

Temeljem članka 21. Statuta Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13, 6/13 – pročišćeni tekst i 8/13) i članka 62. Poslovnika Skupštine Međimurske županije („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 26/10, 4/13 i 6/13 – pročišćeni tekst), Skupština Međimurske županije na \_\_\_\_sjednici, održanoj \_\_\_\_\_2013. godine donijela je

## **O D L U K A**

### **o preuzimanju obveza temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15)**

**I.** Utvrđuje se da su Međimurska županija i Republika Hrvatska dana 08.06.2007. godine zaključile Ugovor o prijenosu prava vlasništva KLASA: 940-06/03-07/93, URBROJ: 50441-07. Navedenim Ugovorom je Republika Hrvatska, bez naknade, prenijela Međimurskoj županiji nekretnine upisane kod Općinskog suda u Čakovcu:

- zk. ul. 2272, k.o. Čakovec, kat. čest. 1134/2,
- zk. ul. 4404, k.o. Čakovec, kat. čest. 1134/53/1, 1134/53/2, 1134/53/3,
- zk. ul. 2467, k.o. Pribislavec, kat. čest. 805/A/1/1/1/5/1,
- zk. ul. 7108, k.o. Čakovec, kat. čest. 227/1,
- zk. ul. 7143, k.o. Čakovec, kat. čest. 227/2.

Temeljem čl. 5. Ugovora o prijenosu prava vlasništva izvršen je upis raskidnog uvjeta pod brojem Z-5069/07 na svim nekretninama iz točke I. ove Odluke (ukoliko Međimurska županija ne izvrši preuzete obveze iz čl. 4. Ugovora, dakle izgradi za Ministarstvo obrane10 skladišta za potrebe UbS-a tipa „Iglu“, na lokacijama koje odredi Ministarstvo obrane, u razdoblju od 2007.-2011. godine te ne osigura uredski prostor cca 350 m2 za potrebe Ministarstva obrane, isti se raskida i nekretnine ponovno postaju vlasništvo Republike Hrvatske).

**II.** Utvrđuje se da je Međimurska županija nakon zaključivanja Ugovora o prijenosu prava vlasništva izvršila parcelaciju nekretnina iz točke I. ove Odluke, te iste nekretnine sada glase:

1. z.k. ul. 2272, k.o. Čakovec:
- z.k. čest. 1134/2/1/1,
  - z.k. čest. 1134/2/1/2,
  - z.k. čest. 1134/2/1/3,
  - z.k. čest. 1134/2/1/4,
  - z.k. čest. 1134/2/1/5,
  - z.k. čest. 1134/2/1/6,
  - z.k. čest. 1134/2/1/7,
  - z.k. čest. 1134/2/1/8,
  - z.k. čest. 1134/2/1/9,
  - z.k. čest. 1134/2/1/10,
  - z.k. čest. 1134/2/1/11,
  - z.k. čest. 1134/2/1/12,
  - z.k. čest. 1134/2/1/13,
  - z.k. čest. 1134/2/1/14,

- z.k. čest. 1134/2/1/15,
- z.k. čest. 1134/2/1/16,
- z.k. čest. 1134/2/1/17,
- z.k. čest. 1134/2/3,
- z.k. čest. 1134/2/4,

2. z.k. ul. 4404, k.o. Čakovec:

- z.k. čest. 1134/53/1, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/2, u naravi neplodno zemljište
- z.k. čest. 1134/53/3, u naravi neplodno zemljište
- z.k. čest. 1134/53/4, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/5, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/6, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/7, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/8, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/9, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/10, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/11, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/12, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/13, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/14, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/15, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/16, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/17, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/18, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/19, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/20, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/21, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/22, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/23, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/24, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/25, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/28, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/29, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/30, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića
- z.k. čest. 1134/53/31, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića

3. z.k. ul. 7697, k.o. Čakovec:

- z.k. čest. 1134/53/26, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića od 9920 m<sup>2</sup>,
- z.k. čest. 1134/53/27, u naravi pašnjak Bana J. Jelačića od 11765 m<sup>2</sup>

4. z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec:

- z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/1, u naravi pašnjak,
- z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/2, u naravi pašnjak Pribislavec,
- z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/3, u naravi pašnjak Pribislavec,
- z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/4, u naravi pašnjak Pribislavec,

5. z.k. ul. 7374, k.o. Čakovec:  
- z.k. čest. 1134/2/2/1,  
- z.k. čest. 1134/2/2/2,

6. z.k. ul. 7108, k.o. Čakovec, kat. čest. 227/1,

7. z.k. ul. 7143, k.o. Čakovec, kat. čest. 227/2.

III. Utvrđuje se da je Upravno vijeće Agencije za upravljanje državnom imovinom dana 28. lipnja 2013. godine donijelo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15), a kojom Odlukom se smanjuje obveza Međimurske županije da umjesto 10 skladišta izgradi 3 skladišta za smještaj UbS-a za potrebe Ministarstva obrane, prestaje obveza osiguranja poslovnog prostora od cca 350 m<sup>2</sup> za potrebe Ministarstva obrane, te se dozvoljava brisanje raskidnog uvjeta (Z-5069/07) sa svih nekretnina iz točke I. odluke, uz ponovni upis raskidnog uvjeta na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Čakovcu u z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/1.

IV. Međimurska županija prihvaća sve odredbe i obveze koje za nju proizlaze temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15), koja je sastavni dio ove Odluke.

V. Međimurska županija prihvaća obvezu izgradnje, za potrebe Ministarstva obrane, tri skladišta za smještaj UbS-a, na lokacijama koje odredi Ministarstvo obrane, u razdoblju od 2013.-2018. godine.

