



SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKKE ŽUPANIJE

Broj 2 - 2007. - Godina XV.

Čakovec, 24. veljače 2007.

“Službeni glasnik Međimurske županije” izlazi po potrebi

SADRŽAJ

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA					
AKTI ŽUPANA		30.	Zaključak o prihvaćanju Resursne osnove mineralnih sirovina na području Međimurske županije	47	
1.	Odluka o zabrani spaljivanja smeća, korova, suhe trave i drugih poljoprivrednih i šumskih otpadaka, te loženje vatre u šumama i u blizini šume od 1. ožujka do 10. svibnja 2007. godine	43			
AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA		31.	Zaključak o poništenju Rješenja o imenovanju Sunčane Glavina, dipl. oec., pročelnicom Upravnog odjela za gospodarstvo Međimurske županije	47	
20.	Odluka o imenovanju Povjerenstva za odabir projekata za korištenje financijskih sredstava Fonda za regionalni razvoj u 2007. godini	43	32.	Mjere postupanja s ambalažnim otpadom za područje općina i gradova Međimurske županije	48
21.	Odluka o dodjeli Povelje Međimurske županije	43	<hr/>		
22.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave vozila za službene potrebe	44	GRAD MURSKO SREDIŠĆE		
23.	Rješenje o imenovanju Povjerenstva za praćenje realizacije eksploatacije plina na području Međimurske županije	44	AKTI GRADSKOG VIJEĆA		
24.	Zaključak o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o korištenju Ureda hrvatskih regija u Bruxellesu	45	1.	Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja Grada Murško Središće	56
25.	Zaključak o prihvaćanju Programa mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika okoliša za 2007. godinu za Međimursku županiju	45	2.	Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi Grada Murško Središće	94
26.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o provođenju Programa mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika u 2006. godini	46	<hr/>		
27.	Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije o donošenju Financijskog plana i Plana rada i razvoja Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije za 2007. godinu	46	GRAD PRELOG		
28.	Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o Izmjenama i dopunama Statuta Ljekarne Čakovec	46	AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA		
29.	Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o donošenju pročišćenog teksta Statuta Ljekarne Čakovec	47	1.	Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o cjeniku dimnjačarskih usluga na području Grada Preloga	95
			<hr/>		
			OPĆINA BELICA		
			AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA		
			1.	Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti u Općini Belica	95
			2.	Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture Općine Belica za 2007. godinu	98
			3.	Program održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu za 2007. godinu	100

OPĆINA DEKANOVEC**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	Odluka o obračunu Proračuna Općine Dekanovec za 2006. godinu	102
2.	Odluka o raspodjeli viška proračunskih sredstava Općine Dekanovec za 2006. godinu	110
3.	Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Dekanovec za 2007. godinu	110
4.	Odluka o upravljanju poduzetničkom zonom	111
5.	Odluka o vrijednosti boda komunalne naknade za 2007. godinu	111

OPĆINA DONJA DUBRAVA**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	Odluka o izboru predsjednika Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava	111
2.	Rješenje o razrješenju i imenovanju predsjednika Odbora za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava	111
3.	Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Odbora za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava	112
4.	Izvešće o stanju u prostoru Općine Donja Dubrava	112
5.	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Donja Dubrava (2007. - 2010. godine)	116

OPĆINA DONJI KRALJEVEC**AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA**

1.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - izrada Izmjene i dopune Programa mjera Općine Donji Kraljevec	122
2.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - radovi na zavažanju poljskih puteva i drugih zemljanih radova za potrebe Općine Donji Kraljevec	122
3.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - geodetske usluge za potrebe Općine Donji Kraljevec	123
4.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave za ustupanje radova - dobava i montaža PVC stolarije na Domu kulture u Svetom Jurju u Trnju	124

5.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - unutarnje uređenje (izrada podova) Doma kulture u Donjem Pustakovcu	124
6.	Odluka o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju Čakovečke i Glavne ulice u Hodošanu	125

OPĆINA PRIBISLAVEC**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	Odluka o donošenju Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pribislavec	125
2.	Odluka o proglašenju Dana Općine Pribislavec	128
3.	Program održavanja komunalne infrastrukture za 2007. godinu za Općinu Pribislavec	129
4.	Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Općini Pribislavec za 2007. godinu	130
5.	Pravilnik o unutarnjem ustroju Jedinog upravnog Odjela Općine Pribislavec	131

OPĆINA SVETA MARIJA**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	Odluka o izvršavanju Proračuna Općine Sveta Marija za 2007. godinu	133
2.	Odluka o komunalnom redu na području Općine Sveta Marija	135
3.	Odluka o obvezatnom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Sveta Marija	138
4.	Plan nabave Općine Sveta Marija za 2007. godinu	139
5.	Program održavanja komunalne infrastrukture u 2007. godini	140
6.	Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Sveta Marija za 2007. godinu	140

OPĆINA SVETI MARTIN NA MURI**AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA**

1.	Odluka o dodjeli koncesije za obavljanje dimnjačarske službe na području Općine Sveti Martin na Muri	141
2.	Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (2006. - 2010.)	142

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANA

1.

Temeljem članka 14. Odluke o posebnim mjerama zaštite od požara na području Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 2/02), župan Međimurske županije 13. veljače 2007. godine donio je slijedeću

ODLUKU

o zabrani spaljivanja smeća, korova, suhe trave i drugih poljoprivrednih i šumskih otpadaka, te loženje vatre u šumama i u blizini šume od 1. ožujka do 10. svibnja 2007. godine

Članak 1.

Zabranjuje se spaljivanja smeća, korova, suhe trave i drugih poljoprivrednih i šumskih otpadaka, te loženje vatre u šumama i u blizini šume od 1. ožujka do 10. svibnja 2007. godine.

Članak 2.

Ova Odluka ne odnosi se na organizirano spaljivanje i na loženje uskrzne vatre koje mora biti organizirano kako je to propisano člankom 18. Odluke o posebnim mjerama zaštite od požara na području Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 2/02).

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

ŽUPAN
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 214-02/07-02/1
URBROJ: 2109/1-01-07-02
Čakovec, 13. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec, dipl.ing., v. r.

AKTI ŽUPANIJSKOG POGLAVARSTVA

20.

Temeljem članka 7. Pravilnika o uvjetima i načinu korištenja sredstava Fonda za regionalni razvoj Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 65/02), članka 5. i 20. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 27. sjednici održanoj 15. veljače 2007. godine donijelo je

ODLUKU

o imenovanju Povjerenstva za odabir projekata za korištenje financijskih sredstava Fonda za regionalni razvoj u 2007. godini

Članak 1.

U Povjerenstvo za odabir projekta za korištenje financijskih sredstava Fonda za regionalni razvoj u 2007. godini imenuju se:

1. **Josip Posavec, dipl. ing.**, župan – za predsjednika
2. **Mladen Križaić, dipl. inf.**, zamjenik župana – za člana
3. **Sunčana Glavina, dipl. oec.**, članica Poglavarstva Međimurske županije – za člana
4. Predstavnik Fonda za regionalni razvoj – za člana.

Članak 2.

Zadatak Povjerenstva je da na osnovi Uputa za vrednovanje i rangiranje prijedloga projekta:

1. utvrdi cjelovitost dokumentacije predloženih projekata
2. ocjeni zaprimljene zahtjeve i
3. izvrši rangiranje u skladu s razvojnim potrebama Županije.

Članak 3.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavljati će Upravni odjel za gospodarstvo Međimurske županije.

Članak 4.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 403-01/07-03/4
URBROJ: 2109/1-03-07-01
Čakovec, 15. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

21.

Na temelju članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 7/01 – pročišćeni tekst), članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), članka 9. i članka 11. stavka 1. alineje 2. Odluke o javnim priznanjima Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 2/02), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o dodjeli Povelje Međimurske županije

Članak 1.

Povelja Međimurske županije dodjeljuje se bivšem Štabu civilne zaštite Općine Čakovec.

Povelja se dodjeljuje kao znak priznanja za izniman doprinos u zaštiti i spašavanju ljudi i materijalnih dobara od ratnih opasnosti.

Članak 2.

Povelja Međimurske županije uručit će se tadašnjem zapovjedniku Štaba civilne zaštite na svečanoj sjednici Zapovjedništva zaštite i spašavanja Međimurske županije povodom proslave 1. ožujka - Međunarodnog dana civilne zaštite i Dana civilne zaštite Republike Hrvatske.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 061-01/07-03/06

URBROJ: 2109/1-03-07-01

Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

22.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01. i 92/05.), članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 – pročišćeni tekst) i članka 18. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave vozila za službene potrebe

I.

Naručitelj Međimurska županija, R. Boškovića 2, Čakovec, MB:0536776, koju zastupa župan Josip Posavec, dipl. ing., za provedbu postupka nabave osobnih automobila za službene potrebe – 5 kom, srednje klase, putem operativnog leasinga na 3 (tri) godine uz obvezu otkupa starih automobila kao "staro za novo", osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je župan Josip Posavec, dipl.ing.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. MLADEN KRIŽAIĆ, dipl.inf., zamjenik župana, za predsjednika
2. IVAN PERHOČ, vijećnik Skupštine Međimurske županije, za člana

3. VLATKA KOVAČEVIĆ, dipl.iur., tajnica Županije, za člana
4. IVAN VINKOVIĆ, dipl.ing.građ., stručni suradnik za poslove javne nabave i investicija u Županijskim službama Međimurske županije, za člana
5. NADA KRALJIĆ-HORVAT, dipl.oec., voditeljica Odsjeka za proračun i financije u Uredu župana Međimurske županije.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke. Evidencijski broj nabave: redni broj 42.C iz Plana nabave.

IV.

Postupak nabave provest će Međimurska županija javnim nadmetanjem, u skladu s člankom 10. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01 i 92/05).

V.

Rok provedbe postupka nabave je mjesec svibanj 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave je 600.000,00 kn (bez PDV-a).

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke osiguravaju se u Proračunu Međimurske županije.

Plaćanje ukupnog iznosa naknade nabave automobila putem operativnog leasinga vršit će se iz učešća u visini procijenjene vrijednosti preuzetih starih vozila a ostatak u mjesečnim obrocima kroz 3 godine (36 obroka), a putem ugovora o operativnom leasingu i za vrijeme trajanja ugovora.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 960-03/07-03/5

URBROJ: 2109/1-03-07-01

Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

23.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 1/07. - pročišćeni tekst) i članka 5. i 20. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine donijelo je

RJEŠENJE**o imenovanju Povjerenstva za praćenje realizacije eksploatacije plina na području Međimurske županije****I.**

U Povjerenstvo za praćenje realizacije eksploatacije plina na području Međimurske županije imenuju se:

1. **Josip Posavec, dipl. ing.**, župan, za predsjednika
2. **Mladen Križaić, dipl. inf.**, zamjenik župana, za člana
3. **Sunčana Glavina, dipl. oec.**, predstavnica Poglavarstva Međimurske županije, za člana
4. **Stjepan Baranašić, dipl. ing.**, predstavnik Poglavarstva Međimurske županije, za člana
5. **Mr. Miroslav Đureković, dipl. ing.**, predstavnik INE - Naftaplina, za člana
6. **Zdravko Cigrovski, dipl. ing.**, predstavnik INE - Naftaplina, za člana
7. **Ivica Mađer, dipl. ing.**, predstavnik INE - Naftaplina, za člana.

II.

Zadaća Povjerenstva je praćenje realizacije eksploatacije plina na području Međimurske županije.

III.

Stručne i administrativne poslove za potrebe Povjerenstva obavljati će Upravni odjel za gospodarstvo Međimurske županije.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 310-01/07-03/2
URBROJ: 2109/1-03-07-01
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

24.

Temeljem čl. 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 – pročišćeni tekst), članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 27. sjednici održanoj dana 15. veljače 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK**o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o korištenju Ureda hrvatskih regija u Bruxellesu****I.**

Daje se suglasnost za sklapanje Ugovora o korištenju Ureda hrvatskih regija u Bruxellesu, a koji Ugovor će Me-

đimurska županija sklopiti s trgovačkim društvom Agencija za razvoj Varaždinske županije d.o.o., Varaždin, Franjevački trg 7 (skraćena tvrtka AZRA d.o.o.).

II.

Temeljem Ugovora navedenog u točki 1. ovog Zaključka, Međimurska županija će sudjelovati u Projektu otvaranja Ureda hrvatskih regija u Bruxellesu, te će koristiti sljedeće usluge od strane društva AZRA d.o.o.:

- predstavljanje Regije u institucijama značajnim za regionalni razvoj, informiranje Županije o događajima značajnim za regionalni razvoj, mogućnostima sudjelovanja u projektima, te obavještanje o područjima interesa Županije, pomoć u traženju potencijalnih partnera, organizacija i održavanje prakse u zajedničkom Uredu Bruxellesu, uz osiguranje smještaja u Bruxellesu za županijske praktikante, a sve u trajanju od 8 tjedana godišnje, zatim koordinacija sastanaka i osiguravanje prostora za sastanke Županije s partnerima u Bruxellesu, te ostale usluge po dogovoru.

III.

Ugovorna cijena korištenja Ureda u Bruxellesu utvrđuje se u iznosu od 72.000 kuna (slovima: sedamdesetdvijetisućekuna), u cijenu je uračunat i iznos PDV-a, a uplaćivat će se u 12 jednakih mjesečnih rata.

Iznos mjesečne rate je 6.000 kuna (slovima: šesttisućakuna).

IV.

Ovlašćuje se župan Međimurske županije da potpiše Ugovor o korištenju Ureda hrvatskih regija u Bruxellesu, a koji Ugovor je sastavni dio ovog Zaključka.

V.

Ugovorna cijena iz točke 3. ovog Zaključka osigurana je u sredstvima Proračuna Međimurske županije za 2007. godinu – 001A003 Europske integracije, 323 Rashodi za usluge, 3235 Zakupnine i najamnine, Regionalni ured u Bruxellesu.

VI.

Ovaj Zaključak će se objaviti u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 910-01/07-03/3
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 15. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

25.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske

županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01.), Poglavarstvo Međimurske županije na 27. sjednici održanoj 15. veljače 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Programa mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika okoliša za 2007. godinu za Međimursku županiju

I.

Prihvaća se Program mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika okoliša za 2007. godinu za Međimursku županiju, kojeg će provoditi Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije.

II.

U Proračunu Međimurske županije za 2007. godinu, osigurana su sredstva za realizaciju Programa iz točke 1. ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-01/07-03/2
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 15. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

26.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01.), Poglavarstvo Međimurske županije na 27. sjednici održanoj 15. veljače 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o provođenju Programa mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika u 2006. godini

I.

Prihvaća se Izvješće o provođenju Programa mjera zaštite zdravlja od štetnih čimbenika u 2006. godini, kojeg je provodio Zavod za javno zdravstvo Međimurske županije.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-01/07-03/1
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 15. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

27.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01.), Poglavarstvo Međimurske županije na 27. sjednici održanoj 15. veljače 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije o donošenju Financijskog plana i Plana rada i razvoja Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije za 2007. godinu

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije o donošenju Financijskog plana i Plana rada i razvoja Zavodaza javno zdravstvo Međimurske županije za 2007. godinu, koja je donijeta na sjednici održanoj, 22. 12. 2006. godine.

II.

Odluka Upravnog vijeća Zavoda za javno zdravstvo Međimurske županije, čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-01/07-03/5
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 15. veljače 2007.

ŽUPAN

Josip Posavec dipl. ing., v. r.

28.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 09/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća
Ljekarne Čakovec o Izmjenama i dopunama
Statuta Ljekarne Čakovec**

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o Izmjenama i dopunama Statuta Ljekarne Čakovec, koja je donijeta na sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine.

II.

Odluka Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o Izmjenama i dopunama Statuta Ljekarne Čakovec, čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-11/07-03/4
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

29.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 09/01.), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK**o davanju suglasnosti na Odluku Upravnog vijeća
Ljekarne Čakovec o donošenju pročišćenog teksta
Statuta Ljekarne Čakovec**

I.

Daje se suglasnost na Odluku Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o donošenju pročišćenog teksta Statuta Ljekarne Čakovec, koja je donijeta na sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine.

II.

Odluka Upravnog vijeća Ljekarne Čakovec o donošenju pročišćenog teksta Statuta Ljekarne Čakovec, čini sastavni dio ovog Zaključka.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 510-11/07-03/5
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

30.

Temeljem članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01.), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine donijelo je

ZAKLJUČAK**o prihvaćanju Resursne osnove mineralnih sirovina
na području Međimurske županije**

I.

Prihvaća se Resursna osnova mineralnih sirovina na području Međimurske županije.

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 310-01/06-03/9
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

31.

Temeljem članka 41. i 54. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 2/06 - pročišćeni tekst i 15/06) i članka 5. Poslovnika Poglavarstva Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/01), Poglavarstvo Međimurske županije na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK**o poništenju Rješenja o imenovanju Sunčane Glavina,
dipl. oec., pročelnicom Upravnog odjela za
gospodarstvo Međimurske županije**

I.

Poništava se Rješenje o imenovanju Sunčane Glavina, dipl. oec., pročelnicom Upravnog odjela za gospodarstvo Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07).

II.

Ovaj Zaključak objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

POGLAVARSTVO
MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA: 112-01/07-03/3
URBROJ: 2109/1-03-07-02
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

32.

Temeljem članka 25. Zakona o otpadu ("Narodne novine", broj 178/04, 153/05) te članka 41. Statuta Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/07 - pročišćeni tekst), sukladno točki 5. Plana gospodarenja otpadom u Međimurskoj županiji ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 12/06) i članku 3. Odluke o dodjeli koncesije za obavljanje djelatnosti skupljanja ambalažnog otpada za područje gradova i općina Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/06), Poglavarstvo Međimurske županije, na 28. sjednici održanoj 23. veljače 2007. godine donijelo je

MJERE POSTUPANJA

**s ambalažnim otpadom za područje općina i gradova
Međimurske županije**

Članak 1.

Ovim Mjerama uređuje se način postupanja s ambalažnim otpadom na području Međimurske županije u cilju izbjegavanja i smanjivanja količina otpada te sprečavanja nenadziranog postupanja s ambalažnim otpadom.

Općine i gradovi dužni su međusobno surađivati i uz koordinaciju županije i ovlaštenika koncesije za obavljanje djelatnosti skupljanja ambalažnog otpada osigurati provedbu mjera za odvojeno skupljanje otpada.

Sukladno Odluci o dodjeli koncesije za obavljanje djelatnosti skupljanja ambalažnog otpada za područje gradova i općina Međimurske županije koncesija je dodijeljena Poslovnoj udruzi (u daljnjem tekstu ovlaštenik koncesije) koju čine:

- GKP Čakom d.o.o. Čakovec, Mihovljanska bb,
- UNIJAPAPIR d.d. Zagreb, Radnička cesta bb,
- UNIJA NOVA d.o.o. Zagreb, Radnička cesta bb.

Članak 2.

Ambalažni otpad predstavlja svaku ambalažu ili ambalažni materijal koji ostane nakon što se proizvod otpakira i odvoji od ambalaže, isključujući proizvodne ostatke.

Gospodarenje ambalažnim otpadom je skup mjera koje podrazumijevaju odvojeno skupljanje ambalažnog otpada i obrađivanje ambalažnog otpada.

Odvojeno skupljanje ambalažnog otpada je skup organiziranih djelatnosti skupljanja, razvrstavanja i prijevoza ambalažnog otpada, organiziranih u sklopu mjera gospodarenja otpadom.

Članak 3.

Odvojeno odlaganje i skupljanje ambalažnog otpada obavezno je na području cijele Županije, a omogućeno je kroz vraćanje ambalaže u trgovine te kroz korištenje posebnih

spremnika postavljenih na javne površine (zeleni otoci) i/ili kroz korištenje posebnih vreća koje se dostavljaju u svako kućanstvo na području Županije.

Sustav spremnika (zeleni otok) i/ili vreća odabir je jedinice lokalne samouprave i nalazi se u prilogu ovih Mjera.

Članak 4.

Ambalažni otpad na području Županije skuplja se, ovisno o vrstama ambalaže, u spremnike i/ili vreće koji moraju imati oznaku vrste i naziva ambalažnog otpada koji se u njima sprema, uputu potrošaču o načinu spremanja, osnovne informacije o pravnoj i fizičkoj osobi odgovornoj za pražnjenje spremnika (telefonski broj, adresa, e-mail i sl.) i logotip županije.

Sustav spremnika (zelenih otoka) uspostavlja se na način da se na svakih 600 stanovnika na području jedinice lokalne samouprave postavi jedan zeleni otok od strane ovlaštenika koncesije.

Zeleni otok čini: jedan spremnik za staklo, jedan spremnik za papir te jedan kombinirani spremnik za plastičnu i metalnu ambalažu. Minimalni volumen spremnika treba iznositi 2m³.

Spremnik postavlja ovlaštenik koncesije u dogovoru s jedinicom lokalne samouprave na lokacije upisane u prilogu ovih Mjera.

Sustav skupljanja ambalažnog otpada putem posebnih vreća za ambalažni otpad uspostavlja se na način da ovlaštenik koncesije dostavi u svako kućanstvo posebne vreće za ambalažni otpad.

Distribuciju vreća ovlaštenik koncesije dogovara s jedinicom lokalne samouprave i korisnikom usluge.

Jedinice lokalne samouprave mogu u dogovoru sa Županijom i ovlaštenikom koncesije tražiti dopune u opsegu i kvaliteti obavljanja djelatnosti, odnosno prilagodavanje obavljanja djelatnosti novonastalom stanju ukoliko su oni utemeljeni zakonskim propisima i ne povećavaju troškove davatelja i ovlaštenika koncesije.

Svako povećanje opsega obavljanja djelatnosti iznad propisanog standarda trošak je jedinice lokalne samouprave.

Članak 5.

Sva ambalaža koju građani vraćaju u trgovine ili odlažu u spremnike/vreće mora biti uredna, ispražnjena od sadržaja, isprana i čista.

Ambalaža koju građani vraćaju u trgovine mora biti čitava i ne smije biti zgužvana.

Ambalaža, osim staklene, koju građani odlažu u spremnike/vreće mora biti spljoštena.

Otpad treba odvojeno skupljati i odložiti po vrstama u za to predviđene spremnike/vreće.

Za svaku pojedinu vrstu otpada točno je određena veličina, vrsta i boja spremnika/vreće sukladno posebnim propisima.

U i uz spremnike/vreće za odvojeno skupljanje otpada zabranjeno je odlagati ostali otpad.

Ovlaštenik koncesije dužan je uz postavljanje spremnika voditi brigu o održavanju spremnika i prostora oko spremnika. Isto se odnosi i na odvojeno skupljanje ambalažnog otpada sustavom vreća.

Ovlaštenik koncesije je dužan prilikom pražnjenja očistiti prostor oko spremnika.

Između dva pražnjenja prostor oko spremnika održava urednim jedinica lokalne samouprave.

Gradovi i općine dužni su osigurati uklanjanje i zbrinjavanje otpada koji je nepoznata osoba odložila izvan odlagališta na njihovom području.

Ovlaštenik koncesije dužan je prazniti postavljene spremnike, odnosno odvoziti vreće posebno po vrstama otpada u terminima koje će dogovoriti s jedinicom lokalne samouprave.

Ukoliko nastanu problemi u okviru djelatnosti postupanja s ambalažnim otpadom na području gradova i općina Međimurske županije ovlaštenik koncesije dužan ih je riješiti s komunalnim redarstvom jedinice lokalne samouprave ili neposredno sa stručnim službama jedinice lokalne samouprave.

Članak 6.

Vlasnici ambalažnog otpada koji nastaje u gospodarstvu, ustanovama i uslužnim djelatnostima dužni su ga odvojeno skupljati sukladno zakonskim propisima na vlastiti trošak.

Članak 7.

Obveza je ovlaštenika koncesije, Županije te jedinica lokalne samouprave kontinuirano educirati javnost kako bi se ostvarile pozitivne promjene u okviru odvojenog skupljanja otpada.

Članak 8.

Ovlaštenik koncesije dužan je voditi evidenciju o prikupljenom ambalažnom otpadu i o tome podnositi polugodišnje i godišnje izvješće upravnom tijelu županije - Zavod za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

Obrazac izvješća dogovoriti će ovlaštenik koncesije u suradnji sa stručnim službama županije.

Članak 9.

Sukladno cjeniku koji je prilog Ponude za dodjelu koncesije (u nastavku Ponuda), davatelj koncesije dužan je ovlašteniku koncesije isplatiti najam i pražnjenje postavljenih spremnika.

Obzirom na postavljene broj spremnika utvrđen tablicom koja je sastavni dio ovih Mjera, Županija osigurava sredstva u svom proračunu za pokriće troškova do razine standarda propisanog člankom 4. stavak 2. ovih Mjera, gradovi i općine

dužne su u svom proračunu osigurati sredstva za mjesečni najam i pražnjenje spremnika za broj zelenih otoka iznad standardom propisanog broja.

Iznos troška (najam i pražnjenje postavljenih spremnika) za obavljanje djelatnosti skupljanja ambalažnog otpada utvrđuju sporazumno ovlaštenik koncesije i Međimurska županija uz prethodnu suglasnost Kolegija gradonačelnika i načelnika općina u Međimurskoj županiji.

Sve promjene u okviru troška za obavljanje djelatnosti skupljanja ambalažnog otpada na području Županije davatelj i ovlaštenik koncesije riješiti će imenovanjem zajedničke komisije sukladno ugovoru o koncesiji.

Spremnike za papir postavlja i prazni u svom trošku jedan od partnera unutar Poslovne udruge – UNIJAPAPIR d.d. Zagreb.

Članak 10.

Ostala prava i obveze davatelja i ovlaštenika koncesije razrađena su ugovorom o koncesiji kojeg zaključuju župan i ovlaštenik koncesije.

Članak 11.

Stupanjem na snagu ovih Mjera prestaju važiti Mjere postupanja s ambalažnim, električkim i elektroničkim otpadom, otpadnim vozilima i otpadnim gumama na području Međimurske županije (“Službeni glasnik Međimurske županije”, broj 9/04 i 11/04).

Članak 12.

Mjere postupanja s ambalažnim otpadom za područje općina i gradova Međimurske županije stupaju na snagu osmog dana od objave u “Službenom glasniku Međimurske županije”.

POGLAVARSTVO MEĐIMURSKE ŽUPANIJE

KLASA:351-01/07-03/3
URBROJ:2109/1-03-07-01
Čakovec, 23. veljače 2007.

ŽUPAN
Josip Posavec dipl. ing., v. r.

Prilog 1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
GRAD ČAKOVEC	30.455	9.603	44	
Čakovec	15.780	5.414	26	B. J. Jelačića – Zavod za zapošljavanje
				I. Gundulića – I. Mažuranića – vrtić
				T. Masarika 13
				Uska – iza Međimurske banke
				Parkiralište MTČ
				I. P. Zajca – Hotel Prak
				Vukovarska 4
				Dr. Ivana Novaka 2
				Vukovarska 5
				Preloška 68
				Dr. Ante Starčevića – R. Boškovića
				T. Goričanca – Betex

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
				Putjane kbr. 68
				I. pl. Zajca 15
				I. pl. Zajca 17
				Zagrebačka – kod Vajde
				Zagrebačka – Kolodvorska
				TIOŠ (pet)
				STP – Ferro-Preis (papir, pet)
				J. Bedekovića – Dravska
				V. Lisinski – J. Križanića
				Travnik 3
				Travnik 11
				Travnik 20
				Travnik 36
				II Osnovna Škola (pet, staklo)
Ivanovec	2.195	642	4	G. Vidovec – Vatrogasni dom J. B. Tita – gostionica Rak J. Slavenskog – Pizzeria Proventus Ul. Zrinskih preko kbr. 25
Krištanovec	673	188	1	Metss – dom
Mihovljan	1.235	357	2	V. Nazora – K. Zrinski Prvomajska – Metss
Kuršanec	1.314	343	2	Čakovečka – kod lipe – kovačnica NK Drava – kod svlačionica
Mačkovec	1.359	374	2	Mačkovec dom Mačkovec kbr. 84
Mihovljan	1.235	357	2	V. Nazora – K. Zrinski Prvomajska – Metss
Novo Selo na Dravi	622	177	1	Prvomajska – dom
Savska Ves	1.238	390	2	J. Bajkovca – dom J. Bajkovca – Metss
Slemenice	218	60	Ø	
Šandorovec	316	94	Ø	
Totovec	529	148	1	V. Bakarića – dom
Žiškovec	561	156	1	Stara škola kbr. 72

Grad Čakovec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka i vreća za odvojeno skupljanje ambalažnog otpada.

Prilog1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	
GRAD MURSKO SREDIŠĆE	6.584	1.986	
Mursko Središće	3.322	1.046	
Hlapičina	765	226	
Štrukovec	418	118	
Peklenica	1.347	392	
Križovec	696	204	

Grad Mursko Središće odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
GRAD PRELOG	7.871	2.304	14	
Prelog	4.288	1.282	7	Trg Kralja Tomislava Čakovečka 49 Dravska/Bedekovića Sajmišna/Kneza Domagoja Kalmana Mesarića 2 Kneza Domagoja/Ludbreška Domjaničeva/Naselje Jug

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
Otok	339	82	1	Kod restorana Prepelica
Čehovec	725	208	1	Zadružni dom
Čirkovljan	819	229	1	Trg Sv. Lovre
Draškovec	676	203	1	Zadružni dom
Oporovec	425	136	1	Sportski park
Čukovec	318	87	1	Centar
Hemuševac	281	77	1	Kod kapelice

Grad Prelog odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području grada dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA BELICA	3.509	919	5	
Belica	2.509	651	3	Dr. Ljudevita Gaja 23
				Kralja Tomislava 100
				Zagrebačka 21
Gardinovec	1.000	268	2	Kod Društvenog doma
				Kod Vatrogasnog doma

Općina Belica odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA DEKANOVEC	832	243	2	
Dekanovec	832	243	2	Kalnička iza Doma kulture
				Na uglu F. Andrašeca i J. Kocijana

Općina Dekanovec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

Prilog 1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA DOMAŠINEC	2.459	700
Domašinec	1.871	517
Turčišće	588	183

Općina Domašinec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA DONJA DUBRAVA	2.274	753	4	
Donja Dubrava	2.274	753	4	Trg Republike 16a
				P. Miškine 25
				Koprivnička 1
				Matije Gupca 1

Općina Donja Dubrava odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA DONJI KRALJEVEC	4.931	1.452	7	
Donji Kraljevec	1.694	502	2	Gornji kraj – kod Društvenog doma
				Prvomajska 2a
Hodošan	1.311	399	1	Prvomajska – kod Društvenog doma
Donji Hrašćan	508	149	1	Kod Stare škole

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
Donji Pustakovec	341	98	1	Kod Društvenog doma
Palinovec	792	288	1	Kod Društvenog doma
Sveti Juraj u Trnju	285	76	1	Kod Društvenog doma

Općina Donji Kraljevec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA DONJI VIDOVEC	1.595	492	3	
Donji Vidovec	1.595	492	3	Glavna 24
				Rade Končara 9
				Prvomajska 2

Općina Donji Vidovec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

Prilog1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA GORIČAN	3.148	920	5	
Goričan	3.148	920	5	Školska ulica
				Prvomajska ulica
				Kalnička ulica
				Zavrtna ulica
				Donja ulica

Općina Goričan odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

	broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA GORNJI MIHALJEVEC	2.046	646
Gornji Mihaljevec	286	89
Badličan	105	30
Bogdanovec	145	38
Dragoslavec Breg	144	51
Gornja Dubrava	252	92
Dragoslavec Selo	220	68
Martinuševec	136	34
Preseka	70	21
Prhovec	163	52
Tupkovec	93	26
Vugrišinec	168	54
Vukanovec	264	91

Općina Gornji Mihaljevec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

	broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA KOTORIBA	3.333	1.042
Kotoriba	3.333	1.042

Općina Kotoriba odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

	broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA NEDELIŠĆE	11.544	3.372
Nedelišće	4.430	1.375
Črečan	450	127
Dunjkovec	912	251

	broj stanovnika	broj domaćinstava
Gornji Hrašćan	893	262
Gornji Kuršanec	755	223
Macinec	618	185
Pretetinec	533	167
Pušćine	1.267	387
Slakovec	497	126
Trnovec	1.189	269

Općina Nedelišće odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

Prilog1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA MALA SUBOTICA	5.676	1.536	9	
Mala Subotica	2.156	631	3	Glavna 45/a – ispred veter. punkta Glavna 111 B. Radića 29 – iza Zadrugnog doma
Držimurec	946	197	1	Kod Područne škole
Strelec	317	81	1	Kod TS
Palovec	1.129	276	2	Glavna 1 – preko caffè bara Domino Ul. Melinska – uz veterinarski punkt
Sveti Križ	375	117	1	Kod Društvenog doma
Štefanec	753	234	1	Kod trgovine Metss

Općina Mala Subotica odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

	broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA OREHOVICA	2.769	784
Orehovica	1.659	428
Podbrest	698	218
Vularija	412	138

Općina Orehovica odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA PODTUREN	4.392	1.262	6	
Podturen	1.542	460	1	I. Gršćića 5 – dvorište iza zgrade Općine
Ferketinec	223	55	1	Kod Vatrogasnog doma
Miklavec	568	151	1	Nasuprot Društvenog doma
Novakovec	976	300	1	Glavna ulica, kod Društvenog doma
Sivica	743	197	1	Glavna ulica, kod Društvenog doma
Celine	340	99	1	Ulica S. Rydera, niže od autobusnog stajališta

Općina Podturen odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

Prilog1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA PRIBISLAVEC	2.929	836	5	
Pribislavec	2.929	836	5	Braće Radića 2 – "Polet" A. Mihanovića - "Tivadar" A. Mihanovića – "Metss" Radnička 1 – trafostanica B. J. Jelačića 70

Općina Pribislavec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

		broj stanovnika	broj domaćinstava
OPĆINA SELNICA		3.442	1.043
	Selnica	1.106	320
	Bukovec	181	58
	Donji Koncovčak	308	98
	Donji Zebanec	190	60
	Gornji Zebanec	234	64
	Merhatovec	160	53
	Praporčan	187	62
	Plešivica	118	44
	Zaveščak	293	97
	Zebanec Selo	665	187

Općina Selnica odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom vreća.

		broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA STRAHONINEC		2.728	807	5	
	Strahoninec	2.660	787	5	Čakovečka ulica
					Čakovečka ulica
					Kolodvorska ulica
					Ul. J. H. Zdelara
					Dravska ulica
	Poleve	68	20	Ø	

Općina Strahoninec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

		broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika zastaklo	lokacija
OPĆINA SVETA MARIJA		2.433	771	4	
	Sveta Marija	1.690	532	3	Trg bana Jelačića bb
					A. Habuša 31
					U parku nasuprot kbr. 37 u Ul. V. Nazora
	Donji Mihaljevec	743	239	1	Na zelenoj površini ispred kbr. 7 na Trgu slobode

Općina Sveta Marija odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

Prilog1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

		broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA SVETI JURAJ NA BREGU		5.279	1.603	9	
	Brezje	765	219	1	Stara škola
	Dragoslavec	460	162	1	Dom kulture
	Frkanovec	328	110	1	Dom kulture
	Lopatinec	947	283	1	Stari veterinarski punkt
	Mali Mihaljevec	454	118	1	Dućan Metss
	Okrugli Vrh	396	130	1	Dućan Betex
	Pleškovec	451	137	1	Zgrada Općine
	Vučetinec	585	180	1	Zgrada DVD
	Zasadbreg	893	264	1	Dućan Metss

Općina Sveti Juraj na Bregu odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

		broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA SVETI MARTIN NA MURI		2.958	916	5	
	Sveti Martin na Muri	502	150	1	Trg Sv. Martina
	Vrhovljan	336	94	Ø	

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
Žabnik	377	103	1	Ul. Hrvatskih branitelja i Žabnička ul.
Marof	111	43	Ø	
Brezovec	211	58	Ø	
Jurovec	267	81	1	Jurovec bb
Lapšina	182	67	Ø	
Čestijanec	115	37	Ø	
Gradišćak	210	64	Ø	
Kapelšćak	173	53	Ø	
Grkavešćak	144	42	2	Grkavešćak 29
				Grkavešćak 4
Jurovčak	216	86	Ø	
Gornji Koncovčak	114	38	Ø	

Općina Sveti Martin na Muri odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA ŠENKOVEC	2.770	826	5	
Šenkovec	2.350	711	4	Ul. Valenta Morandinija
				kod zgrade Općine
				kod mosta u Budini
				Ul. braće Radića - kod ciglane
Knezovec	420	115	1	kod Društvenog doma

Općina Šenkovec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

Prilog 1.: Sustav odvojenog skupljanja ambalažnog otpada na području općina i gradova Međimurske županije

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj zelenih otoka	lokacija
OPĆINA ŠTRIGOVA	3.221	1.101	3	
Štrigova	447	142	1	Kod Zadružnog doma
Banfi	344	124	Ø	
Grabrovnik	390	146	Ø	
Leskovec	112	48	Ø	
Jalšovec	176	60	Ø	
Prekopa	271	81	Ø	
Robadje	187	67	Ø	
Stanetinec	206	71	Ø	
Sveti Urban	587	194	1	Kod Društvenog doma
Železna Gora	501	168	1	Kod autobusnog stajališta

Općina Štrigova odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provodit će sustavom zelenih otoka.

	broj stanovnika	broj domaćinstava	broj spremnika za staklo	lokacija
OPĆINA VRATIŠINEC	2.213	607	4	
Vratišinec	1.524	420	3	Ul. dr. Vinka Žganca
				Ul. dr. Vinka Žganca
				Ul. Brodec
Gornji Kraljevec	689	187	1	na ulazu u Poljsku ulicu

Općina Vratišinec odvojeno skupljanje ambalažnog otpada provoditi će kombiniranim sustavom tj. papir, plastična i metalna ambalaža odvojeno se skupljaju na način da svako domaćinstvo na području općine dobiva posebne vreće, dok se staklo skuplja u spremnike postavljene na lokacije navedene u tablici.

GRAD MURSKO SREDIŠĆE

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 26.a. i 26.b. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/100, 32/02 i 100/04), suglasnosti Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji - Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo (Klasa 350-01/06-01/42, Urbroj: 2109-05-01-06-07 od 13. prosinca 2006. godine), članka 30. Statuta Grada Murško Središće ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/97 i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/00), Gradsko vijeće Grada Murško Središće, na 14. sjednici održanoj 08. veljače 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o donošenju Urbanističkog plana uređenja Grada Murško Središće

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom donosi se Urbanistički plan uređenja grada Murškog Središća (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Plan se donosi za područje obuhvata prikazano na kartografskim prikazima iz stavka 1. članka 4. ove Odluke, pod točkom B.

Površina obuhvata Plana iznosi oko 316,9 hektara.

Članak 3.

Planom se donose pokazatelji za izgradnju, uređenje i zaštitu prostora na području obuhvata Plana, a prikazani su u obliku tekstualnih i kartografskih podataka u sklopu elaborata Plana.

Plan se temelji na smjernicama i ciljevima PPUG-a Murškog Središća te, uvažavajući prirodne i druge uvjete zatečene u prostoru, utvrđuje osnovne uvjete korištenja i namjene gospodarskih i drugih površina, uličnu i komunalnu mrežu te smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora.

Plan sadrži način i oblike korištenja i uređenja prostora, način uređenja prometne, odnosno ulične i komunalne mreže te druge elemente od važnosti za područje obuhvata.

Planom se utvrđuje obveza izrade dokumenata prostornog uređenja za pojedina uža područja unutar obuhvata Plana.

