&Steiermärkische bank d.d., Splitska banka d.d., Hrvatska poštanska banka d.d.) upućen poziv za prikupljanje inicijalnih ponuda za sklapanje ugovora o kreditu. Do dana 05. veljače 2018. godine svoje ponude dostavili su Zagrebačka banka d.d., Kapucinski trg 5, Varaždin; Privredna banka Zagreb d.d., Valenta Morandinija 37, Čakovec; Erste&Steiermärkische bank d.d., Katarine Zrinski 1, Čakovec; Splitska banka d.d., Ul. grada Vukovara 284/XII, Zagreb i Hrvatska poštanska banka d.d., Jurišićeva 4, Zagreb.

Izvršena je detaljna analiza i usporedba pristiglih ponuda, nakon čega je Povjerenstvo (u sastavu Branko Vrčić, dr.med., Franjo Horvat, mag.oec., dr.sc. Sonja Tošić Grlač i Ivana Patarčec Ivanović, dipl.iur.) utvrdilo da najpovoljnije kreditiranje nudi Splitska banka d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ul. grada Vukovara 284/XII, tako da je Upravnom vijeću predloženo donijeti odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, koja je naposljetku i donesena na sjednici Upravnog vijeća održanoj dana 13.02.2018. godine. Odlukom je utvrđen iznos kredita od 12.000.000,00 kuna uz sljedeće uvjete:

- rok otplate: 5 godina
- otplata: deset (10) šestomjesečnih rata
- dospijeće prve rate kredita: 30.4.2019. godine
- kamatna stopa: fiksna 1,75% godišnje

- osiguranje kredita: jedna zadužnica Doma zdravlja Čakovec
- način korištenja: sukcesivno, temeljem zahtjeva Doma zdravlja Čakovec
- naknada za obradu zahtjeva: bez naknade
- naknada za neiskorištena sredstva: bez naknade i
- naknada za prijevremenu otplatu: bez naknade.

Slijedom svega navedenoga predlaže se Skupštini da raspravi i usvoji predmetni Zaključak.

Čakovec, veljača 2018.

UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO
I SOCIJALNU SKRB

DOM ZDRAVLJA ČAKOVEC
Ivana Gorana Kovačića 1e, Čakovec
KLASA: 023-01/18-01/03
URBROJ: 2109-69-18-3
U Čakovcu, 13.02.2018. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA ZDRAVSTVO I SOCIJALNU SKRB

Primljeno: 13-02-2018		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
590-29/18-03/2	12	
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
1909-69-18-1	2	

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb
R. Boškovića 2, Čakovec

PREDMET: Dostava odluka donesenih na 58. sjednici
Upravnog vijeća Doma zdravlja Čakovec

U prilogu dopisa Vam dostavljamo vam odluke donesene na 58. sjednici (telefonskoj) Upravnog vijeća Doma zdravlja Čakovec održane 13. veljače 2018. godine. za koje molimo Županiju da nam izda suglasnost, odnosno pozitivno mišljenje na:

1. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za sklapanje ugovora o kreditu.
2. Odluku o prijevremenom raskidu Ugovora o zakupu sa zakupnikom – dentalnim tehničarem Branimirom Hadrovićem i
3. Odluku o potrebu prijema u radni odnos na neodređeno vrijeme jednog (1) izvršitelja doktora medicine VSS s posebnom edukacijom iz palijativne skrbi, kao nositelja Mobilnog palijativnog tima u Domu zdravlja Čakovec.

Srdačan pozdrav,

Ravnatelj
Doma zdravlja Čakovec
Vrcić Branko dr.med.
spec.anest. i intenz.med.

PRILOG: Kao u tekstu

Temeljem odredbe članka 16. Statuta Doma zdravlja Čakovec, Upravno vijeće Doma zdravlja Čakovec, na svojoj 58. sjednici održanoj dana 13. veljače 2018. godine donosi sljedeću:

ODLUKU

I.

Upravno vijeće Doma zdravlja Čakovec u postupku prikupljanja inicijalnih ponuda za sklapanje ugovora o kreditu, odabire Splitsku banku d.d., Ulica grada Vukovara 284/XII, Zagreb, kao najpovoljnijeg ponuditelja od ukupno pet pristiglih ponuda. Namjena kredita je investicijsko ulaganje u dovršetak izgradnje nove zgrade Doma zdravlja Čakovec.

Za utvrđeni iznos kredita od 12.000.000,00 kuna, Splitska banka d.d. ponudila je sljedeće uvjete:

- rok otplate: 5 godina,
- otplata: deset (10) šestomjesečnih rata.
- dospijee prve rate kredita: 30.04.2019. godine
- kamatna stopa: fiksna 1,75% godišnje.
- osiguranje kredita: jedna (1) zadužnica Doma zdravlja Čakovec,
- način korištenja: sukcesivno, temeljem zahtjeva Doma zdravlja Čakovec.
- naknada za obradu zahtjeva: bez naknade,
- naknada za neiskorištena sredstva: bez naknade,
- naknada za prijevremenu otplatu: bez naknade.

Tabelarni prikaz svih ponuditelja nalazi se u priritku ove Odluke.

II.

Sa odabranim ponuditeljem iz točke I. ove Odluke, sklopiti će se Ugovor o kreditu pod ponudnim uvjetima te se ovlašćuje ravnatelj na potpisivanje istog.

III.

Ova Odluka dostavit će se na suglasnost Osnivaču, te stupa na snagu danom izdavanja suglasnosti Osnivača.

KLASA: 403-02/18-01/01
URBROJ: 2109-69-18-8
Čakovec, 13.02.2018. godine

Predsjednik Upravnog vijeća
Doma zdravlja Čakovec
Dragutin Kopasić, dr.med.
spec. anestezi., rean. i inten.lj.



Tabelarni prikaz svih ponuditelja kredita

Ponuditelj	Fiksni dio kamate	EFEKT. KAMATA	Datum isplate kredita	Naknada za obradu zahtjeva	Naknada za rezervaciju sredstava	Naknada za prijevremenu otplatu	Iznos kamate + naknada u kn
Zagrebačka banka d.d.	1,95%	1,96%	30.11.2018.	bez nakn.	bez naknade	bez naknade	623.776,15
PBZ d.d.	2,00%	2,09%	30.11.2018.	0,20%	bez naknade	bez naknade	663.836,16
Erste&Steier. d.d.	3,55%	3,72%	30.11.2018.	0,20%	bez naknade	bez naknade	1.176.329,99
Splitska banka d.d.	1,75%	1,78%	30.11.2018.	bez nakn.	bez naknade	bez naknade	568.050,00
HPB d.d.	2,10%+ 0,65 pr	2,93%	01.03.2018.	0,50%	0,10% tromj.	bez naknade	1.187.500,25

