

Na temelju članka 35. stavak 2 i članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13-pročišćeni tekst, 8/13, 6/14, 2/18, 10/18 – pročišćeni tekst, 02/20, 3/21, 2/22-pročišćeni tekst, 24/23 i 29/23-pročišćeni tekst) i članka 27. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/14), Skupština Međimurske županije je na _____sjednici održanoj _____2025. godine, donijela

**ODLUKU
O DAVANJU NEKRETNINE (22D) I OPREME NA KORIŠTENJE
RAZVOJNO - EDUKACIJSKOM CENTRU ZA METALSKU INDUSTRIJU
METALSKA JEZGRA ČAKOVEC**

Članak 1.

Međimurska županija daje na korištenje Razvojno - edukacijskom centru za metalSKU industriju MetalSKa jezgra Čakovec (u daljnjem tekstu: MetalSKa jezgra Čakovec), Čakovec, Bana Josipa Jelačića 22D, OIB:44226932013:

- nekretninu koja u naravi predstavlja poslovnu zgradu – dvoranu k.b. 22D s dvorištem ukupne površine 2457m² u vlasništvu Međimurske županije, smještenu u kompleksu bivše vojarnе u Čakovcu na adresi Bana Josipa Jelačića 22D, izgrađenu na zk.čest.br. 1134/2/1/5 i upisanu u zk.ul.br. 2272 k.o. Čakovec (identična s kč.br. 1729/8 k.o. Čakovec) kao i
- svu opremu koja je pribavljena u sklopu projekta „Razvojno-edukacijski centar za metalSKU industriju MetalSKa jezgra Čakovec“ provedenog u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ za razdoblje 2014. - 2020. na temelju poziva „Ulaganje u organizacijsku reformu i infrastrukturu u sektoru istraživanja, razvoja i inovacija“.

Članak 2.

Nekretnina i oprema iz članka 1. ove Odluke daju se na korištenje MetalSKoj jezgri Čakovec bez naknade na razdoblje od 10 godina.

MetalSKa jezgra Čakovec dužna je koristiti nekretninu i opremu iz članka 1. ove Odluke sa svrhom daljnjeg obavljanja znanstveno-istraživačke, edukacijske i savjetodavne aktivnosti, suradnje poduzetnika, znanstvenika i potpornih institucija te utjecaja na razvoj gospodarstva.

Utvrđuje se da je davanje nekretnine i opreme iz članka 1. ove Odluke u interesu i cilju općeg, gospodarskog i socijalnog napretka građana Međimurske županije.

Članak 3.

Sve režijske i druge troškove nastale korištenjem nekretnine i opreme iz članka 1. ove Odluke snosi MetalSKa jezgra Čakovec.

Članak 4.

Ovlašćuje se župan Međimurske županije da s Metalskom jezgrom Čakovec zaključi ugovor o korištenju nekretnine i opreme iz članka 1. ove Odluke u skladu s uvjetima iz ove Odluke.

Članak 5.

Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Međimurske županije“

SKUPŠTINA MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA:406-06/25-01/4
URBROJ:2109-02-25-02
Čakovec, _____2025.

PREDSJEDNIK
Dragutin Glavina

OBRAZLOŽENJE

Međimurska županija je vlasnik nekretnine upisane u z.k.ul.br. 2272 k.o. Čakovec, čest.br. 1134/2/1/5 (identična s kč.br. 1729/8 k.o. Čakovec) koja se daje na korištenje ustanovi Razvojno - edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec, a u naravi predstavlja poslovnu zgradu – dvoranu k.b. 22D s dvorištem ukupne površine 2457m², smještenu u kompleksu bivše vojarne u Čakovcu na adresi Bana Josipa Jelačića 22D.

Također, Međimurska županija vlasnik je i sve opreme kojom su opremljeni laboratoriji, a predmetna je oprema pribavljena u sklopu projekta „Razvojno-edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec“ provedenog u okviru Operativnog programa „Konkurentnost i kohezija“ za razdoblje 2014. – 2020. na temelju poziva „Ulaganje u organizacijsku reformu i infrastrukturu u sektoru istraživanja, razvoja i inovacija“ u iznosu od 4.152.926,29 eura. Provedba projekta počela je 1. srpnja 2018. godine i u okviru projekta stvoreni su infrastrukturni uvjeti za rad Metalske jezgre kroz rekonstrukciju objekta bivše vojarne u okviru Centra znanja Međimurske županije koji se razvija na prostoru bivše vojarne u Čakovcu i opremanje opremom potrebnom za rad institucije i provođenje aktivnosti istraživanja i razvoja.

Ustanova Razvojno - edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec, čiji je osnivač Međimurska županija, nalazi se u posjedu predmetne nekretnine i opreme na temelju sklopljenog Ugovora o davanju nekretnine na korištenje KLASA: 406-01/20-03/7, URBROJ: 2109/1-01-20-04 od 24. studenoga 2020. i Odluke Skupštine Međimurske županije o davanju nekretnine (22d) i opreme na korištenje Razvojno – edukacijskom centru za metalsku industriju Metalnoj jezgri Čakovec („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 16/20), a isti se Ugovor ovim prijedlogom Odluke nastoji produljiti.

Djelovanje Metalske jezgre usmjereno je na istraživački rad i stvaranje novog primjenjivog znanja, podršku inovativnim start-up tvrtkama u realizaciji inovativnih ideja, ubrzanje tehnološkog razvoja, poboljšanje integracije istraživačkog i poslovnog sektora i transfer znanja. Također, djeluje kao mjesto povezivanja i suradnje gospodarskog sektora sa znanstveno istraživačkim organizacijama, srednjim školama te pridonosi cjeloživotnom učenju i kompetitivnosti metalske industrije na području Međimurske županije.

Međimurska županija je jedini osnivač ustanove Razvojno-edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec, Bana Josipa Jelačića 22D, OIB:44226932013, koja je proračunski korisnik u Proračunu Međimurske županije za 2025. godinu na RAZDJELU 400 UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO, POLJOPRIVREDU I TURIZAM - A100815 Razvojno-edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec.

Slijedom navedenog, a kako bi Razvojno-edukacijski centar za metalsku industriju Metalska jezgra Čakovec mogao i nadalje u kontinuitetu obavljati znanstveno-istraživačke, edukacijske i savjetodavne aktivnosti predlaže se Županijskoj skupštini donošenje ove Odluke.

UPRAVNI ODJEL ZA SKUPŠTINU, OPĆU UPRAVU I PRAVNE POSLOVE