Članak 4.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom Urbanistički plan uređenja Grada Murškog Središća", koji se sastoji od:

A. Tekstualnog dijela Plana koji sadrži:

U V O D

I. OBRAZLOŽENJE

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti grada Murškog Središća u prostoru Grada Murškog Središća

2. CILJEVI PROSTORNOG UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog uređenja gradskog značaja

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Program gradnje i uređenja prostora Grada Murškog Središća

3.2. Osnovna namjena prostora

3.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina

3.4. Prometna mreža

3.5. Komunalna infrastrukturna mreža

3.6. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina

3.7. Spriječavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

1.1. Karakteristični uzorci naselja

1.2. Stambena namjena (S, M1, M2, MS)

1.3. Javna i društvena namjena (D)

1.4. Gospodarska namjena (I, K)

1.5. Ugostiteljsko – turistička namjena (T)

1.6. Športsko – rekreacijska namjena (R)

1.7. Groblje (+)

1.8. Luka posebne namjene (L1)

1.9. Površine infrastrukturnih sustava (IS)

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

2.1. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina u gospodarskim zonama

2.2. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina na pojedinačnim građevnim česticama interpoliranim u drugim funkcionalnim zonama u naselju

2.3. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina kao pratećih sadržaja u drugim funkcionalnim zonama i kao pomoćnih građevina na stambenim ili stambeno – poslovnim građevnim česticama

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

4.1. Uvjeti smještaja i način gradnje stambenih građevina u zonama stambene namjene (S)

4.2. Uvjeti smještaja i način gradnje višestambenih građevina

4.3. Uvjeti smještaja i način gradnje stambenih građevina u zonama mješovito - stambene namjene (MS)

5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže sa pripadajućim objektima i površinama

5.1. Uvjeti gradnje prometne mreže

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina
 - 6.1. Javne zelene površine (Z1)
 - 6.2. Zaštitne zelene površine (Z)
 - 6.3. Dječja igrališta
 7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti
 - 7.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti
 - 7.2. Mjere očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti
 - 7.3. Mjere očuvanja i zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina
 8. Postupanje s otpadom
 9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš
 - 9.1. Zaštita zraka
 - 9.2. Zaštita voda
 - 9.3. Zaštita od buke
 - 9.4. Mjere zaštite od požara
 - 9.5. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)
 - 9.6. Zaštita prostora
 - 9.7. Upravljanje rizicima
 10. Mjere provedbe plana
 - 10.1. Obveza izrade Detaljnih planova uređenja
 - 10.2. Obveza izrade urbanističko - arhitektonskih natječaja
 - 10.3. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
 - 10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni
 - 10.5. Zahvati u prostoru koji su mogući do donošenja detaljnih planova uređenja

B. Grafičkog dijela Plana koji sadrži kartografske prikaze u mjerilu 1:2.000:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
 - 2.A. Promet
 - 2.B. Pošta i telekomunikacije, energetski sustav
 - 2.C. Vodnogospodarski sustav
3. UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA
 - 3.A. Uvjeti korištenja
 - 3.B. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; oblici korištenja
 - 3.C. Karakteristični uzorci naselja
4. NAČIN I UVJETI GRADNJE
5. PRIJEDLOG PARCELACIJE

Elaborat Plana iz stavka 1., točka A. i B. ovog članka ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Muruskog Središća i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Muruskog Središća sastavni je dio ove Odluke.

Članak 5.

Prostorni obuhvat Plana određen je, u skladu sa kartografskim prikazom broj 3. - Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora u mjerilu 1:25.000 i člankom 206. i 207. Odluke o donošenju PPUG Muruskog Središća i obuhvaća:

- građevinsko područje grada Muruskog Središća
- građevinsko područje izdvojene namjene – groblje uz naselje Mursko Središće.

Granica obuhvata Plana prikazana je na svim kartografskim prikazima Plana koji su navedeni u prethodnom članku.

Članak 6.

U smislu ove Odluke, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju sljedeće značenje:

- Građevna čestica određuje prostor, izgrađen ili predviđen za izgradnju, odnosno uređenje u kojem se vrši jedna od namjena predviđenih Planom.
- Građevina je izgrađeni objekt koji služi za odvijanje predviđene namjene. Građevina može biti osnovna ili prateća:
 - osnovna građevina (ili građevina osnovne namjene) je građevina čija je namjena identična namjeni građevne čestice, a određuje se prema namjeni funkcionalne zone unutar koje se građevna čestica nalazi ili je sadržaj kompatibilan s pretežitom funkcijom zone
 - pratećom građevinom smatra se građevina koja se na građevnoj čestici gradi uz građevinu osnovne namjene, čija namjena i površina su određene vrstom dozvoljenih pratećih djelatnosti, ovisno o pretežitosti funkcionalne zone naselja unutar koje se građevna čestica nalazi.
 - Prateća građevina je građevina koja se na građevnoj čestici gradi uz građevinu osnovne namjene i čija namjena i površina su određene vrstom dozvoljenih pratećih djelatnosti ovisno o pretežitosti funkcionalne zone naselja unutar koje se građevna čestica nalazi.
 - Pomoćna građevina je građevina koja je kao samostojeća ili u kompleksu smještena na istoj građevnoj čestici kao i građevina osnovne namjene i s njom ili s pratećom građevinom čini funkcionalni sklop.
 - Stambena građevina je građevina za stalno ili povremeno stanovanje, a može biti individualna (do 2 stambene jedinice) ili višestambena (više od 2 stambene jedinice).
 - Gospodarska građevina je građevina koja služi za obavljanje gospodarskih djelatnosti – proizvodnih, uslužnih, trgovačkih i komunalno – servisnih, a može biti:
 - gospodarska građevina za tihe i čiste djelatnosti
 - gospodarska građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti
 - gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje.

Gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti su:

- građevine za financije, tehničke i poslovne usluge i informacijske djelatnosti (uredi)
- građevine za obrtničke usluge (frizerske, krojačke, postolarske, fotografske, autoelektričarske radionice, autopraonice i slično)

- građevine trgovačkih i skladišnih prostora za trgovinu i skladištenje proizvoda koji ne utječu povećanje zagađenja zraka ili uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije
- građevine turističkih i ugostiteljskih djelatnosti bez sadržaja koji utječu na povećanje razine buke ili zagađenja okoline (hoteli, pansioni, kavane i slično)
- kiosci do 12,0 m² za obavljanje djelatnosti jednostavnih trgovačkih i ugostiteljskih usluga, prema posebnom propisu
- zgrade za poljoprivrednu proizvodnju (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.)
- građevine za preradu poljoprivrednih proizvoda, osim prerade mesa (sortirnice, pakirnice, vinarije, uljare i sl.)
- mini mljekare, kapaciteta do 10.000 l/dnevno
- mini pekare, površine do 150,0 m²
- silaže stočne hrane do 100 m²
- građevine drugih gospodarskih djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke i zagađenja zraka i ne uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor.

Gospodarske građevine za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti su:

- građevine za industrijsku ili obrtničku proizvodnju, ili preradu, osim primarne poljoprivredne proizvodnje (klanje životinja, prerada mesa, ribe, te životinjskih ostataka, proizvodnja hrane, pića, tekstila, kože, stakla, metala, proizvodnja proizvoda od tekstila, kože, stakla, metala, drveta, kamena, proizvodnja kemijskih, betonskih, opearskih, elek-tričnih i elektroničkih proizvoda i slično)
- građevine tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske, strojbravarske i limarske radionice, kovačnice i sl.)
- građevine građevinarstva (armiračke, tesarske, klesarske, stolarske i slične radionice)
- građevine rudarstva (pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina)
- građevine trgovačkih i skladišnih prostora za trgovinu i skladištenje proizvoda koji mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, (trgovine i skladišta hrane, hladnjače, silosi, sušare, trgovine plinom i sl.)
- građevine prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (kamionska parkirališta, građevine za privremeno skupljanje i selektiranje neopasnog komunalnog i tehnološkog otpada, sajmišta i slično)
- građevine za ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i slično)
- građevine drugih gospodarskih djelatnosti koje se mogu obavljati unutar naselja, ali mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, a za sprečavanje kojih je potrebno provoditi dodatne mjere zaštite.

Gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje su građevine:

- za uzgoj životinja, neto površine po građevnoj čestici iznad 90,0 m²
- za silažu stočne hrane, neto površine po građevnoj čestici iznad 100 m²
- Građevine društvenih djelatnosti su građevine za obavljanje djelatnosti uprave, pravosuđa, odgoja, obrazovanja, zdravstva, socijalne skrbi, kulture, zabave, sporta, rekreacije, vjerskih funkcija, javnog djelovanja građanskih skupina i sličnih djelatnosti, a dijele se na:
 - građevine za društvene djelatnosti javnog sektora, kojima u cilju održanja i razvoja zajednice, posredno ili neposredno gospodare tijela vlasti
 - građevine za društvene djelatnosti u tržišno – gospodarskom sustavu, kao građevine društvene nadogradnje, kojima gospodare druge pravne ili fizičke osobe.

Poslovne građevine su gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti i/ili građevine društvenih djelatnosti u tržišno - gospodarskom sustavu.

- Stambeno – poslovne građevine su građevine u kojoj su objedinjene funkcije stambene i poslovne građevine.
- Pomoćne građevine koje služe redovnoj uporabi stambene građevine su građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine: garaže, alatnice, najviše jedno tenis igralište po građevnoj čestici, najviše jedan bazen površine do 60,0 m² po građevnoj čestici (sve vodene površine veće od 4,0 se smatraju bazenom), fontane (vodene površine dubine do 80,0 cm), vrtni paviljoni i slične građevine.
- Pomoćne poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja su kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici, plastenici i slične građevine, koje se mogu graditi na građevnoj čestici unutar stambene zone uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu.
- Pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom zagađenja su građevine za uzgoj životinja (staje, svinjci, peradarnici, kuničnjaci i slične građevine), u ukupnoj neto površini svih jedinica do 90,0 m² ili silažu stočne hrane neto površine do 100,0 m², koje se mogu graditi na građevnoj čestici unutar stambene zone, uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, ovisno o karakterističnom uzorku naselja.
- Pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina su građevine koje se na građevnoj čestici mogu graditi izvan osnovnog korpusa gospodarske građevine, a mogu biti nadstrešnice za parkirališta ili otvorena skladišta, porte, utovarno – istovarne rampe, mjerni i drugi uređaji velikih dimenzija, spremnici goriva i slično.
- Prirodni teren je neizgrađena površina zemljišta (građevne čestice), uređena kao zelena površina bez nadzemne gradnje i natkrivanja i parkiranja.
- Građevine koje se izgrađuju na samostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.
- Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način se jednom svojom stranom prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno susjednu građevinu, a udaljenost građevine od suprotne međe građevne čestice ne može biti manja od 4,0 m, a

- obveza izgradnje poluotvorenih građevina odnosi se na građevne čestice koje uzdužno graniče s građevnim česticama širine od 8,0 do 12,0 m.
- Građevine koje se izgrađuju na ugrađeni način (niz) se dvjema svojim stranama prislanjaju na međe susjednih građevnih čestica, odnosno susjedne građevine.
 - Građevine koje se izgrađuju u kompleksu sastoje se od više sadržajnih jedinica koje su međusobno fizički ili funkcionalno povezane, a mogu biti smještene na jednoj ili dvije susjedne građevne čestice.
 - Uglovne građevine se dvjema svojim susjednim stranama prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i susjedne građevine.
 - Interpolacija je gradnja građevine na neizgrađenoj građevnoj čestici uz koju su s obje bočne strane već izgrađene građevine, uz koje se ona mora uklopiti, kako visinskim, tako i tlocrtnim gabaritima.
 - Rekonstrukcijom građevine koja se dozvoljava neposrednom provedbom ovoga Plana smatra se: sanacija, dogradnja, nadogradnja, promjena namjene građevine, promjena oblika krova i zahvat na pročelju osnovne građevine te svi ostali zahvati radi uspostave primjerenog stanja postojeće građevine.
 - Gradnjom nove građevine smatra se i uklanjanje postojeće i gradnja nove građevine na mjestu uklonjene, te zahvat dogradnje kojim se bruto razvijena površina građevine povećava za više od 50% kao i zahvat nadogradnje kojim se bruto razvijena površina građevine povećava za više od 100%.
 - Etaža je svaki nivo građevine. Po vrsti može biti podzemna (podrum) ili nadzemna (prizemlje, kat i potkrovlje).
 - Podrum je najniža etaža građevine ako kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podrumске etaže nije viša od 1,20 m, mjereno od konačno uređenog ravnog terena.
 - Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije a iznad vijenca posljednje etaže građevine. Najveći gabarit potkrovlja građevine određen je najvećom visinom nadozida od 60,0 cm za katne, odnosno 150,0 cm za prizemne građevine, mjereno u ravnini pročelja građevine.
 - Tavan je dio neuređenog prostora građevine ispod krovne konstrukcije, bez namjene, s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje, pri čemu visina nadozida iznosi najviše 0,40 m mjereno u ravnini pročelja građevine s nagibom do 35°, mjereno u visini nadozida.
 - Broj etaža građevine (E) određuje najveći broj etaža ovisno o vrsti građevine.
 - Visina građevine, ovisno o vrsti građevine, određuje najvišu visinu građevine do vijenca, računajući od najniže kote zaravnjenog okolnog zemljišta, mjereno u metrima.
 - Tlocrtna površina je površina dobivena vertikalnom projekcijom svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih nadzemnih dijelova građevine osim balkona na građevnu česticu, uključujući nadzemni dio podruma, nadstrešnice i terase u prizemlju kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
 - Izgrađenost građevne čestice uključuje sve građevine na građevnoj čestici (osnovne i pomoćne), osim ukopane septičke jame, ukopane cisterne i ukopanih etaža. U izgrađenost se ne uključuju terase izvedene

na terenu kada iste nisu konstruktivni dio podzemne etaže, bazeni i sportsko - rekreacijske površine, kao ni istaci balkona.

- Koeficijent izgrađenosti građevne čestice, k_{ig} je odnos površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice, pri čemu se u zemljište pod građevinom uračunava vertikalna projekcija svih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevina osim balkona, na građevnu česticu, uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže.
- Koeficijent iskorištenosti građevne čestice, k_{is} je odnos građevinske (bruto) površine svih građevina na građevnoj čestici i ukupne površine građevne čestice.
- Građevinski pravac označava obvezu gradnje građevina osnovne namjene na njime definiranoj udaljenosti od regulacijskog pravca.
- Regulacijski pravac je pravac koji razgraničava javnu površinu od građevnih čestica.
- Uređeno građevno zemljište obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju, pristupni put, vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda i električnu energiju.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 7.

Svi zahvati u prostoru kao i izrada dokumenata prostornog uređenja užih područja na području obuhvata moraju se obavljati u skladu s ovim Planom.

Planom je predviđena gradnja novih građevina te interpolacija, zamjena, rekonstrukcija i adaptacija te održavanje, dogradnja i nadogradnja postojećih građevina.

Na području obuhvata Plana, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine ili uređivati i koristiti prostor na način koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavali sigurnost i postojeće vrijednosti okoliša.

U izradi dokumenata prostornog uređenja užih područja može se odstupiti samo od onih odredbi za provođenje u kojima je to izričito navedeno.

Parcelacija zemljišta u svrhu osnivanja građevnih čestica može se obavljati samo u skladu s Planom, odnosno dokumentima prostornog uređenja užih područja.

1. Uvjeti određivanja i razgraničavanja površina javnih i drugih namjena

Članak 8.

Osnovna namjena i način korištenja prostora te razgraničenje, razmještaj i veličina pojedinih površina detaljno su grafički prikazani na kartografskom prikazu Plana broj 1. - Korištenje i namjena površina u mjerilu 1 : 2.000.

Površine za razvoj i uređenje planirane Planom su:

- | | |
|--|---------------------|
| - stambena namjena | - planska oznaka S |
| - mješovita pretežito stambena namjena | - planska oznaka M1 |
| - mješovita pretežito poslovna namjena | - planska oznaka M2 |
| - mješovito - stambena namjena | - planska oznaka MS |

- javna i društvena namjena - planska oznaka D
- gospodarska namjena - proizvodna - planska oznaka I
- gospodarska namjena - poslovna - planska oznaka K
- ugostiteljsko – turistička namjena - planska oznaka T
- športsko - rekreacijska namjena - planska oznaka R
- površine infrastrukturnih građevina - planska oznaka IS
- javne zelene površine - planska oznaka Z1
- zaštitne zelene površine - planska oznaka Z
- groblje - planska oznaka +
- luka posebne namjene - planska oznaka L1
- površine infrastrukturnih sustava - planska oznaka IS.

Građevine se na području obuhvata Plana mogu graditi samo na građevnim česticama koje obavezno moraju imati osiguran neposredan pristup s javno prometne površine i priključak na u mrežu.

Članak 9.

Na kartografskom prikazima Plana razgraničenje površina je izvršeno na sljedeći način:

- površine pojedinih namjena prostora određene su na temelju:
 - postojeće namjene prostora
 - odrednica PPUG Muruskog Središća
 - ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije
- površine prometne i komunalne infrastrukturne mreže određene su na temelju:
 - geodetske snimke prostora
 - podataka o izvedenom stanju
 - odrednica PPUG Muruskog Središća
 - podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 29. Zakona o prostornom uređenju
 - ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije
- površine primjene posebnih uvjeta i mjera korištenja, uređenja i zaštite prostora određene su na temelju:
 - odrednica PPUG Muruskog Središća
 - podataka pribavljenih od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima u skladu sa člankom 29. Zakona o prostornom uređenju
 - ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije
- površine primjene način i uvjeti gradnje određene su na temelju:
 - postojeće namjene prostora
 - odrednica PPUG Muruskog Središća
 - ostalih podloga, projekata i druge stručne dokumentacije.

Članak 10.

Planom je predviđena mogućnost daljnjeg razgraničavanja unutar pojedinih namjena kroz izradu dokumenata prostornog uređenja užih područja.

Dokumentima prostornog uređenja iz prethodnog stavka ovog članka odredit će se, u skladu s temeljnim postavkama Plana, detaljnija namjena i uvjeti korištenja površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom, uvjeti za gradnju, smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora te drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi.

1.1. Karakteristični uzorci naselja

Članak 11.

Temeljem odredbi za provođenje PPUG-a Murusko Središće određeni su karakteristični uzorci grada Muruskog Središća na osnovu prepoznatljivih, jedinstvenih obilježja koja se odnose na pojedine cjeline unutar naselja, prvenstveno u odnosu na:

- oblik, veličinu i način korištenja građevnih čestica
- oblikovne i funkcionalne značajke građevne strukture
- odnos privatnog i javnog prostora
- odnos prostora naselja prema okolnom području.

Karakteristični uzorci naselja označeni su na kartografskom prikazu broj 3.C. - Karakteristični uzorci naselja u mjerilu 1:2.000.

Članak 12.

Na području grada Murusko Središće razlikuju se sljedeći osnovni karakteristični uzorci naselja:

- područje centralnih i društvenih funkcija
- pretežito stambena područja
- monofunkcionalna područja gospodarskih djelatnosti.

1.1.1. Područje centralnih i društvenih funkcija

Članak 13.

Područje centralnih i društvenih funkcija obuhvaća:

- dio središta grada sa recentnom izgradnjom građevina društvenih funkcija i trgovačkih sadržaja interpolacijom unutar građevne strukture starijega središta naselja, na način koji je formirao ulični blok (dijelom otvoren, a dijelom niz) i etažnosti građevina od P do VP+1+PK
- dio centra i podcentre, nastale izgradnjom građevina društvenih funkcija i trgovačkih sadržaja na neizgrađenim prostorima unutar naselja i izgradnjom samostojećih građevina na pojedinačnim česticama
- povijesne male parkove i zelene otoke na križanjima, na kojima su izgrađene kapele, poklonci ili raspele
- područje starog separatora za ugljen uz željezničku prugu
- sportske i rekreacijske prostore nastale planskom urbanizacijom.

Članak 14.

U središtu grada planirane građevine se mogu graditi kao samostojeće građevine na čestici, kompleks građevina na čestici ili ulični niz, etažnosti građevina do P+2 i najviše visine vijenca građevina do 9,0 m.

Intervencije unutar središta grada (područje centralnih i društvenih funkcija) koje je građeno kao ulični niz, kao i u kontaktnom području iste namjene građeno drugim uzorcima, poželjno je dalje izgrađivati primjenom uzorka uličnog niza, odnosno na način da se podržava primjena tipologije gradnje primjerene gradskom središtu na šire područje centra grada.

Članak 15.

Povijesni mali parkovi, odnosno, zeleni otoci na križanjima, na kojima su izgrađene kapele, poklonci ili raspela, a koji postoje u svim naseljima ne mogu se transformirati izgradnjom novih građevina, već se trebaju uređivati kao zelene površine, a samo izuzetno, ukoliko je to prometno nemoguće, kao opločeni pješački trgovci.

Unutar takvih površina nije dozvoljeno:

- gradnja nadzemnih građevina infrastrukture (transformatorskih stanica, telekomunikacijskih stanica, plinskih redukcijskih stanica, nadstrešnica i sličnih građevina)
- postava prometne signalizacije koja vizualno zaklanja kapelu, poklonac, odnosno raspeće
- postava reklamnih natpisa
- gradnja prometnih građevina niskogradnje
- stajališta za autobuse, parkirališta i drugih sličnih građevina.

Trafostanice, izgrađene na prostorima zelenih otoka uz sakralna obilježja, dugoročno je potrebno izmjestiti na primjerenu lokaciju.

Za zahvate na kapelama, pokloncima i raspelima koji se nalaze unutar malih parkovnih površina, odnosno zelenih otoka u naseljima, a kategorizirani su kao zaštićena, odnosno evidentirana graditeljska baština i javna plastika, osim uvjeta iz ovog članka, potrebno je primijeniti posebne mjere zaštite prema uvjetima Konzervatorskog odjela u Varaždinu.

Članak 16.

Područje bivšeg separatora za ugljen uz željezničku prugu potrebno je izuzeti iz industrijske zone u okruženju, odnosno fizički odvojiti od okolnih gospodarskih prostora, a samu građevinu separatora adaptirati u ugostiteljsko – turističku namjenu (T), odnosno kulturnu namjenu - muzej (D7).

Članak 17.

Sportski i rekreacijski prostori nastali planskom urbanizacijom trebaju se dovršiti uređenjem otvorenih sportskih igrališta, te izgradnjom zatvorenih sportskih i rekreacijskih građevina s pratećim sadržajima ili pratećim građevinama na pojedinačnim građevnim česticama.

Visina vijenca pojedinačnih sportskih građevina može najviše iznositi 10,0 m, a pratećih samostojećih građevina druge namjene 6,60 m.

1.1.2. Pretežito stambena područja

Članak 18.

Pretežito stambena područja obuhvaćaju:

- prostore očuvanih stambenih građevinskih sklopova ili strukture uličnih poteza s početka 20. stoljeća u Ulici Matije Gupca neposredno uz kapelu Majke Božje

- povijesnu ruralnu matricu koja je očuvana u starijim, uglavnom rubnim dijelovima
- prostore niske stambene izgradnje ruralne matrice nastale planskom urbanizacijom ili širenjem naselja na okolne poljoprivredne površine, bilo transformacijom postojećih dijelova naselja, izgrađivani u posljednjoj četvrtini 20. stoljeća
- planski formiranu urbanu matricu niske individualne stambene izgradnje otvorenog tipa – noviji dijelovi grada
- planski građene višestambene četvrti (Istarsko naselje).

Članak 19.

Prostori očuvanih stambenih građevinskih sklopova ili strukture uličnih poteza s početka 20. stoljeća u Ulici Matije Gupca potencijalna su osnova formiranja ili zadržavanja prostornog identiteta te ih se stoga preporuča revitalizirati, odnosno očuvati od oblikovne transformacije.

Do izrade valorizacije kulturne baštine na tim prostorima evidentirane pojedinačne stambene građevine određene pripadajuće zidane i drvene građevine u funkciji gospodarstva ne mogu se rušiti niti nadograđivati, a za zahvate sanacije, adaptacije, rekonstrukcije, dogradnje, prenamjene i interpolacije nove građevine na čestici, potrebno primijeniti mjere zaštite kulturno - povijesnih vrijednosti.

Za zahvate na građevinama koje nisu evidentirana stambena graditeljska baština, ali se nalaze unutar područja ambijentalne vrijednosti preporuča se ishođenje stručnog mišljenja oblikovanja građevine od nadležnog Konzervatorskog odjela, s ciljem očuvanja ambijentalne vrijednosti dijela naselja, a obavezno je:

- zadržavanje regulacijske linije i postojećeg građevinskog pravca osnovne građevine
- očuvanje tradicijske dimenzije građevne čestice, koje se određuje prema predmetnoj čestici, odnosno prema ostalim česticama unutar ambijentalne cjeline
- zadržavanje pozicije građevina u odnosu na lijevu i desnu među čestice
- očuvanje postojeće visine vijenca i etažnosti građevina
- arhitektonsko oblikovanje građevine, ulične ograde čestice i prostora između ulične ograde i kuće, prema oblikovnim značajkama tradicijske arhitekture, a što se utvrđuje prema evidentiranim građevinama unutar pojedinačne ambijentalne cjeline.

Članak 20.

Građevnoj čestici na području povijesne ruralne matrice određeni su pojasevi izgradnje po dubini čestice, i to:

- pojas izgradnje stambenih, stambeno – poslovnih i poslovnih građevina određen je sa 25,0 m, od regulacijske linije, a maksimalna visina vijenca građevina u tom pojasu određena je visinom vijenca više postojeće osnovne građevine na susjednim građevnim česticama, ali ne može biti viša od 6,60 m
- pojas izgradnje pomoćnih građevina koje služe za redovnu upotrebu stambene građevine, osim tenis igrališta, te pomoćnih poljoprivrednih građevina bez izvora zagadenja, određen je od završetka izgradnje stambenih, stambeno - poslovnih i poslovnih građevina

vina u dubinu čestice, a maksimalna visina vijenca građevina u tom pojasu određena je s 4,80 m

- pojas izgradnje pomoćnih poljoprivrednih građevina s izvorom zagađenja određen je s 12,0 m od završetka pojasa izgradnje stambenih, stambeno - poslovnih i poslovnih građevina u dubinu čestice, a u tom pojasu je moguće graditi i pojedinačno tenis igralište, ukoliko se ono gradi kao pomoćna građevina na čestici
- pojas podvrtnice, određen je kao površina iza građevnog dijela čestice, odnosno počinje 100,0 m od regulacijske linije u dubinu čestice, služi poljoprivrednoj obradi, najčešće kao vrt i voćnjak i ne može se izgrađivati, osim u slučajevima predviđenim kao dozvoljena transformacija matrice.

Izuzetno od alineje 1. stavka 3. ovog članka, stambene, stambeno – poslovne i poslovne građevine se mogu protezati i više u dubinu čestice, ukoliko im je visina vijenca do 4,80 m, te ukoliko to ne onemogućava gradnju pomoćnih poljoprivrednih građevina iza stambenog pojasa, na susjednim građevnim česticama i to:

- stambene građevine, stambeni dijelovi stambeno - poslovnih građevina i građevine ili dijelovi građevina namijenjeni društvenim djelatnostima do najviše 45,0 m od linije regulacije
- građevine ili dijelovi građevina namijenjeni tihim i čistim djelatnostima, u skladu s odredbama o dozvoljenoj transformaciji matrice i to do najviše 100,0 m od linije regulacije, odnosno do pojasa podvrtnice.

Članak 21.

Prilikom rekonstrukcije, zamjene ili interpolacije, osnovnu građevinu je potrebno locirati na građevinskoj liniji postojeće građevine koja se ruši, odnosno na građevinskoj liniji utvrđenoj prema okolnom području ruralne matrice, te ovisno o lokalnom običaju, na ili uz bočnu među čestice uz koju se karakteristično locirala građevina.

Pomoćne građevine potrebno je locirati na onoj strani građevne čestice na kojoj je izgrađena i osnovna građevina i oblikovati ih na način da im nagib krovnih ploha ne prelazi 45°, a visina vijenca ne prelazi 3,0 m, osim što za sjenike i spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda visina vijenca može biti do 4,80 m.

Pomoćne građevine - kolnice, sjenici i druga spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, mogu se, osim na način određen stavkom 2. ovog članka, graditi kao ugrađene građevine, odnosno građevine građene poprijeko građevne čestice od lijeve do desne bočne međe, uz uvjet da se osigura kolni prolaz kroz građevinu i da se građevina od stražnje međe građevne čestice udalji najmanje 1,0 m.

Izuzetno od stavka 2. ovog članka, garaža površine do 20,0 m² se radi prostornih ograničenja građevne čestice, može locirati na suprotnoj strani čestice, uz uvjet da je:

- od regulacijske linije udaljena najmanje 20,0 m
- od uličnog pročelja osnovne građevine udaljena najmanje 4,0 m u dubinu čestice
- od stambene građevine na vlastitoj susjednim građevnim česticama udaljena najmanje 4,0 m,
- od međe prema susjednoj građevnoj čestici udaljena najmanje za širinu strehe
- da svojom pozicijom ne sprečava slobodni kolni pristup, širine minimalno 3,0 m do stražnjeg dijela građevne čestice.

Članak 22.

Transformacija povijesne ruralne matrice dozvoljava se:

- objedinjavanjem najviše dvije susjedne postojeće građevne čestice u jednu, uz uvjet da širina objedinjene čestice ne prelazi 24,0 m
- povećanjem izgrađenosti čestice do najviše 40% površine
- zamjenom pomoćnih poljoprivrednih građevina građanih iza pojasa stambene izgradnje ili interpolacijom novih gospodarskih građevina za obavljanje tihih i čistih djelatnosti, uz poštivanje ostalih obilježja matrice, a prvenstveno oblikovnih i funkcionalnih značajki građevne strukture u pojasevima izgradnje pomoćnih građevina
- zamjenom pomoćnih poljoprivrednih građevina građanih najmanje 20,0 m iza pojasa stambene izgradnje ili interpolacijom novih gospodarskih građevina za obavljanje bučnih i potencijalno opasnih djelatnosti - obrtničke proizvodnje (proizvoda od tekstila, metala, drveta, električnih i elektroničkih proizvoda), djelatnost tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske i limarske radionice), te građevinarstva (armiračke, tesarske i bravarske radionice), uz poštivanje ostalih obilježja matrice, a prvenstveno oblikovnih i funkcionalnih značajki građevne strukture u pojasevima izgradnje pomoćnih građevina,
- postavljanjem platenika i staklenika, bez fiksnih temelja, i visine konstrukcije - visine vijenca 2,50 m i 4,80 m u sljemenu na površinu podvrtnice
- uvođenjem pojasa izgradnje građevina poljoprivrednog gospodarstva s negativnim utjecajem na naselje, građanih kao pratećih uz stambenu ili stambenoposlovnu građevinu, na udaljenosti 70,0 m od završetka pojasa izgradnje stambenih građevina i maksimalne dubine pojasa od 80,0 m, bez obzira na određenu granicu građevnog područja naselja, i to za maksimalno 5.000 kom peradi po građevnoj čestici.

Prostori izuzeti od mogućnosti transformacije iz alineje 1. stavka 1. ovog članka radi zaštite ambijenta naselja su građevne čestice unutar područja ambijentalnih cjelina označenih na kartografskom prikazu broj 3.A - Uvjeti korištenja u mjerilu 1: 2.000.

Prostori izuzeti od mogućnosti transformacije iz alineje 6. stavka 1. ovog članka su:

- površine predviđene za razvoj naselja,
- površine stambenih čestica i kontaktnog prostora manje od 100,0 m udaljene od obale rijeke Mure
- kontaktna zona od 100,0 m oko groblja.

Članak 23.

Prostori niske stambene izgradnje ruralne matrice nastali planskom urbanizacijom mogu se izgrađivati i podložni su transformaciji strukture na jednaki način kao prostori povijesne ruralne matrice, osim:

- ukoliko je građevna linija od regulacijske uvučena najmanje 3,0 m, a karakteristika gradnje osnovnih građevina pojedine ulice ili dijela ulice jest da su garaže integrirane u volumen osnovne građevine (u razini pročelja ili od njega odstupaju maksimalno 1,0 m), na isti način se mogu graditi nove, odnosno rekonstruirati postojeće građevine osnovne namjene

- ukoliko je građevna linija od regulacijske uvučena najmanje od 5,0 m, a karakteristika gradnje osnovnih građevina pojedine ulice ili dijela ulice jest da su garaže građene u kompleksu s osnovnom građevinom (na način da izlaze izvan ravnine pročelja više od 1,0 m), na isti način se mogu graditi nove, odnosno rekonstruirati postojeće građevine osnovne namjene.

Članak 24.

Za sve nove građevinske zahvate na području planski formirane urbane matrice individualne samostojeće stambene izgradnje određeni su sljedeći pojasevi izgradnje po dubini čestice:

- pojas izgradnje osnovne građevine (stambene, stambeno – poslovne ili poslovne), određen je sa 25,0 m, od linije regulacije, a visina vijenca građevina u tom pojasu može iznositi do 6,60 m
- pojas izgradnje prateće građevine određen je od završetka izgradnje osnovne građevine u dubinu čestice, a visina vijenca građevina u tom pojasu može iznositi do 4,80 m
- pojas izgradnje pomoćnih građevina koje služe za redovnu upotrebu stambene građevine određen je od završetka izgradnje osnovne ili prateće građevine u dubinu čestice.

Izuzetno od prethodnog stavka, garaže, ukoliko se grade u sklopu stambene, stambeno - poslovne ili poslovne građevine ili u kompleksu s navedenim građevinama i oblikuju kao jedinstvena arhitektonska cjelina mogu se graditi i unutar pojasa izgradnje osnovnih građevina.

Članak 25.

Transformacija karakterističnog uzorka naselja, planski urbaniziranih četvrti niske individualne stambene izgradnje primjerena je ukoliko se radi o dogradnji ili prenamjeni stambene građevine u stambeno - poslovnu ili poslovnu, odnosno interpolaciji jedne poslovne građevine uz postojeću stambenu, te oblikovanju čestice i gradnji građevina koje ne remeti osnovnu urbanu matricu, odnosno ne povećava:

- dubinu čestice veću od 100,0 m
- veličinu građevne čestice dobivene objedinjavanjem dvije postojeće susjedne iznad 1.200,0 m²
- izgrađenost građevne čestice određenu s 0,4
- iskoristivost građevne čestice određenu s 1,0
- maksimalnu visinu vijenca određenu s 6,60 m za osnovnu građevinu, 4,80 za prateću građevinu i 3,0 za pomoćne građevine
- maksimalnu etažnost određenu s Po+P+1+Pk, za osnovnu građevinu, Po+P+Pk, za prateću građevinu i s Po+P+Pk za pomoćne građevine.

Ukoliko se na postojećim građevnim česticama interpolira bazen ili tenis igralište, kao građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine, potrebno ih je locirati iza građevine osnovne namjene, a tenis igralište dodatno udaljiti najmanje 12,0 m od pojasa izgradnje osnovnih građevina.

Članak 26.

Na postojećim višestambenim građevinama na području Istarskog naselja moguće je vršiti adaptaciju, rekonstrukciju i sanaciju koja:

- ne povećava tlocrtnu površinu prizemlja za više od 10 %
- ne povećava koeficijent izgrađivosti čestice iznad 0,6
- ne mijenja namjenu građevine, izuzev tihih i čistih djelatnosti u prizemlju, odnosno omogućava kompletnu prenamjenu građevine iz stambene u građevinu društvenih djelatnosti uprave, koja ne remeti okolno stanovanje,
- ne mijenja visinu građevine, izuzev mogućnosti sanacije postojeće krovne konstrukcije izvedbom kosog krovništa, koji se može urediti za korištenje u skladu s namjenom građevine
- ne mijenja pročelje građevine, osim mogućeg zadržavanja lođa i balkona unificiranim oblikovanjem za cijelu građevinu ili redizajnom čitavog pročelja s ciljem poboljšanja fizikalnih svojstava građevine.

Članak 27.

Na prostorima započete transformacije izgrađenog stambenog područja u Ulici Rade Končara, u područje povećane mješovitosti funkcija – mješovite stambene zone (MS), čija granica je označena na kartografskom prikazu broj 1. - Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:2.000 moguća je transformacija stambene matrice:

- interpolacijom novih građevnih čestica minimalne širine 20,0 m za osnovnu stambenu ili stambeno - poslovnu namjenu i najmanje 28,0 m za isključivo gospodarsku namjenu
- promjenom namjene građevina u skladu sa obilježjima mješovito - stambene zone
- preoblikovanjem vanjskog prostora ulice, od prometnice do građevne linije, čime se podrazumijeva:
- uklanjanje ograda građevnim česticama
- postava zaštitnih, žičanih ograda visine do 1,80 m
- uređenje parkirališta, nogostupa za pješake, zelenog pojasa i trgova, te reprezentativnih vrtova uz poslovne sadržaje.

Oblikovna obilježja građevne strukture mogu se transformirati kao i kod karakterističnog uzorka naselja, planski urbaniziranih četvrti niske individualne stambene izgradnje, osim što i osnovne građevine i prateće građevine gospodarskih djelatnosti mogu imati visinu vijenca do 6,60 m.

Članak 28.

Osnovni preduvjet kojim se omogućuje izgradnja građevina stambene namjene u neizgrađenim dijelovima naselja je obvezno osigurana mogućnost minimalnog nivoa komunalne opremljenosti građevinskog zemljišta. Pod minimalnim nivoom opremljenosti građevinskog zemljišta podrazumijeva se da postoji uređeni prilazni put do građevne čestice namjeravanog zahvata u prostoru, sa mogućnošću priključka građevine na vodoopskrbni i elektroopskrbni sustav, odnosno da je izdana građevna dozvola za izgradnju prilazne javne prometnice, vodoopskrbne i elektroopskrbne mreže u skladu sa rješenjima iz ovog Plana.

1.1.3. Monofunkcionalna područja gospodarskih djelatnosti

Članak 29.

Monofunkcionalna područja gospodarskih djelatnosti obuhvaćaju:

- gospodarsku / industrijsku zonu uz željezničku stanicu, kao prostor transformiran u industrijsku - proizvodnu zonu iz prostora rudnika ugljena
- gospodarsku zonu planski formiranu za razvoj tekstilne industrije.

Izgrađena monofunkcionalna područja gospodarskih djelatnosti u dijelovima u kojima nisu dovršena mogu se izgrađivati na način koji je određen za uređenje površina i izgradnju građevina u gospodarskim zonama lociranim unutar naselja.

1.2. Stambena namjena, pretežito stambena namjena, pretežito poslovna namjena i mješovita stambena zona (S, M1, M2, MS)

1.2.1. Stambene zone (S)

Članak 30.

Zone stambene namjene (planska oznaka S) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine pretežito stambene namjene, a moguća je gradnja pratećih sadržaja koji ne smetaju stanovanju i stambeno – poslovnih građevina (građevine u kojoj su objedinjene funkcije stambene i poslovne građevine).

Stambene zone su prvenstveno namijenjene uređenju građevnih čestica i izgradnji stambenih građevina i to prema uvjetima uređenja prostora i gradnje određenih prema karakterističnom uzorku naselja.

Stambenom građevinom smatra se građevina namijenjena stalnom ili povremenom stanovanju, a može biti individualna ili višestambena:

- individualna stambena građevina je građevina s najviše 2 stambene jedinice
- višestambena građevina je stambena građevina s više od 2 stambene jedinice.

