

Na temelju članka 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/1996, 68/1998, 137/1999, 22/2000, 73/2000, 114/2001, 79/2006, 141/2006, 146/2008, 38/2009, 153/2009, 90/2010, 143/2012) i članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 3/13, 6/13 – pročišćeni tekst, 8/13 i 6/14), Skupština Međimurske županije je na \_\_\_\_ sjednici održanoj \_\_\_\_\_.2015. godine, donijela je

:

**ZAKLJUČAK**  
**o prijenosu vlasništva nekretnine Općini Pribislavec radi izgradnje i održavanja**  
**nerazvrstane ceste u Pribislavcu**

1. Međimurska županija prenosi Općini Pribislavec u vlasništvo i posjed kč.br. 805/a/1/1/1/5/1/1/2 pašnjak od 2527 m<sup>2</sup> (identična kč.br. 3385/19 od 2527 m<sup>2</sup>) upisanu u zk.ul.br. 3431 k.o. Pribislavec radi izgradnje i održavanja nerazvrstane ceste čije se formiranje predviđa II. Izmjenama i dopunama PPU Općine Pribislavec (Službeni glasnik Međimurske županije br. 10/15), u cilju izgradnje pristupnog puta do nove škole i sportske dvorane u Pribislavcu.
2. Utvrđuje se da je prijenos vlasništva nekretnina iz točke 1. ovog Zaključka u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka Međimurske županije i Općine Pribislavec.
3. Ovlašćuje se Općina Pribislavec da stupi u posjed nekretnine i prije provedbe prijenosa vlasništva te da se pred nadležnim tijelima legitimira kao investitor u cilju početka izgradnje ceste, kao javnog dobra u općoj uporabi.
4. Ovlašćuje se župan Međimurske županije da s Općinom Pribislavec zaključi ugovor o prijenosu prava vlasništva nekretnine bez naknade te da poduzme sve druge radnje radi provedbe ovog Zaključka.
5. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

SKUPŠTINA MEDIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 940-01/15-03/18  
URBROJ: 2109/1-02-15-01

Cakovec, \_\_\_\_\_

PREDSJEDNIK

Mladen Novak, dipl.ing.

**Obrazloženje**  
**uz Prijedlog zaključka o prijenosu vlasništva nekretnine Općini Pribislavec radi izgradnje i održavanja nerazvrstane ceste u Pribislavcu**

Međimurska županija i Osnovna škola Vladimir Nazor Pribislavec pristupaju izgradnji nove škole i sportske dvorane u Pribislavcu, za koju svrhu je izrađen Glavni projekt za Izgradnju objekta osnovne škole i sportske dvorane u Pribislavcu, br.tehn.dnevnika 06/015 od 08.2015 (glavni projektant Bojan Živković, IDEA d.o.o. Čakovec).

Jedan od uvjeta za gradnju novog školskog objekta jest izgradnja pristupne ceste čija je gradnja, sukladno II. Izmjenama i dopunama PPU Općine Pribislavec, planira izvesti na nekretninama koje su u vlasništvu Općine Pribislavec i Međimurske županije.

Što se tiče nadležnosti gradnje i uređenja nerazvrstanih cesti, sukladno odredbama Zakona o cestama (Narodne novine br. 84/2011, 18/2013, 22/2013) i Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/1995, 109/1995, 21/1996, 70/1997, 128/1999, 57/2000, 129/2000, 59/2001, 82/2004, 110/2004, 178/2004, 38/2009, 79/2009, 153/2009, 153/2009, 49/2011, 84/2011, 90/2011, 144/2012) ista spada u nadležnost jedinica lokalne samouprave na čijem se području nalaze.

Tako u konkretnom slučaju planirana gradnja nerazvrstane ceste do nove škole i sportske dvorane, ali i njeno održavanje spada u nadležnost Općine Pribislavec, koja je za formiranje nekretnine izradila prijavne listove cijepanja i spajanja nekretnine za potrebe izgradnje ceste.

Sukladno članku 101. Zakona o cestama, pravni status nerazvrstanih cesta, dakle i onih koje će se izgraditi na području predmetne gospodarske zone, biti će javno dobro u općoj uporabi.

Sukladno članku 391. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, Međimurska županija ovlaštena je raspolagati nekretninom bez obveze njene prodaje na osnovi javnog natječaja i bez naknade utvrđene po tržišnoj cijeni, u slučaju kada pravo vlasništva na školskoj nekretnini stječu Republika Hrvatska i/ili jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, te pravne osobe u njihovom cjelovitom ili pretežitom vlasništvu, ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana, što izgradnja konkretne nerazvrstane ceste radi formiranja pristupnog puta do školskih objekata svakako jeste.

Slijedom navedenoga predlaže se usvojiti predmetni Zaključak u predloženom obliku.

U Čakovcu, rujan 2015. godine.

UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE SKUPŠTINE I OPĆE POSLOVE