Ovlašćuje se župan Matija Posavec, mag. ing., za potpisivanje posebnog sporazuma (ugovora) s Ministarstvom obrane Republike Hrvatske kojim će se detaljno regulirati sve obveze Međimurske županije radi izgradnje tri skladišta za smještaj UbS-a, na lokacijama koje odredi Ministarstvo obrane, u razdoblju od 2013.-2018. godine.

VI. Međimurska županija dopušta provedbu brisanja raskidnog uvjeta upisanog u korist Republike Hrvatske kod Općinskog suda u Čakovcu pod brojem Z-5069/07, a na nekretninama upisanim u z.k. ul. 2272, k.o. Čakovec, z.k. ul. 4404, k.o. Čakovec, z.k. ul. 7697, k.o. Čakovec, z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. ul. 7374, k.o. Čakovec, z.k. ul. 7108, k.o. Čakovec, z.k. ul. 7143, k.o. Čakovec.

Međimurska županija dopušta upis izmijenjenog raskidnog uvjeta na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Čakovcu u z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/1, u naravi pašnjak od 52 jutra i 371 čhv (ukoliko Međimurska županije ne izvrši obvezu izgradnje tri skladišta za smještaj UbS-a za potrebe Ministarstva obrane u razdoblju od 2013.-2018. godine, Republika Hrvatska će bez posebnog pitanja i odobrenja Međimurske županije izvršiti ponovni upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama).

Ovlašćuje se župan Matija Posavec, mag. ing., za potpisivanje Aneksa Ugovora o prijenosu prava vlasništva KLASA: 940-06/03-07/93, URBROJ: 50441-07 od 8. lipnja 2007. godine sukladno odredbama ove Odluke i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade

Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine  
(KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15).

**VII.** Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku  
Međimurske županije“.

## ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

KLASA:406-01/13-03/5  
URBROJ:2109/1-02-13-2  
Čakovec, \_\_\_\_\_2013.

PREDSJEDNIK  
Mladen Novak, dipl.ing.

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

**uz Odluku o preuzimanju obveze temeljem Odluke o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15)**

Upravno vijeće Agencije za upravljanje državnom imovinom je dana 28. lipnja 2013. godine donijelo Odluku o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15), a kojom Odlukom se smanjuje obveza Međimurske županije da umjesto 10 skladišta (u razdoblju od 2007.-2011.) izgradi 3 skladišta za smještaj UbS-a za potrebe Ministarstva obrane. Nadalje, prestaje obveza osiguranja poslovnog prostora od 350 m<sup>2</sup> za potrebe Ministarstva obrane, te se dozvoljava brisanje raskidnog uvjeta (Z-5069/07) sa svih nekretnina iz točke I. Odluke, uz ponovni upis raskidnog uvjeta, ali samo na nekretninama upisanim kod Općinskog suda u Čakovcu u z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/1.

Dostavom citirane Odluke, Agencija za upravljanje državnom imovinom je Međimursku županiju pozvalo da u roku od 30 dana dostavi Odluku Skupštine Međimurske županije kojom će se Županija obvezati da za potrebe Ministarstva obrane izgradi tri skladišta za smještaj UbS-a, na lokacijama koje odredi Ministarstvo obrane u razdoblju od 2013.-2018. godine, te kojom dopušta provedbu brisanja raskidnog uvjeta upisanog u korist Republike Hrvatske kod Općinskog suda u Čakovcu pod brojem Z-5069/07, a na nekretninama upisanim u z.k. ul. 2272, k.o. Čakovec, z.k. ul. 4404, k.o. Čakovec k.o. Čakovec, z.k. ul. 7697, k.o. Čakovec, z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. ul. 7374, k.o. Čakovec, z.k. ul. 7108, k.o. Čakovec, z.k. ul. 7143, k.o. Čakovec, a uz istovremeni upis izmijenjenog raskidnog uvjeta na nekretnini označenoj kao z.k. ul. 2467, k.o. Pribislavec, z.k. čest. 805/A/1/1/1/5/1/1, u naravi pašnjak od 52 jutra i 371 čhv. Agencija za upravljanje državnom imovinom ujedno traži da se župan ovlasti na sklapanje sporazuma (ugovora) s Ministarstvom obrane, te na sklapanje Aneksa Ugovora o prijenosu prava vlasništva KLASA: 940-06/03-07/93, URBROJ: 50441-07 od 8. lipnja 2007. godine, a sukladno odredbama Odluke o izmjenama i dopunama Odluke Povjerenstva za imovinu Vlade Republike Hrvatske KLASA: 940-06/03-07/92, URBROJ: 50441-07 od 2. ožujka 2007. godine (KLASA: 024-04/13-03/6, URBROJ: 360-1000/08-2013-15).

Uzevši u obzir i činjenicu da je između investitora i Međimurske županije dana 11.4.2013. godine sklopljen Ugovor o kupoprodaji nekretnina, kojim se Međimurska županija obvezala ishoditi brisanje raskidnog uvjeta s nekretnina koje su bile predmet prodaje do dana 5.6.2013. godine, te da je dana 11.6.2013. godine potpisan i Dodatak 1. Ugovora o kupoprodaji nekretnina kojim se rok za brisanje raskidnog uvjeta produžio predlaže se prihvaćanje predmetne Odluke. U skladu s Ugovorom o kupoprodaji investitor će iznos kupoprodajne cijene od 557.304,50,00 EUR uplatiti na poslovni račun Međimurske županije tek po brisanju raskidnog uvjeta.

Čakovec, srpanj 2013.

UPRAVNI ODJEL ZA POSLOVE  
SKUPŠTINE I OPĆE POSLOVE