1.2.2. Mješovita - pretežito stambena namjena (M1)

Članak 31.

Zone mješovite, pretežito stambene namjene (planska oznaka M1) su prostori u kojima su postojeće i planirane građevine stambene i poslovne namjene s tim da je prizemljima poslovna namjena (trgovina, usluge, uredi, ugostiteljstvo i ostali sadržaji koji ne smetaju stanovanju), dok su na višim katovima zgrada smješteni stambeni sadržaji.

U zonama iz stavka 1. ovog članka moguća je gradnja stambenih i stambeno - poslovnih građevina koje mogu biti individualne stambene ili višestambene.

U zonama iz stavka 1. ovog članka nije isključena gradnja: prostora za javne i prateće sadržaje, trgovačke i uslužne, turističke i ugostiteljske sadržaje, vjerskih građevina, prostora za rad bez štetnih utjecaja na okoliš, infrastrukturnih i komunalnih građevina i uređaja bez štetnih utjecaja na okoliš, te javnih zelenih površina, športsko - rekreacijskih površina i dječjih igrališta.

1.2.3. Mješovita - pretežito poslovna namjena (M2)

Članak 32.

Zone mješovite, pretežito poslovne namjene (planska oznaka M2) su prostori u kojima su postojeće i planirane

građevine poslovne i stambene namjene s tim da u prizemljima prevladava poslovna namjena (trgovina, usluge, uredi, ugostiteljstvo i ostali sadržaji koji ne smetaju stanovanju). Na višim katovima zgrada mogu biti smješteni stanovanje ili poslovni sadržaji. Gradnja sadržaja stambene namjene moguća je u samo u višestambenim građevinama.

U zonama iz stavka 1. ovog članka osim poslovnih i stambeno poslovnih građevina nije isključena gradnja: prostora za javne i društvene građevine, prateće sadržaje, trgovačke i uslužne, turističke i ugostiteljske sadržaje, vjerskih građevina, manjih prostora za rad bez štetnih utjecaja na okoliš, infrastrukturnih i komunalnih građevina i uređaja bez štetnih utjecaja na okoliš, te manjih zelenih površina, športsko - rekreacijskih površina i dječjih igrališta. Sadržaj stanovanja planira se u odnosu na pojedinu građevnu česticu i može zauzimati najviše 40% bruto stambene površine.

U zonama iz stavka 1. ovog članka na zasebnim građevnim česticama mogu biti sadržani i sadržaji sljedećih namjena:

- javne zelene površine i parkovi
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji.

1.2.4. Mješovito - stambene zone (MS)

Članak 33.

Mješovito - stambene zone (MS) su područja naselja u kojem se u cilju razvoja obrtništva i malog gospodarstva, u povećanom obimu u odnosu na stambene zone, dozvoljava miješanje stambene i gospodarske – uslužne i trgovačke djelatnosti, te pojedine servisne djelatnosti.

Na prostoru obuhvata Plana mješovito - stambena zona predviđena je u jugoistočnom dijelu Ulice R. Končara, kao pretežito izgrađeno područje u transformaciji iz stambene zone u mješovito - stambenu.

1.3. Javna i društvena namjena (D)

Članak 34.

Građevinama javnih i društvenih djelatnosti smatraju se građevine za obavljanje djelatnosti uprave, pravosuđa, odgoja, obrazovanja, zdravstva, socijalne skrbi, kulture, zabave, sporta, rekreacije, vjerskih funkcija, javnog djelovanja građanskih skupina i sličnih djelatnosti, a dijele se na:

- građevine za društvene djelatnosti javnog sektora, kojima u cilju održanja i razvoja zajednice, posredno ili neposredno gospodare tijela vlasti
- građevine za društvene djelatnosti u tržišno – gospodarskom sustavu, kao građevine društvene nadogradnje, kojima gospodare druge pravne ili fizičke osobe.

Članak 35.

Planom su rezervirani prostori za smještaj građevina i sadržaja javne i društvene namjene:

- u zonama javne i društvene namjene:

- upravna namjena	- planska oznaka D1
- socijalna namjena	- planska oznaka D2
- zdravstvena namjena	- planska oznaka D3
- predškolska namjena	- planska oznaka D4
- školska namjena	- planska oznaka D5

- kulturna namjena - planska oznaka D7
- vjerska namjena - planska oznaka D8
- javne službe - planska oznaka D9
- udruge građana - planska oznaka D10

U zonama iz prethodnog stavka ovog članka moguće je uređenje parkova i dječjih igrališta, a ne mogu se graditi stambene i poslovne građevine.

1.4. Gospodarska namjena (I, K)

Članak 36.

Gospodarskom građevinom smatra se građevina koja služi za obavljanje gospodarskih djelatnosti - proizvodnih (I), uslužnih (K1), trgovačkih (K2) i komunalno – servisnih (K3) može biti:

- gospodarska građevina za tihe i čiste djelatnosti
- gospodarska građevina za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti
- gospodarska građevina poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje.

Gospodarske građevine se mogu graditi:

- unutar gospodarskih zona
- na pojedinačnim građevnim česticama interpoliranim u pretežito stambenoj zoni (S), u mješovito - stambenoj zoni (MS) u zonama centralnih i društvenih sadržaja (D)
- kao prateći sadržaji na građevnim česticama u stambenim zonama (S), mješovito - stambenoj zoni (MS), na građevnim česticama unutar zone centralnih i društvenih sadržaja (D) te zoni sporta i rekreacije (R), ukoliko su kompatibilni s funkcijom zone.

Članak 37.

Gospodarskom građevinom za tihe i čiste djelatnosti smatra se građevina za obavljanje djelatnosti:

- financija, tehničkih i poslovnih usluga i informacijskih djelatnosti (uredi)
- obrtničkih usluga (frizerske, krojačke, postolarske, fotografske, autoelektričarske radionice, autopraonice i slično)
- trgovačkih i skladišnih prostora za trgovinu i skladištenje proizvoda koji ne utječu povećanje zagađenja zraka ili uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije
- turističkih i ugostiteljskih djelatnosti bez sadržaja koji utječu na povećanje razine buke ili zagađenja okoline (hoteli, pansioni, kavane i slično)
- kiosci do 12,0 m², za obavljanje djelatnosti jednostavnih trgovačkih i ugostiteljskih usluga, prema posebnom propisu
- obavljanje biljne poljoprivredne proizvodnje (rasadnici, staklenici, plastenici i sl.)
- preradu poljoprivrednih proizvoda, osim prerade mesa (sortirnice, pakirnice, vinarije, uljare i sl.)
- mini mljekare, kapaciteta do 10.000 l/dnevno
- mini pekare, površine do 150,0 m²
- silaže stočne hrane do 100 m²
- građevine drugih gospodarskih djelatnosti koje ne utječu na povećanje buke i zagađenja zraka i ne uzrokuju pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor.

Gospodarskom građevinom za bučne i/ili potencijalno opasne djelatnosti smatra se građevina za:

- industrijsku ili obrtničku proizvodnju, ili preradu, osim primarne poljoprivredne proizvodnje (klanje životinja, prerada mesa, ribe, te životinjskih ostataka, proizvodnja hrane, pića, tekstila, kože, stakla, metala, proizvodnja proizvoda od tekstila, kože, stakla, metala, drveta, kamena, proizvodnja kemijskih, betonskih, opekarskih, električnih i elektroničkih proizvoda i slično)
- tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske, strojobravarne i limarske radione, kovačnice i sl.)
- građevinarstva (armiračke, tesarske, klesarske, stolarske i slične radionice)
- rudarstva (pogoni za preradu i skladištenje mineralnih sirovina)
- trgovački i skladišni prostori za trgovinu i skladištenje proizvoda koji mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, (trgovine i skladišta hrane, hladnjače, silosi, sušare, trgovine plinom i sl.)
- prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (kamionska parkirališta, građevine za privremeno skupljanje i selektiranje neopasnog komunalnog i tehnološkog otpada, sajmišta i slično),
- ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i slično)
- građevine drugih gospodarskih djelatnosti koje se mogu obavljati unutar naselja, ali mogu potencijalno utjecati na povećanje buke i zagađenja zraka ili uzrokovati pojave koje mogu ugroziti ljude i okolni prostor, kao što su požari ili eksplozije, a za sprečavanje kojih je potrebno provoditi dodatne mjere zaštite.

Gospodarskom građevinom poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje smatra se građevina:

- za uzgoj životinja, neto površine po građevnoj čestici iznad 90,0 m²
- za silažu stočne hrane, neto površine po građevnoj čestici iznad 100 m².

Gospodarske građevine za tihe i čiste djelatnosti i/ili građevine društvenih djelatnosti u tržišnom gospodarskom sustavu smatraju se poslovnim građevinama.

Članak 38.

Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar gospodarske zone, mogu se graditi:

- kao građevina osnovne namjene, jedna ili kompleks gospodarskih građevina, osim građevina primarne poljoprivredne proizvodnje (za uzgoj bilja ili životinja)
 - kao prateće građevine, servisne i infrastrukturne građevine u funkciji gospodarske djelatnosti
 - više pomoćnih građevina koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina.
- Unutar gospodarskih zona mogu se dodatno:
- formirati pojedinačne čestice javnog zaštitnog zelenila do najviše 5% ukupne površine zone
 - formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno

uređenje naselja – transformatorske, telekomunikacijske, plinske redukcijske i prepumpne stanice sustava vodoopskrbe ili odvodnje.

Članak 39.

Za sve gospodarske djelatnosti potrebno je:

- osigurati minimalni broj parkirališnih mjesta
- predvidjeti mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš.

Ukoliko se na pojedinačnim građevnim česticama postojećih gospodarskih djelatnosti obavljaju aktivnosti koje ne odgovaraju uvjetima naselja, zone u kojoj se čestica nalazi ili namjene površina izvan naselja, potrebno je promijeniti vrstu djelatnosti na čestici, odnosno prilagoditi je uvjetima namjene lokacije, a do prenamjene se legalno izgrađene građevine mogu i dalje koristiti za postojeću namjenu, te ih je moguće građevinski sanirati u nužnom obimu, pod uvjetom da im se ne povećava površina i volumen, ne povećava kapacitet proizvodnje i ne mijenja tehnologija obavljanja djelatnosti.

Članak 40.

Gospodarska zona na južnom ulazu u Mursko Središće (KANIŽICA) specifičan je prostor u kojem nije dozvoljeno obavljanje proizvodnih djelatnosti, odnosno u kojima se preferira lociranje građevina trgovačkih i turističkih djelatnosti.

1.5. Ugostiteljsko – turistička namjena (T)

Članak 41.

Područje bivšeg separatora za ugljen uz željezničku izuzeto je iz gospodarske zone u okruženju, a sama građevina separatora će se adaptirati u ugostiteljsko – turističku namjenu (T), odnosno muzejsku namjenu (D7).

Članak 42.

Na području zone ugostiteljsko - turističke namjene (T) u sklopu gospodarske zone MURAL dozvoljena je izgradnja ugostiteljskih i turističkih građevina (hoteli, moteli, pansioni, restorani, dvorane za održavanje svečanosti i slične građevine).

Na području gospodarske zone KANIŽICA dozvoljena je izgradnja građevine ugostiteljsko - turističke namjene - motel (T1).

Članak 43.

Unutar zone ugostiteljsko - turističke namjene (T, T1) građevine na građevnoj čestici treba locirati na način da se poštuju sljedeći minimalni uvjeti:

- građevine trebaju biti najmanje 10,0 m udaljene od međa građevnih čestica u zonama stanovanja (S), u zonama centralnih i društvenih sadržaja (D) i od građevina u mješovito - stambenoj zoni (MS)
- građevine od regulacijske linije trebaju biti udaljene minimalno 5,0 m
- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m
- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno

- ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo / 2 parkirališna mjesta
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora
- visina vijenca građevina može iznositi najviše 8,5 m
- nadstrešnicom natkrivena parkirališna mjesta za osobna vozila i njima pristupne površine ne ubrajaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice, ali ukupna površina pod takvim nadstrešnicama ne može premašivati 25% ukupne površine čestice.
- najmanja širina građevne čestice iznosi 20,0 m
- najmanja dubina građevne čestice iznosi 50,0 m
- najmanja površina građevne čestice iznosi 1.000 m
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k_{ig}) iznosi najviše 0,40.

1.6. Športsko - rekreacijska namjena (R)

Članak 44.

Planom su rezervirani prostori za gradnju i uređenje građevina i sadržaja športsko - rekreacijske namjene:

- u zoni nogometnog igrališta RUDAR
- u sklopu športsko – rekreacijske površine između Frankopanske ulice i Ulice M. Kovača.

U zoni iz stavka 1. ovog članka dozvoljena je gradnja gledališta te pratećih građevina koje služe osnovnoj djelatnosti koja se na tim površinama obavlja i koji upotpunjuju osnovnu djelatnost (svlačionice, sanitarije, klupski prostori, manji ugostiteljski i trgovački sadržaji, spremišta, infrastrukturne građevine i uređaji i slično).

U zoni iz alineje 2. stavka 1. ovog članka planirana je gradnja i uređenje otvorenih športsko - rekreacijskih igrališta, površina i građevina koji mogu uključivati športsko - rekreativne terene na otvorenom (za mali nogomet, košarku, odbojku, tenis, trim stazu i slično).

Članak 45.

Zone sporta i rekreacije su prostori namijenjeni formiranju čestica izgradnji građevina i uređenju otvorenih površina za sportske i rekreativne aktivnosti.

Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone sporta i rekreacije, može se kao građevina osnovne namjene graditi jedna ili kompleks građevina sporta i/ili rekreacije i to standardnih pojedinačnih ili grupnih sportova kojima se ne povećava buka i zagađenje zraka u kontaktnim stambenim zonama (nogomet, rukomet, košarka, tenis, poligoni za skateboard i slično), ali ne i sportova za koje je potrebno osigurati posebne prostorne ili sigurnosne uvjete, odnosno uvjete povećane zaštite mogućih negativnih utjecaja na stanovanje (motorističkih disciplina tipa karting, speedway i sličnih, površine za sportska letjelišta, golf terene i drugo).

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena ili se predviđa izgradnja fazno neodvojivog kompleksa, na čestici se može kao prateća građevina graditi jedna građevina gospodarske - ugostiteljske namjene.

Unutar zone sporta i rekreacije ne mogu se graditi pomoćne građevine, osim garaža u građevnom kompleksu s građevinom osnovne ili prateće namjene.

Unutar zona sporta i rekreacije mogu se dodatno formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje zone – transformatorske i plinske redukcijske stanice.

Članak 46.

Sportski i rekreacijski prostori nastali planskom urbanizacijom trebaju se dovršiti uređenjem otvorenih sportskih igrališta, te izgradnjom zatvorenih sportskih i rekreacijskih građevina s pratećim sadržajima ili pratećim građevinama na pojedinačnim građevnim česticama.

Visina vijenca pojedinačnih sportskih građevina može najviše iznositi 10,0 m, a pratećih samostojećih građevina druge namjene 6,60 m.

1.7. Groblje (+)

Članak 47.

Groblje locirano izvan građevinskog područja grada Muruskog Središća određuje se kao prostor isključive namjene osiguranja i uređenja prostora za pokop ljudi.

Čestica groblja namijenjena je izgradnji grobnica prema posebnom propisu, a okolne površine se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.

Uz groblje je planirana površina za uređenje parkirališta.

Građevine koje se mogu graditi unutar površina groblja trebaju biti u isključivoj funkciji namjene groblja, prvenstveno mrtvačnica sa servisnim prostorima, ispraćajni trg, te javna i sakralna i plastika.

U ukupnoj površini manjoj od mrtvačnice na groblju se mogu graditi građevine kompatibilnih trgovačkih namjena (cvjećara, trgovina pogrebnom opremom i slično).

Do izgradnje čvrstih građevina na prostoru groblja moguća je postava do 2 kioska za cvijecaru i /ili prodaju pogrebne opreme.

Kontaktna zona groblja, u pojasu od 100,0 m, ne može se izgrađivati.

1.8. Luka posebne namjene (L1)

Članak 48.

Detaljnim planom uređenja dijela centra Muruskog Središća ("Službeni glasnik međimurske županije", broj 04/01) i Projektom uređenja desne obale rijeke Mure rkm 67+580 - 68+200 Murusko Središće se planira uz desnu obalu Mure u području centra uređenje privezišta za čamce (L1), a ujedno bi svojom formom tvorilo gledalište u formi malog amfiteatra u sklopu kojeg bi se mogle održavati ljetne priredbe.

1.9. Površine infrastrukturnih sustava (IS)

Članak 49.

Površine infrastrukturnih sustava određuju se kao prostori izuzeti od gradnje radi osiguranja funkcije prometne infrastrukture ili kao površine namijenjene za izgradnju potrebnih građevina u funkciji komunalnih infrastrukturnih sustava.

Planom su određene sljedeće površine za potrebe osiguranja izgradnje infrastrukturnih sustava I građevina:

- IS 1 - veće parkirališne površine
- IS 2 - veće pješačke i kolno – pješačke površine
- IS 3 - autobusno stajalište
- IS 4 - benzinska postaja
- IS 5 - TS 35/10(20) kV
- IS 6 - mjerno – redukcijska stanica (MRS)
- IS 7 - bazna postaja
- IS 8 - postojeći i planirani koridori cesta
- IS 9 - postojeći koridor željezničke pruge.

2. Uvjeti smještaja građevina gospodarskih djelatnosti

2.1. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina u gospodarskim zonama

Članak 50.

U postupku formiranja građevnih čestica potrebno je za novoformirane ili preoblikovane građevne čestice unutar gospodarskih zona poštivati sljedeće minimalne vrijednosti:

Minimalne vrijednosti za formiranje građevnih čestica unutar gospodarskih zona	Područje južne gospodarske proizvodno - poslovne zone (južno od ulice M. Kovača do D 209, osim dijela zone za koji postoji DPU)	Područje ostalih gospodarskih zona
najmanja širina građevne čestice (m)	40,0	28,0
najmanja dubina građevne čestice (m)	70,0	40,0
najmanja površina građevne čestice (m ²)	2.800	1.120
koeficijent izgrađenosti građevne čestice (k _g)	0,4	0,4
visina vijenca građevine (m)	do 8,5	do 7,0

Članak 51.

Unutar gospodarske zone građevine na građevnoj čestici treba locirati na način da se poštuju sljedeći minimalni uvjeti:

- građevine unutar gospodarske zone trebaju biti najmanje 20,0 m udaljene od međa građevnih čestica u

zonama stanovanja (S), zonama centralnih i društvenih sadržaja (D) i zonama sporta i rekreacije (R) te najmanje 20,0 m udaljene od građevina u mješovito-stambenoj zoni (MS)

- građevine od regulacijske linije trebaju biti udaljene minimalno 5,0 m

- ako u je u postojećoj ulici određen građevni pravac ili se građevni pravac određuje prostornim planom uređenja užeg područja, najmanje jedna građevina u kompleksu treba biti locirana na tom pravcu
- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m
- nadstrešnice iz prethodnog stavka trebaju se locirati na uličnom građevnom pravcu ili dublje u čestici, a nikako na prostoru između linije regulacije i građevnog pravca
- najmanje 20% od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno
- ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo / 2 parkirališna mjesta
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora
- visina vijenca građevina može iznositi najviše 8,5 m za gospodarsku zonu "Mural" i 7,0 m za ostale zone
- iznimno od prethodne alineje, visina vijenca građevina može biti i viša ukoliko to zahtijeva proizvodno - tehnološki proces, radni uvjeti prema posebnim propisima ili konstrukcija građevine
- nadstrešnicom natkrivena parkirališna mjesta za osobna vozila i njima pristupne površine ne ubrajaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice, ali ukupna površina pod takvim nadstrešnicama ne može premašivati 25% ukupne površine čestice.

Članak 52.

Osnovni preduvjet kojim se omogućuje izgradnja građevina gospodarske namjene u neizgrađenim dijelovima naselja je obvezno osigurana mogućnost minimalnog nivoa komunalne opremljenosti građevinskog zemljišta. Pod minimalnim nivoom opremljenosti građevinskog zemljišta podrazumijeva se da postoji uređeni prilazni put do građevne čestice namjeravanog zahvata u prostoru, sa mogućnošću priključka građevine na vodoopskrbni i elektroopskrbni sustav, odnosno da je izdana građevna dozvola za izgradnju prilazne javne prometnice, vodoopskrbne i elektroopskrbne mreže u skladu sa rješenjima iz ovog Plana.

2.2. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina na pojedinačnim građevnim česticama interpoliranim u drugim funkcionalnim zonama u naselju

Članak 53.

Gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti mogu se graditi na područjima stambenih zona niske izgradnje kao osnovne građevine na vlastitim građevnim česticama (interpolacija građevne čestice gospodarskih, tihih i čistih djelatnosti).

Izuzetno od prethodnog stavka, gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti za obavljanje autoelektričarskih

usluga, pranje automobila, biljnu poljoprivrednu proizvodnju (rasadnici, staklenici, plastenici), skladištenje i/ili preradu poljoprivrednih proizvoda biljnog podrijetla (sortirnice, pakirnice, vinarije), kiosci za pružanje jednostavnih ugostiteljskih i trgovačkih usluga, definirano prema posebnom propisu i silaže stočne hrane do 100,0 m² ne mogu se na građevnoj čestici unutar stambene zone graditi kao osnovne, već isključivo kao prateće građevine, uz osnovnu stambenu, stambeno - poslovnu ili poslovnu građevinu.

Članak 54.

Veličina i oblik građevnih čestica određuju se poštivanjem karakterističnog uzorka naselja (minimalne dimenzije i površina građevne čestice te izgrađenost određuju se kao za stambene građevine).

Visina i oblikovanje građevina ovisi i o poziciji gospodarske građevine unutar čestice, a određuju se poštivanjem karakterističnog uzorka naselja, odnosno:

- najveća visina vijenca gospodarskih građevina unutar pojasa stambenih građevina utvrđuje se kao za stambenu građevinu i najviše može biti 6,60 m, ukoliko posebna obilježja ulice nije gradnja prizemnica i visokih prizemnica, kada se visina vijenca određuje prema okolnoj izgrađenoj strukturi
- najveća visina vijenca gospodarskih građevina iza pojasa stambenih građevina može biti 4,80 m.

Gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti ne mogu se graditi kao osnovne građevine na građevnim česticama namijenjenim za gradnju višestambenih građevina.

Članak 55.

Gospodarske građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih djelatnosti ne mogu se graditi kao osnovne na česticama unutar stambenih zona naselja (nije dozvoljena interpolacija građevne čestice gospodarskih, bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti).

Gospodarske građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih djelatnosti prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (parkirališta i sajmišta), te ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i sl.) mogu se graditi kao osnovne građevine na česticama unutar mješovito - stambene zone (MS).

Veličina i oblik građevnih čestica, te visina i oblikovanje građevina određuju se poštivanjem karakterističnog uzorka naselja.

Članak 56.

Po jedna gospodarska građevina tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti ili kompleks građevina koji objedinjava navedene sadržaje može se graditi kao osnovna na pojedinačnoj čestici unutar zone centralnih i društvenih sadržaja (D).

Izdvojene čestice za gospodarske građevine iz prethodnog stavka ne mogu se formirati ukoliko unutar pojedine zone nisu ispunjeni uvjeti osiguranja prostora za građevine centralnih i društvenih sadržaja dimenzioniranih prema uvjetima mreže društvenih funkcija Županije.

Uz ispunjenje uvjeta iz prethodnog stavka, veličina građevne čestice unutar pojedine zone nije ograničena.

U sklopu osnovne gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, mogu se urediti stambeni sadržaji do 40% ukupne bruto površine građevina na čestici.

2.3. Uvjeti za formiranje građevnih čestica i izgradnju gospodarskih građevina kao pratećih sadržaja u drugim funkcionalnim zonama i kao pomoćnih građevina na stambenim ili stambeno - poslovnim građevnim česticama

Članak 57.

Gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti mogu se graditi na područjima stambenih zona (S) kao prateće građevine uz osnovnu stambenu ili stambeno - poslovnu građevinu (interpolacija gospodarske građevine, tihih i čistih djelatnosti) uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- ukupna bruto površina svih pratećih građevina na čestici (bez obzira na vrstu djelatnosti) može biti najviše 50% veća od površine osnovne građevine (bruto površina prateće građevine $\leq 1,5$ x bruto površina osnovne građevine), ali ne može biti veća od 400,0 m² po čestici
- prateću građevinu treba locirati iza pročelja osnovne građevine
- oblikovanje građevine uvjetovano je karakterističnim uzorkom naselja na način da:
- najveća visina vijenca prateće gospodarske građevine unutar pojasa stambenih građevina može biti do 6,60 m, ukoliko posebna obilježja ulice nije gradnja prizemnica i visokih prizemnica, kada se visina vijenca određuje prema osnovnoj građevini
- najveća visina vijenca gospodarskih građevina iza pojasa stambenih građevina može biti 4,80 m.

Članak 58.

Gospodarske građevine, tihih i čistih djelatnosti, mogu se graditi na područjima mješovito - stambenih zona (MS) kao prateće građevine (interpolacija gospodarske građevine, tihih i čistih djelatnosti) pod jednakim uvjetima kao i u stambenim zonama, osim što ukupna bruto površina svih pratećih građevina na čestici (bez obzira na vrstu djelatnosti) može biti najviše 1.000,0 m² po čestici, a visina vijenca pratećih građevina može biti najviše 6,60 m.

Gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti ne mogu se graditi kao prateće na građevnim česticama višestambenih građevina, ali se dijelovi višestambenih građevina mogu namijeniti za obavljanje tihih i čistih djelatnosti - financija, tehničkih i poslovnih usluga (uredi), obrtničkih usluga (frizerske i krojačke radnje), te specijaliziranih trgovina (sa skladišnim prostorom do 30,0 m²) ukoliko:

- su funkcionalno i građevinski cjeloviti
- imaju odvojene ulaze od ulaza u stambeni dio građevine
- ukupnom neto korisnom površinom ne premašuju 20% ukupne neto korisne površine višestambene građevine.

Članak 59.

Gospodarske građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti (obrtničke proizvodnje, djelatnost tehničkih servisa te građevinarstva) mogu se graditi kao prateće na česticama unutar stambenih zona (S) niske izgradnje (interpolacija gospodarske građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti) uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- ukupna bruto površina svih pratećih građevina na čestici (bez obzira na vrstu djelatnosti) može biti

najviše 50% veća od površine osnovne građevine (bruto površina prateće građevine $\leq 1,5$ x bruto površina osnovne građevine) ali ne može biti veća od 400,0 m² po čestici

- građevina odnosno dio građevine u kojem se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost od pojasa izgradnje stambenih građevina i postojećih stambenih građevina na susjednim građevnim česticama, treba biti udaljena najmanje 20,0 m
- najveća visina vijenca može biti 4,80 m.

Građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti ne mogu se graditi, na građevnim česticama namijenjenim gradnji višestambenih građevina.

Članak 60.

Građevine bučnih i/ili potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti - proizvodnje, tehničkih servisa, građevinarstva, trgovački i skladišni prostori mogu se graditi kao prateće građevine na česticama unutar mješovito - stambene zone (MS) uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- ukupna bruto površina svih pratećih građevina na čestici bez obzira na vrstu djelatnosti može biti najviše 1.000,0 m² po čestici,
- građevina, odnosno dio građevine u kojem se obavlja bučna ili potencijalno opasna djelatnost od pojasa izgradnje stambenih građevina i postojećih stambenih građevina na susjednim građevnim česticama treba biti udaljena najmanje 20,0 m
- oblikovanje građevine uvjetovano je karakterističnim uzorkom naselja, odnosno visina vijenca prateće građevine može biti do 6,60 m.

Članak 61.

Gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje (građevine za uzgoj peradi ispod kapaciteta od 8.500 kom.) mogu se graditi kao prateće unutar pretežito stambenih zona (S) niske izgradnje i u njihovom kontaktnom prostoru, ukoliko je to određeno karakterističnim uzorkom naselja.

Ukupna bruto površina građevina treba biti dimenzionirana na najviše 8.500 kom. peradi prema posebnim propisima za dimenzioniranje površine potrebne za navedenu količinu.

Građevinu je potrebno locirati najmanje 70,0 m udaljeno od pojasa izgradnje stambenih građevina, jednim dijelom može izlaziti izvan građevinskog područja naselja do najviše 80,0 m ukoliko površina na koju se locira ima namjenu obradivog tla.

Visina vijenca građevina ne može biti veća od 4,80 m, a građevina treba biti oblikovana u skladu s tradicijskom arhitekturom područja, odnosno:

- nagib krovnih ploha može se kretati od 33° do 45°
- pokrov građevina može biti od glinenog crijepa, šopa, slame ili laganih ploča od umjetnog materijala (gutanit ili slično) isključivo u crvenoj, smeđoj ili zelenoj boji.

Građevina od obale rijeke Mure, od groblja odnosno od površine za proširenje groblja, od građevina od značaja za kulturnu i povijesnu baštinu naselja te od izdvojenih područja namijenjenih sportu ili rekreaciji treba biti udaljena najmanje 100,0 m.

Gospodarske građevine poljoprivrednih djelatnosti s negativnim utjecajem na naselje ne mogu se graditi kao prateće unutar mješovitih stambenih zona i u njihovom kontaktnom prostoru.

2.4. Uvjeti za izgradnju gospodarskih građevina na području gospodarske zone ZDENČEC

Članak 62.

Područje gospodarske zone ZDENČEC u sjeverozapadnom dijelu grada određeno je kao prostor za razvoj malog poduzetništva i obrtništva. U kontaktnom prostoru nalazi se postojeća gospodarska zona, odnosno područje pojedinačne građevne čestice djelatnosti kompostiranja, prerade i pakiranja zemlje i supstrata za cvjećarstvo, te se ova zona i planira za ovu namjenu i kompatibilne prateće funkcije.

U postupku formiranja građevnih čestica, potrebno je za novoformirane ili preoblikovane građevne čestice unutar gospodarske zone, poštivati sljedeće minimalne vrijednosti:

- najmanja širina građevne čestice - 28,0 m
- najmanja dubina građene čestice - 40,0 m
- najmanja površina građevne čestice - 1.120 m²
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) - 0,4

Unutar gospodarske zone građevine na građevnoj čestici treba locirati na način da se poštuju sljedeći minimalni uvjeti:

- građevine unutar gospodarske zone trebaju biti najmanje 20,0 m udaljene od međa građevnih čestica u zonama stanovanja, zonama centralnih i društvenih sadržaja, te zonama sporta i rekreacije, te najmanje 20,0 m udaljene od građevina u mješovito - stambenoj zoni
- građevine od linije regulacije trebaju biti udaljene minimalno 5,0 m
- ako u je u postojećoj ulici određen građevni pravac, ili se građevni pravac određuje prostornim planom uređenja užeg područja, najmanje jedna građevina u kompleksu treba biti locirana na tom pravcu
- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m
- nadstrešnice iz prethodnog stavka trebaju se locirati na uličnom građevnom pravcu ili dublje u čestici, a nikako na prostoru između linije regulacije i građevnog pravca
- najmanje 20 % od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno
- ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo / 2 parkirališna mjesta
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora
- visina vijenca građevina može iznositi najviše 7,0 m
- iznimno, visina vijenca građevina može biti i viša, ukoliko to zahtijeva proizvodno-tehnološki proces, radni uvjeti prema posebnim propisima ili konstrukcija građevine
- nadstrešnicom natkrivena parkirališna mjesta za osobna vozila i njima pristupne površine, ne ubra-

jaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice, ali ukupna površina pod takvim nadstrešnicama ne može premašivati 25 % ukupne površine čestice.

3. Uvjeti smještaja građevina društvenih djelatnosti

Članak 63.

Društvene djelatnosti koje su uobičajeno vezane uz stanovanje, kao što su odgoj, niže obrazovanje, djelatnost primarne zdravstvene zaštite, institucije djelovanja vjerskih zajednica i drugih građanskih skupina mogu se locirati u stambenim zonama.

Uvjeti uređenja prostora i gradnje za djelatnosti iz prethodnog stavka jednaki su kao i za stambene sadržaje, odnosno uvjetovani su poštivanjem karakterističnog uzorka naselja stambene zone u kojoj se nalaze.

Građevine društvenih djelatnosti mogu se graditi na područjima stambenih zona niske izgradnje kao osnovne ili kao prateće građevine, uz poštivanje sljedećih uvjeta:

- najveća visina vijenca osnovne ili prateće građevine društvenih djelatnosti unutar pojasa stambenih građevina utvrđuje se kao za stambenu građevinu i najviše može biti 6,60 m, ukoliko posebna obilježja ulice nije gradnja prizemnica i visokih prizemnica, kada se visina vijenca određuje prema okolnim građevinama osnovne namjene
- najveća visina vijenca građevine društvenih djelatnosti, građenih iza pojasa stambenih građevina može biti 4,80 m
- ukupna bruto površina svih pratećih građevina na čestici (bez obzira na vrstu djelatnosti) može biti najviše 50% veća od površine osnovne građevine (bruto površina prateće građevine $\leq 1,5 \times$ bruto površine osnovne građevine), ali ne može biti veća od 400,0 m² po čestici
- prateću građevinu treba locirati iza pročelja osnovne građevine
- oblikovanje građevine uvjetovano je karakterističnim uzorkom naselja.

Članak 64.

Građevine društvenih djelatnosti ne mogu se graditi kao prateće na građevnim česticama višestambenih građevina, ali se dijelovi višestambenih građevina mogu namijeniti za djelatnost predškolskog odgoja i djelovanja udruga građana ukoliko:

- su funkcionalno i građevinski cjeloviti
- imaju odvojene ulaze od ulaza u stambeni dio građevine
- ukupnom neto korisnom površinom ne premašuju 25% ukupne neto korisne površine višestambene građevine
- se stambenom dijelu građevine osigura zaštita od buke, koja zadovoljava uvjete stambene zone.

Članak 65.

Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar zone centralnih i društvenih sadržaja, može se kao građevina osnovne namjene graditi:

- jedna građevina ili kompleks građevina društvenih djelatnosti – uprave i lokalne samouprave, predškolskog

odgoja koji uključuje dječja igrališta, obrazovanja koji uključuje školska sportska igrališta i školsku sportsku dvoranu, zdravstva – ambulante primarne zdravstvene zaštite i specijalističke ordinacije, kulture, vjerskih institucija ili djelovanja građanskih skupina

- jedna gospodarska građevina tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti
- ukoliko se radi o naslijeđenoj gradnji na postojećoj građevnoj čestici, adaptacija, rekonstrukcija, dogradnja, nadogradnja ili zamjena stambene građevine.

Članak 66.

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena ili se predviđa izgradnja fazno neodvojivog kompleksa, na čestici se može graditi prateća građevina:

- uz osnovnu građevinu društvenih djelatnosti, jedna poslovna, ugostiteljska građevina
- u sklopu osnovne gospodarske građevine tihih i čistih djelatnosti - trgovine, turizma ili uslužnih djelatnosti, mogu se urediti stambeni sadržaji do 40% ukupne bruto površine građevina na čestici.

Članak 67.

Unutar zone centralnih i društvenih sadržaja, ne mogu se graditi pomoćne građevine, osim garaža u građevnom kompleksu s građevinom osnovne ili prateće namjene.

Unutar zone centralnih i društvenih sadržaja mogu se dodatno:

- uređivati pojedinačne čestice urbanog zelenila javnog režima korištenja, minimalno 5%, a maksimalno 20% ukupne površine zone centralnih i društvenih sadržaja, pri čemu se na takvoj čestici mogu postavljati igrala za djecu, klupe za sjedenje, te javna i sakralna plastika
- formirati pojedinačne građevne čestice za gradnju građevina infrastrukture potrebne za komunalno uređenje naselja - transformatorske, telekomunikacijske i plinske redukcijske stanice.

4. Uvjeti i način gradnje stambenih građevina

Članak 68.

Gradnja stambenih i stambeno - poslovnih građevina Planom je planirana u:

- zonama stambene namjene (S)
- zonama mješovite – pretežito stambene namjene (M1)
- u zonama mješovite – pretežito poslovne namjene (M2)
- mješovite – stambenim zonama (MS).

4.1. Uvjeti smještaja i način gradnje stambenih građevina u zonama stambene namjene (S)

Članak 69.

Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar stambene zone, može se kao građevina osnovne namjene graditi:

- jedna stambena građevina ili
- jedna stambeno – poslovna ili poslovna građevina, osim poslovne građevine za obavljanje djelatnosti

autoelektričarskih usluga, pranje automobila, biljnu poljoprivrednu proizvodnju (rasadnici, staklenici, plastenici), skladištenje i/ili preradu poljoprivrednih proizvoda biljnog podrijetla (sortirnice, pakirnice, vinarije), pružanje jednostavnih ugostiteljskih i trgovačkih usluga u kiosku i silaže stočne hrane.

Članak 70.

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, uz nju se, u ukupnoj bruto površini za 50% većoj od površine osnovne građevine (bruto površina prateće građevine $\leq 1,5 \times$ bruto površine osnovne građevine), ali ne više od 400,0 m² po čestici unutar stambene zone, mogu kao prateće građevine graditi:

- uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, jedna poslovna građevina
- uz osnovnu poslovnu građevinu, jedna stambena ili stambeno – poslovna građevina,
- uz osnovnu stambenu ili stambeno - poslovnu građevinu jedna gospodarska građevina bučnih ili potencijalno opasnih djelatnosti – proizvodnje (proizvoda od tekstila, metala, drveta, električnih i električnih pro-izvoda), djelatnost tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske i limarske radione), te građevinarstva (armiračke, tesarske i bravarske radionice), ukoliko to omogućava karakterističan uzorak naselja.

Članak 71.

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, na njoj se može graditi više pomoćnih građevina, za koje mogućnost gradnje i smještaj na čestici ovisi o karakterističnom uzorku naselja, a mogu biti:

- pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine
- pomoćne poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja
- pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom zagađenja.

Članak 72.

U zonama stambene namjene na zasebnim građevnim česticama mogu biti sadržani i sadržaji sljedećih namjena kojima se ne mijenja pretežiti karakter zone mješovite namjene:

- rekreacijska namjena
- javne zelene površine i parkovi
- prometne, infrastrukturne i komunalne građevine i uređaji.

Članak 73.

U stambenim zonama ne mogu se graditi trgovački centri, obrti, proizvodne građevine, skladišta i drugi sadržaji koji zahtijevaju intenzivan promet ili na drugi način ometaju stanovanje, ali se postojeći sadržaji navedene namjene mogu zadržati i to bez mogućnosti širenja i s tendencijom prenamjene u namjenu primjerenu stanovanju.

Članak 74.

Pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine su garaže, alatnice, najviše jedno tenis igralište po građevnoj čestici, najviše jedan bazen površine do 60,0 m² po građevnoj čestici (sve vodene površine veće od 4,0

se smatraju bazenom), fontane (vodene površine dubine do 80,0 cm), vrtni paviljoni i slične građevine.

Pomoćne poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja su kolnice, sjenici, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, staklenici, plastenici i slične građevine, koje se mogu graditi na građevnoj čestici unutar stambene zone uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu.

Pomoćne poljoprivredne građevine s izvorom zagađenja su građevine za uzgoj životinja (staje, svinjci, peradarnici, kuničnjaci i slične građevine), u ukupnoj neto površini svih jedinica do 90,0 m² ili silažu stočne hrane neto površine do 100,0 m², koje se mogu graditi na građevnoj čestici unutar stambene zone, uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, ovisno o karakterističnom uzorku naselja.

Pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi gospodarskih građevina su građevine koje se na građevnoj čestici mogu graditi izvan osnovnog korpusa gospodarske građevine, a mogu biti nadstrešnice za parkirališta ili otvorena skladišta, porte, utovarno – istovarne rampe, mjerni i drugi uređaji velikih dimenzija, spremnici goriva i slično.

Članak 75.

Mogućnost formiranja novih građevnih čestica interpolacijom unutar stambenih zona izgrađenih dijelova građevinskih područja naselja ili izgradnjom unutar planiranih stambenih zona prema ovom Planu određena je sljedećim minimalnim uvjetima:

Način izgradnje osnovne građevine	najmanja širina građevne čestice (m)	najmanja dubina građevne čestice (m)	najmanja površina građevne čestice (m ²)	dozvoljni koeficijent izgrađenosti (k _{ig})
slobodnostojeće građevine				
prizemne (P)	16,0	25,0	400,0	0,3
katne (P+1)	18,0	30,0	540,0	0,3
poluotvorene građevine				
prizemne (P)	12,0	25,0	300,0	0,4
katne (P+1)	14,0	35,0	420,0	0,4
ugrađene građevine (niz)				
prizemne (P)	8,0	25,0	200,0	0,5
katne (P+1)	6,0	25,0	150,0	0,5

Na postojećim građevnim česticama unutar izgrađenih stambenih zona čije dimenzije (širina, dubina i/ili površina) su manje od određenih, a na kojima postoji legalno izgrađena građevina, nije moguće vršiti daljnja cijepanja čestice kojima bi se smanjila površina građevne čestice, a moguće je vršiti zamjenu postojeće građevine novom, sanaciju, adaptaciju, rekonstrukciju, dogradnju i nadogradnju postojećih građevina te interpolaciju novih građevina osim građevina bučnih i potencijalno opasnih djelatnosti osim u skladu s namjenom zone, karakterističnim uzorkom naselja i ukoliko su zadovoljeni ostali opći uvjeti gradnje građevina na čestici i mjere zaštite kulturno - povijesnih vrijednosti i mjere sprečavanja negativnih utjecaja na okoliš.

Na građevnim česticama koje se formiraju na način da im je površina veća od minimalno određenih koeficijent izgrađenosti čestice može maksimalno iznositi 0,4.

Članak 76.

Najveća dubina građevne čestice određuje se sa 100,0 m.

Izuzetno, veću dužinu mogu imati građevne čestice unutar karakterističnog uzorka naselja ruralne matrice, na kojima se, kao prateće, mogu graditi građevine s negativnim utjecajem na naselje i čija dužina se određuje do završetka pojasa izgradnje građevina s negativnim utjecajem na naselje.

Ukoliko se nova građevna čestica formira cijepanjem od postojeće građevne čestice, obje trebaju zadovoljiti minimalne uvjete iz prvog stavka prethodnog članka.

U postupku mogućeg objedinjavanja najviše dviju postojećih susjednih građevnih čestica unutar stambene zone i mješovite – stambene zone, objedinjava se i površina izgrađenih dijelova čestica, a zadržavaju uvjeti broja i namjene građevina po čestici, minimalnih udaljenosti građevina prema susjednim građevinama, odnosno susjednim građevnim česticama.

Kada je sukladno odredbama posebnih propisa potrebno utvrditi površinu zemljišta za redovnu upotrebu postojeće građevine osnovne namjene, koja nema formiranu vlastitu građevnu česticu, čestica mora sadržavati zemljište ispod građevine, površinu za održavanje građevine, površinu za privremeno skupljanje komunalnog otpada, površinu za smještaj kućnih instalacija, te prostor za smještaj vozila i pristup s javne prometne površine.

Redovnom upotrebom iz prethodnog stavka ne smatraju se zahvati dogradnje i nadogradnje građevine, koji premašuju 5% ukupne bruto površine zgrade u trenutku utvrđivanja površine zemljišta za redovnu upotrebu postojeće građevine, a koji zahvati se mogu predvidjeti samo ukoliko građevna čestica i građevina zadovoljavaju opće uvjete gradnje građevina iz ovog poglavlja.

Članak 77.

Građevna čestica treba imati najmanje jedan neposredan pristup na javnu prometnu površinu.

U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz križanje postojećih ulica različitog značaja, prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba ostvariti preko ulice nižeg značaja, a ukoliko je formirana samo jedna od dvije planirane ulice, priključak treba ostvariti s postojećim ulice.

U slučaju prilaza na javnu cestu županijskog značaja, potrebno je poštivati posebne uvjete priključenja nadležne uprave za ceste.

Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta određuje se prema uvjetima iz ovih odredbi.

Svaka građevna čestica mora imati osiguran kolni prilaz minimalne širine 3,0 m do stražnjeg dijela čestice, a moguće ga je osigurati unutar površine čestice ili izvan površine čestice.

Članak 78.

Udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba omogućiti izgradnju pješačkog nogostupa, najmanje širine 1,20 m, a preporuča se 1,60 m i izgradnju mreža komunalne infrastrukture, unutar koridora ulice.

Unutar izgrađenog dijela građevnog područja regulacijska linija i građevni pravac, određeni prema širem području karakterističnog uzorka naselja, unutar kojeg se nalazi građevna čestica, obvezujući su za novu građevnu česticu, te novu gradnju, odnosno rekonstrukciju, zamjenu ili dogradnju postojećih građevina.

Izuzetno se može odstupiti od uvjeta iz prethodnog stavka, ukoliko je to uvjetovano potrebnom širinom uličnog koridora za mogućnost izvedbe kolnih površina i sigurnost svih sudionika u prometu.

Unutar novoplaniranih stambenih zona građevinska linija treba od regulacijske biti udaljena najmanje 5,0 m radi omogućavanja formiranja manjeg predvrta (cvjetnjaka) ispred stambene građevine.

Ukoliko se građevine društvenih djelatnosti lociraju na pojedinačnim građevnim česticama unutar funkcionalnih zona centralnih i društvenih sadržaja, a koje se neposredno nastavljaju na područja stambenih zona, građevine se mogu locirati uvučeno u odnosu na građevni pravac karakterističnog uzorka naselja stambene zone, a u tom slučaju prostor ispred građevine treba oblikovati kao javni trg ili park.

Članak 79.

Međusobni odnos osnovne, prateće i pomoćnih građevina na građevnoj čestici određuje se na temelju pripadnosti čestice pojedinoj funkcionalnoj zoni i karakterističnom uzorku naselja.

Prateće građevine koje se na građevnu česticu smještaju uz građevinu osnovne namjene mogu biti građene kao samostojeće ili u kompleksu s osnovnom građevinom.

Pomoćne građevine mogu biti prislonjene uz osnovnu, odnosno prateću građevinu, građene kao samostojeće ili kao dvojne na međi prema susjednoj građevnoj čestici.

Članak 80.

Katnim građevinama unutar stambenih zona smatraju se građevine čija visina vijenca nije viša od 6,60 m, a prizemnim građevinama čija visina vijenca nije viša od 4,80 m.

Na građevinama skrivenog kosog, jednostrešnog ili ravnog krova, visina vijenca mjeri se na sudaru najnižeg dijela krovne plohe i vanjskog zida, a ukupna visina atike iznad najvišeg dijela krovne plohe, može biti maksimalno 45,0 cm.

Pomoćne građevine mogu se graditi isključivo kao prizemne, visine vijenca do 3,0 m i nagiba krovnih ploha do 45°, osim spremišta poljoprivrednih strojeva i poljoprivrednih proizvoda, te sjenika, čija visina vijenca može biti do 4,80 m.

Članak 81.

Građevine koje se grade na slobodnostojeći način, ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.

Otvorima se u smislu stavka 1. ovog članka ne smatraju:

- prozori ostakljeni neprozirnim staklom, najveće veličine 60 x 60 cm, izvedeni kao otklopnici prema unutra

- dijelovi zida od staklene opeke ili sličnog neprozirnog monolitnog materijala, bez obzira na veličinu zida
- ventilacijski otvori najvećeg promjera 20 cm, odnosno stranice 15 x 20 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Ukoliko na susjednu stranu nema otvore, udaljenost slobodnostojeće građevine od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od širine strehe, uz uvjet da se odvodnja krovnih voda odvodi na vlastitu česticu, te da lokacija građevine omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina na susjednim građevnim česticama.

Članak 82.

Građevine koje se grade na poluotvoreni način jednom svojom stranom se prislanjaju na među susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu, a udaljenost građevine od suprotne međe građevne čestice ne može biti manja od 4,0 m.

Obveza izgradnje poluotvorenih građevina odnosi se na građevne čestice koje uzdužno graniče s građevnim česticama širine od 8,0 do 12,0 m.

Članak 83.

Građevine koje se grade u nizu, dvjema svojim stranama se prislanjaju na među susjednih građevnih čestica, odnosno uz susjedne građevine.

Članak 84.

Građevine koje se grade u kompleksu sastoje se od više sadržajnih jedinica koje su međusobno fizički ili funkcionalno povezane, a mogu biti smještene na jednoj ili dvije susjedne građevne čestice.

Članak 85.

Međusobna udaljenost građevina građenih na slobodnostojeći ili poluotvoren način, na susjednim građevnim česticama, ne može biti manja od:

- 4,0 m za prizemne građevine
- 6,0 m za katne građevine
- 10,0 m za građevine kojima je visina vijenca viša od 6,60 m.

Postojeća udaljenost između građevina, iako je manja od one propisane, može se iznimno zadržati, ukoliko se radi o zamjeni postojeće građevine novom ili dogradnji u produžetku postojeće građevine u smislu neophodne rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada.

Članak 86.

Udaljenost gnojišta i pomoćnih poljoprivrednih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izrađeni od drveta, mora iznositi od susjedne međe najmanje 5,0 m.

Izuzetno, udaljenost gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja.

Članak 87.

Oblikovanje građevina potrebno je uskladiti prema karakterističnom uzorku naselja.

Građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti suvremene arhitektonske norme, a posebno sanitarne propise.

Ako se građevine grade na međi sa susjednom građevnom česticom, trebaju biti oblikovane na način:

- da je prema susjednoj čestici izgrađen vatrootporni zid, odnosno da su zadovoljeni posebni uvjeti zaštite od prijenosa požara s građevine na okolne građevine i druge objekte
- da se kod osnovnih i pratećih građevina u zidu prema susjednoj čestici ne izvode otvori u dubinu do 10,0 m od građevnog pravca
- da se kod pomoćnih građevina u zidu prema susjednoj čestici ne izvode otvori
- da se odvod krovne vode i snijega s građevine riješi na pripadajućoj joj čestici.

Članak 88.

Podrumom se smatra najniža etaža ako kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podrumске etaže nije viša od 1,20 m, mjereno od konačno uređenog ravnog terena.

Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine.

Najveći gabarit potkrovlja građevine određen je najvećom visinom nadozida od 60,0 cm za katne, odnosno 150,0 cm za prizemne građevine, mjereno u ravnini pročelja građevine.

Potkrovlje uređeno za stanovanje ili poslovnu namjenu kojima je visina nadozida veća od 60,0 cm za katne, odnosno 150,0 cm za prizemne građevine, smatra se katom.

Članak 89.

Postojeći tavanski prostori mogu se prenamijeniti u stambene ili poslovne prostore i u slučajevima kada ukupni broj etaža prelazi dozvoljeni prema ovim odredbama, ako se adaptacija vrši unutar postojećih gabarita građevine.

Postojeći ravni krovovi mogu se natkriti kosim, uz uvažavanje oblikovnih karakteristika građevine, a u skladu s karakterističnim uzorkom naselja.

Članak 90.

Na regulacijskoj liniji, sa strane građevne čestice, ovisno o uvjetima karakterističnog uzorka naselja, podiže se ulična ograda.

Ukoliko se regulacijska linija u postojećoj ulici nanovo utvrđuje, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod državne ceste 10,0 m
- kod županijske ceste 8,0 m
- kod lokalne i nerazvrstane ceste 5,0 m
- kod ostalih cesta 3,0 m.

Ogradu treba oblikovati na način da osigura njeno sigurno korištenje, a pješacke i kolne ulaze s otvaranjem na građevnu česticu.

Visina ulične ograde može biti najviše do 1,20 m, uz uvjet da puno podnožje nije više od 0,5 m, a na međi prema susjednim česticama najveća visina ograde može biti 2,0 m.

Iznimno, ulične ograde mogu biti više od 1,20 m i to:

- kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njezina korištenja

- u slučaju poštivanja karakterističnog elementa uličnih ograda u izgrađenim dijelovima naselja
- u slučaju oblikovanja slike ulice planom uređenja užeg područja.

Dio građevne čestice organizirane kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje, mora se ograditi ogradom koja onemogućava njihov izlaz van čestice.

Članak 91.

Teren oko građevine, potporni zidovi, terase, stube i druge elemente uređenja okoliša građevina treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se onemogućiti oštećenje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m.

U slučaju da je potrebno graditi potporni zid veće visine, tada ga je potrebno izvesti u terasama.

4.2. Uvjeti smještaja i način gradnje višestambenih građevina

Članak 92.

U zonama višestambene izgradnje (Istarsko naselje) i zonama mješovitih (pretežito stambenih - M1, pretežito poslovnih - M2, poslovnih i društvenih sadržaja) određuje se:

- otvorena struktura gradnje pri čemu je potrebno za svaku pojedinačnu višestambenu građevinu odrediti pripadajuću građevnu česticu
- etažnost gradnje s maksimalno mogućom do P+2+Pk, odnosno maksimalnom visinom vijenca do 10,0 m
- koeficijent izgrađivosti čestice s iznosi najviše 0,4
- garaže za osobna vozila stanara mogu se graditi unutar višestambene građevne čestice ili na zasebnoj građevnoj čestici
- moguće je formiranje javnih površina urbanog zelenila
- izgradnja kompatibilnih društvenih i poslovnih sadržaja moguća je u zasebnim građevinama ili u dijelu višestambenih građevina unutar zone višestambene izgradnje.

4.3. Uvjeti smještaja i način gradnje stambenih građevina u zonama mješovito - stambene namjene (MS)

Članak 93.

Na pojedinoj građevnoj čestici, unutar mješovito - stambene zone (MS) mogu se kao građevine osnovne namjene graditi:

- jedna stambena građevina, ukoliko je dio stambeno – obrtničkog kompleksa
- jedna stambeno – poslovna građevina, osim za djelatnost odgoja, osnovnog obrazovanja i smještajne zdravstvene i socijalne ustanove
- jedna gospodarska građevina tihih i čistih djelatnosti

- jedna građevina bučnih i potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti prijevoza i/ili komunalnih djelatnosti (parkirališta i sajmišta), te ugostiteljske djelatnosti, uslijed čijeg obavljanja potencijalno dolazi do povećanja razine buke (disco klubovi, noćni barovi i sl.),
- izuzetno od alineje 3. ovog stavka, građevina pojedinih tihih i čistih gospodarskih djelatnosti i to za obavljanje biljne poljoprivredne proizvodnje (rasadnici, staklenici, plastenici), skladištenje i/ili preradu poljoprivrednih proizvoda biljnog podrijetla (sortirnice, pakirnice, vinarije), pružanje jednostavnih ugostiteljskih i trgovačkih usluga u kiosku i silaže stočne hrane površine do 100,0 m² ne mogu se na građevnoj čestici unutar mješovito - stambene zone graditi kao osnovne, već isključivo kao prateće građevine.

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, uz nju se, u ukupnoj bruto površini od 600,0 m² po čestici unutar mješovite, stambene zone, mogu kao prateće građevine graditi:

- uz osnovnu stambenu ili stambeno – poslovnu građevinu, jedna građevina bučnih i potencijalno opasnih gospodarskih djelatnosti proizvodnje (proizvoda od tekstila, metala, drveta, električnih i elektroničkih proizvoda), tehničkih servisa (automehaničarske, autolimarske, klesarske i limarske radionice i sl.), građevinarstva (tesarske i stolarske radionice), trgovački i skladišni prostori za trgovinu i skladištenje poljoprivrednih proizvoda (trgovine, skladišta i hladnjače),
- unutar mješovito-stambenih zona ne mogu se kao prateće graditi građevine društvenih djelatnosti – odgoja, obrazovanja i smještajne zdravstvene i socijalne ustanove
- unutar i u kontaktnom prostoru mješovitih – stambenih zona ne mogu se kao prateće graditi građevine poljoprivrednog gospodarstva s negativnim utjecajem na naselje.

Ukoliko je osnovna građevina na čestici izgrađena, na njoj se može graditi više pomoćnih građevina, za koje mogućnost gradnje i smještaj na čestici ovisi o karakterističnom uzorku naselja, a mogu biti:

- pomoćne građevine koje služe redovnoj upotrebi stambene građevine, osim bazena i tenis igrališta i
- pomoćne poljoprivredne građevine bez izvora zagađenja.

Članak 94.

Na prostorima započete transformacije izgrađenog stambenog područja u Ulici R. Končara područje povećane mješovitosti funkcija – mješovite stambene zone, čija granica je označena na kartografskom prikazu broj 1. - Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:2.000 moguća je transformacija stambene matrice:

- interpolacijom novih građevnih čestica minimalne širine 20,0 m za osnovnu stambenu ili stambeno - poslovnu namjenu i najmanje 28,0 m za isključivo gospodarsku namjenu
- promjenom namjene građevina u skladu sa obilježjima mješovito - stambene zone
- preoblikovanjem vanjskog prostora ulice, od prometnice do građevne linije, čime se podrazumijeva:

- uklanjanje ograda građevnim česticama
- postava zaštitnih, žičanih ograda visine do 1,80 m
- uređenje parkirališta, nogostupa za pješake, zelenog pojasa i trgova, te reprezentativnih vrtova uz poslovne sadržaje.

Oblikovna obilježja građevne strukture područja mogu se transformirati kao i kod karakterističnog uzorka naselja (planski urbaniziranih četvrti niske individualne stambene izgradnje), osim što i osnovne građevine i prateće građevine gospodarskih djelatnosti mogu imati visinu vijenca do 6,60 m.

5. Uvjeti uređenja, odnosno gradnje, rekonstrukcije i opremanja prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže s pripadajućim objektima i površinama

Članak 95.

Planom su osigurane površine za razvoj infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine, i to za:

- sustave prometa, pošte i veza (cestovni, pješački, željeznički, biciklistički, poštanski i telekomunikacijski promet)
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, korištenje i uređenje vodotoka i drugih voda)
- energetski sustav (elektroopskrba i plinifikacija).

Građevine i uređaji infrastrukturnih sustava iz stavka 1. ovog članka mogu se graditi, odnosno rekonstruirati neposrednim provođenjem Plana, prema posebnim propisima i pravilima struke i odredbama ove Odluke, te u skladu s posebnim uvjetima nadležnih ustanova s javnim ovlastima kojima se određuju i mjere zaštite okoliša.

Članak 96.

Infrastrukturni sustavi s koridorima i površinama za njihov razvoj iz prethodnog članka prikazani su na kartografskim priložima Plana broj 2. - Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža (2.A. – Promet, 2.B. – Pošta, telekomunikacije i energetski sustav, 2.C. – Vodnogospodarski sustav) u mjerilu 1 : 2.000.

Infrastrukturni koridori su površine uzduž pravaca i linearnih trasa infrastrukturnih instalacija, a namijenjeni su za smještaj instalacija i građevina infrastrukturnih sustava. Određuju se širinom koridora u metrima (os trase je simetrala koridora).

Površine predviđene za infrastrukturne građevine su površine za smještaj uređaja, građevina, instalacija i slično, a razgraničuju se ovisno o vrsti infrastrukturnog sustava.

Detaljno određivanje trasa prometnica i komunalne infrastrukture, unutar koridora koji su određeni Planom, utvrđuje se projektnom dokumentacijom, odnosno dokumentima prostornog uređenja užeg područja, vodeći računa o konfiguraciji tla, zaštiti okoliša, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Pri projektiranju i izvođenju pojedinih građevina i uređaja infrastrukture potrebno se pridržavati važećih propisa, kao i propisanih udaljenosti od ostalih infrastrukturnih građevina i uređaja te pribaviti suglasnost ostalih korisnika infrastrukturnih koridora.

Članak 97.

Sve javne prometne površine unutar područja obuhvata Plana, na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevnih čestica, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogući vođenje komunalne infrastrukture (vodovod, odvodnja, plinska, elektroenergetska i telekomunikacijska mreža).

Prilaz sa građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava javni promet.

Priključivanje građevina na komunalnu infrastrukturu iz stavka 1. ovog članka obavlja se na način propisan od nadležnog distributera.

Članak 98.

Građevne čestice građevina infrastrukturnih sustava (trafo - stanice, mjerno - redukcijske stanice, crpne stanice i slično) moraju imati minimalnu površinu koja omogućava redovito korištenje građevine i po potrebi osiguran kolni pristup.

Za građevine iz stavka 1. ovog članka koje se postavljaju na javnu površinu ili na građevnu česticu neke druge građevine ne mora se formirati posebna građevna čestica.

1.1. Uvjeti gradnje prometne mreže**5.1.1. Cestovni promet**

Članak 99.

Na području obuhvata Plana određeni su prostori za izgradnju i rekonstrukciju prometne infrastrukture koji su prikazani na kartografskom prikazu broj 2.A. - Promet u mjerilu 1:2.000, čiji su sastavni dio karakteristični profili prometnica u mjerilu 1:250 (kojima je prikazan detaljni razmještaj kolnika, pješačkih staza i zelenih pojaseva u sklopu pojedinih dijelova ulica).

Pored prometnih građevina i površina prikazanih na kartografskom prikazu iz prethodnog stavka ovog članka, Planom je omogućena i gradnja ostalih prometnih i pratećih površina i građevina potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, a u skladu sa projektom dokumentacijom, odnosno dokumentima prostornog uređenja užeg područja.

Javne prometne površine mogu se smjestiti i u zonama druge namjene.

Gradenje novih i rekonstrukcija postojećih građevina prometne mreže vrši se neposrednom provedbom Plana uz posebne uvjete gradnje nadležnih ustanova s javnim ovlastima.

5.1.1.1. Ulična mreža

Članak 100.

Unutar obuhvata Plana sve javne cestovne prometne površine, uz koje postoje ili se planiraju urediti građevne čestice s izravnim prilazom na prometnu površinu, uređuju se kao ulice.

Ulice se trebaju projektirati, graditi i uređivati na način da se unutar njihovih koridora omogući vođenje komunalne i telekomunikacijske infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta).

Članak 101.

Područja predviđena za širenje naselja (neizgrađeni dijelovi građevnog područja) trebaju se uređivati na način da građevne čestice nemaju direktan izlaz na državnu, odnosno županijsku cestu razine uslužnosti u kategoriji E i niže, koja prolazi kroz naselje, već je izlaz potrebno formirati preko sabirne ulice.

Kategoriju prometnice iz prethodnog stavka određuje nadležna uprava za ceste.

Izuzetno je pojedinačnu česticu gospodarske ili društvene namjene moguće direktno priključiti na državnu, odnosno županijsku cestu razine uslužnosti u kategoriji E i niže, ukoliko je to definirano prostornim planom užeg područja i/ili posebnim uvjetima nadležnog održavatelja prometnice.

Međumjesne ulice mogu se koristiti za javni prijevoz, u svrhu čega je na odgovarajućim mjestima unutar naselja potrebno predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike, ali ne na površinama tradicijskih parkova, te uz poklonce i kapele, od kojih stajališta i nadstrešnice trebaju biti udaljeni najmanje 50,0 m.

Članak 102.

Minimalna širina koridora novoformirane ulice unutar građevinskog područja naselja može biti 10,0 m.

Ulice moraju imati najmanju kolovoznu širinu 5,0 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,5 m (za jednu voznu traku).

Jedna vozna traka može se graditi iznimno za stambene ulice, na preglednom prostoru, pod uvjetom da se uredi po jedno ugibaldište, odnosno okretište na svakih 100,0 m ulice.

Najmanja udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine nogostupa, a ne može biti manja od 1,6 m.

Izuzetno uz kolnik slijepe ulice može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu njenu stranu u istoj razini.

Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštih zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača.

Sve prometne površine, a posebno one koje koriste pješaci, trebaju biti izvedene bez arhitektonskih barijera.

Članak 103.

Planom je ulična mreža na području obuhvata razvrstana je u sljedeće kategorije:

- glavne gradske ulice
- sabirne ulice
- ostale ulice
- kolno - pješačke ulice
- pješačke staze i puteve.

Članak 104.

Glavne gradske ulice koje čine osnovu cestovnog sustava područja obuhvata Plana su najvažnije prometnice u gradskoj mreži. Oblik, ulogu i kvalitetu glavnih gradskih ulica određuju topografske osobine terena, namjena površina i proces urbanizacije. Glavne gradske ulice su primarno

vezane za promet motornih vozila, što uključuje i promet teretnih cestovnih vozila, međugradskih autobusa i javni gradski promet autobusima.

Povezivanje udaljenijih dijelova grada međusobno ili s vanjskim prometnicama glavnim gradskim ulicama generira veći promet pa je tim prometnicama potreban viši tehnički standard. Pješački hodnici su po mogućnosti odvojeni zelenilom od kolnika.

Kao glavne gradske ulice UPU-om su određene:

- Ulica J. B. Tita (GU I)
- Martinska ulica - Trg bana J. Jelačića - Frankopanska ulica (GU II)
- Tekstilna ulica - Ulica M. Kovača (GU III)

Osnovni elementi koje je nužno osigurati za glavne gradske prometnice su:

- računska brzina $V_r = 60$ (70) km/h, širina uličnog koridora 18 - 20 m
- raskrižja u razini, proširena dodatnim trakovima za prestrojavanje vozila.

Članak 105.

Sabirne gradske ulice predstavljaju vezu između mreže više razine te niza stambenih i ostalih ulica. Kako se radi o kraćim udaljenostima ove prometnice mogu imati nešto niži tehnički standard.

Na sabirnim ulicama je dominantna uloga vođenja unutrašnjega prometa, a one same osiguravaju dobro povezivanje naselja međusobno. Pločnici su po mogućnosti odvojeni od kolnika zelenim pojasom visokog (min. širina 3,0 m) ili niskog zelenila (min. širina 1,5 m). Teškog teretnog prometa na ovim prometnicama uglavnom nema (osim vozila za opskrbu trgovina i sl.).

Osnovni elementi koje je nužno osigurati za sabirne gradske prometnice su :

- računska brzina $V_r = 50$ (60) km/h
- širina uličnog koridora 15 - 18 m
- križanja u razini, proširena dodatnim trakovima za prestrojavanje vozila
- obostrani pješački hodnici

Planom su kao sabirne ulice kategorizirane trase slijedećih ulica:

- Ulica M. Gupca (SU I)
- Ulica A. Cesarca - Ulica A. Šenoa (SU II)
- planirana ulica od Ulice M. Gupca - Martinska ulica - Ulica V. Žganca - Tekstilna ulica (SU III)
- Ulica J. Šajnovića - Tekstilna ulica (SU IV)
- Ulica R. Končara (SU V)
- Ulica N. Tesle - nastavak kroz gospodarsku zonu - Ulica M. Kovača (SU VI).

Članak 106.

Na gradske sabirne ulice veže se sustav stambenih i pristupnih ulica te kolnih prilaza na kojima je dominantna je uloga vođenja unutrašnjega prometa te stoga mogu imati nešto niži tehnički standard. Teretnog prometa na ovim prometnicama uglavnom nema (osim vozila za opskrbu i sl.). Pločnici su po mogućnosti odvojeni od kolnika zelenim pojasom visokog (min. širina 3,0 m) ili niskog zelenila (min. širina 1,5 m).

Sadnja drvoreda obavezna je prigodom:

- rekonstrukcije svih postojećih ulica u kojima postoji ili je postojao drvored, odnosno u kojima postoji prostorna mogućnost za podizanje drvoreda
- gradnje svih novih ulica.

Smještaj i način uređenja drvoreda biti će određen u skladu s prostornim mogućnostima projektnom dokumentacijom za gradnju, odnosno rekonstrukciju pojedinih ulica.

Članak 107.

Za postojeće ulice izgrađene u punoj širini cestovni koridor se svodi na parcelu ceste.

Rekonstrukciju postojećih državnih, županijskih i lokalnih cesta unutar naselja potrebno je izvesti na način da se izvedbom pješačkih i biciklističkih staza, u pravilu odvojeno od kolnika zaštitnim zelenim pojasom, poveća sigurnost svih sudionika u prometu.

Pješačke pločnike je potrebno graditi obostrano, najmanje širine 1,50 m. Pločnici su po mogućnosti odvojeni od kolnika zelenim pojasom visokog ili niskog zelenila.

Članak 108.

Raskrižja na glavnim gradskim ulicama, ukoliko prostorni uvjeti to omogućuju, treba projektirati uz formiranje trakova za lijevo skretanje, te zadovoljenje drugih tehničkih normativa.

Prilikom izgradnje novih te rekonstrukcije postojećih raskrižja, potrebno je voditi računa o veličinama prometnih tokova, te sukladno tome dimenzionirati raskrižja.

5.1.1.2. Javna parkirališta i garaže

Članak 109.

Gradnja i uređivanje parkirališnih i garažnih mjesta moguća je ovisno o vrstama i namjeni građevina za potrebe kojih se grade.

Potreban broj parkirališnih i garažnih mjesta za pojedine građevine uređuje se na građevnoj čestici predmetne građevine.

Smještaj potrebnog broja parkirališnih ili garažnih mjesta je potrebno predvidjeti na građevnoj čestici građevine, na drugoj zasebnoj čestici i/ili na parkiralištu u neposrednoj blizini uz suglasnost vlasnika.

Članak 110.

Osnovnicu za proračun budućih potreba Murskog Središća za parkirališna - garažnim površinama, predstavljaju slijedeće pretpostavke: stupanj motorizacije 1:3,3 (1 putnički automobil na 3,3 stanovnika) i struktura gradnje po namjeni. Ukupne potrebe u gradskim područjima kreću se od 1,3 do 1,8 parkirališnih mjesta po registriranom vozilu, odnosno 25 do 40 m² uređenih prometnih površina po jednom osobnom vozilu.

Članak 111.

Broj parkirališnih, odnosno garažnih mjesta (PGM) , ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, utvrđuje se temeljem slijedećih normativa:

Namjena prostora	Potrebni broj parkirališna - garažnih mjesta (PGM)
Štambene građevine	1 PGM / 1 stan
Proizvodna namjena, skladišta i slično	0,45 PGM / 1 zaposlenika
Uredski prostori	2 PGM / 100 m ² korisnog prostora
Trgovine, usluge i ugostiteljstvo	4 PGM / 100 m ² korisnog prostora
Višenamjenske dvorane i sakralne građevine	0,15 PGM / 1 posjetitelja
Športske građevine	0,20 PGM / 1 gledatelja

Članak 112.

Gradnja javnih parkirališta uz kolnik ulica dozvoljena je samo kada širina kolnika to omogućava i kada parkiralište ne ometa prolaz za pješake i invalide, bicikliste, vatrogasna i vozila hitne pomoći, te uz zadovoljenje kriterija o horizontalnoj i vertikalnoj preglednosti.

Nova javna parkirališta većih kapaciteta potrebno je projektirati i graditi kao tzv. "zelena parkirališta" s drvoredom u rasteru parkirališnih mjesta, zelenim pojasom s drvoredom ili slična rješenja koje osim estetskog ima i povoljan ekološki učinak, te osigurava zaštitu od sunca.

Ovisno o potrebi za parkiranjem, raspoloživom prostoru, horizontalnoj i vertikalnoj preglednosti, prolazima za pješake i bicikliste, pristupu interventnih vozila i sl. moguća je gradnja javnih parkirališta.

Na javnim parkiralištima treba osigurati parkirališna mjesta za vozila invalida prema posebnim propisima.

5.1.1.3. Trgovi i druge veće pješačke površine

Članak 113.

Planom se za kretanje pješaka osiguravaju pločnici, pješački trgovi i ulice, pješački putevi, prilazi i šetališta.

Pješačke komunikacije na području obuhvata Plana uključuju:

- gradski trg u centru Murskog Središća
- pješačka šetnica uz desnu obalu rijeke Mure s većom pješačkom površinom o centru
- pješačke površine uz kolnike gradskih ulica
- pješačke šetnice u sklopu zelenih, parkovnih i rekreacijskih površina

Pješačke površine iz alineje 3. prethodnog stavka ovog članka je potrebno izvoditi na svim prometnicama na kojima se izvode radovi na rekonstrukciji, a obavezno na svim na novoplaniranim prometnicama. Gdje prostorne mogućnosti to dozvoljavaju pješačke površine su odvojene od kolnika zelenim pojasom visokog (najmanja širina 3,0 m) ili niskog zelenila (najmanja širina 1,5 m).

Širina pješačkih staza je višekratnik širine jedne pješačke trake koja iznosi 0,75 m, no minimalna prikladna širina staze trebala bi iznositi 1,50 m.

Za popločavanje pješačkih površina potrebno je predvidjeti posebne materijale npr. betonske elemente te posebnu rasvjetu.

5.1.1.4. Biciklistički promet

Članak 114.

U cilju osiguranja sigurnosti prometovanja među naseljima, izvan građevinskih područja naselja potrebno je izgraditi pješačko – biciklističke staze uz sljedeće prometnice:

- državnu cestu D 209,
- županijsku cestu Ž 2003.

Biciklističke i pješačke staze uz državne ceste trebaju u pravilu biti odvojene od kolnika zelenim pojasom, a uz županijske ceste prema prostornim mogućnostima.

Članak 115.

Izgradnja i uređivanje biciklističkih staza na području obuhvata Plana moguća je i na svim potezima gdje se očekuje intenzivan biciklistički promet i to :

- kao posebne biciklističke staze - odvojeno od ulice
- kao dio ulice, fizički odvojen od kolnika
- kao prometnim znakom odvojeni dio kolnika ili pješačke staze.

Smještaj i način uređenja biciklističkih staza (jednosmjerni ili dvosmjerni promet) biti će određen projektnom dokumentacijom u skladu s prostornim mogućnostima.

Najmanja širina biciklističke staze ili trake za jedan smjer vožnje je 1,0 m, a za dvosmjerni promet 1,60 m.

Ukoliko je biciklistička staza neposredno uz kolnik, dodaje se zaštitni pojas minimalne širine 0,75 m.

Iznimno, zaštitni pojas nije obavezan ako je u ulici trajno ograničena brzina kretanja motornih vozila na 40 km/h.

5.1.1.5. Javni autobusni promet

Članak 116.

Osnovni nositelj javnog međugradskog i prigradskog prijevoza putnika u Murskom Središću je autobusni sustav s postojećim autobusnim stajalištem na Trgu braće Radića, koja se nalazi u neposrednoj blizini centra grada, a kvalitetno je prometno povezana sa svim glavnim gradskim sadržajima i građevinama.

Planom su glavne i sabirne gradske ulice dimenzionirane su na način da je autobusna stajališta s ugibaljima moguće smjestiti unutar pojaseva zelenila na mjestima gdje će to, obzirom na prometnu potražnju i dinamiku izgradnje naselja, biti optimalno.

Razmak stajališta autobusnih linija u području obuhvata trebao bi se kretati od 300 do 600 metara.

Planirano je opremanje stajališta javnog gradskog prijevoza nadstrešnicama s pratećom urbanom opremom (informacijske table, klupe, koševi za smeće).

Za javni prijevoz unutar naselja potrebno predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike, ali ne na površinama tradicijskih parkova, te uz poklonce i kapele, od kojih stajališta i nadstrešnice trebaju biti udaljeni najmanje 50,0 m.

5.1.1.6. Javni prijevoz roba

Članak 117.

Javni prijevoz roba ima riješeno parkiranje teretnih vozila (kamionski terminal) u području planirane gospodarske zone MURAL, unutar područja zone s ograničenjem u gradnji proizvodnih djelatnosti (južno od TS 35/10(20) kV), ali ovo parkiralište ne može biti za ADR terete.

Lokacija prostora za ADR parking rezervirana je prema PPUG uz zonu komunalnih servisa (IS2) na lokaciji Hra-stinka (izvan obuhvata UPU-a).

Na području grada predlaže se ograničenje parkiranja i zaustavljanja teretnih vozila na javnim prometnim površinama, izuzev na vlastitim pravno reguliranim i izgrađenim parkiralištima vlasnika teretnih vozila.

5.1.1.7. Uvjeti za osiguranje kretanja osoba smanjene pokretljivosti

Članak 118.

Planom se za sve građane, bez obzira na dob i vrstu poteškoća u kretanju, predviđa osiguranje nesmetanog pristupa javnim građevinama, javnim površinama i sredstvima javnog prijevoza.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene bez arhitektonskih i urbanističkih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva. U raskrižjima i na drugim mjestima gdje je predviđen prijelaz preko kolnika za pješake, bicikliste i osobe smanjene pokretljivosti moraju se ugraditi iskošeni rubnjaci.

Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

U provedbi Plana potrebno je primjenjivati propise i normative u svrhu smanjenja i eliminiranja postojećih i sprečavanja nastajanja novih urbanističko - arhitektonskih barijera.

5.1.1.8. Benzinske postaje

Članak 119.

Planom se zadržava postojeće benzinska postaja uz državnu cestu D 209.

5.1.1.9. Međunarodni cestovni prijelaz

Članak 120.

Postojeći granični cestovni prijelaz do ulaska Hrvatske u Europsku uniju zadržava svoju funkciju.

Za postojeći stalni međunarodni granični cestovni prijelaz I. kategorije Mursko Središće – Petišovci ostavlja se mogućnost preseljenja na sjevernu obalu Mure, odnosno objedinjavanje službi obiju država, a nakon toga i prenamjene prostora današnje lokacije graničnog prijelaza i graničnih službi.

5.1.1.10. Reklamni panoi uz prometnice

Članak 121.

Unutar obuhvata Plana, uz prometnice u gospodarskim zonama, mogu se postavljati velikoplošni reklamni panoi kao samostojeće konstrukcije s reklamnom površinom od 6,0 - 12,0 m², pod uvjetom da ne smanjuju prometnu vidljivost ulica i na način da im minimalna udaljenost bude:

- od osi kolnika 7,0 m
- od ruba pješačke ili biciklističke staze 2,5 m

Reklamni panoi ukupne površine do 3,0 m² (u ukupnu površinu se računa reklamna površina i postolje) mogu se postavljati na pojedinačnim građevnim česticama u zonama stanovanja, te centralnih i društvenih sadržaja, osim na građevnim česticama predškolskih i školskih ustanova i vjerskih građevina, na način:

- da ne smanjuju prometnu preglednost prilaza čestici i parkirališnim površinama
- da su od linije regulacije udaljeni najmanje 1,5 m
- da su od građevina na susjednim česticama udaljeni najmanje 3,0 m

Reklamni panoi ukupne površine veće od 3,0 m² (u ukupnu površinu se računa reklamna površina i postolje) ne mogu se postavljati u zonama stanovanja, centralnih i društvenih sadržaja, sporta i rekreacije, osim kao obješeni ili naslikani na pročeljima zgrada.

Unutar površina parkova ne mogu se postavljati reklamni panoi.

5.1.2. Željeznički promet

Članak 122.

Željeznička pruga II reda Čakovec – Mursko Središće – Lendava planira se zadržati kao pruga II reda. Iako je trenutni promet ovom prugom ispod granice rentabilnosti, prugu je potrebno zadržati radi lokalnog i međudržavnog putničkog prometa. Razvoj željeznice i uključivanje Hrvatske u EU vjerojatno će i redefinirati važnost korištenja ove trase, prvenstveno u smislu putničkog prometa.

Zaštitni koridor željezničke pruge, u dijelu gospodarske zone u Murskom Središću određuje se temeljem posebnih uvjeta HŽ-a

5.2. Uvjeti gradnje telekomunikacijske mreže

Članak 123.

Planom se osiguravaju uvjeti za gradnju i rekonstrukciju distributivne telefonske kanalizacije (DTK) radi optimalne pokrivenosti prostora i potrebnog broja priključaka u cijelom području.

Planom je predviđeno povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika, kao i najveći mogući broj spojnih veza. Sve telekomunikacijske mreže (mrežni kabeli, optički i koaksijalni kabeli i drugo) po mogućnosti se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

Sve mjesne i međumjesne kabelaške telekomunikacijske veze u pravilu treba polagati unutar koridora prometnica, a rekonstrukcije modernizacije vršiti zamjenom kabela unutar istih koridora.

Radi racionalnijeg korištenja prostora, pozicioniranje telekomunikacijske kabela mreže treba predvidjeti jednostrano u ulici, a ukoliko bi to prouzročilo nepotrebna prekapanja prometnice, obostrano.

Uvođenje optičkih kabela omogućava izgradnju širokopojasne TK mreže, čemu trebaju biti prilagođene unutrašnje instalacije novih građevina.

Dinamika rekonstrukcije i izgradnje telekomunikacijske mreže na području Plana će se prilagoditi prioritetima urbanog razvoja uz usklađenje s ostalim subjektima komunalne infrastrukture.

Članak 124.

Nove telefonske centrale (UPS), ukoliko se pojavi potreba njihovom izgradnjom, trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama i na način da:

- ne narušavaju urbanu strukturu naselja, odnosno potrebno ih je locirati na građevnoj liniji ulice ili ako građevnu liniju nije moguće utvrditi, najmanje 4,0 m uvučeno od linije regulacije ulice
- budu najmanje 50,0 m udaljene od sakralnih građevina i obilježja te druge javne plastike
- se najmanja širina građevne čestice utvrdi kao širina telefonske centrale (prema standardiziranim dimenzijama) uvećana za po najmanje 1,0 m udaljenosti do lijeve i desne bočne međe građevne čestice
- se najmanja dubina građevne čestice utvrdi kao suma udaljenosti od regulacijske do građevne linije ulice i dubine telefonske centrale (prema standardiziranim dimenzijama) uvećane za najmanje 1,0 m udaljenosti do stražnje međe građevne čestice.

Članak 125.

Antenski uređaji mobilnih telekomunikacijskih sustava mogu se postavljati u naselju isključivo na višim građevinama (osim na sakralnim građevinama, školama, dječjim vrtićima i na građevinama i u područjima koja su zaštićena na temelju propisa o zaštiti kulturnih dobara). Antenski uređaji mobilnih telekomunikacijskih sustava na tornjevima se mogu locirati isključivo unutar gospodarskih zona.

Antenske uređaje mobilnih telekomunikacijskih sustava potrebno je grupirati na način da se na istim lokacijama postavi uređaji više raznovrsnih operatera uz potrebno ishodenje mišljenja od strane nadležnog Konzervatorskog odjela u odnosu na moguće narušavanje vizura na naselja.

Članak 126.

Planom se preporuča instaliranje antenskih uređaja mobilnih telekomunikacijskih sustava na postojećim i planiranim objektima javne infrastrukture (npr. stupovi javne rasvjete, građevine i objekti u vlasništvu lokalne samouprave, elektrodistribucije i sl.).

Postojeći antenski stup uz zgradu pošte u središtu grada trebalo bi u dogledno vrijeme izmjestiti s postojeće lokacije, s obzirom da narušava vizuru na naselje (a pogotovo na crkvu).

Rekonstrukcija i obnova antenskog stupa na ovoj lokaciji nije dozvoljena.

5.3. Uvjeti gradnje komunalne infrastrukturne mreže

5.3.1. Energetski sustav

Članak 127.

Planom je u energetskom sustavu predviđena gradnja građevina i uređaja za:

- elektroenergetsku mrežu
- javnu rasvjetu
- plinsku mrežu.

Energetski sustav iz prethodnog stavka ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.B. – Pošta, telekomunikacije i energetski sustav u mjerilu 1 : 2.000.

5.3.1.1. Distribucijska elektroenergetska mreža

Članak 128.

Na području obuhvata Plana nalaze se:

- TS T 03 35/10(20)/0,4 kV Mursko Središće
- ZDV 35 kV Mursko Središće - Čakovec
- ZDV 35 kV Mursko Središće - istok (D-05)
- ZDV 35 kV Mursko Središće - Slovenija (D-07).

Na području Grada Murskog Središća izgrađeno je ukupno 11 trafostanica 10(20)/04 kV.

Planom je predviđeno djelomično izmještanje ili kabliranje dalekovoda koji izlaze ili ulaze u TS T 03 35/10(20)/0,4 kV Mursko Središće i to:

- ZDV 35 kV Mursko Središće - Čakovec
- ZDV 35 kV Mursko Središće - istok (D-05)
- ZDV 10 kV.

Članak 129.

U skladu s usvojenim razvojnim planovima prijelaza na direktnu transformaciju 110/20 kV postojeće 10/0,4 kV trafostanice će se rekonstruirati za 20/0,4 kV naponski nivo, a 10 kV kabeli zamijeniti (po postojećim trasama) kabelima 10(20) kV.

Buduća 10(20) kV i 0,4 kV mreža će se razvijati ovisno o potrebama konzuma.

U narednom razdoblju u području obuhvata Plana za elektroenergetsku mrežu naponske razine 20 kV planirano je:

- zamjena postojećih nadzemnih vodova podzemnim kabelima
- zamjena i rekonstrukcija postojećih trafostanica
- izgradnja novih kabelskih transformatorskih stanica 10(20)/0,4 kV
- izgradnja podzemne niskonaponske mreže prema potrebama potrošača
- povezivanje više trafostanica kabelskim (podzemnim) dalekovodima u svrhu osiguranja mogućnosti dvostranog napajanja.

Izgradnja novih transformatorskih stanica i niskonaponske mreže iz alineje 2. prethodnog stavka ovog članka vezana je prvenstveno uz pojavu novih urbanih zona, odnosno novih većih potrošača za čije se potrebe navedeni objekti grade ili prilagođavaju.

Daljnje širenje 10 (20) kV mreže potrebno je razvijati sukladno širenju potreba, principijelno na način da jedna transformatorska stanica unutar naselja pokriva područje radijusa 350 m.

Članak 130.

Transformatorske stanice, osim ako nisu u sastavu građevina gospodarske ili društvene namjene, trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama, na način da:

- ne narušavaju urbanu strukturu naselja, odnosno potrebno ih je locirati na građevnoj liniji ulice ili ako građevnu liniju nije moguće utvrditi, najmanje 4,0 m uvučeno od linije regulacije ulice
- da budu najmanje 50,0 m udaljene od sakralnih građevina i obilježja, te druge javne plastike
- se najmanja širina građevne čestice utvrdi kao širina trafostanice (prema standardiziranim dimenzijama) uvećana za po najmanje 1,0 m udaljenosti do lijeve i desne bočne međe građevne čestice
- se najmanja dubina građevne čestice utvrdi kao suma udaljenosti od regulacijske do građevne linije ulice i dubine trafostanice (prema standardiziranim dimenzijama) uvećane za najmanje 1,0 m udaljenosti do stražnje međe građevne čestice.

Članak 131.

Planirana mreža novih objekata naponske mreže 20 kV, koja uključuje trafostanice 20/0,4 kV i priključne i spojne 20 kV dalekovode, locirati će se u skladu sa slijedećim temeljnim parametrima:

- izgradnja i lokacija novih TS 20/0,4 kV vezana je prvenstveno uz pojavu novih većih potrošača za čije se potrebe navedeni objekti grade, ili čijim se potrebama pojedini objekti prilagođavaju (po lokaciji - jer dolazi do promjena težišta potrošnje), principijelno na način da jedna transformatorska stanica unutar naselja pokriva područje radijusa 350 m
- transformatorske stanice (osim onih u sastavu građevina gospodarske ili društvene namjene) trebaju se graditi na vlastitim građevnim česticama, na način da:
 - ne narušavaju urbanu strukturu naselja, odnosno potrebno ih je locirati na građevnoj liniji ulice ili ako građevnu liniju nije moguće utvrditi, najmanje 4,0 m uvučeno od linije regulacije ulice
 - da budu najmanje 50,0 m udaljene od sakralnih građevina, obilježja i javne plastike
 - se najmanja širina građevne čestice utvrdi kao širina trafostanice (prema standardiziranim dimenzijama) uvećana za po najmanje 1,0 m udaljenosti do lijeve i desne bočne međe građevne čestice
 - se najmanja dubina građevne čestice utvrdi kao suma udaljenosti od regulacijske do građevne linije ulice i dubine trafostanice (prema standardiziranim dimenzijama) uvećane za najmanje 1,0 m udaljenosti do stražnje međe građevne čestice
- pojava novih većih potrošača je sporadična i nepredvidiva, kako po iznosu tražene snage, tako i po lokaciji, te UPU-om grada Muruskog Središća nije moguće niti približno odrediti lokacije za nove trafostanice 20/0,4 kV
- mikrolokacija elektroenergetskih objekata ove naponske razine, posebice u urbaniziranim zonama,

izravno je uvjetovana rješavanjem imovinsko - pravnih odnosa

- gdje god je to moguće, nove TS 20/0,4 kV potrebno je graditi kao samostojeće građevine te izbjegavati njihov smještaj u sastavu većih građevina (stambene zgrade ili proizvodno-poslovni objekti) što znatno poskupljuje i komplicira izgradnju
- trase priključnih dalekovoda 20 kV izravno su zavisne o lokaciji trafostanice, pa je iste moguće odrediti tek nakon određivanja mikrolokacije trafostanice
- gdje god je to moguće, priključni dalekovodi 20 kV vode se po javnim površinama, osim gdje je to fizički neizvedivo i u neposrednoj blizini konkretnog potrošača.

Članak 132.

U slučaju potrebne rekonstrukcije ili dogradnje sustava elektroopskrbe naselja, dugoročno je potrebno na druge lokacije izmjestiti trafostanice izgrađene uz poklonce i raspela, kao i trafostanice izgrađene u neposrednom kontaktnom prostoru građevinskih cjelina od ambijentalnog značaja.

Radi racionalnijeg korištenja prostora zračnu niskonaponsku mrežu unutar naselja potrebno je voditi jednostrano unutar koridora ulica. Obostrano je, unutar uličnih koridora u naseljima, potrebno voditi niskonaponsku mrežu ukoliko se ona predviđa kao podzemna, izgradnjom kabelaške kanalizacije. Isti koridor za potrebe niskonaponske mreže potrebno je koristiti i za javnu rasvjetu.

Članak 133.

Na području obuhvata Plana izgrađena je javna rasvjeta, ali ne na svim cestama i pristupnim putevima.

Daljnja se izgradnja javne rasvjete usmjerava na:

- gradnju na postojećim javnim površinama na kojima još nije izgrađena
- gradnju na novoplaniranim cestama i pješačkim komunikacijama
- tipizaciju javne rasvjete kod rekonstrukcije i izgradnje nove.

Planom su u svim ulicama osigurani koridori za mrežu javne rasvjete, koju je potrebno je uskladiti sa klasifikacijom prema standardima, a na temelju prometnih funkcija.

Stupovi javne rasvjete mogu se smjestiti u zeleni pojas ili na vanjski rub pješačkog pločnika.

5.3.1.3. Plinska mreža

Članak 134.

Mjerno redukcijaska stanica za područje grada locirana je u gospodarskoj zoni u jugoistočnom dijelu Muruskog Središća, a od MRS-a sustav prijenosa i distribucije zemnog plina je uspostavljen. Dugoročno se planira daljnji razvoj mreže plinoopskrbe uz osiguranje većeg postotka priključenja na mrežu. Širenje mreže opskrbe plinom očekuje se na prostore planirane za širenje naselja, a sukladno tome i postoji i potreba za postavom redukcijaskih stanica niskotlačne mreže.

Redukcijske plinske stanice potrebno je pozicionirati na mjestima koja ne narušavaju urbanu strukturu naselja, ne smetaju prometu, a posebno izvan zona urbanog zelenila. Mrežu opskrbe plinom, unutar naselja potrebno je voditi jednostrano unutar koridora ulica.

Polaganje nove plinske distributivne mreže obavezno je u sustavu izgradnje novih prometnica obuhvaćenih ovim planom. Plinovodi se polažu u javnoj površini, obostrano na dubini 0,8 do 1,3 m. Priklučke do objekta budućih korisnika treba graditi podzemno.

U novoplaniranim građevinama (višestambena gradnja, javni i društveni sadržaji, poslovni prostori, stanovanje sl.) svaki korisnik mora imati mogućnost ugradnje plinske instalacije za korištenje prirodnog plina za korištenje za grijanje, pripremu tople vode, kuhanje ili klimatizaciju.

5.3.1.4. Alternativni izvori energije

Članak 135.

Planom se dozvoljava korištenje sunčeve energije kao obnovljivog izvora energije te je južna krovništa stambenih i drugih građevina moguće oblikovati na način koji omogućava ugradnju sunčanih pretvornika.

5.3.2. Vodnogospodarski sustav

Članak 136.

Planom je u vodnogospodarskom sustavu predviđena gradnja građevina i uređaja za vodoopskrbu i odvodnju otpadnih voda.

Vodnogospodarski sustav iz prethodnog stavka ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu broj 2.C. - Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1 : 2.000.

Planom predložene lokacije i trase građevina i uređaja vodnogospodarskog sustava su načelne i konačno će biti utvrđene lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije i rješavanja imovinsko - pravnih odnosa.

5.3.2.1. Vodoopskrba

Članak 137.

Vodoopskrbni sustav grada opskrbljuje se vodom iz vodocrpilišta Nedelišće, a sastavni je dio III. vodoopskrbne zone Međimurja, s napajanjem iz vodospreme na Mohokosu.

Trase vodoopskrbnih građevina i uređaja na području obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.C. - Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1 : 2.000.

Trase i lokacije vodoopskrbnih građevina i uređaja na području obuhvata Plana su načelne i konačno će se utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije, vodeći računa o postojećem sustavu vodoopskrbe, potrebama razvoja područja planiranih za urbani razvoj koja još nisu spojena na postojeći sustav, važećim propisima, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

Članak 138.

Vrsta materijala za izvedbu, odnosno rekonstrukciju magistralne vodovodne mreže i naselja treba predvidjeti na način da može podnijeti radni tlak od NP 10 bara.

Građevine i uređaje vodoopskrbnog sustava potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima prometnica, minimalnog profila Ø 100 mm. Iznimno, vodoopskrbne cjevovode moguće je graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.

Prilikom izgradnje nove vodovodne mreže i rekonstrukcije postojeće potrebno je koristiti materijale cjevovoda i priključnih elemenata koji su neškodljivi za ljudsko zdravlje.

Radi osiguranja od požara, potrebno je na svim javnim površinama predvidjeti hidrante za priključenje vatrogasnih uređaja, na međusobnim udaljenostima predviđenim posebnim propisima.

Na površinama urbanog zelenila i parkovno uređenim površinama u drugim zonama unutar građevinskog područja naselja treba locirati, odnosno odabrati hidrante oblikovane primjereno uređenju površina. Hidranti će se postaviti u zeleni pojas prometnice ili na vanjski rub pješačkog hodnika na razmaku od 80 m.

5.3.2.2. Odvodnja otpadnih voda

Članak 139.

Sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda dijelom je uspostavljen u naselju Mursko Središće, kao sustav odvodnje bez pročišćavanja otpadnih voda.

Izgradnja cjelovitog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda spada u prioritetne komunalne zahvate u interesu Županije radi zaštite osobina Zaštićenog krajolika Mura.

Trase građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana prikazane su na kartografskom prikazu broj 2.C. - Vodnogospodarski sustav u mjerilu 1 : 2.000.

Trase građevina i uređaja sustava odvodnje otpadnih voda na području obuhvata Plana su načelne i konačno će se utvrditi lokacijskom dozvolom na temelju projektne dokumentacije sustava javne odvodnje otpadnih voda, odnosno njima pripadajućih građevina i instalacija (kolektori, crpke, uređaj za pročišćavanje i ispušt).

Članak 140.

Planom je na području obuhvata Plana planiran mješoviti sustav javne odvodnje otpadnih voda gdje se istim cjevovodima odvođe otpadne komunalne vode i oborinske vode.

Pročišćavanje sanitarno - fekalnih i prethodno pročišćenih tehnoloških voda grada Murskog Središća vršiti će se na centralnom uređaju za pročišćavanje (za grad Mursko Središće i naselje Peklenicu) na lokaciji Hrastinka (istočno od Murskog Središća, izvan obuhvata Plana). Lokacija je odabrana "Studijom odvodnje Međimurske županije" koja je usvojena početkom 2003. godine. Predviđa se izvesti mehaničko - biološki uređaj za pročišćavanje, a nakon tretmana vode bi se ispuštale u Muru.

Nije moguće dalje proširivati kanalizacijski sustav prije puštanja u upotrebu centralnog uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Za sustav javne odvodnje Murskog Središća potrebno je izvršiti procjenu utjecaja na okoliš i to za cjelokupni objekt i cjelokupno područje na kojem se vrši zahvat u prostoru.

Članak 141.

Građevine i uređaje sustava odvodnje otpadnih voda potrebno je, u pravilu, graditi u koridorima prometnica. Iznimno, kanalizacijsku mrežu je moguće graditi i na površinama ostalih namjena utvrđenih Planom, pod uvjetom da se do tih instalacija osigura neometani pristup za slučaj popravaka ili zamjena, te da se za njeno polaganje osigura koridor minimalne širine 1,5 m.

Kanalizacijsku mrežu potrebno je izvoditi nepropusno, s minimalnim profilom od Ø 30 cm za sanitarnu, odnosno Ø 40 cm za oborinsku kanalizaciju.

Reviziona okna potrebno je smjestiti, u pravilu, u sredinu vozne trake.

Izgradnja sustava odvodnje predviđa se fazno, uz uvjet da se izgrađeni dijelovi kanalizacije ne mogu početi koristiti prije puštanja u pogon uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na koji će se kanalizacija vezati.

Na područjima na kojima će sustav odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda biti u funkciji obavezno je priključenje korisnika na mrežu odvodnje.

Članak 142.

Za gospodarske zone (industrijske, trgovačke i servisne) potrebno je kod projektiranja građevina predvidjeti odvodnju tehnoloških otpadnih voda uz predtretman kojim se otpadne vode pročišćavaju do razine propisane Pravilnikom o granničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama (“Narodne novine”, broj 40/99, 06/01 i 14/01) za ispuštanje u sustav javne odvodnje.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda tehnološke otpadne vode treba skupljati u vodonepropusnim sabirnim jamama uz isti predtretman, a sabirne jame je potrebno redovno održavati prema posebnim propisima.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sanitarno – fekalne otpadne vode potrebno je sakupljati u vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa koje je potrebno redovito održavati prema posebnim propisima.

Do izgradnje uređaja za pročišćavanje otpadnih voda sanitarno – fekalne otpadne vode treba sakupljati u vodonepropusnim septičkim jamama zatvorenog tipa, koje je potrebno redovno održavati prema posebnim propisima.

Članak 143.

Oborinske vode sa svih površina mogu se ispuštati samo preko slivnika sa taložnicom, a sa svih parkirališta (bez obzira na obradu prometnih površina) koja imaju 10 i više parkirnih mjesta i uz prethodnu separaciju ulja i masti.

5.3.2.3. Uređenje vodotoka

Članak 144.

Sustav obrane od voda rijeke Mure uspostavljen je zahvatima kojima joj je ubrzan tok na potezu od Hlapičine do Murskog Središća.

Daljnji razvoj sustava odnosi se na održavanje i daljnji razvoj hidromelioracijskog sustava, uz pridržavanje mjera zaštite voda i vodenih ekosustava.

6. Uvjeti uređenja javnih zelenih površina

6.1. Javne zelene površine (Z1)

Članak 145.

Planom je predviđeno uređenje javnih parkovnih i ostalih zelenih površina u skladu s prirodnim osobitostima prostora i u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

Javne zelene površine - parkovi (Z1) i zaštitne zelene površine (Z) grafički su određene na kartografskom prikazu broj 1. - Korištenje i namjena površina u mjerilu 1:2.000.

Osim javnih zelenih iz stavka 2. ovog članka unutar područja svih drugih namjena moguće je planirati manje javne zelene površine i odmorišta za potrebe stanovništva, korisnika i zaposlenih i igru djece.

Postojeće javne zelene površine ne mogu se prenamjenjivati.

Članak 146.

Javne zelene površine određuju se kao javne površine za uređenje parkova, spomen obilježja, dječjih igrališta, šetališta i sličnih prostora, u pravilu nisu namijenjene izgradnji građevina, već se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme.

Na pojedinoj čestici, unutar zona urbanog zelenila dozvoljava se dodatno:

- postava, odnosno gradnja, javne i sakralne plastike tlocrtne površine do 10% površine čestice javne zelene površine
- izgradnja privremenih građevina namijenjenih javnim manifestacijama, maksimalne površine do 200,0 m²
- postava igrala za djecu i izvedba najviše jednog košarkaškog igrališta na dječjim igralištima,
- u Murskom Središću, u površinama za razvoj stambenih zona koje će se rješavati prostornim planom užeg područja, može se planirati postava paviljona u svrhu obavljanja ugostiteljskih usluga do 10% tlocrtne površine čestice parka, a maksimalno do 50,0 m² sveukupne površine paviljona.

Javne zelene površine mogu se oblikovati i u svrhu zaštite stambenih područja od buke ili štetnog djelovanja gospodarskih djelatnosti.

Članak 147.

Planom se za uređenje javnih parkovnih površina propisuju slijedeće smjernice:

- park se planira u pretežitom djelu sadnjom visokog zelenila (do 70%) a u manjem obimu niskog raslinja i travnatih površina
- u novoplaniranim parkovima, gdje je to moguće, zadržati izvornu geomorfološku strukturu i postojeću vegetaciju kao motiv projektiranja i uređenja parka
- izbor biljnih vrsta mora biti usklađen s autohtonim vrstama i egzotama koje uspijevaju u ovom podneblju
- na javnim zelenim površinama nije moguće planirati gradnju građevina osim onih predviđenih ovim Planom
- parkovne površine ne smiju biti zatvorene i nepriступne građanima
- u sklopu parkovnih površina potrebno je onemogućiti svako kretanje motornih vozila, uz izuzetak servisnih i interventnih vozila
- u dijelu pješačkih šetnica moguće je voditi biciklističke staze, ali je iste potrebno odvojiti od pješačkih putova
- prostore za rekreaciju potrebno je pozicionirati tako da ne budu u koliziji sa glavnim pješačkim komunikacijama te ih inkorporirati u zelenilo
- unutar parka moguće je planirati postavu spomen obilježja koje će se svojim oblikovnim karakteristikama uklopiti u okolinu

- ulaze i glavne šetnice parka potrebno je osvijetliti javnom rasvjetom
- unutar parkova nije moguće ni trajno ni privremeno locirati sadržaje i programe koji bukom, zauzećem prostora i načinom funkcioniranja ometaju osnovnu funkciju parka
- unutar parkova moguće je planirati sadržaje i programe na otvorenom kojima je područje djelovanja priroda, zdrav život, životinje i zaštita okoliša (npr. izložbe cvijeća i slično), te je u svrhu odvijanja navedenih manifestacija unutar parka moguće postavljati privremene montažne konstrukcije
- novoplanirani park treba biti spojen na javnu prometnu površinu
- na svakih 500 m² parkovne površine potrebno je osigurati jedno parkirno mjesto
- u sklopu parkovnih površina ne smiju se saditi vrste raslinja koje u pojedinim godišnjim dobima mogu štetno djelovati na dišne organe ljudi.

Članak 148.

Povijesni mali parkovi, odnosno, zeleni otoci na križanjima, na kojima su izgrađene kapele, poklonci ili raspela ne mogu se transformirati izgradnjom novih građevina, već se trebaju uređivati kao zelene površine, a samo izuzetno, ukoliko je to prometno nemoguće, kao opločeni pješački trgovi.

Unutar takvih površina nije dozvoljeno:

- gradnja nadzemnih građevina infrastrukture (transformatorskih stanica, telekomunikacijskih stanica, plinskih redukcijskih stanica, nadstrešnica i sličnih građevina)
- postava prometne signalizacije koja vizualno zaklanja kapelu, poklonac odnosno raspeće
- postava reklamnih natpisa
- gradnja prometnih građevina niskogradnje
- stajališta za autobuse, parkirališta i drugih sličnih građevina.

Trafostanice, izgrađene na prostorima zelenih otoka uz sakralna obilježja, dugoročno je potrebno izmjestiti na primjerenu lokaciju.

Za zahvate na kapelama, pokloncima i raspelima, koji se nalaze unutar malih parkovnih površina, odnosno zelenih otoka u naseljima, a kategorizirani su kao zaštićena odnosno evidentirana graditeljska baština i javna plastika potrebno je primijeniti posebne mjere zaštite.

6.2. Zaštitne zelene površine (Z)

Članak 149.

Planom se za uređenje zaštitnih zelenih površina propisuju slijedeće smjernice:

- zaštitne zelene površine na području obuhvata Plana imaju ulogu zaštitnog ozelenjenog tampona između područja različite urbane namjene (zaštita površina uz prometnice, gospodarske zone i sl.)
- sve zaštitne površine potrebno je ozeleniti i omogućiti dostupnost
- izbor biljnih vrsta i razinu dostupnosti uskladiti s karakterom namjene područja prema kojem se površina uspostavlja kao zaštitna

- zaštitne zelene površine uz prometne građevine ozeleniti sadnjom stablašica čime se ujedno provodi i zaštita od buke
- unutar zaštitnih zelenih površina dozvoljava se uređivanje pješačkih površina i putova, staza, biciklističkih staza, javne rasvjete, paviljona, manjih komunalnih građevina, rekreativnih sadržaja uz suglasnost nadležnih tijela na čijoj su funkciji zaštite ove površine (ceste, vode, sanitarna zaštita i sl.)
- gradnja na površinama zaštitnog zelenila ne dozvoljava se na uz vodotoke, osim građevina koje služe zaštiti kao što su potporni zidovi, nasipi, retencije, ograde i sl.
- u postojećim zaštitnim zelenim površinama dozvoljava se zadržavanje postojećih legalno izgrađenih građevina i uređenih površina bez mogućnosti za njihovo proširenje
- u sklopu zaštitnih zelenih površina ne smiju se saditi vrste raslinja koje u pojedinim godišnjim dobima mogu štetno djelovati na dišne organe ljudi.

Postojeće zelene površine uz bivši potok, zapadno od Ulice J.B. Tita, u kojima je položen kanalizacijski kolektor, mogu se pripajati građevnim česticama koje se uz njih nalaze, pod uvjetom da je na tim zelenim površinama zabranjena bilo kakva izgradnja (radi mogućnosti pristupa kolektoru radi popravaka i zamjene).

Članak 150.

Sadnja drvoreda obavezna je prigodom:

- rekonstrukcije svih postojećih ulica u kojima postoji ili je postojao drvored, odnosno u kojima postoji prostorna mogućnost za podizanje drvoreda
- gradnje svih novih ulica.

Smještaj i način uređenja drvoreda biti će određen u skladu s prostornim mogućnostima projektnom dokumentacijom za gradnju, odnosno rekonstrukciju pojedinih ulica.

6.3. Dječja igrališta

Članak 151.

Planom se za uređenje dječjih igrališta propisuju slijedeće smjernice:

- najmanja površina novoplaniranog dječjeg igrališta iznosi:
- za djecu do 3 godine starosti 50 m²
- za djecu uzrasta od 3 do 6 godina 500 m²
- dječje igralište za uzrast od 3 do 6 godina mora biti ograđeno čvrstom ogradom visine najmanje 80 cm
- površina dječjeg igrališta za igru loptom mora biti ograđena transparentnom ogradom visine 3,0 m
- podne površine ispod dječjih sprava moraju biti od elastičnih materijala
- najmanje 30% površine dječjeg igrališta mora biti ozelenjeno.

7. Mjere zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti

Članak 152.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prirodnih i kulturno - povijesnih vrijednosti prikazana su na kartografskom prikazu Plana broj 3.A. - Uvjeti korištenja u mjerilu 1 : 2.000.

Mjere zaštite prirodnih vrijednosti i posebnosti, područja posebnih ograničenja u korištenju te kulturno - povijesnih cjelina propisane su zakonom i posebnim propisima.

Izmjenom Plana ne smatra se moguća naknadna izmjena ili dopuna posebnih uvjeta korištenja prostora koja se odnosi na zaštitu prirodnih vrijednosti i kulturnih dobara, a koja je donešena u skladu s posebnim zakonom i propisima.

7.1. Mjere očuvanja i zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti

Članak 153.

Područje obuhvata Plana graniči sa područjem zaštićenog krajolika rijeke Mure koje je proglašeno prema Zakonu o zaštiti prirode (“Narodne novine”, broj 70/05, članak 8.) i čije je uređenje i korištenje predmet Prostornog plana posebnih obilježja Mura.

Temeljem članka 124. Zakona o zaštiti prirode propisuju se sljedeći uvjeti i mjere zaštite prirode:

- zaštitu prirode treba provoditi njezinim očuvanjem i zaštitom prirodnih vrijednosti na način propisanim posebnim propisima
- vodena staništa i tokove treba štiti na način da se prilikom vodnogospodarskih zahvata kroz postupak ocjene utjecaja na prirodu detaljno sagledaju svi aspekti mogućih promjena
- na području obuhvata UPU-a stalno ili povremeno živi više ugroženih i zaštićenih vrsta (sisavci ptice)
- u cilju zaštite ugroženih i zaštićenih vrsta šišmiša (velikouhi šišmš, veliki šišmiš) potrebno je očuvati njihova prirodna staništa
- u cilju zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, vodenrovka, močvarna rovka, gatalinka, barska kornjača) potrebno je očuvati vodena i močvarna staništa na način da se:
- sprječava pregrađivanje vodokova, isušivanje, zatrpavanje ili mijenjanje izvora, bara dr. ako se time ugrožava opstanak prirodnih vrijednosti
- osigura biološki minimum vode u vlažnim staništima
- u svrhu očuvanja krajobrazne raznolikosti treba očuvati prostorni identitet grada, njegovati i poštivati jedinstvenost grada i njegovu povijesnu slojevitost, a rast i preobražaj grada bazirati na tradicionalnom načinu gradnje uz primjenu prirodnih autohtonih materijala i boja, s posebnom pažnjom u odnosu visinu i veličinu građevina.

Članak 154.

U cilju očuvanja potoka i potočnih dolina unutar naselja potrebno je:

- spriječiti zacjevljivanje vodotoka sa svrkom pretvaranja u kanalizacijske sustave
- izvoditi samo minimalni hidrotehnički zahvati kojima se osigurava zaštita od poplava
- sve hidrotehničke zahvate izvoditi bez da se ugrožavaju vodeni ekosustavi i prirodne vrijednosti potoka.

Vegetacijski pojas vodotoka, određuje se s minimalno 30 m od osi korita, a područje izuzeto od gradnje, minimalno 20 m od vanjske nožice nasipa.

Vegetacijski pojas vodenih površina rijeke Mure, ribnjaka, bara i mrtvica određen je s 50,0 m od obale ili nasipa.

Unutar vegetacijskih pojasa ne smiju se locirati koridori prometne i komunalne infrastrukture.

7.2. Mjere očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti

Članak 155.

Na površinama zaštitnog zelenila u području obuhvata Plana, prisutni su ekološki sustavi na koje je samo djelomice utjecao čovjek, tako da su se u njima zadržale zavičajne životne zajednice, te je prilikom planiranja korištenja zemljišta prirodni krajolik na predmetnim površinama potrebno očuvati u najvećoj mogućoj mjeri.

Planom je u svrhu osiguravanja zaštite prirodnog prostora propisano:

- sačuvati prirodni krajolik i zaštititi biološki potencijal
- posebno štiti vrijednu autohtonu vegetaciju
- štiti osobite vrijednosti prostora, raznolikosti pojava i oblika.

U cilju zaštite prirodnog krajobraza i biološke raznolikosti Planom se predlažu sljedeće mjere:

- krajobraz područja obuhvata uglavnom ima očuvanu pejzažnu i prirodnu komponentu visoke kvalitete koju je potrebno maksimalno čuvati, naročito u kontaktnoj zoni parkovnih i zaštitnih zelenih površina
- svaku novu građevinu, a naročito u kontaktnim zonama parkovnih i zaštitnih zelenih površina treba projektirati na principu uspostave harmoničnog odnosa s okolišem u materijalu, gabaritu i oblikovnim elementima, te specifičnostima terena uz minimalne zahvate u prirodnoj strukturi terena kako bi se uspostavio skladan graditeljsko - ambijentalni sklop
- organizacijom planirane izgradnje, a naročito uređenjem sustava parkovnih površina u središnjem dijelu naselja štite se prirodne vrijednosti
- dokumentima prostornog uređenja koji se izrađuju na temelju ovog Plana potrebno je uvažiti prostorne i morfološke značajke terena, što znači da se na minimum svode zahvati u terenu, kojima se mijenja izgled krajolika.

7.3. Mjere očuvanja i zaštite kulturno - povijesnih cjelina i građevina

Članak 156.

Na području obuhvata Plana nalaze se kulturno – povijesne cjeline i građevine:

- arheološki lokaliteti
- graditeljska i spomenička baština
- tradicijske građevine.

Članak 157.

Arheološki lokaliteti na području obuhvata Plana su:

- “Most” (prostor uz cestovni most na Muri za Lendavu), još neistraženo nalazište latenske kulture i antičko nalazište
- “Seča” – lokalitet istočno od benzinske postaje u Murskom Središću, još neistraženo nalazište iz brončanog doba

Lokacije arheoloških lokaliteta naznačena su na kartografskom prikazu broj 3.A. - Uvjeti korištenja u mjerilu 1:2.000.

Za navedene lokacije u pojedinačno izdanim uvjetima gradnje potrebno je navesti da se radi o potencijalnim arheološkim nalazištima, kako bi se u slučaju bilo kakvih pronalazaka, kod radova koji se provode u zemlji, na dubini većoj od 40,0 cm, obvezno obavijestili radovi i o nalazu obavijestio nadležni Konzervatorski odjel u Varaždinu ili Arheološki odjel u Muzeju Međimurja u Čakovcu.

Prije zahvata u prostoru na navedenim lokalitetima potrebno je:

- provesti arheološka istraživanja sondažnog karaktera, s ciljem utvrđivanja rastera i značaja lokaliteta
- ovisno o rezultatima istraživanja, provesti postupak zaštite u skladu s važećim Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Na evidentiranim arheološkim lokalitetima nadležni Konzervatorski odjel može propisati prethodno izvođenje zaštitnih arheoloških iskopavanja i istraživanja.

Svi planirani građevinski radovi na arheološkim lokalitetima uvjetovani su rezultatima arheoloških istraživanja, bez obzira na prethodno izdane uvjete i odobrenje. Također, ukoliko bi se na preostalom području, prilikom izvođenja građevinskih ili bilo kojih drugih zemljanih radova naišlo na arheološko nalazište ili nalaze, osoba koja izvodi radove dužna je prekinuti radove te bez odlaganja obavijestiti nadležni konzervatorski odjel, kako bi se sukladno zakonskim odredbama poduzele odgovarajuće mjere osiguranja te zaštite nalazišta i nalaza.

Izvršće arheologa o praćenju radova na zahvatima unutar područja arheoloških lokaliteta "Most" i "Seča" sastavni je dio dokumentacije za ishodenje uporabne dozvole građevina koje se planiraju izvoditi na području zone evidentiranih arheoloških lokaliteta.

Na lokalitetu "Most", uz cestovni prijelaz za Lendavu, potrebno je provesti sondažna istraživanja s ciljem utvrđivanja rastera i značaja lokaliteta. Temeljem istraživanja će se, ovisno o značaju nalaza, provesti postupak donošenja rješenja za zaštitu lokaliteta, u skladu sa Zakonom o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Još neistraženo područje "Seča" istočno od benzinske postaje tek je potrebno istražiti.

Članak 158.

Graditeljska i spomenička baština na području obuhvata Plana je:

- zakonom zaštićena sakralna graditeljska baština i javna plastika
- župna crkva Marije Kraljice i sv. Ladislava iz druge polovine 18. stoljeća (upisana u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske - broj Z-2619)
- grupa pilova na Trgu braće Radića
- evidentirana sakralna i javna graditeljska baština i javna plastika
- kapela Majke Božje u Ulici M. Gupca iz 1936. godine
- kip svetog Ivana Nepomuka u parku u središtu grada
- spomenik rudaru u parku u središtu grada
- stara škola u središtu Murskog Središća (danas dječji vrtić)
- mrtvačnica na groblju
- raspelo na groblju.

U postupku izdavanja uvjeta uređenja prostora u svrhu uređenja okoliša ili izvedbe zahvata (rekonstrukcija, adaptacija, restauracija i drugo) na građevinama i javnoj plastici obvezno je tražiti stručno mišljenje nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, kojim treba utvrditi projektantske smjernice za očuvanje, odnosno restauraciju značajnih stilskih elemenata pojedine građevine ili javne plastike, te njen odnos prema okolini.

Članak 159.

Evidentirana tradicijska arhitektura – pojedinačne stambene građevine ili stambenogospodarski sklopovi je dio očuvane strukture uličnog poteza s početka 20. stoljeća u Ulici Matije Gupca, neposredno uz kapelu Majke Božje iz 1936. u Murskom Središću, i to kućni brojevi: 2 (odnosno 64), 54, 74, 76, 89,91, 93, 95, 101, 105 i 107 .

Vrijedni primjerci očuvanih stambenih građevinski sklopova, iz raznih povijesnih razdoblja razvoja naselja, koji čine pojedinačne ili grupe svjetovnih građevina, uključujući pripadajuće gospodarske građevine u okviru građevnih čestica, a nalaze se unutar područja ambijentalnih cjelina naselja ili su definirane kao pojedinačne građevine i sklopovi mogu se nakon izvršene valorizacije proglasiti zaštićenim na lokalnoj razini. Do valorizacije za sve navedene građevine potrebno je tražiti mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela u postupku ishodenja uvjeta.

Zaštitu i prezentaciju evidentirane tradicijske arhitekture treba provoditi s ciljem očuvanja kulturnog nasljeđa u svrhu moguće prezentacije građevinske baštine, kao elementa turističkog ili kulturnog razvoja. U postupku prezentacije očuvanih stambeno - gospodarskih sklopova dodatnu pažnju treba posvetiti očuvanju tradicijske gradnje gospodarskih građevina, građenih od drva i opeke, kao što je štagalj, kukurušnjak, spremište žita, bunar i drugo.

U postupku izdavanja uvjeta uređenja prostora ili izvedbe građevinskih zahvata (rekonstrukcija, adaptacija, restauracija i drugo) potrebno je tražiti stručno mišljenje nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, kojim je potrebno utvrditi projektantske smjernice za očuvanje, rekonstrukciju, adaptaciju ili zamjenu građevina, odnosno restauraciju značajnih stilskih elemenata pojedine građevine i to prvenstveno uličnog pročelja ili očuvanog stambeno - gospodarskog sklopa.

Članak 160.

Radi preciziranja vrijednosti pojedinačnog evidentiranog spomenika, određivanja njegove primjerene namjene, mogućnosti uporabe i načina prezentacije, potrebno je izvršiti stručnu valorizaciju evidentirane graditeljske baštine, javne plastike i tradicijske arhitekture.

Temeljem izvršene stručne valorizacije evidentirane građevine, javnu plastiku i građevinske sklopove tradicijske arhitekture, predstavničko tijelo Grada može, u skladu s člankom 17. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, proglasiti zaštićenim dobrom od lokalnog značaja.

Do valorizacije građevine se ne mogu nadograđivati niti rušiti, a za druge zahvate u postupku ishodenja uvjeta uređenja prostora potrebno je zatražiti stručno mišljenje nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine, kao i u slučajevima građevinskih zahvata na česticama u neposrednom kontaktnom prostoru 50,0 m od zaštićene ili preventivno zaštićene građevine radi mogućeg negativnog vizualnog utjecaja na spomenik graditeljske baštine, kao i u slučajevima promjene odnosa volumena u mikroambijentalnoj cjelini.

Radi uspostave sustavne kontrole održavanja zaštićene i evidentirane graditeljske baštine i javne plastike, a posebno kapela, poklonaca i raspela, na kojima se mogu pojaviti zahvati koji se ne smatraju građevinskim zahvatima prema Zakonu o prostornom uređenju i Zakonu o gradnji (abrazivno čišćenje, bojanje, sadnja ukrasnog bilja i slično), potrebno je gradskim komunalnim odlukama obvezati vlasnika ili o izvođača da za izvođenje takvih zahvata traži stručno mišljenje nadležne Uprave za zaštitu kulturne baštine.

8. Postupanje s otpadom

Članak 161.

Planom se utvrđuju sljedeći temeljni principi postupanja s komunalnim otpadom:

- smanjenje količine otpada
- reciklaža (odvojeno skupljanje i prerada otpada)
- zbrinjavanje ostatka otpada (preostali otpad tretira se odgovarajućim fizikalnim, kemijskim i termičkim postupcima).

Otpad je potrebno u skladu sa Zakonom o otpadu odvoziti na sanitarno odlagalište komunalnog otpada i skupljalište opasnog otpada županijske ili regionalne razine, izvan područja naselja Mursko Središće, odnosno izvan područja obuhvata ovog Plana.

Članak 162.

Sustav gospodarenja komunalnim otpadom je organiziran na temelju odvojenog skupljanja pojedinih komponenti komunalnog otpada koje se mogu korisno upotrijebiti u postojećim tehnološkim procesima, odnosno razgraditi za potrebe daljeg iskorištavanja. Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere postavljene na javnim površinama (stari papir, staklo), na način da se osigura nesmetani kolni i pješački promet.

Planom se odvojeno prikupljanje (“primarna reciklaža”) korisnog dijela komunalnog otpada predviđa putem:

- tipiziranih posuda, odnosno spremnika za otpad ili metalnih kontejnera s poklopcem postavljenih na javnim površinama (tzv. “eko - otok”) za prikupljanje pojedinih potencijalno iskoristivih vrsta otpada (npr.: papir i karton, bijelo i obojeno staklo, PET, metalni ambalažni otpad, istrošene baterije i sl.),
- tipiziranih spremnika postavljenih u domaćinstvima za prikupljanje organskog i biološkog otpada.

Za postavljanje spremnika iz alineje 1. prethodnog stavka ovog članka potrebno je osigurati odgovarajuće prostore kojima se neće ometati kolni i pješački promet te koji će po mogućnosti biti ograđeni tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Reciklažna dvorišta za skupljanje i privremeno skladištenje otpada koji je sekundarna sirovina na prostoru Murskog Središća mogu se dodatno organizirati i unutar gospodarskih zona.

Komunalni otpad biljnog podrijetla moguće je individualno kompostirati na dvorištima u stambenim zonama naselja, unutar ruralne matrice, na način da kompostište bude smješteno u zoni gradnje građevina s izvorom zagađenja i najmanje 20,0 m udaljeno od pojasa stambene izgradnje.

Opasni otpad od ostataka životinjskih lešina (životinjske kože, perje i slično) potrebno je zbrinjavati prema zakonskim propisima.

9. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Članak 163.

U sklopu Plana su, radi očuvanja i zaštite okoliša, utvrđena posebno vrijedna i osjetljiva područja i cjeline te su određeni uvjeti uređenja i njihove mjere zaštite.

Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite prikazana su na kartografskom prikazu Plana broj 3.B. - Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite; oblici korištenja u mjerilu 1:2.000.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova (zaštita zraka, voda i tla kao i zaštita od buke i vibracija) potrebno je provoditi u skladu s važećim zakonima, odlukama i propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Uvjeti, smjernice i mjere zaštite okoliša za osobito vrijedne resurse: vode (pitka voda i odvodnja), tlo, zrak i krajobraz utvrđuju se Programom zaštite okoliša Grada Murskog Središća.

Članak 164.

Unutar područja obuhvata Plana, odnosno u njegovoj neposrednoj blizini, ne mogu se graditi građevine koje svojim postojanjem ili upotrebom, neposredno ili potencijalno, ugrožavaju život i rad ljudi, odnosno vrijednosti iznad dozvoljenih granica utvrđenih posebnim propisima zaštite okoliša u naselju.

9.1. Zaštita zraka

Članak 165.

Planom je određeno provođenje mjera zaštite zraka u svrhu uspostave i očuvanja propisane planirane I. kategorije kakvoće zraka (čist i umjereno čist zrak), te novi zahvati u prostoru ili rekonstrukcija postojećih ne smiju ugroziti postojeću kategoriju kakvoće zraka unutar urbanih stambenih zona i sportsko – rekreacijskih prostora.

Emisije u zrak unutar gospodarskih zona i ruralnih dijelova naselja dozvoljene su u mjeri koja osigurava II. kategoriju kvalitete zraka (umjereno onečišćen zrak).

Potrebno je poduzeti sljedeće mjere i aktivnosti na zaštiti zraka:

- promicanje upotrebe plina
- održavanje javnih površina naselja redovitim čišćenjem prašine.

Mjere za zaštitu zraka od zagađenja prometom Planom se odnose na uređenje zelenih tampona između prometnica i okolne gradnje. U ugroženijim dijelovima naselja zeleni pojas se osim drvoreda može sastojati i iz grmolikog parternog zelenila čime se formira barijera koja sprečava penetraciju štetnih tvari.

Unutar građevinskog područja naselja može se spaljivati samo drvo i lignocelulozni otpad.

9.2. Zaštita voda

Članak 166.

Zaštita voda na području obuhvata Plana ostvaruje se nadzorom nad stanjem kakvoće podzemnih i površinskih voda i potencijalnim izvorima zagađenja (npr. ispiranje

zagađenih površina i prometnica, ispiranje tla, prirodna zagađenja, mogućnost havarija, nepažnje i slično).

U cilju zaštite površinskih tokova prioritetna je izgradnja cjelovitog sustava odvodnje i pročišćavanja sanitarno - fekalnih i tehnoloških voda te oborinskih voda iz naselja i izdvojenih područja za gospodarske i društvene djelatnosti.

Na svim područjima predviđenim za razvoj naselja, treba predvidjeti izgradnju sustava javne odvodnje.

Otpadne vode koje ne odgovaraju propisima o sastavu i kvaliteti voda za ispuštanje u sustav javne odvodnje moraju se predtretmanom pročititi do razine propisane Pravilnikom o graničnim vrijednostima pokazatelja opasnih i drugih tvari u otpadnim vodama ("Narodne novine", broj 40/99, 06/01 i 14/01) za ispuštanje u sustav javne odvodnje.

Odvodnju oborinskih voda sa svih površina u naselju treba vršiti preko slivnika sa taložnicom, a sa svih parkirališta (bez obzira na obradu prometnih površina) koja imaju 10 i više parkirnih mjesta i uz prethodnu separaciju ulja i masti.

Nije dozvoljena odvodnja otpadnih voda sa parkirališta na teren.

Prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata Plana investitor

je dužan ishoditi vodopravne uvjete u skladu s posebnim propisima.

Članak 167.

Radi zaštite kvalitete voda površinskih tokova, ne dozvoljava se upuštanje otpadnih voda u vodotoke, bez njihova prethodnog pročišćavanja uređajem za pročišćavanje otpadnih voda.

Na područjima uz vode, gdje je prisutno korištenje voda u sportske ili rekreativne svrhe, kao što su privezišta, obale Mure, ribnjaci i slične površine, potrebno je kontinuirano kontrolirati kvalitetu vode.

Zbog zaštite površinskih i podzemnih voda, potrebno je pratiti sastav i kvalitetu poljoprivrednog zemljišta, te provoditi kontrolu primjene zaštitnih sredstava, posebno kontrolom prisutnosti nitrata u tlu.

9.3. Zaštita od buke

Članak 168.

Planom se, u skladu s važećim zakonskim propisima, dopušta se maksimalna razina buke prema tablici:

zona zaštite od buke	planska oznaka	namjena prostora	najviše dopuštene ocjenjske razine buke imisije L_{RAeq} (u dBA)	
			dan (L_{day})	noć (L_{night})
1. ZONA	Z1 D3	javne zelene površine - javni park javna i društvena namjena - zdravstvena	50	40
2. ZONA	M1 D4 D5 D8 R	mješovita, pretežito stambena namjena javna i društvena namjena - predškolska javna i društvena namjena - školska javna i društvena namjena - vjerska športsko - rekreacijska namjena	55	40
3. ZONA	D1 D2 D7	javna i društvena namjena - upravna javna i društvena namjena - socijalna javna i društvena namjena - kulturna	55	45
4. ZONA	M2 K	mješovita, pretežito poslovna namjena gospodarska - poslovna namjena	65	50
5. ZONA	I	gospodarska - proizvodna namjena	unutar zona - u skladu s propisima o zaštiti na radu na granici ovih zona - buka ne smije prelaziti dopuštene razine u zoni s kojom graniči	

Na području Plana treba provoditi slijedeća ograničenja zahvata:

- na gradilištima izvan zona gospodarske namjene izbjegavati rad s bučnim radnim strojevima naročito za vrijeme dnevnog noćnog odmora stanovnika
- zvučno oglašavanje zvonima i elektoakustičkim uređajima, osim u iznimnim slučajevima propisanim zakonom, dopustiti u vremenu od 7 do 19 sati
- korištenje izvora buke koji se povremeno koriste ili se trajno postavljaju na otvorenom prostoru, na zidove i krovove građevine, nepokretne i pokretne objekte dopuštati uz dokaz o mjerama zaštite kojima se osigurava da buka neće prelaziti dozvoljenu razinu
- javna događanja kod kojih postoji mogućnost prekoračenja dopuštenih razina buke dopuštati na lokacijama koje će se utvrditi općim aktom Grada Muruskog Središća, a buka izvan tih lokacija ne smije prelaziti propisane najviše dopuštene razine.

Članak 169.

Svi novoprojektirani ili rekonstruirani izvori buke moraju zadovoljavati propisane uvjete. U slučaju rekonstrukcije ili adaptacije građevina prometne infrastrukture koje stvaraju buku iznad dopuštene razine treba ih projektirati, odnosno rekonstruirati ili adaptirati na način da se razina buke smanji na dopuštenu razinu.

U područjima u kojima je postojeća razina buke jednaka ili viša od dopuštene, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih, izgrađenih ili rekonstruiranih odnosno adaptiranih građevina s izvorima buke ne smije prelaziti dopuštene razine umanjene za 5 dBA.

U područjima u kojima je postojeća razina buke niža od dopuštene razine, imisija buke koja bi nastala od novoprojektiranih izgrađenih, rekonstruiranih ili adaptiranih građevina s izvorima buke ne smije povećati postojeće razine buke za više od 1 dBA.

Članak 170.

Na području obuhvata Plana potrebno je uspostaviti sustav za ispitivanje stanja buke u vanjskim prostorima (“monitoring buke”) na slijedeći način:

- identificirati potencijalne izvore buke i područja ugrožena bukom
- kontinuirano vršiti mjerenja razine buke u najugroženijim gradskim područjima koja bi obavezno obuhvaćala:
- mjerenja tijekom svakog godišnjeg doba (proljeće, ljeto, jesen, zima)
- tri mjerenja tijekom tjedna (npr. ponedjeljak, četvrtak, subota)
- tri mjerenja tijekom dana (npr. 7-8 sati, 17-18 sati, 22-23 sata)
- na osnovi rezultata snimanja i odredbi zakonskih propisa potrebno je izraditi kartu buke i akcijske planove za zaštitu od buke
- utjecaj zahvata rekonstrukcije postojećih ili gradnje novih potencijalnih izvora buke na stanje buke u prostoru predviđat će se prije poduzimanja zahvata i nadzirati tijekom korištenja zahvata

Na osnovu rezultata snimanja i mjerenja stvarne razine vanjske buke i odredbi zakonskih propisa potrebno je izraditi akcijske planove za zaštitu najugroženijih područja od buke i pristupiti mjerama za smanjenje buke.

9.4. Mjere zaštite od požara

Članak 171.

Na obuhvata Plana u skladu s mišljenjem dobivenim od Ministarstva unutarnjih poslova, Policijske uprave Međimurske predviđene su sve mjere zaštite od požara i eksplozije u skladu s važećim hrvatskim propisima i normama koje reguliraju ovu problematiku i pravilima tehničke prakse, a posebno:

- građevine i postrojenja u kojima će se skladištiti i koristiti zapaljive tekućine ili plinovi, u skladu s odredbama Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (“Narodne novine”, broj 108/95), Pravilnika o zapaljivim tekućinama (“Narodne novine”, broj 54/99), Pravilnika o postajama za opskrbu prijevoznih sredstava gorivom (“Narodne novine”, broj 93/98) i Pravilnika o izgradnji postrojenja za ukapljeni naftni plin i o uskladištenju i pretakanju ukapljenog naftnog plina (SL 24/71) moraju se graditi na sigurnosnoj udaljenosti od ostalih građevina i komunalnih uređaja
- zaštitni koridori magistralnih i ostalih plinovoda prilikom svih intervencija u prostoru te izrade dokumenata prostornog uređenja užeg područja odrediti će se u skladu s odredbama Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (SL 26/85).
- mjesta za gradnju građevina u kojima se obavlja proizvodnja, smještaj i čuvanje eksplozivnih tvari, sukladno članku 44. Zakona o eksplozivnim tvarima za gospodarsku upotrebu (“Narodne novine”, broj 12/94) biti će određena detaljnim planovima prostornog uređenja, u skladu sa zahtjevom nadležne službe za zaštitu od požara

- u slučaju potrebe određivanja mjesta za civilna strelišta, poslovne prostore za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva te popravljavanje oružja potrebno je na odgovarajući način primijeniti odredbe Zakona o oružju (“Narodne novine”, broj 46/97 i 27/99) i Pravilnika o posebnim uvjetima što ih moraju ispunjavati poslovne prostorije za proizvodnju oružja, promet oružja i streljiva, popravljavanje i prepravljavanje oružja, vođenje civilnih strelišta te zaštitu od požara, krađe i drugih nezgoda i zlouporaba (“Narodne novine”, broj 8/93)
- prilikom gradnje ili rekonstrukcije vodoopskrbnih mreža mora se, ukoliko ne postoji, predvidjeti vanjska hidrantska mreža u skladu s Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91), koji je preuzet temeljem članka 20. Zakona o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjeni sukladnosti (“Narodne novine”, broj 158/03).

Prilikom projektiranja potrebno je:

- predvidjeti otpornost nosivih konstrukcija građevinskih elemenata prema požaru sukladno važećim normama HRN DIN 4102 - 1 do 4 iz 1996. godine
- osigurati propisane sigurnosne visine i udaljenosti od nadzemnih elektroenergetskih vodova, plinovoda, kao i njihovih postrojenja
- za skladišne objekte - u potpunosti zadovoljiti uvjete iz Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (SL 24/87)
- za ugostiteljske objekte - u cijelosti primijeniti uvjete iz Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (“Narodne novine”, broj 100/99)
- osigurati nesmetan vatrogasni pristup vatrogasnoj tehnici i gasiteljima postojećim i planiranim građevinama sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe (“Narodne novine”, broj 35/94 i 142/03)
- planiranim zahvatima u prostoru ne smije se onemogućiti slobodan ulaz / izlaz vatrogasne tehnike DVD-a Mursko Središće
- za hidrantsku mrežu - obavezno se pridržavati normi grupe HRN Z.C1. 650 glede vatrogasnih spojnica te norme HRN Z.C1. 020 (vatrogasne armature - tehnički uvjeti za izradu i isporuku),
- za plinsku mrežu - primijeniti DVGW regulativu te DIN norme vezane uz tu regulativu
- u glavnom projektu izraditi prikaz predviđenih mjera zaštite od požara te za svaku primijenjenu mjeru navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme
- u glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, prema prikazu predviđenih mjera zaštite od požara, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnih djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebnih ispitivanja.

Sukladno članku 15. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara (“Narodne novine”, broj 58/93) potrebno je ishoditi suglasnost Policijske uprave Međimurske na mjere zaštite od požara primijenjene u glavnom projektu za zahvate u prostoru na:

- sve građevine i prostore u kojima se obavlja držanje, skladištenje ili promet zapaljivih tekućina i / ili plinova
- sve građevine koje nisu obuhvaćene člankom 2. Pravilnika o građevinama za koje nije potrebno

ishoditi posebne uvjete građenja glede zaštite od požara ("Narodne novine", broj 25/94).

U svrhu sprečavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina mora biti udaljena od susjednih građevina najmanje 4,0 m. Navedena udaljenost može biti i manja:

- ako se dokaže, uzimajući u obzir požarno opterećenje, brzinu širenja požara, požarne karakteristike materijala građevina, veličinu otvora na vanjskim zidovima građevina i drugo, da se požar neće prenijeti na susjedne građevine
- ako je građevina odvojena od susjednih građevina požarnim zidom vatrootpornosti najmanje 90 minuta, koji u slučaju da građevina ima krovnu konstrukciju (ne odnosi se na ravni krov vatrootpornosti najmanje 90 minuta) nadvisuje krov građevine najmanje 0,5 m ili završava dvostranom konzolom iste vatrootpornosti dužine najmanje 1,0 m ispod pokrova krovišta, koji mora biti od negorivog materijala najmanje u dužini konzole.

Prilikom izrade detaljnih planova uređenja koji se izrađuju na temelju ovog Prostornog plana uređenja te projektiranja objekata obavezno je predvidjeti rješenja koja će u cijelosti zadovoljiti uvjete propisane Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94, 55/94 i 142/03), člankom 5. Pravilnika o tehničkim normativima za zaštitu skladišta od požara i eksplozija (SL 24/87), i Pravilnikom o tehničkim normativima za hidrantsku mrežu za gašenje požara (SL 30/91) kako bi se do svih građevina osigurao pristup vatrogasnoj tehnici radi spašavanja osoba i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru.

9.5. Mjere posebne zaštite (sklanjanje ljudi, zaštita od rušenja, poplava i potresa)

Članak 172.

Kriteriji za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu stanovništva, stupnjevi ugroženosti gradova i naseljenih mjesta, otpornost skloništa ovisno o zonama gdje se grade i način određivanja zona ugroženosti utvrđeni su Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora ("Narodne novine", broj 29/83, 36/85 i 42/86) i Pravilnikom o kriterijima za određivanje gradova i naseljenih mjesta u kojima se moraju graditi skloništa i druge građevine za zaštitu ("Narodne novine", broj 02/91).

Prema stupnju ugroženosti od ratnih opasnosti i opasnosti u miru, kao i odredbi PPUG-a Muruskog Središća za zaštitu stanovništva se osigurava u zaklonima.

Članak 173.

Prema Zakonu o izmjenama i dopunama zakona o unutarnjim poslovima ("Narodne novine", broj 76/94) planiranje izgradnje skloništa, kao mjeru zaštite i spašavanja od ratnih opasnosti i odluka da li će ona biti zajednička (javna) ili pojedinačna, kao i ostale mjere zaštite i spašavanja za pojedino područje, određuje se posebnim dokumentom – Županijskim (ili Gradskim) planom zaštite i spašavanja, koji je obavezan za svaku jedinicu lokalne samouprave.

Planiranje i izgradnja skloništa, kao mjera zaštite i spašavanja od ratnih opasnosti, što je obveza Zakona, primjenjivati će se temeljem navedenog Plana.

Određivanje pozicija javnih skloništa na području grada prije izrade takvog dokumenta nema uporište postojećim

propisima. Izgradnja pojedinačnih skloništa predmet je posebnog propisa, a prema važećem propisu izgradnja pojedinačnih skloništa nije obavezna.

Članak 174.

Mjere zaštite od potresa svode se na primjenu posebnih propisa za protivpotresno projektiranje građevina.

Prilikom rekonstrukcije građevina koje nisu projektirane u skladu s propisima za protupotresno građenje potrebno je ojačati konstruktivne elemente na djelovanje potresa.

Kod projektiranja građevina mora se koristiti tzv. projektna seizmičnost sukladno utvrđenom stupnju potresa po MSC ljestvici njihove jačine prema seizmičkoj mikrorajonizaciji Međimurske županije, koja je detaljnija i mjerodavnija od seizmološke karte Republike Hrvatske izrađene za povratno razdoblje potresa od 500 godina što se koristi za područja bez seizmičke mikrorajonizacije. Seizmička opasnost, potrebni parametri i zahtjevi za projektiranje građevina i infrastrukture, mogu se utvrđivati i dodatnim istraživanjima u okviru detaljnije seizmičke rajonizacije i seizmičke mikrorajonizacije.

Članak 175.

Zaštita od mogućih poplava regulirana je Planom obrane od poplava na lokalnim vodama Međimurske županije i Planom obrane od poplava za Grad Murusko Središće, koji se donosi u skladu sa Zakonom o vodama.

Zaštita od erozije i uređenje bujica provodit će se prema "Dugoročnom planu razvoja vodoprivrede Hrvatske od 1986. do 2005. godine".

Navedeni planovi su operativnog karaktera, sadrže prikaz mogućih posljedica poplava, organizaciju postupanja i otklanjanja posljedica, te se izrađuju za trenutno postojeće stanje u prostoru.

Poplave su radi povišene obale te uspodstavljenog sustava obrane od poplava svedene na malo vjerojatnu pojavu, a za ekstremne situacije izrađuju se planovi evakuacije i drugih mjera postupanja.

9.6. Zaštita prostora

Članak 176.

Potrebno je održavati kvalitetu uređenja svih gradskih prostora, pri čemu je naročito potrebno štiti dijelove naselja koji još nisu privedeni planskoj namjeni te planirane parkovne i zaštitne zelene površine.

Provođenjem plana korištenja i namjene prostora te mjerama očuvanja krajobraznih vrijednosti na području Plana racionalizirati će se korištenje građevnog zemljišta, sačuvati prirodne karakteristike prostora te sanirati devastirani i neadekvatno korišteni prostori.

9.7. Upravljanje rizicima

Članak 177.

Jedinica lokalne samouprave obvezna je donijeti Plan zaštite i spašavanja za područje obuhvata Grada, kojim je potrebno propisati sve posebne mjere zaštite.

Planiranje i izgradnju skloništa kao mjeru zaštite i spašavanja od ratnih opasnosti potrebno je primjenjivati temeljem navedenog Plana.

Zaštitu od požara potrebno je provoditi temeljem posebnih propisa.

10. Mjere provedbe plana

Članak 178.

Provedba ovog Plana vrši se neposredno, temeljem Odredbi za provođenje uz obvezno korištenje cjelokupnog elaborata (tekstualnog i grafičkog dijela) i posredno, putem planova užih područja čija je obveza izrade i donošenja propisana ovim Planom.

Prioriteti izrade dokumenata prostornog uređenja iz prethodnog stavka ovog članka te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata Plana određuje se “Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Murskog Središća”.

10.1. Obveza izrade Detaljnih planova uređenja

Članak 179.

Obveza izrade Detaljnih planova uređenja s njihovom granicom obuhvata prikazana je na kartografskom prikazu broj 3.A. - Uvjeti korištenja Plana.

Obavezna izrada Detaljnih planova uređenja predviđena je za:

1. Detaljni plan uređenja centra Murskog Središća, površine cca 9,5 ha
2. Detaljni plan uređenja gospodarske zone istočno od D 209, površine cca 4,20 ha
(planska oznaka K1, K2 i K3)

Dinamika izrade detaljnih planova uređenja iz stavka 2. ovog članka utvrditi će se za tekuće razdoblje “Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Murskog Središća”.

Detaljnim planom uređenja iz stavka 2. ovog članka će se, u skladu s temeljnim postavkama Plana i važećim zakonskim propisima, odrediti:

- detaljnije razgraničavanje unutar zona pojedinih namjena
- detaljnija namjena i uvjeti korištenja površina
- režimi uređivanja prostora
- način opremanja prometnom i komunalnom infrastrukturom
- uvjeti za gradnju
- smjernice za oblikovanje, korištenje i uređenje prostora
- drugi elementi od važnosti za područje za koje se plan donosi
- razmještaj i uvjete za postavu građevina koje se postavljaju na javnu površinu (kiosci, nadstrešnice uz stajališta javnog prometa, tende, ljetni vrtovi i slično).

Ukoliko se Detaljnim planom uređenja iz stavka 2. ovog članka odredi detaljnije razgraničavanje i detaljnija namjena prostora od one propisane ovim Planom, primjenjuju se odredbe Detaljnog plana uređenja.

Do donošenja detaljnih planova uređenja iz stavka 2. ovog članka koji su UPU-om u području njihovog obuhvata mogući su:

- svi zahvati na sanaciji, adaptaciji i održavanju postojećih legalno izgrađenih građevina u okviru postojećih horizontalnih i vertikalnih gabarita kojima se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je građevina izgrađena

- priključak postojećih legalno izgrađenih građevina na prometnu i komunalnu infrastrukturu
- rekonstrukcija i gradnja građevina i uređaja prometne i komunalne infrastrukture u skladu s odrednicama ovog Plana.

10.1.1. Smjernice za izradu DPU-a centra Murskog Središća

Članak 180.

Za područje centra potrebno je DPU-om, u skladu s odrednicama ovoga Plana primjeniti slijedeća dodatna detaljna pravila:

- gradnja novih građevina provodi se isključivo temeljem detaljnog plana uređenja
- oblik i površina građevnih čestica biti će propisani detaljnim planom uređenja
- ovisno o morfologiji gradnje, građevine se mogu planirati kao samostojeće, polugrađene ili ugrađene u obliku uličnog niza
- građevina mješovite pretežito poslovne namjene (M1), pretpostavlja izgradnju građevine unutar koje se za poslovnu namjenu koristi pretežiti dio bruto razvijene površine (BRP), dok je ostatak površine namijenjen prvenstveno stambenom sadržaju
- u cilju zaštite funkcioniranja ovakvog tipa građevine, ovim Planom utvrđuju se sljedeći odnosi namjena:
- poslovna namjena može iznositi najmanje 40%, a najviše 100% BRP
- stambena namjena može iznositi najviše 40% BRP
- ostale namjene (javna i društvena, ugostiteljsko – turistička i sl.) mogu iznositi najviše 20% BRP-a
- u području centra u zoni mješovite namjene može se izvesti i građevina isključivo poslovne namjene
- u prizemlju stambeno – poslovnih građevina nije moguće graditi stambeni sadržaj
- kada prostorni uvjeti na čestici dopuštaju, poslovno - stambena građevina može se izvesti na način odvajanja stambenog od poslovnog sadržaja i stvaranja cjelina koje imaju odvojene ulaze, komunikacije i instalacije
- na građevnoj čestici potrebno je osigurati broj parkirališnih mjesta za zaposlenike, stanare i korisnike, sukladno normativima utvrđenim ovim Planom, te kolni pristup i manipulativne površine za vozila opskrbe i komunalnog servisa te druge površine ovisno o karakteru namjene
- broj parkirnih mjesta dimenzionira se na potrebe sadržaja unutar mikrocentra, a temeljem normativa iz ovoga Plana
- otvorene parkirališne površine potrebno je ozeleniti sadnjom stablašica na način sadnje najmanje 1 stabla na 2 PM
- unutar područja centra dozvoljena je gradnja podzemne garaže u podzemlju jedne ili više građevnih čestica, a bruto razvijena površina podzemne garaže ne ulazi u obračun koeficijenta izgrađenosti i iskoristivosti
- podzemna garaža može se izvesti u cijelosti u dimenzijama građevne čestice, ukoliko se takvom gradnjom ne remete konstruktivna, statička, instalacijska i druga svojstva susjednih građevina, javnih

i drugih površina, te ako se gradnjom ne utječe na već izvedenu razinu uređenja zemljišta, ne mijenja zatečena konfiguracija terena, ne proizvode novi i neprihvatljivi visinski odnosi i sl.

- ukoliko se podzemna garaža izvodi kao ukopana unutar čestice, ali je radi zatečenih konfiguracijskih odnosa razina čestice u odnosu na nivelacionu kotu javne prometne površine podignuta za više od 2,5 m, tada se podzemna garaža može graditi samo unutar gradivog dijela građevne čestice, a preostale površine iskoristiti za oblikovanje čestice prema susjednim česticama i građevinama
- građevni pravac novih građevina može se poklopiti s regulacijskim pravcem ulice odnosno javne površine, pri čemu se uvlačenje prizemne etaže građevine ne smatra odstupanjem od građevnog pravca
- ukoliko se građevina smješta unutar izgrađene strukture definiranog uličnog građevnog pravca, tada se građevinski pravac nove građevine, može uskladiti s građevnim pravcem izgrađene strukture, osim u slučaju ako je ulica planirana za rekonstrukciju u svrhu povećanja broja prometnih trakova, povećanja širine, interpolacije ugibališta, sadnje drvoreda i sl., a kojom se udaljenost između građevinskog pravca i ruba kolne površine smanjuje na manje od 6,0 m
- ukoliko se građevni pravac novih građevina poklapa s regulacijskim pravcem ulice, tada najmanja udaljenost građevnog pravca od kolne površine iznosi 6,0 m. Unutar navedene površine potrebno je planirati drvored (najmanje 2,0 m širine) i pješački hodnik (najmanje 4,0 m širine).

Granica obuhvata detaljnog plana uređenja iz stavka 1. ovog članka prikazana je na kartografskom prikazu broj 3.A. - Uvjeti korištenja u mjerilu 1:2.000.

10.1.2. Smjernice za izradu DPU-a gospodarske zone istočno od D 209

Članak 181.

DPU gospodarske zone istočno od D 209 obuhvaća prostor za gospodarske sadržaje u jugoistočnom dijelu grada. Zona je namijenjena različitim gospodarskim djelatnostima (trgovачke, uslužne i komunalno – servisne – K1, K2 i K3).

Potreba izrade DPU-a gospodarske zone istočno od D 209 proizlazi iz potrebe saniranja sadašnje situacije u prostoru i potrebe formiranja nove slike južnog ulaza u grad Mursko Središće, primjerenom uređenom dijelu prostora zapadno od D 209.

Prema PPUG-u Murskog Središća na području gospodarske zone istočno od D 209 nije dozvoljena izgradnja građevina proizvodnih djelatnosti.

DPU-om je u području bez mogućnosti izgradnje proizvodnih djelatnosti potrebno ispitati i predložiti eventualnu mogućnost gradnje stambenog prostora unutar čestica poslovnih djelatnosti, isključivo kao stan za vlasnika (nosioca poslovne djelatnosti), ali bez mogućnosti cijepanja čestice kao isključivo stambene ili za gradnju stanova za treće osobe.

DPU-om je potrebno prema stambenom području u kontaktnoj zoni osigurati formiranje zaštitnog zelenog pojasa, osigurati izgradnju i priključak tzv. industrijske ceste na D 209 te riješiti ispresijecanost područja nazemnom energetskom infrastrukturuom – dalekovodima 35 kV i 10 kV koji se vežu na postojeću trafostanicu 35/(20)10 kV.

Granica obuhvata detaljnog plana uređenja iz stavka 1. ovog članka prikazana je na kartografskom prikazu broj 3.A. - Uvjeti korištenja u mjerilu 1:2.000.

Članak 182.

U postupku formiranja građevnih čestica, potrebno je za novoformirane ili preoblikovane građevne čestice unutar gospodarskih zona, poštivati sljedeće minimalne vrijednosti:

- najmanja širina građevne čestice - 40,0 m
- najmanja dubina građene čestice - 70,0 m
- najmanja površina građevne čestice - 2.800 m²
- koeficijent izgrađenosti građevne čestice (kig) - 0,4.

Članak 183.

Planom su za potrebe izrade Detaljnog plana uređenja gospodarske zone istočno od D 209 (planska oznaka K1, K2 i K3) utvrđene sljedeće smjernice:

- građevine unutar gospodarske zone trebaju biti najmanje 20,0 m udaljene od međa građevnih čestica u zonama stanovanja, zonama centralnih i društvenih sadržaja, te zonama sporta i rekreacije, te najmanje 20,0 m udaljene od građevina u mješovitom - stambenoj zoni
- građevine od linije regulacije trebaju biti udaljene minimalno 5,0 m
- ako je u postojećoj ulici određen građevni pravac, ili se građevni pravac određuje prostornim planom uređenja užeg područja, najmanje jedna građevina u kompleksu treba biti locirana na tom pravcu
- građevine trebaju od jedne uzdužne međe građevne čestice biti minimalno odmaknute za širinu vatrogasnog koridora određenog posebnim propisom, ali ne manje od 4,0 m, a od ostalih minimalno 1,0 m
- nadstrešnice iz prethodnog stavka trebaju se locirati na uličnom građevnom pravcu ili dublje u čestici, a nikako na prostoru između linije regulacije i građevnog pravca
- najmanje 20 % od ukupne površine građevne čestice treba biti ozelenjeno
- ozelenjenim površinama se smatraju i parkirališta osobnih vozila, popločena travnim elementima prema posebnim uvjetima održavatelja sustava odvodnje oborinskih voda i zasađena drvoredom u omjeru 1 stablo / 2 parkirališna mjesta
- međusobna udaljenost građevina, koje nisu građene u kompleksu, na istoj ili na susjednim građevnim česticama, treba biti minimalno jednaka visini više građevine, ali ne manja od širine vatrogasnog koridora
- visina vijenca građevina može iznositi najviše 8,5 m
- iznimno, visina vijenca građevina može biti i viša, ukoliko to zahtijeva proizvodno-tehnološki proces, radni uvjeti prema posebnim propisima ili konstrukcija građevine
- nadstrešnicom natkrivena parkirališna mjesta za osobna vozila i njima pristupne površine, ne ubrajaju se u koeficijent izgrađenosti građevne čestice, ali ukupna površina pod takvim nadstrešnicama ne može premašivati 25 % ukupne površine čestice.

10.2. Obveza izrade urbanističko - arhitektonskih natječaja

Članak 184.

Za prostorno uređenje atraktivnih dijelova gradskog prostora i funkcionalno rješenje i oblikovanje pojedinih važnijih građevina (javne i društvene građevine i ostale građevine koje se grade iz državnog ili gradskog proračuna) Planom je utvrđena je obveza raspisivanja javnog arhitektonskog natječaja i to za izgradnju nove srednje škole u Murskom Središću (površina cca 1,0 ha - planska oznaka D5). Po provedenom natječaju gradnja se vrši na temelju prvonačelnog rada.

Prostorni obuhvat natječaja iz stavka 1. ovog članka prikazan je na kartografskom prikazu Plana broj 3.A. - Uvjeti korištenja u mjerilu 1:2.000.

Program za natječaj iz stavka 1. ovog članka se izrađuju na temelju smjernica ovog Plana i posebnih uvjeta koji konkretiziraju javni interes na predmetnoj lokaciji.

10.3. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera

Članak 185.

Kao mjeru zaštite od negativnih utjecaja gospodarstva predlaže se subvencioniranje gradnje u gospodarskim (proizvodnim i poslovnim zonama).

Kao posebnu mjeru očuvanja graditeljske baštine predlaže se subvencioniranje građevinske sanacije građevina koje se nalaze unutar evidentirane cjeline tradicijske arhitekture - ulični potez u Ulici M. Gupca, i to kućni brojevi: 2 (odnosno 64), 54, 74, 76, 89,91, 93, 95, 101, 105 i 107.

10.4. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 186.

Građevina, čija namjena nije u skladu s namjenom određenom ovim Planom, može se rekonstruirati unutar postojećih gabarita isključivo radi nužnog održavanja i funkcioniranja iste.

Iznimno od stavka 1. ovog članka, građevine koje su izgrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) i odgovarajućim dokumentima prostornog uređenja donesenim temeljem tih propisa, a namjena ili tipologija kojih je protivna namjeni ili tipologiji utvrđenoj ovim Planom, mogu se do privođenja planskoj namjeni, rekonstruirati, dograditi i nadograditi, uz sljedeće uvjete:

Stambene ili stambeno - poslovne građevine:

1. Obnova, sanacija i zamjena dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina, krovšta, stropa, potkrovlja, poda, stolarije i slično, u postojećim gabaritima
2. Dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih ili pomoćnih prostora, tako da s postojećim ne prelazi ukupno 75 m² bruto građevinske površine svih etaža, s time da se ne poveća broj stanova
3. Dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće građevine koje ih nemaju u svom sastavu ili na postojećoj građevnoj čestici, i to u najvećoj površini od 16 m²

4. Priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture te rekonstrukcija svih vrsta instalacija
5. Adaptacija tavanog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor
6. Popravak postojećeg i postava ili postava novog krovšta, bez nadozida kod objekata s dotrajalim ravnim krovom ili s nadozidom ako se radi o povećanju stambenog prostora iz točke 2., alineje 1 ovoga stavka
7. Sanacija postojećih ograda te sanacija i gradnja potpornih zidova radi sanacije terena
8. Sve adaptacije i sanacije po nalogu nadležnih inspeksijskih službi.

Građevine ostalih namjena (javne i društvene, gospodarske, poslovne, ugostiteljsko - turističke, komunalno - servisne, prometne, prateće i ostale građevine):

9. Obnova i sanacija oštećenih i dotrajalih konstruktivnih dijelova građevina i krovšta
10. Dogradnja sanitarija, garderoba, manjih spremišta i sl. do najviše 16 m² izgrađenosti za građevine do 100 m² bruto izgrađene površine, odnosno 16 m² + 5% ukupne bruto izgrađene površine za veće građevine
11. Prenamjena i funkcionalna preinaka građevine vezano uz prenamjenu prostora pod uvjetom da novoplanirana namjena nije u suprotnosti sa ovim Planom
12. Dogradnja i zamjena dotrajalih instalacija, te izmjena uređaja i instalacija vezanih za promjenu tehničkih rješenja za normalno obavljanje proizvodne djelatnosti
13. Priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture
14. Dogradnja i zamjena građevina i uređaja komunalne infrastrukture i rekonstrukcija javno prometnih površina.

Zahvati neophodne rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života i rada u cilju zamjene postojeće stambene ili stambeno - poslovne građevine novom ili dogradnje u produžetku postojeće građevine, ako se time ne povećava visina vijenca, mogu se izvesti i na postojećim građevinama čija međusobna udaljenost je manja od propisane (4,0 m za prizemne građevine, 6,0 m za katne građevine i 10,0 m za građevine kojima je visina vijenca viša od 6,60 m), ali uz obvezu poštivanja posebnih uvjeta zaštite od požara i pri čemu se posebno ne ograničava površina dograđenog dijela građevine.

Postojeći prostori i građevine, čija namjena nije u skladu s Planom mogu se zadržati sve do trenutka privođenja prostora ili građevina planiranoj namjeni, ali je ne smiju onemogućavati.

10.5. Zahvati u prostoru koji su mogući do donošenja detaljnih planova uređenja

Članak 187.

Do donošenja detaljnih planova uređenja koji su ovim Planom određeni kao obavezni u području njihovog obuhvata, moguće je postojeće legalno izgrađene građevine održavati, adaptirati i rekonstruirati u skladu sa smjernicama iz prethodnog članka ovog Plana.

Rekonstrukcija građevina u prometnim i infrastrukturnim koridorima utvrđenim ovim Planom je moguća samo uz posebne uvjete i suglasnost nadležnih institucija.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 188.

Ovom Odlukom utvrđuje se 6 (šest) izvornika Urbanističkog plana uređenja grada Murskog Središća potpisanih od predsjednika Gradskog vijeća i ovjerenih pečatom Gradskog vijeća Grada Murskog Središća.

Tri izvornika Plana čuvaju se u pismohrani Grada Murskog Središća, a po jedan izvornik Plana zajedno s ovom Odlukom dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
- Uredu državne uprave u Međimurskoj županiji, Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko - pravne poslove
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Primjerci Plana izrađeni na magnetnom mediju pohranit će se u arhivi Grada Murskog Središća.

Članak 189.

Odluka o donošenju Plana s odredbama za provođenje objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

Za tumačenje Odluke nadležno je Gradsko vijeće Murskog Središća.

Članak 190.

Istovjetnost preslike Plana s izvornikom ovjerava tijelo Državne uprave, nadležno za poslove prostornog uređenja.

Članak 191.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

GRADSKO VIJEĆE MURSKO SREDIŠĆE

KLASA: 021-05/07-01/126
URBROJ: 2109/11-07-01
Mursko Središće, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Miljenko Cmrečak, dr.vet.med., v. r.

2.

Na osnovu članka 23 stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 110/04), te članka 30. Statuta Grada Murskog Središća ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/97), Gradsko vijeće Grada Murskog Središća na 14. sjednici održanoj 8.02.2007. godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnoj naknadi Grada Murskog Središća

Članak 1.

Članak 5. mijenja se u cijelosti i sada glasi:

"Članak 5.

Utvrđuju se koeficijenti namjene nekretnina (Kn) za stambeni, poslovni prostor, neizgrađeno građevinsko zemljište i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti kako slijedi:

sko zemljište i građevinsko zemljište koje služi u svrhu obavljanja poslovne djelatnosti kako slijedi:

- stambeni prostor	koeficijent	1,00
- neizgrađeno građevinsko zemljište	koeficijent	0,05
- objekti proizvodne djelatnosti i registrirana poljoprivredna gospodarstva	koeficijent	1,50
- građevinsko zemljište koje služi u svrhu djelatnosti	koeficijent	0,25
- trgovina, ugostiteljstvo, ostale uslužne djelatnosti	koeficijent	3,00
- garažni samostojeći ili u sklopu građevinskog objekta (prizemlje, podrum, dogradnja)	koeficijent	1,00"

Članak 2.

Članak 8. stavak 1. djelomično se mijenja, a stavak 2. u cijelosti, pa sada članak 8. glasi:

"Članak 8.

Iznos komunalne naknade utvrđuje se rješenjem koje svakom obvezniku izdaje Upravni odjel za gospodarstvo, graditeljstvo, zaštitu okoliša, stambene i komunalne poslove Grada Murskog Središća.

Obveza plaćanja komunalne naknade propisane ovom Odlukom nastaje:

- danom prijave samog obveznika,
- neposrednim opažanjem ovlaštene službene osobe Grada Murskog Središća o početku korištenja prostora,
- danom okončanja tehničkog pregleda ili ishođenja uporabne dozvole za pravne i fizičke osobe koje obavljaju djelatnost,
- danom dovršenja svih unutarnjih građevinskih radova neovisno o tome dali je objekt stavljen u funkciju za koju je građen (zidanje, žbukanje, ugradnja stolarije), vodoinstalaterskih i elektroinstalaterskih radova i ugradnja podova (daske, parket, laminat, pločice i dr. materijal), sve pod uvjetom da objekt ima priključak na struju i vodu. Navedeno može utvrditi ovlaštena osoba Grada Murskog Središća neposrednim uvidom ili zapažanjem."

Članak 3.

U prvoj rečenici članka 10. iza riječi "javne ustanove" stavlja se zarez i dodaje "državni zavodi i državne službe", a iza riječi "trgovačka društva" stavlja se zarez i dodaje: "i ustanove" uz to izmijenjeno je nekoliko riječi i otvoren stavak 2. pa sada članak 10. u cijelosti glasi:

"Članak 10.

Od obveze plaćanja komunalne naknade oslobađaju se u potpunosti nekretnine u kojima obavljaju djelatnost javne ustanove, državni zavodi i državne službe, trgovačka društva i ustanove u vlasništvu Grada Murskog Središća, te udruge građana iz oblasti sporta, kulture, humanitarne i sl. udruge, osim ako prostor kojeg koriste ne upotrebljavaju ili iznajmljuju pod komercijalnim uvjetima.

Komunalna naknada se ne plaća za nekretnine i korisnike za koje je to definirano posebnim Zakonima."

Članak 4.

U članku 11. stavku 1. točka 4. mijenja se i sada glasi:

"Članak 11.

4. ako kućanstvo po svim osnovama ostvaruje prihode po članu domaćinstva manje od 800,00 kn. U prihode se ne računa prihod po osnovi socijalne pomoći."

Članak 5.

U članku 13., iza riječi "razdjel mjesnih odbora" briše se zarez i stavlja točka, a tekst "iz sredstava socijalnog programa" brišu se.

Potpuni tekst članka 13. sada glasi:

"Članak 13.

U slučaju oslobađanja od plaćanja naknade iz članka 10 i 11 ove Odluke, sredstva potrebna za održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka

1., članka 19. Zakona o komunalnom gospodarstvu osigurat će se u proračunu Grada Mursko Središće, razdjel mjesnih odbora."

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

GRADSKO VIJEĆE
GRADA MURSKO SREDIŠĆE

KLASA: 021-05/07-01/127
URBROJ: 2109/11-07-01
Mursko Središće, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Miljenko Cmrečak dr.vet.med., v. r.

GRAD PRELOG

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

1.

Temeljem članka 70. Statuta Grada Preloga ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 6/01 i 11/04) i članka 17. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 02/96), Gradsko poglavarstvo Grada Preloga na 23. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donijelo je slijedeći

ZAKLJUČAK

o izmjenama i dopunama Zaključka o cjeniku dimnjačarskih usluga na području Grada Preloga

Zaključak o cjeniku dimnjačarskih usluga za područje Grada Preloga ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/96) mijenja se u točkama 2/1 i 2/2 u dijelu koji se odnosi na cijenu tako da sada glasi "60,00 kuna."

Na kraju cjenika dimnjačarskih usluga dodaje se nova točka koja glasi:

13. Ponovno izdavanje atesta
kod zamjene plinskih brojila 20,00 kuna.

Ovaj Zaključak o izmjenama i dopunama Zaključka o cjeniku dimnjačarskih usluga na području Grada Preloga stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

GRADSKO POGLAVARSTVO
GRADA PRELOGA

KLASA: 363-02/06-01/36
URBROJ: 2109/14-05-07-01
Prelog, 31. siječnja 2007.

PREDSJEDNIK
Gradskog poglavarstva
Dragutin Glavina, v. r.

OPĆINA BELICA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članaka 8. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj 138/06), članka 16. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Belica, na 12. sjednici, održanoj 14. veljače 2007. godine, donijelo je

ODLUKU

o ugostiteljskoj djelatnosti u Općini Belica

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se: raspored, početak i završetak radnog vremena ugostiteljskih objekata; kriteriji

za drukčiji raspored, početak i završetak radnog vremena za pojedine ugostiteljske objekte; prostori na kojima se jednostavne ugostiteljske usluge smiju pružati ambulantno; tehnički i zdravstveni uvjeti koji moraju biti ispunjeni za pružanje jednostavnih usluga i za pružanje jednostavnih usluga ambulantno, prostori na kojima se smiju pružati ugostiteljske usluge u pokretnom objektu, tehnički uvjeti za pružanje ugostiteljskih usluga iz kioska, pod šatorom, na klupama i sl., te jela, pića i napici koji se mogu usluživati u tim objektima.

Članak 2.

Ugostiteljski objekti s obzirom na vrstu ugostiteljskih usluga koje se u njima pružaju razvrstavaju se u skupine:

1. Hoteli,
2. Kampovi i druge vrste ugostiteljskih objekata za smještaj,
3. Restorani,
4. Barovi,
5. Catering objekti (opskrba hranom u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl),
6. Objekti jednostavnih usluga.

RASPORED, POČETAK I ZAVRŠETAK RADNOG VREMENA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA U OPĆINI BELICA

Članak 3.

Ugostiteljski objekti posluju u radnom vremenu koje počinje i završava kako slijedi:

1. Ugostiteljski objekti iz skupine **HOTELI** i **KAMPOVI** I **DRUGE VRSTE UGOSTITELJSKIH OBJEKATA ZA SMJEŠTAJ** obvezno rade od 0.00 do 24.00 sata svaki dan,
2. Ugostiteljski objekti iz skupine **RESTORANI** i **BAROVI** mogu raditi u vremenu od 7,00 do 24,00 sata, a petkom, subotom i dan uoči blagdana u vremenu od 7,00 do 02,00 sata narednog dana,
3. Ugostiteljski objekti iz skupine **RESTORANI** koji su kategorizirani kao: pizzeria, bistro, zdravljak, zalogajnica, pečenjarnica, slastičarna i objekt brze prehrane, mogu raditi u vremenu od 7,00 do 22,00 sata, a petkom, subotom i dan uoči blagdana u vremenu od 7,00 do 23,00 sata,
4. Ugostiteljski objekti iz skupine **BAROVI** koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, mogu raditi od 21.00 do 6.00 sati,
5. Ugostiteljski objekti iz skupine **RESTORANI** i **BAROVI** koji se nalaze izvan naseljenih područja naselja mogu raditi od 0.00 do 24.00 sata.

Članak 4.

Radi organiziranja prigodnih proslava (dočeka Nove godine, svadbi, maturainih zabava i sličnih događanja), za skupinu **RESTORANI** i **BAROVI**, Općinsko poglavarstvo Općine Belica može, na zahtjev ugostitelja, za pojedine ugostiteljske objekte rješenjem odrediti drugačije radno vrijeme od radnog vremena propisanog u članku 3. ove Odluke.

Članak 5.

Općinsko poglavarstvo Općine Belica može, po službenoj dužnosti za pojedine ugostiteljske objekte iz skupine **BAROVI** koji ispunjavaju uvjete za rad noću sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, kao i oni koji se nalaze izvan naseljenih područja naselja, rješenjem najduže za 2 sata odrediti raniji završetak radnog vremena od radnog vremena propisanog u članku 3. ove Odluke.

Članak 6.

Ponedjeljkom, od 9,00 do 10,00 sati, u ugostiteljskim objektima na području Općine Belica, zabranjeno je usluživanje alkoholnih pića.

Članak 7.

Obavijest o radnom vremenu mora biti istaknuta na ulazu u ugostiteljski objekt.

PRUŽANJE JEDNOSTAVNIH UGOSTITELJSKIH USLUGA

Članak 8.

Jednostavne ugostiteljske usluge smiju se pružati ambulantno na slijedećim prostorima:

- u blizini ugostiteljskog objekta u kojem se obavlja proizvodnja, odnosno promet pića i namirnica,
- na izletištima i javnim ljetnim kupalištima,
- na općinskim ulicama i trgovima,
- na prostorima na kojima se održavaju sajmovi, skupovi, svečanosti, priredbe, sportske manifestacije i sl., samo za vrijeme njihova trajanja.

Prostori iz stavka 1. ovoga članka ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećega ugostiteljskog objekta u građevini, zasebnom dijelu građevine, ili poslovnom prostoru u kojem se obavlja druga djelatnost, osim ukoliko se ne radi o održavanju manifestacija, sajmova, prigodnih priredbi i sl.

Članak 9.

Za pružanje jednostavnih usluga i za pružanje jednostavnih usluga ambulantno moraju biti ispunjeni slijedeći tehnički i zdravstveni uvjeti:

- dovoljan prostor za pružanje ugostiteljskih usluga,
- osiguran radni stol, odnosno pult od nehrđajućeg materijala izdignut iznad zemlje najmanje jedan metar,
- hladnjak dovoljnog kapaciteta za namirnice koje se kvare,
- kruh i ostale namirnice, te pribor za rad i usluživanje, moraju biti stalno zaštićeni od zagađivanja,
- osiguran dovoljan broj posuda za smeće (na nožno otvaranje poklopca), - za usluživanje jela i pića osiguran pribor za jednokratnu upotrebu,
- osigurana dovoljna količina higijenski ispravne vode,
- poduzete protupožarne mjere,
- za zaposleno osoblje osiguran poseban zahod i umivaonik s uređajem za sušenje ruku toplim zrakom ili sušenje na drugi higijenski način (papir u rolama i sl.) te tekući sapun ili sapun,
- prostor mora biti dovoljno osvijetljen.

PROSTORI NA KOJIMA SE SMIJU PRUŽATI
UGOSTITELJSKE USLUGE U POKRETNOM
OBJEKTU

Članak 10.

Ugostiteljske usluge mogu se pružati u pokretnim objektima smještenim na prostorima navedenim u članku 7. ove Odluke.

TEHNIČKI UVJETI ZA PRUŽANJE
UGOSTITELJSKIH USLUGA KIOSKA,
POD ŠATOROM, NA KLUPAMA I SLIČNO

Članak 11.

Za pružanje ugostiteljskih usluga iz kioska moraju biti ispunjeni ovi tehnički uvjeti:

- kiosk mora biti stabilan u odnosu na statička i dinamička opterećenja, tehnološki proces rada i meteorološko-klimatske uvjete,
- kiosk mora imati nadstrešnicu i otvor za izdavanje jela, pića i napitaka te rubnu dasku,
- mora imati radni stol čija površina mora biti izrađena od nehrđajućeg materijala koji se lako čisti i pere,
- uz kiosk mora biti postavljen dovoljan broj posuda za odlaganje smeća (na nožno otvaranje poklopca),
- kiosk mora imati spremnik za držanje dovoljne količine higijenski ispravne vode za piće i druge potrebe,
- kiosk mora imati hladnjak dovoljnog kapaciteta za meso i mesne preradevine,
- u kiosku treba osigurati dovoljan broj pribora za jelo i piće za jednokratnu upotrebu, - namirnice i pribor moraju biti zaštićeni od zagađivanja,
- odvodnja otpadnih voda mora biti osigurana na higijenski način,
- za zaposleno osoblje treba biti osiguran zahod s umivaonikom u neposrednoj blizini,
- kiosk mora biti dovoljno osvijetljen.

Članak 12.

Ugostiteljske usluge mogu se pružati i unutar kioska.

Članak 13.

Ako su oko kioska postavljeni stolovi, klupe i stolice, one moraju biti čiste, stabilne glatkih površina.

Članak 14 .

Ako se pojedine ugostiteljske usluge pružaju iz kioska u neposrednoj blizini javnog vodovoda, kanalizacije i električne mreže, kiosk mora biti priključen na te komunalne instalacije, a u kiosku mora biti postavljen sudoper s tekućom vodom.

Ako u mjestu ne postoji javni vodovod, kiosk mora imati spremnik za vodu opskrbljen dovoljno količinom higijenski ispravne vode.

Ako u mjestu ne postoji javna kanalizacija, kiosk mora biti priključen na septičku jamu izgrađenu od vodonepropusnog materijala.

Članak 15.

Iz kioska se mogu usluživati jela iz kotla, roštilja i jednostavna jela (hrenavke, kobasice, kuhana jaja, sendviči i sl.) sve vrste pića i napitaka, te sladoled u originalnom pakiranju.

Članak 16.

Za pružanje ugostiteljskih usluga pod šatorom, moraju biti ispunjeni slijedeći tehnički uvjeti:

- šator mora biti stabilan i prostran,
- u šatoru mora biti postavljen radni stol čija radna površina mora biti izrađena od nehrđajućeg materijala koji se lako čisti i pere,
- prostor mora biti dovoljno osvijetljen,
- mora biti osiguran dovoljan broj posuda za odlaganje smeća i otpadaka s poklopcem na otvaranje nogom,
- pribor koji se koristi za jelo i piće mora biti isključivo za jednokratnu upotrebu (kartonski ili plastični tanjuri, plastične čaše i sL),
- u šatoru mora biti hladnjak dovoljnog kapaciteta za meso i mesne preradevine,
- kruh i ostale namirnice, te pribor za rad i usluživanje moraju biti stalno zaštićeni od zagađivanja,
- klupe, stolovi i stolice moraju biti stabilni, čisti i glatkih površina,
- za zaposleno osoblje treba biti osiguran u neposrednoj blizini zahod s umivaonikom, - treba osigurati spremnik za vodu s dovoljnom količinom higijenski ispravne vode.

Članak 17.

Pod šatorom mogu se usluživati sve vrste pića i napitaka, jela s roštilja, ražnja i kotla, jednostavna jela (hrenovke, kobasice, kuhana jaja, sendviči i sl., te sladoled u originalnom pakiranju.

Članak 18.

Za pružanje ugostiteljskih usluga na klupama moraju biti ispunjeni slijedeći tehnički uvjeti:

- površina klupe mora biti od materijala koji se lako čisti i pere,
- moraju se osigurati radne površine, te pribor za sirovo meso i posebno za kuhano, odnosno pečeno meso,
- mora se postaviti spremnik za vodu s pipcem sadržaja najmanje 10 litara, stalno opskrbljen higijenski ispravnom vodom.
- posuda za kuhanje kobasica mora biti od nehrđajućeg materijala,
- kobasice se moraju peći na žaru ili uređaju za pečenje,
- uz klupe mora biti postavljen dovoljan broj posuda za otpatke s poklopcem na otvaranje nogom,
- meso i mesne preradevine moraju se stalno držati u prenosivim hladnjacima dovoljnog kapaciteta,
- kruh i ostale namirnice moraju biti zaštićeni od zagađivanja,
- mora se osigurati dovoljna količina pribora za jelo i piće za jednokratnu upotrebu.

Članak 19.

Na klupama se mogu usluživati pića i napici u konfekcijskom obliku, specijaliteti s ražnja, roštilja i kotleti, jednostavna jela (hrenavke, kobasice sendviči, kuhana jaja i sl.), koji se moraju usluživati s priborom za jelo za jednokratnu upotrebu.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Inspeksijski nadzor nad provedbom ove Odluke provode gospodarski, turistički i drugi inspektori, svaki u okviru svoje nadležnosti.

Članak 21.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o ugostiteljskoj djelatnosti ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 2/04. - pročišćeni tekst).

Članak 22.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BELICA

KLASA: 021-05/07 -01/3
URBROJ: 21 09-3-02-07
Belica, 14. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Franjo Mesarić, v. r.

2.

Na temelju članka 30. stavak 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04), poglavlja 2.3.3.1. Prostornog plana Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/04), članka 16. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Belica, na 12. sjednici, održanoj 14. veljače 2007. godine, donosi

PROGRAM

gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture
Općine Belica za 2007.godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuju se objekti i uređaji komunalne infrastrukture koji će se graditi u planskom razdoblju, sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu i Zakona o proračunu.

Članak 2.

Financiranje objekata i uređaja iz ovog Programa vršit će se iz:

- komunalnog doprinosa koji je prihod Proračuna Općine Belica i namijenjen je financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture;
- ostalih proračunskih prihoda predviđenih za tekuću godinu (porezi, prirezi i sl.)
- naknada za koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti;
- dijela cijene komunalne usluge koji služi za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području ili za potrebe Općine Belica,
- naknada za priključenje na komunalnu infrastrukturu određenih posebnom odlukom;
- drugih izvora utvrđenih posebnim zakonima (naknade, obveznice, županijski proračun, državni proračun, višegodišnji najam, prodaja nekretnina, amortizacija na osnovna sredstva i drugo)

Članak 3.

Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja, te za nabavku opreme,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Članak 4.

Program se temelji na prostorno-planskoj dokumentaciji Općine Belica, ukazanim potrebama za izgradnjom određenih objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim lokacijama i raspoloživim financijskim sredstvima.

Članak 5.

Ukupna vrijednost investicija ovoga Programa iznosi 5.833.815,00 kuna, od čega je učešće pojedinih potprograma strukturirano na slijedeći način:

1. GRAĐENJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2007. GODINI U OPĆINI BELICA
UKUPNA VRIJEDNOST INVESTICIJA PROGRAMA IZGRADNJE OBJEKATA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE U 2007. GODINI IZNOSI 5.833.815,00 KUNA

1.1. Gospodarska zona sjever (2. faza)

Vrijednost programa iznosi:	1.330.080,00
Izvori financiranja:	
1. Općinsko izvori	419.324,00
2. Ministarstvo gospodarstva	737.506,00
3. Ostali izvori prihoda	173.250,00

1.1.2. Izrada idejnog projekta uličnog koridora UK2

Vrijednost radova:	4.880,00
Izvori financiranja:	
1. Komunalni doprinos	1.464,00
2. Ministarstvo gospodarstva	3.416,00

1.1.3. Geodetski elaborat uličnog koridora UK2.

Vrijednost radova:	12.200,00
--------------------	-----------

Izvori financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos	3.660,00	1. Komunalni doprinos:	82.000,00
2. Ministarstvo gospodarstva	8.540,00		
1.1.4. Izrada glavnog i izvedbenog projekta uličnog koridora UK2:		1.2.2. Pristupna cesta u dužini od 335,00m:	
Vrijednost radova:	46.000,00	Vrijednost radova:	590.400,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos	13.800,00	1. Prodaja građevinskog zemljišta	590.940,00
2. Ministarstvo gospodarstva	32.200,00		
1.1.5. Pristupna cesta - UK2:		1.2.3. Vodovodni cjevovodi (u dužini od 335,00 m):	
Vrijednost radova:	560.500,00	Vrijednost radova:	97.600,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Prodaja građevinskog zemljišta	168.150,00	1. Naknade za priključenje	97.600,00
2. Ministarstvo gospodarstva	392.350,00		
1.1.6. Vodovodni cjevovodi		1.2.4. Odvodnja oborinskih voda (u dužini od 335,00m):	
Vrijednost radova:	70.000,00	Vrijednost radova:	160.000,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. naknade za priključenje	70.000,00	1. Slivno vodna naknada ("Hrvatske vode")	80.000,00
		2. Komunalni doprinos:	80.000,00
1.1.7. Javna rasvjeta - UK2:		1.2.5. Javna rasvjeta	
Vrijednost radova:	90.000,00	Vrijednost radova:	120.000,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos	27.000,00	1. Komunalni doprinos:	120.000,00
2. Ministarstvo gospodarstva	63.000,00		
1.1.8. Odvodnja oborinskih voda:		1.3. Gospodarske farme u produžetku Gospodarske zone Jug	
Vrijednost radova:	206.500,00	Ukupna vrijednost programa iznosi	1.163.735,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Slivno-vodna naknada ("Hr. vode")	103.250,00	1. Općinski izvori:	885.067,50
2. Komunalni doprinos	103.250,00	2. Ostali izvori prihoda:	278.667,50
1.1.9. Javna rasvjeta- UK1:		1.3.1. Pristupna cesta u dužini od 335,00m:	
Vrijednost radova:	50.000,00	Vrijednost radova:	704.000,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos	15.000,00	1. Prodaja poljoprivrednog zemljišta:	320.000,00
2. Ministarstvo gospodarstva	35.000,00	2. Komunalni doprinos:	384.000,00
1.1.10. Pješačka staza - UK1:		1.3.2. Vodovodni cjevovodi (u dužini od 335,00m):	
Vrijednost radova:	290.000,00	Vrijednost radova:	97.600,00
Izvor financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos	87.000,00	1. Naknade za priključenje:	97.600,00
2. Ministarstvo gospodarstva	203.000,00		
1.2. Gospodarska zona jug:		1.3.3. Odvodnja oborinskih voda (u dužini od 335,00m):	
Ukupna vrijednost programa iznosi	1.050.000,00	Vrijednost radova:	362.135,00
Izvori financiranja:		Izvor financiranja:	
1. Općinski izvori:	872.400,00	1. Slivno-vodna naknada ("Hrvatske vode")	181.067,50
2. Ostali izvori prihoda	177.600,00	2. Komunalni doprinos:	181.067,50
1.2.1. Otkup parcele 3982/36			
Vrijednost radova:	82.000,00		

1.4. Gospodarska zona Zapad	
1.4.1. Izrada detaljnog plana uređenja zone:	
Vrijednost radova:	40.000,00
Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos:	40.000,00
1.5. Izrada Urbanističkog plana uređenja područja "Travnik"	
Vrijednost radova:	110.000,00
Izvor financiranja:	
1. Prodaja građevinskog zemljišta:	110.000,00
1.6. Stambena zona Gardinovec	
Izrada detaljnog plana uređenja stambenog područja:	
Vrijednost radova:	40.000,00
Izvor financiranja:	
1. Komunalni doprinos:	40.000,00
1.7. Pješačko biciklistička staza u naseljima Belica i Gardinovec	
Ukupna vrijednost radova:	1.100.000,00
Izvor financiranja:	
a) Porezni i drugi prihodi Općine:	550.000,00
b) Županijska uprava za ceste:	550.000,00
1.1.7. Pješačko biciklistička staza u naselju Belica	
Vrijednost radova:	900.000,00
Izvor financiranja:	
a) Porezni prihodi Općine:	450.000,00
b) Županijska uprava za ceste:	450.000,00
1.7.2. Pješačko biciklistička staza u naselju Gardinovec	
Vrijednost radova:	200.000,00
Izvor financiranja:	
a) Porezni prihodi Općine:	100.000,00
b) Županijska uprava za ceste:	100.000,00
1.8. Gospodarske farme u naselju Gardinovec	
1.8.1. Pristupna cesta	
Vrijednost radova:	1.000.000,00
Izvor financiranja:	
1. Prodaja poljoprivrednog zemljišta:	1.000.000,00

Članak 6.

Vrijednost pojedinih radova ovog Programa utvrđena je na temelju aproksimativnih količina i prosječnih cijena građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Belica, u protekle četiri godine.

Konačna vrijednost svakog pojedinog objekata utvrdit će se na temelju stvarnih i ukupnih troškova koji sadrže,

ovisno o uvjetima, rješavanje imovinskih odnosa, projek-tiranje, nadzor i izvođenje radova.

Članak 7.

Naredbodavac za realizaciju ovoga Programa je Općinski načelnik Općine Belica. Ustupanje radova po ovom Programu obavljat će se sukcesivno, u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi roba i usluga i Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Članak 8.

Ukoliko se tijekom realizacije Programa opravdano pojavi potreba za gradnjom objekata koji su predviđeni Programom u kojoj drugoj kalendarskoj godini, pojedinačnu odluku o tome donosi Općinsko vijeće Općine Belica.

Također, ako se tijekom kalendarske godine pojavi potreba za određenim aktivnostima koje nisu predviđene Programom, o njihovoj realizaciji posebnu odluku donosi Općinsko vijeće Općine Belica.

Članak 9.

Općinsko poglavarstvo Općine Belica dužno je do kraja ožujka 2008. godine Općinskom vijeću Općine Belica podnijeti izvješće o izvršenju Programa za 2007. godinu.

Članak 10.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana po objavi u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BELICA

KLASA:021-05/07 -01/4
URBROJ:21 09/3-02-07
Belica, 14. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Franjo Mesarić, v. r.

3.

Temeljem članka 28. stavak 1. i 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 i 82/04), članka 16. Statuta Općine Belica ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Belica na 12. sjednici održanoj 14. veljače 2007. godine, donosi

PROGRAM

održavanja komunalne infrastrukture za djelatnosti iz članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu za 2007. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se održavanje komunalne infrastrukture u 2007. godini na području Općine Belica s rasporedom sredstava od komunalne naknade, godišnje grobne naknade i proračunskih sredstava za komunalne djelatnosti:

- odvodnja atmosferskih voda,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina,

- | | | |
|-----------------------------------|------------------------|--------------|
| - održavanje javnih površina, | - U naselju Belica | 2.400,00 kn, |
| - održavanje nerazvrstanih cesta, | - U naselju Gardinovec | 4.000,00 kn. |
| - održavanje groblja, | | |
| - javna rasvjeta. | | |

Članak 2.

Sredstva za održavanje komunalne infrastrukture za komunalne djelatnosti iz članka 1. ovog Programa, tijekom godine raspoređuju se po naseljima razmjerno uplaćenim sredstvima komunalne naknade i godišnje grobne naknade za svako naselje.

Na temelju ovog Programa i rasporeda prikupljenih sredstava, radovi iz Programa započinju kada su prikupljena sredstva dostatna za realizaciju, ili ako su dopunjena iz drugih proračunskih prihoda.

U slučaju da se sredstva kojima se financira održavanje komunalne infrastrukture ne prikupljaju prema planu, tj. u slučaju odstupanja +/- 10% od predviđenih sredstava, Općinsko poglavarstvo može tijekom godine ovaj Program mijenjati.

Članak 3.

U 2007. godini, sredstva komunalne naknade i godišnje grobne naknade namijenjena održavanju komunalne infrastrukture iz članka 1. raspoređuju se na slijedeći način:

I. ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 7.000,00 kn.

Uređenje kanala za odvodnju oborinskih voda u naseljima:

- | | |
|---------------|--------------|
| a) Belica | 4.000,00 kn, |
| b) Gardinovec | 3.000,00 kn. |

II. ODRŽAVANJE ČISTOĆE U DIJELU KOJI SE ODNOSI NA ČIŠĆENJE JAVNIH POVRŠINA

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od ukupno 20.000,00 kn.

Uređenje deponija u naseljima:

- | | |
|---------------|---------------|
| a) Belica | 14.000,00 kn, |
| b) Gardinovec | 6.000,00 kn. |

III. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 121.400,00 kn.

- | | |
|---|---------------|
| 1. Košenje javnih općinskih površina | 65.000,00 kn, |
| - U naselju Belica | 56.000,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 9.000,00 kn, |
| 2. Deratizacija i dezinfekcija | 35.000,00 kn, |
| - U naselju Belica | 24.500,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 10.500,00 kn, |
| 3. Zimska služba | 15.000,00 kn, |
| - U naselju Belica | 10.500,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 4.500,00 kn, |
| 4. Ostala održavanja (sadnja cvijeća i sl.) | 6.400,00 kn, |

IV. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 140.000,00 kn.

- | | |
|--|---------------|
| - Lokalne ceste (kao nerazvrstane ceste): | 70.000,00 kn, |
| - U naselju Belica | 49.000,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 21.000,00 kn, |
| - Poljski putovi (kao nerazvrstane ceste): | 70.000,00 kn, |
| - U naselju Belica | 49.000,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 21.000,00 kn. |

V. ODRŽAVANJE GROBLJA

Sredstva za izvršenje radova predviđaju se u iznosu od 132.100,00 kn.

- | | |
|-------------------------------------|---------------|
| - U naselju Belica | 51.900,00 kn, |
| 1. Košnja groblja | 8.000,00 kn, |
| 2. Održavanje građevinskih objekata | 10.000,00 kn, |
| 3. Potrošnja vode i struje - | 7.300,00 kn, |
| 4. Odvoz komunalnog otpada | 16.600,00 kn, |
| 5. Ostala održavanja | 10.000,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 80.200,00 kn, |
| 1. Košnja groblja | 6.300,00 kn, |
| 2. Održavanje građevinskih objekata | 60.000,00 kn, |
| 3. Potrošnja vode i struje - | 3.100,00 kn, |
| 4. Odvoz komunalnog otpada | 7.500,00 kn, |
| 5. Ostala održavanja | 3.300,00 kn. |

VI. JAVNA RASVJETA

Sredstva za podmirenje troškova predviđaju se u iznosu od 125.000,00 kn.

- | | |
|------------------------|---------------|
| - U naselju Belica | 87.000,00 kn, |
| 1. Potrošnja | 77.000,00 kn, |
| 2. Popravci | 10.000,00 kn, |
| - U naselju Gardinovec | 38.000,00 kn, |
| 1. Potrošnja | 33.000,00 kn, |
| 2. Popravci | 5.000,00 kn. |

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE BELICA

KLASA: 021-05/07 -01/5
URBROJ: 2109-3-02-07
Belica, 14. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Franjo Mesarić, v. r.

OPĆINA DEKANOVEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 14. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 96/03) i članka 16. Statuta Općine Dekanovec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 17. sjednici održanoj 8. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU

o obračunu Proračuna Općine Dekanovec za 2006. godinu

Članak 1.

Proračun Općine Dekanovec za 2006. godinu sadrži:

	PLAN	IZVRŠENJE
UKUPNI PRIHODI/PRIMICI	1.957.722,00	1.954.485,68
UKUPNI RASHODI/IZDACI	1.957.722,00	1.617.271,05

Članak 2.

Obračun Proračuna Općine Dekanovec za 2006. godinu sadrži Zakonom propisane sve primitke i izdatke novčanih sredstava u kalendarskoj godini 2006., a obuhvaća i izmje-

ne i dopune Proračuna donesenog na sjednici Općinskog vijeća.

Za izvršenje Proračuna odgovorno je Općinsko vijeće Općine Dekanovec. Prihodi i izdaci prikazani su u općem i posebnom dijelu i po namjenama iznose:

PRIHODI I PRIMICI - OPĆI DIO

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
6	PRIHODI	1.957.722,00	1.954.485,68
61	PRIHODI OD POREZA	638.000,00	648.141,35
611	Porez i prirez na dohodak	490.000,00	500.040,03
612	Porez na dobit	120.000,00	119.617,09
613	Porez na imovinu	5.000,00	4.719,46
614	Porezi na robu i usluge	23.000,00	23.764,77
63	POTPORE	945.000,00	945.000,00
633	Potpore iz proračuna	945.000,00	945.000,00
64	PRIHODI OD IMOVINE	13&.190,00	122.492,90
641	Prihodi od financijske imovine	9.800,00	8.885,56
642	Prihodi od nefinancijske imovine	126.390,00	113.607,34
65	PRIHODI OD ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI	238.532,00	238.851,43
652	Prihodi po posebnim propisima	238.532,00	238.851,43
	SVEUKUPNO PRIHODI I PRIMICI	1.957.722,00	1.954.485,68

RASHODI I IZDACI - OPĆI DIO

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
3	RASHODI	742.&02,00	732.254,32
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE.	80.030,00	81.578,69
311	Plaće	59.120,00	59.105,36
312	Ostali rashodi za zaposlene	12.000,00	13.581,44
313	Doprinosi na plaće	8.910,00	8.891,89
32	MATERIJALNI RASHODI	416.955,00	409.547,23
321	Naknade troškova zaposlenima	4.005,00	4.864,00

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
322	Rashodi za materijal i energiju	98.270,00	96.731,53
323	Rashodi za usluge	212.190,00	204.536,23
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	102.490,00	103.415,47
34	FINANCIJSKI RASHODI	2.742,00	2.813,55
343	Ostali financijski rashodi	2.742,001	2.813,55
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA IZ PRORAČUNA	112.174,00	112.586,60
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	112.174,00	112.586,60
38	DONACIJE I OSTALI RASHODI	130.701,00	125.728,25
381	Tekuće donacije	81.801,00	83.772,92
382	Kapitalne donacije	22.000,00	22.031,69
385	Izvanredni rashodi	26.900,00	19.923,64
4	RASHODI (ZA NABAVKU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	1.215.120,00	885.016,73
41	Rashodi za nabavku neproizvedene imovine	54.500,00	54.434,20
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	54.500,001	54.434,20
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRJNE IMOVINE	1.160.620,00	830.582,53
421	Građevinski objekti	1.159.900,00	829.862,53
426	Nematerijalna proizvedena imovina	720,00	720,00
	SVEUKUPNI RASHODI/IZDACI	1.957.722,00	1.617.271,05

PRIHODI I PRIMICI - POSEBNI DIO

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
	PRIHODI POSLOVANJA		
61	PRIHODI OD POREZA	638.000,00	648.141,35
611	Porez i prirez na dohodak	490.000,00	500.040,03
6111	Porez i prirez na dohodak od nesamostalnog rada	490.000,00	500.040,03
612	Porez na dobit	120.000,00	119.617,09
61211	Porez na dobit	120.000,00	119.617,09
613	Porez na imovinu	5.000,00	4.719,46
61315	Porez na korištenje javnih površina	2.500,00	2.295,00
61341	Porez na promet nekretnina	2.500,00	2.424,46
614	Porez na robu i usluge	23.000,00	23.764,77
61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	12.000,00	12.465,90
61453	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	11.000,00	11.298,87
63	Potpore	945.000,00	945.000,00
633	Potpore iz proračuna	945.000,00	945.000,00
63312	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	45.000,00	45.000,00
63321	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	900.000,00	900.000,00
64	PRIHODI OD IMOVINE	136.190,00	122.492,90
641	Prihodi od financijske imovine	9.800,00	8.885,56
64132	Kamate na depozite po viđenju	750,00	853,79
64143	Zatezne kamate	2.000,00	985,79
64174	Prihodi od dijela ili čitave dobiti trgovačkih društava ...	7.050,00	7.045,98
642	Prihodi od nefinancijske imovine	126.390,00	113.607,34
642191	Koncesija - dimnjačar	2.000,00	1.080,00

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
642192	Koncesija - groblje	7.500,00	7.622,95
64221 1	Prihodi od zakupa nekretnine (stanovi)	3.600,00	2.400,00
64221 3	Prihodi od zakupa poslovnih prostora	80.000,00	76.759,20
64221 4	Prihodi od zakupa dvorane Društvenog doma	7.000,00	6.685,27
64221 6	Prihodi od sufinanciranja potrošnje vode	6.000,00	5.779,33
64221 8	Prihodi od sufinanciranja Čišćenja	3.600,00	3.300,00
64222	Prihodi od zakupa poljoprivredno	6.500,00	7.398,04
64236	Prihodi od spomeničke rente	190,00	189,39
65	PRIHODI OD ADMINISTRATIVNIH PRISTOJBI I PO POSEBNIM PROPISIMA	238.532,00	238.851,43
652	Prihodi po posebnim ro isima	238.532,00	238.851,43
65231 1	Komunalni doprinos	3.000,00	2.680,48
652322	Komunalna naknada - pravne osobe	12.500,00	11.963,61
652323	Komunalna naknada - fizičke osobe	90.000,00	90.700,99
652331	Godišnja naknada za groblje	55.000,00	52.220,00
652332	Naknada kod dodjele grobnog mjesta na korištenje	5.430,00	5.425,00
652334	Naknada za izgradnju mrtvačnice	1.470,00	1.468,52
652335	Ležarina	6.000,00	5.567,50
652336	Naknada za izgradnju ili rekonstrukci u spomen	7.000,00	6.985,00
65266	Prihodi na temelju refundacija	22.132,00	21.607,91
652692	Ostali nespomenuti prihodi	36.000,00	40.177,42
	SVEUKUPNO PRIHODI/PRIMICI	1.957.722,00	1.954.485,68

RASHODI I IZDACI - POSEBNI DIO

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	80.030,00	81.578,69
311	Plaće za zaposlene	59.120,00	59.105,36
31111	Plaće za zaposlene	53.520,00	53.511,41
31113	Plaće po sudskim presudama	5.600,00	5.593,95
312	Ostali rashodi za zaposlene	12.000,00	13.581,44
31212	Nagrade (božićnica)	2.000,00	2.000,00
31213	Darovi	10.000,00	11.581,44
313	Doprinosi na plaće	8.910,00	8.891,89
31321	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	8.000,00	7.986,75
31331	Doprinosi za zapošljavanje	910,00	905,14
32	MATERIJALNI RASHODI	416.955,00	409.547,23
321	Naknade troškova zaposlenima	4.005,00	4.864,00
32115	Naknade za prijevoz na službenom putu u zemlji	2.900,00	3.760,00
32121	Naknade za prijevoz na posao i s posla	505,00	504,00
32131	Seminari, savjetovanja i simpoziji	600,00	600,00
322	Rashodi za materijal i energiju	98.270,00	96.731,53
32211	Uredski materijal	11.232,00	10.567,17
32212	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	1.760,00	1.760,00

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
32231 1	Popravak javne rasvjete	3.500,00	2.530,81
32231 2	Javna rasvjeta, TS 264	6.990,00	6.989,91
32231 3	Dom kulture	1.150,00	1.146,65
32231 4	Mjesni odbor, kino	1.940,00	1.931,06
32231 5	Mrtvačnica	1.510,00	1.508,53
32231 6	Javna rasvjeta, TS 516	4.730,00	4.727,25
32231 8	Poslovni prostor	231,00	230,58
32231 9	Montaža rasvjetnih tijela	11.415,00	11.410,54
322321	Opskrba vodom	7.000,00	6.871,82
32233	Plin	20.000,00	20.916,30
32234	Motorni benzin i gorivo	352,00	351,15
32242	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	2.460,00	2.457,26
32251	Sitni inventar	24.000,00	23.332,50
323	Rashodi za usluge	212.190,00	204.536,23
32311	Usluge telefona, telefaksa	12.700,00	12.802,53
32313	Poštarina (pisma, tiskanice i slično)	3.050,00	3.073,50
323221	Održavanje društvenog doma	2.300,00	2.281,40
323224	Tekuće održavanje opreme i strojeva	430,00	422,85
323225	Tekuće održavanje Zgrade Općine	11.000,00	10.787,41
323291	Prometna signalizacija	2.500,00	2.499,78
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	19.100,00	18.995,56
32341 1	Slivno vodna naknada	3.885,00	3.883,11
32342	Iznošenje i odvoz smeća	6.000,00	3.562,40
32343	Deratizacija i dezinfekcija	6.600,00	6.600,00
32345	Usluge čišćenja, pranja i slično	8.200,00	8.200,00
32348	Naknada koncesionaru	29.500,00	26.666,60
32349	Ostale komunalne usluge	15.000,00	13.022,99
323491	Održavanje deponije smeća	9.900,00	9.874,00
323492	Izdaci za održavanje groblja	2.000,00	2.006,12
323493	Izdaci za čišćenje snijega	5.000,00	4.983,70
323494	Izdaci za održavanje poljskih puteva	18.600,00	18.544,00
323495	Odvodnja oborinskih voda	4.820,00	4.819,00
323496	Izdaci za košnju trave	8.590,00	8.588,80
32372	Ugovori o djelu	8.850,00	8.841,61
32373	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja (odvjetnika, bilježnika)	2.550,00	2.533,20
32375	Geodetsko - katastarske usluge	22.370,00	22.360,80
323793	Planovi i druga dokumentacija	2.440,00	2.440,00
32379	Ostale intelektualne usluge	2.700,00	2.672,78
32381	Usluge ažuriranja računalnih baza	905,00	902,80
32391	Grafičke i tiskarske usluge	3.200,00	3.171,29
329	Ostali nespomenuti rashodi	102.490,00	103.415,47
32911 1	Naknada načelniku (za rad i sjednice)	31.200,00	31.200,00
32911 2	Naknada vijećnicima i poglavarima	13.900,00	13.900,00
32911 3	Porezi i doprinosi (za vijećnike i načelnika)	41.400,00	41.391,33
32930	Reprezentacija	10.460,00	11.395,79
32931	Reprezentacija za “Dan Općine”	330,00	330,00
32991	Ostali nespomenuti rashodi	5.200,00	5.198,35

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
34	FINANCIJSKI RASHODI	2.742,00	2.813,55
343	Ostali financijski rashodi	2.742,00	2.813,55
34311	Usluge banaka	1.620,00	1.616,40
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa i drugo	6,00	5,70
34349	Ostali nespomenuti financijski rashodi	1.116,00	1.191,45
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA	112.174,00	112.568,60
372	Ostale naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	112.174,00	112.586,60
37212	Pomoć obiteljima i kućanstvima	6.700,00	6.699,52
37215	Stipendije i školarine	18.000,00	18.480,00
372191	Izdaci za trošak dječjeg vrtića	18.600,00	18.596,00
372193	Mala škola	7.500,00	7.500,01
37221	Sufinanciranje cijene prijevoza	46.900,00	46.837,07
37224	Prehrana	1.274,00	1.274,00
37229	Ostale naknade iz proračuna u naravi	13.200,00	13.200,00
38	OSTALI RASHODI	130.701,00	125.728,25
381	Tekuće donacije	81.801,00	83.772,92
381141	Tekuća donacija - DVO Dekanovec	30.000,00	28.968,77
381142	Tekuća donacija - Limena glazba Dekanovec	1.245,00	4.244,07
381143	Tekuće donacije za rad ostalih udruga	1.660,00	1.660,00
381144	Tekuće donacije za rad političkih stranaka	11.000,00	11.000,00
381145	Naknada za usluge JVP Čakovec	2.496,00	2.496,00
381151	Tekuća donacija - NK Mladost Dekanovec	28.300,00	28.282,24
381152	Tekuća donacija - ŠRD Mura Dekanovec	3.100,00	3.084,20
38119 1	Crveni križ	4.000,00	4.037,64
382	Kapitalne donacije	22.000,00	22.031,69
38212	Kapitalne donacije vjerskim zajednicama	22.000,00	22.031,69
385	Izvanredni rashodi	26.900,00	19.923,64
38591	Ostali izvanredni rashodi	24.000,00	17.110,38
38591 2	Manipulativni troškovi	2.900,00	2.813,26
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOVINE	54.500,00	54.434,20
411	Materijalna imovina	54.500,00	54.434,20
41119	Ostala zemljišta	54.500,00	54.434,20
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTR.IMOVINE	1.160.620,00	830.582,53
421	Građevinski objekti	1.159.900,00	829.862,53
421241	Sanacija krovništa Doma kulture	177.000,00	162.719,06
421291	Dom kulture	90.000,00	90.000,00
4213111	Uređenje ulica u poduzetničkoj zoni	319.050,00	4.148,00
42131 12	Projektna dokumentacija za rekonstrukciju zgra	4.880,00	4.880,00
4213113	Projektna dokumentacija za infrastrukturne objekte - poduzetnička zona	20.620,00	20.673,00
4213116	Projektna dOkumentacija - ulica F. Andrašeca	60.000,00	59.292,00
42131 2	Izgradnja pješačko biciklističke staze	372.000,00	371.850,86
42131 4	Uređenje ulice odvojka F. Andrašeca	5.900,00	5.856,00
42131 5	Gradnja šetališnlh staza (groblje)	94.010,00	94.006,22
42141	Plinovod,vodovod, kanalizacija	16.440,00	16.437,39
42621	Ulaganja u računalne programe	720,00	720,00
	SVEUKUPNO RASHODI/IZDACI	1.957.722,00	1.617.271,05

II. POSEBNI DIO PRORAČUNA
prema programskoj i organizacijskoj klasifikaciji

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
PROGRAM 001	ZAKONODAVNA I IZVRŠNA TIJELA	116.322,00	116.066,54
RAZDJEL 001	OPĆINA DEKANOVEC	116.322,00	116.066,54
001	OPĆINA DEKANOVEC	116.322,00	116.066,54
001A001	Općinsko vijeće i poglavarstvo	116.322,00	116.066,54
32211	Uredski materijal	232,00	231,13
32311	Usluge telefona, telefaksa	3.000,00	2.788,29
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	7.600,00	7.573,44
32911 1	Naknada - načelnik	31.200,00	31.200,00
32911 2	Naknada - vijeće i poglavarstvo	13.900,00	13.900,00
32911 3	Izdaci - porezi i doprinosi	41.400,00	41.391,33
32930	Reprezentacija	2.460,00	2.454,00
32931	Reprezentacija za "Dan Općine Dekanovec"	330,00	330,00
32991	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.200,00	5.198,35
381144	Tekuće donacije za rad političkih stranaka	11.000,00	11.000,00
PROGRAM 002	JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	289.145,00	284.217,52
RAZDJEL 001	OPĆINA DEKANOVEC	289.145,00	284.217,52
001	OPĆINA DEKANOVEC	289.145,00	284.217,52
002A001	Administrativno i pomoćno osoblje	161.620,00	163.531,07
31111	Plaće za zaposlene	53.520,00	53.511,41
31113	Plaće po sudskim presudama	5.600,00	5.593,95
31212	Nagrade (božićnica i regres)	2.000,00	2.000,00
31213	Darovi	10.000,00	11.581,44
31321	Doprinosi za obavezno zdravstveno osiguranje	8.000,00	7.986,75
31331	Doprinosi za zapošljavanje	910,00	905,14
32115	Naknape za prijevoz na službenom putu u zemlji	2.900,00	3.760,00
32121	Naknade za prijevoz na posao i s posla	505,00	504,00
32131	Seminari, savjetovanja i simpoziji	600,00	600,00
32211	Uredski materijal	11.000,00	10.336,04
32212	Literatura (publikacije, časopisi, glasila, knjige i ostalo)	1.760,00	1.760,00;
32311	Usluge telefona, telefaksa	9.700,00	10.014,24
32313	Poštarina (pisma, tiskanice i sl.)	3.050,00	3.073,50
32339	Ostale usluge promidžbe i informiranja	11.500,00	11.422,12
32372	Ugovori o djelu	8.850,00	8.841,61
32373	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	2.550,00	2.533,20
32375	Geodetsko katastarske usluge	22.370,00	22.360,80
32379	Ostale intelektualne usluge	2.700,00	2.672,78
32381	Usluge ažuriranja računalnih baza	905,00	902,80
32391	Grafičke i tiskarske usluge, usluge kopiranja i uvezivanja i slično	3.200,00	3.171,29
002A003	Redovno poslovanje	62.703,00	62.497,71
32231 1	Popravak javne rasvjete	3.500,00	2.530,81
32231 2	Javna rasvjeta, TS 264	6.990,00	6.989,91
32231 3	Dom kulture	1.150,00	1.146,65
32231 4	Mjesni odbor, kino	1.940,00	1.931,06

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
32231 5	Mrtvačnica	1.510,00	1.508,53
32231 6	Javna rasvjeta, TS 516	4.730,00	4.727,25
32231 8	Poslovni prostor	231,00	230,58
32231 9	Montaža rasvjetnih tijela	11.415,00	11.410,54
32232 1	Opskrba vodom	7.000,00	6.871,82
32233	Plin	20.000,00	20.916,30
32234	Motorni benzin i dizel gorivo	352,00	351,15
32341 1	Slivno vodna naknada	3.885,00	3.883,11
002A004	Financijski rashodi	2.742,00	2.813,55
34311	Usluge banaka	1.620,00	1.616,40
34333	Zatezne kamate iz poslovnih odnosa i drugo	6,00	5,70
34349	Ostali nespomenuti financijski rashodi	1.116,00	1.191,45
002A006	Postrojenja i oprema	720,00	720,00
42621	Ulaganja u računalne programe	720,00	720,00
002A007	Ostalo	61.360,00	54.655,19
32242	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje postrojenja i opreme	2.460,00	2.457,26
32251	Sitni inventar	24.000,00	23.332,50
32930	Reprezentacija	8.000,00	8.941,79
38591	Ostali izvanredni rashodi	24.000,00	17.110,38
38591 2	Manipulativni troškovi	2.900,00	2.813,26
PROGRAM 003	DRUŠTVENE I KULTURNE DJELATNOSTI	218.275,00	220.460,02
RAZDJEL 001	OPĆINA DEKANOVEC	218.275,00	220.460,02
001	OPĆINA DEKANOVEC	218.275,00	220.460,02
003A001	Predškolski odgoj	26.100,00	26.096,01
372191	Izdaci za trošak dječjeg vrtića	18.600,00	18.596,00
37219 3	Mala škola	7.500,00	7.500,01
003A002	Naknade građanima i kućanstvima	21.174,00	21.173,52
37212	Pomoć obiteljima i kućanstvima	6.700,00	6.699,52
37224	Prehrana	1.274,00	1.274,00
37229	Ostale naknade iz proračuna u naravi	13.200,00	13.200,00
003A003	Obrazovanje	64.900,00	65.317,07
37215	Stipendije i školarine	18.000,00	18.480,00
37221	Sufinanciranje cijene prijevoza	46.900,00	46.837,07
003A004	Sigurnost i zaštita	32.496,00	31.464,77
38114 1	Tekuća donacija - DVD Dekanovec	30.000,00	28.968,77
381145	Naknada za usluge Javne Vatrogasne postrojbe grada Čakovca	2.496,00	2.496,00
003A005	Sportske udruge	31.400,00	31.366,44
38115 1	Tekuća donacija - NK Mladost Dekanovec	28.300,00	28.282,24
381152	Tekuća donacija - ŠRD Mura Dekanovec	3.100,00	3.084,20
003A006	Kultura	1.245,00	4.244,07
381142	Tekuće donacije - Limena glazba Dekanovec	1.245,00	4.244,07
003A007	Ostale udruge	1.660,00	1.660,00
38114 3	Tekuće donacije za rad ostalih udruga	1.660,00	1.660,00
003A009	Donacije	4.000,00	4.037,64
38119 1	Crveni križ	4.000,00	4.037,64

u kunama

K o n t o	O P I S	Plan Proračuna	Ostvarenje s 31. 12. 2006. god.
003P001	Kultura	13.300,00	13.068,81
32322 1	Održavanje Doma kulture	2.300,00	2.281,40
32322 5	Održavanje zgrade Općine	11.000,00	10.787,41
003A011	Religija	22.000,00	22.031,69
38112	Tekuće donacije vjerskim zajednicama	22.000,00	22.031,69
	PROGRAM 004 KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	1.331.540,00	994.086,97
RAZDJEL 001	OPĆINA DEKANOVEC	1.331.540,00	994.086,97
001	OPĆINA DEKANOVEC	1.331.540,00	994.086,97
004A001	Usluge tekućeg održavanja	430,00	422,85
323224	Tekuće održavanje opreme i strojeva	430,00	422,85
004A002	Održavanje prometne signalizacije	2.500,00	2.499,78
32329 1	Prometna signalizacija	2.500,00	2.499,78
004A004	Kapitalne investicije	988.590,00	659.185,31
32349 1	Izdaci za održavanje deponije smeća	8.200,00	8.174,00
42124 1	Sanacija krovišta Doma kulture	177.000,00	162.719,06
42129 1	Dom kulture	90.000,00	90.000,00
42131 11	Poduzetnička zona - Berek	319.050,00	4.148,00
42131 2	Pješačko-biciklističke staze	372.000,00	371.850,86
42131 4	Ulica F. Andrašeca	5.900,00	5.856,00
42141	Plinovod, vodovod, kanalizacija	16.440,00	16.437,39
004A005	Ostale komunalne usluge	106.010,00	98.693,61
32342	Iznošenje i odvoz smeća	6.000,00	3.562,40
32343	Deratizacija i dezinfekcija	6.600,00	6.600,00
32345	Usluge čišćenja, pranja i slično	8.200,00	8.200,00
32348	Naknada koncesionaru	29.500,00	26.666,60
32349	Ostale komunalne usluge	15.000,00	13.022,99
32349 1	Održavanje deponije	1.700,00	1.700,00
32349 2	Održavanje groblja	2.000,00	2.006,12
32349 3	Čišćenje snijega	5.000,00	4.983,70
32349 4	Održavanje poljskih puteva	18.600,00	18.544,00
32349 5	Odvodnja oborinskih voda	4.820,00	4.819,00
32349 6	Održavanje javnih površina	8.590,00	8.588,80
004A006	Održavanje groblja	148.510,00	148.440,42
41119	Ostala zemljišta	54.500,00	54.434,20
42131 5	Gradnja šetališnih staza (groblje)	94.010,00	94.006,22
004P002	Izrada projektne dokumentacije	85.500,00	84.845,00
42131 12	Projektna dokumentacija za rekonstrukciju zgrade	4.880,00	4.880,00
42131 13	Poduzetnička zona - projektna dokumentacija	20.620,00	20.673,00
4213116	Projektna dokumentacija - Ulica F. Andrašeca do rijeke Mure	60.000,00	59.292,00
PROGRAM 005	PROGRAM PROSTORNOG UREĐENJA	2.440,00	2.440,00
RAZDJEL 001	OPĆINA DEKANOVEC	2.440,00	2.440,00
001	OPĆINA DEKANOVEC	2.440,00	2.440,00
005A003	Program prostornog uređenja	2.440,00	2.440,00
32379 3	Planovi i druga dokumentacija	2.440,00	2.440,00
	UKUPNO RASHODI	1.957.722,00	1.617.271,05

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 021-05/07-01/187
URBROJ: 2109/02-07-01
Dekanovec, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Dražen Krnjak, v. r.

2.

Na temelju Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 92/03) i članka 16. Statuta Općine Dekanovec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 17. sjednici održanoj 8. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU**o raspodjeli viška proračunskih sredstava Općine Dekanovec za 2006. godinu**

Članak 1.

Utvrđuje se višak prihoda u iznosu od 283.241,27 kuna.

Članak 2.

Višak prihoda prenosi se u 2007. godinu i raspoređuje na slijedeći način:

- podmirenje troškova za radove izvedene na poduzetničkoj zoni "Južna privredna zona Berek" Dekanovec.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 021-05/07-01/182
URBROJ: 2109/20-07-01
Dekanovec, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Dražen Krnjak, v. r.

3.

Na temelju članka 6. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 96/03) i članka 16. Statuta Općine Dekanovec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 16. sjednici održanoj 14. prosinca 2006. godine, donosi

ODLUKU**o izvršavanju Proračuna Općine Dekanovec za 2007. godinu**

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se način izvršavanja Proračuna Općine Dekanovec za 2007. godinu (u daljnjem tekstu: Proračun), upravljanje prihodima i primicima, te rashodima i izdacima i propisuje prava i obveze proračunskih korisnika.

Članak 2.

U izvršavanju Proračuna primjenjuju se odredbe Zakona o proračunu.

Članak 3.

Stvarna naplata prihoda nije ograničena procjenom prihoda u Proračunu, a iznosi rashoda i izdataka utvrđeni u Proračunu su maksimalne svote.

Članak 4.

Proračunski korisnici mogu preuzimati obveze najviše do visine sredstava osiguranih u Proračunu.

Članak 5.

Prihodi i primici Proračuna raspoređuju se i iskazuju u Proračunu prema izvorima iz kojih potječu.

Rashodi i izdaci Proračuna moraju biti raspoređeni u Proračunu prema proračunskim klasifikacijama, te uravnoteženi s prihodima i primicima.

Članak 6.

Za donošenje zaključaka i rješenja kojima se odobravaju isplate po aktivnostima Proračuna, ovlašten je načelnik Općine Dekanovec.

Članak 7.

Za izvršenje Proračuna odgovorno je Općinsko poglavarstvo Općine Dekanovec.

Naredbodavatelj Proračuna u cjelini je načelnik Općine Dekanovec.

Članak 8.

Nabava roba, usluga i ustupanje radova, pojedinačne vrijednosti do 20.000,00 kuna koji su predviđeni ovim Proračunom, ovlašten je provesti načelnik Općine Dekanovec.

Postupak nabave roba, usluga i ustupanje radova iznad 20.000,00 kuna u skladu sa Zakonom o javnoj nabavi provodi Stručno povjerenstvo, a odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko poglavarstvo.

Članak 9.

Zaduživanje Općine na teret Proračuna u skladu s propisima odobrava Općinsko vijeće na prijedlog Poglavarstva.

Ugovor o zaduživanju zaključuje načelnik Općine Dekanovec.

Članak 10.

Proračun se izvršava od 1. siječnja do 31. prosinca 2007. godine.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, primjenjuje se od 1. siječnja 2007. godine, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 021-05/06-01/179
URBROJ: 2109/20-07-01
Dekanovec, 14. prosinca 2006.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Dražen Krnjak, v. r.

4.

Temeljem članka 16. Statuta Općine Dekanovec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 17. sjednici održanoj 8. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU
o upravljanju poduzetničkom zonom

Članak 1.

Za upravljanje poduzetničkom zonom "Južna privredna zona Berek" II Dekanovcu nadležno je Općinsko poglavstvo, a odgovorna osoba je Ivan Hajdarović, općinski načelnik.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 021-05/07-01/199
URBROJ: 2109/20-07-01
Dekanovec, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Dražen Krnjak, v. r.

5.

Temeljem članka 25. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04 i 178/04) i članka 16. Statuta Općine Dekanovec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06), Općinsko vijeće Općine Dekanovec na 17. sjednici održanoj 8. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU
o vrijednosti boda komunalne naknade
za 2007. godinu

Članak 1.

Vrijednost boda za naplatu komunalne naknade u 2007. godini utvrđuje se u iznosu 0,30 kn.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DEKANOVEC

KLASA: 021-05/07-01/185
URBROJ: 2109/20-07-01
Dekanovec, 8. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Dražen Krnjak, v. r.

OPĆINA DONJA DUBRAVA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 15. Statuta Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), i članka 11. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 05/06) Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na 13. sjednici održanoj 1. veljače 2007. godine donijelo je

ODLUKU
o izboru predsjednika Općinskog vijeća
Općine Donja Dubrava

Članak 1.

Za predsjednika Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava bira se:

DARKO HORVAT, dipl. ing. iz Donje Dubrave, Braće Radića 46

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DONJA DUBRAVA

KLASA: 021-05/07-01/82-6
URBROJ: 2109/05-07-01
Donja Dubrava, 1. veljače 2007.

POTPREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Krunoslav Karloci, v. r.

2.

Na temelju članka 15. Statuta Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05 i

08/05) i članka 29. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 05/06), Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na 13. sjednici održanoj 1. veljače 2007. godine donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju predsjednika Odbora za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava

I.

Gospodin Marijan Varga, Prvomajska 16, Donja Dubrava razrješuje se dužnosti predsjednika Odbora za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava s danom 01.02.2007. godine

II.

Gospodin DARKO HORVAT, dipl. ing. iz Donje Dubrave, Braće Radića 46 imenuje se na dužnost predsjednika Odbora za Statut i Poslovnik Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJA DUBRAVA

KLASA: 021-05/07-01/82-4/1
URBROJ: 2109/05-07-01
Donja Dubrava, 1. veljače 2007.

POTPREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Krunoslav Karloci, v. r.

3.

Na temelju članka 15. Statuta Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05 i 06/05), i članka 29. Poslovnika Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 05/06), Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na 13. sjednici održanoj 1. veljače 2007. godine donijelo je

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Odbora za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava

I.

Gospodin Franjo Fabić, Koprivnička 15, Donja Dubrava razrješuje se dužnosti člana Odbora za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava s danom 1.02.2007. godine.

II.

Gospodin MIJO PUNČIKAR iz Donje Dubrave, Zagrebačka 67, imenuje se na dužnost člana Odbora za izbor i imenovanje Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJA DUBRAVA

KLASA: 021-05/07-01/82-4/2
URBROJ: 2109/05-07-01
Donja Dubrava, 1. veljače 2007.

POTPREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Krunoslav Karloci, v. r.

4.

Na temelju članka 10. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04) i članka 15. Statuta Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/2005), Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na 13. sjednici održanoj 1. veljače 2007. godine, donosi

IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru Općine Donja Dubrava

UVOD

Ovo Izvješće o stanju u prostoru donosi se kao osnova za izradu i donošenje Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Općine Donja Dubrava za slijedeće četverogodišnje razdoblje. Izrađuje se za potrebe praćenja stanja i vođenje dokumentacije o prostoru, praćenja provedbe dokumenata prostornog uređenja te drugih dokumenata značajnih za prostor, a sadrži:

- osnovne faktografske podatke o prostoru,
- podatke o pokrivenosti područja Općine prostorno-planskom dokumentacijom,
- analizu realizacije Programa mjera iz prethodnog dvogodišnjeg razdoblja,
- analizu provođenja dokumenata prostornog uređenja i drugih dokumenata,
- ocjenu provedenih mjera i njihove učinkovitosti na svrhovito gospodarenje prostorom,
- analizu zahvata u prostoru koji su suprotni prostornim planovima i relevantnoj zakonskoj regulativi,
- analizu dinamike i opsega opremanja građevinskih područja komunalnom infrastrukturom,
- ocjenu stanja glede zaštite okoliša.

Općina Donja Dubrava dosad je izradila tri Izvješća o stanju u prostoru:

- prvo Izvješće za razdoblje (1996./2000.) je objavljeno ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 6/96)
- drugo Izvješće za razdoblje (2000./2004.) je objavljeno ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/00)
- treće Izvješće za razdoblje (2004./2006.) je objavljeno ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/04)

1. OSNOVNI FAKTOGRAFSKI PODACI O PROSTORU

U odnosu na izvješće za prethodno dvogodišnje razdoblje, nije došlo do bitnih promjena faktografskih podataka.

BROJ STANOVNIKA OPĆINE (popis 2001.):	2274
BROJ STANOVNIKA OPĆINSKOG SREDIŠTA (popis 2001.):	2274
POVRŠINA OPĆINE (km ²):	19,16
GUSTOĆA NASELJENOSTI – 2001. (st./km ²):	118,68
BROJ SAMOSTALNIH NASELJA:	1

Područje Općine Donja Dubrava zauzima površinu od 19,16 km² i spada po veličini u srednje jedinice lokalne

samouprave (sedamnaesta) u Međimurju, te čini 2,63% sveukupne površine Međimurske županije.

Općina graniči sa općinama Kotoriba i Donji Vidovec, te Općinom Legrad u Županiji Koprivničko-Križevačkoj.

Na području Općine prema popisu stanovnika iz 2001. god. živi u jednom samostalnom naselju 2274 stalnih stanovnika, tako da prosječna gustoća naseljenosti iznosi 118,7 st./km², što je dosta manje od prosjeka Županije (164,27 st./km²).

Naselje Donja Dubrava spada u red centralnih naselja, a smještena je na državnoj cestovnoj prometnici D-20 Čakovec-Prelog-D. Dubrava-Koprivnica.

Pregled osnovnih podataka o prostoru dat je u sljedećim tablicama:

1.1. Tablica br. 1 broj stanovnika i dobna struktura

	OPĆINA DONJA DUBRAVA	BROJ STANOVNIKA			DOBNA STRUKTURA		
		ukupno 1991	ukupno 2001.	usp.EU	starost u godinama		
					0-19	20-59	60 i više
	naselje	1	2	3	4	5	6
1.	Donja Dubrava	2536	2274	2418	500	1228	546
			100%		22%	54%	24%
	OPĆINA UKUPNO	2536	2274	2418	500	1228	546

1.2. Tablica br. 2: Izgrađenost naselja i utvrđena građevinska područja

	OPĆINA DONJA DUBRAVA	BROJ STANOVNIKA			IZGRAĐENOST NASELJA		
		ukupno 1991	ukupno 2001.	prognoza 2011. po stopi 81/00	izgrađeni dio naselja	neizgrađ. dio naselja	građevin. područje
	naselje	1	2	3	4	5	6
1.	Donja Dubrava	2536	2274	2440	133,58	33,20	166,78
					80,1%	19,9%	100%
	OPĆINA UKUPNO	2536	2274	2440	133,58	33,20	166,78

1.3. Rezultati socijalne slike Donje Dubrave / posljednji podaci 2006.g./

Broj stanovnika Donje Dubrave			
Ukupan broj Donjodubravčana		2409	2409
Osnovni podaci			
Broj muških osoba	1190		2409
Broj ženskih osoba	1219		
Broj oženjenih i udatih	1083		2182
Broj neoženjenih i neudatih	1099		
broj radno sposobnih			
Broj zaposlenih	540		1189
Broj nezaposlenih	649		
Broj zaposlenih unutar D.Dubrave	184		540
Broj zaposlenih izvan D.Dubrave	356		
Broj zaposlenih izvan RH	161		
Dobna struktura prema uzrastu			
Broj djece jasličke dobi	62		

Broj djece vrtičke dobi	108		
Broj osnovnoškolske djece	209		
Broj srednjoškolaca	86		
Broj studenata	25		
Broj štićenika CZSS	167		
Broj umirovljenika	334		
Broj domaćinstava			
Broj napuštenih kuća/ domaćinstava	115		
Ukupno naseljenih kuća	705		
Ukupno domaćinstava	820		

2. POKRIVENOST PODRUČJA OPĆINE PROSTORNIM PLANOVIMA

Primjenom Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 35/02 i 100/04), dokumenti prostornog uređenja koji se primjenjuju na teritoriju Općine Donja Dubrava su:

Postojeći dokumenti prostornog uređenja šireg područja za prostor Općine Donja Dubrava:

- Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske
- Prostorni plan Međimurske županije ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/01)

Postojeći važeći dokumenti prostornog uređenja za prostor Općine Donja Dubrava:

- a) Prostorni plan uređenja Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 5/05)
- b) Detaljni plan uređenja naselja Roma ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 9/04)

Prostorni plan Međimurske županije

Plan donesen 2001. godine ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/01) daje mogućnosti prostora, stanovništva, gospodarske strukture Županije.

PPMŽ razrađuje sustav naselja i njihovog značenja u prostoru Županije, sustav razvoja komunalne i društvene infrastrukture, određuje osnove za uređenje i zaštitu prostora. Utvrđuje mjere i smjernice za gospodarski razvoj, očuvanje i unapređenje prirodnih, kulturno povijesnih i krajobraznih vrijednosti, utvrđuje mjere za unapređenje i zaštitu okoliša i druge elemente od važnosti za prostor Županije.

Prostorni plan Županije definira korištenje i namjenu površina i određuje građevine i prostore od važnosti za Državu i Županiju koji se nalaze na teritoriju Općine Donja Dubrava, a to su:

- objekti prometne i komunalne infrastrukture,
- prostor Zaštićenog krajolika rijeke Mure

Prostor posebnih prirodnih vrijednosti uz rijeku Muru Skupština Međimurske županije proglasila je Zaštićenim krajolikom uz rijeku Muru ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/02), a predloženi prostor za zaštitu uz rijeku Dravu, prema Zakonu o zaštiti prirode smatra se zaštićenim u kategoriji značajnog krajobraza do pokretanja postupka za zaštitu.

3. ANALIZA REALIZACIJE PROGRAMA MJERA IZ PRETHODNOG RAZDOBLJA

U proteklom razdoblju temeljem prethodnog Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 03/04) pokrenut je postupak izrade i donošenja slijedećih dokumenata prostornog uređenja:

- a) Prostorni plan uređenja Općine Donja Dubrava
- b) Detaljni plan uređenja Romskog naselja Donja Dubrava

a) Prostorni plan uređenja Općine Donja Dubrava

Prostorni plan uređenja općine Donja Dubrava donesen je 2005. godine Izrada Plana trajala je od 2002. godine; a Plan je usklađen sa Prostornim planom Županije međimurske, kao i sa programskim osnovama razvoja Općine Donja Dubrava.

Donošenjem PPUO D. Dubrava prestao je važiti Prostorni plan (bivše) Općine Čakovec za područje Općine Donja Dubrava koji je bio donesen još 1978. godine.

Prostorni plan uređenja općine Donja Dubrava (PPUO) predstavlja prvi dokument koji u cjelosti sagledava, va-

lorizira i uređuje prostor Općine. Prostorni plan uređenja općine sadrži osnove razvitka u prostoru, ciljeve prostornog uređenja, namjenu prostora, mjerila, smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređivanje, prostora te druge elemente važne za područje Općine.

Temeljem članka 23. Zakona o prostornom uređenju Prostorni plan uređenja općine utvrđuje uvjete za uređenje općinskog područja, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i sanaciju građevinskog I drugog zemljišta, zaštitu okoliša te zaštitu spomenika kulture I osobito vrijednih dijelova prirode u Općini.

Prostornim planom uređenja Općine utvrđene su granice građevinskog područja naselja Donja Dubrava kao i obaveza izrade detaljnih planova uređenja prostora za uža područja na teritoriju općine, što je propisano Zakonom o prostornom uređenju

b) Detaljni plan uređenja naselja Roma Donja Dubrava

Općina Donja Dubrava čitav niz godina bila je suočena s problemom osiguranja i uređenja prostora za osnivanje građevinskog područja za naselje romske populacije koji se nalaze u inundaciji rijeke Drave, koji do izrade PPUO nije bio sadržaj ni jednog dokumenta prostornog uređenja.

Prostornim planom uređenja Općine određena je nova lokacija izdvojenog građevinskog područja naselja Roma, izvan inundacije rijeke Drave, a u neposrednoj blizini postojećeg prostora koji su nastanjivali Romi.

Lokacija je smještena na krajnjem jugu općine na samoj granici sa susjednom Koprivničko-Križevačkom Županijom na državnoj cesti D-20 Čakovec-Prelog- Donja Dubrava-Delekovec-Drnje.

Detaljni plan uređenja naselja Roma Donja Dubrava donesen je 2004.g. ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 9/04). Plan je usklađen sa Prostornim planom uređenja Općine.

Detaljnim planom uređenja naselja Roma predviđena je izgradnja stambenog naselja s pratećim sadržajima za cca 100 stanovnika na površini od cca. 26 ha. Planom je predviđeno formiranje 17 čestica za individualno stambenu gradnju, jedna čestica za javnu i društvenu namjenu i jedna čestica za javnu zelenu površinu.

Detaljnim planom uređenja utvrđena je detaljna namjena površina, režim uređivanja prostora te način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom.

4. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Općina Donja Dubrava, kao jedinica lokalne samouprave, nema u potpunosti utjecaj na stanje u prostoru na svome području, jer ne izdaje lokacijske i građevne dozvole, niti ima građevnu inspekciju u svom sastavu.

Svaki zahvat u prostoru provodi se u skladu s dokumentima prostornog uređenja koji su nabrojani u ovom izvješću, posebnim propisima i lokacijskom dozvolom.

Prostorni plan Međimurske županije

Prostorni plan Međimurske županije kao dokument prostornog uređenja ne primjenjuje se direktno, već usmjerava izradu provedbenih dokumenata uži područja, od

prostornih planova uređenja općina i gradova do pojedinih detaljnih planova uređenja-ovisno o županijskim interesima u prostoru.

PPMŽ je također propisao izradu Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) za pojas Značajnog krajobraza uz rijeku Muru i Dravu.

Prostorni plan Međimurske županije određuje obvezu izrade detaljnih planova uređenja ili urbanističkog plan uređenja za neizgrađene dijelove građevinskog područja veće od 2 ha, koji sadrže katastarske čestice veće od 1 ha, te za one neizgrađene prostore u kojima ne postoji potrebna infrastruktura za formiranje građevinskog zemljišta. Isto tako određuje obvezu izrade detaljnog plana uređenja ili urbanističkog plana uređenja za sve zahvate u prostoru izvan građevinskog područja naselja veće od 2,0 ha, osim za gradnju pojedinačnih izdvojenih poljoprivrednih gospodarstava.

Prostorni plan uređenja Općine Donja Dubrava

Prema Prostornom planu uređenja Općine Donja Dubrava, obvezna je izrada detaljnih planova uređenja za sva neizgrađena građevinska područja naselja, na kartografskim prikazima Građevinsko područje naselja Donja Dubrava - 4a označena kao prostor za razvoj naselja.

Prema Prostornom planu uređenja Općine Donja Dubrava također je obvezna izrada detaljnog plana uređenja (DPU) izdvojenih područja sporta i rekreacije, ukoliko im je površina veća od 1,5 ha.

Detaljni plan uređenja Romskog naselja Donja Dubrava

Naručen je, izrađen i donesen Detaljni plan uređenja Romskog naselja. Otkupljeno je svo zemljište i površina očišćena od raslinja poravnata i pripremljena za izmjeru i parcelaciju. Izrađena je projektna dokumentacija za izgradnju komunalne infrastrukture, izrađeni su i glavni i izvedbeni projekti za 22 tipske obiteljske kuće.

Nakon svega izvršena je cjelovita analiza troškova potrebnih za preseljenje, osnivanje novog naselja i realizacije DPU-a te se došlo do spoznaje da je jeftinije, a i načelom socijalizacije bolje da se žitelje sadašnjeg naselja Roma preseli u starije kuće po okolnim naseljima susjednih općina i u naselje Donju Dubravu. Ovakav prijedlog upućen je od strane Općine Donja Dubrava Uredu za nacionalne manjine Vlade Republike Hrvatske kao alternativa.

5. ANALIZA ZAHVATA U PROSTORU KOJI SU PROTIVNI PROSTORNIM PLANOVIMA I RELEVANTNOJ ZAKONSKOJ REGULATIVI

Kao što je konstatirano u Izvješću o stanju u prostoru za prethodno dvogodišnje razdoblje, pojava bespravne izgradnje na području Općine Donja Dubrava u odnosu na ukupni opseg izgradnje nije naročito značajna u smislu njezine raširenosti i masovnosti.

Pozitivnim se može ocijeniti da u proteklom dvogodišnjem razdoblju nije došlo do pogoršanja situacije tj. nisu zabilježeni slučajevi bespravne izgradnje kojima bi se znatno umanjile vrijednosti prostora, već naprotiv riješio se jedan od najvećih problema Općine, ilegalnog naselja Roma u

inundaciji rijeke Drave sazdano od desetak koliba i nekoliko loše izgrađenih zidanih objekata uklonjeno je u potpunosti, a prostor saniran i očišćen. Naime tokom 2006 g. započelo je dugo očekivano preseljenje Romskih obitelji u nove kuće po okolnim naseljima. Ovakav način zbrinjavanja Romskih obitelji, upućen je od strane Općine Donja Dubrava Uredu za nacionalne manjine Vlade Republike Hrvatske koji je dao podršku i potrebna sredstva u proračun Međimurske Županije za kupovinu kuća.

Što se tiče ostalih bespravno izgrađenih građevina na području Općine valja istaći da se radi o pojedinačnim slučajevima izgradnje van granica građevinskog područja naselja D. Dubrava u pojasu rijeke Drave, između oteretnog kanala He Dubrave i starog toka rijeke Drave na zapadnoj granici Općina D. Vidovec i Općine Donja Dubrava, kao i izgradnji odnosno rekonstrukcijama građevina unutar građevinskog područja naselja, što se u najvećem broju slučajeva svodi na izgradnju pomoćnih, gospodarskih, manjih poslovnih građevina koje se grade na česticama s legalno izgrađenom građevinom osnovne namjene. Rekonstrukcije građevina pod kojima se podrazumijevaju dogradnje, nadogradnje, sanacije, adaptacije, prenamjene građevina, a koje su izvedene bez za to potrebne građevinske dozvole, također su primjeri bespravne gradnje.

Postupanje građevne inspekcije nije rezultiralo uklanjanjem ni jedne bespravno izgrađene građevine što ne može ići u prilog očekivanom djelovanju na sprječavanju pojava bespravne gradnje. Naprotiv, bez dosljednog sankcioniranja bespravnih graditelja mogu se i ubuduće očekivati slučajevi ilegalne gradnje kako na štetu javnog tako i privatnih interesa.

Uočene primjere bespravne izgradnje i druge slučajeve nelegalnih zahvata ili stanja u prostoru, Jedinostveni upravni odjel Općine Donja Dubrava – komunalno redarstvo prijavljuje za to nadležnoj građevinskoj inspekciji te od nje traži postupanje u skladu s zakonskim ovlastima.

6. ANALIZA DINAMIKE I OPSEGA OPREMANJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM

Osnovni preduvjet za izgradnju građevina i uređenje prostora u skladu s odnosnim prostornim planovima je opremanje istog komunalnom infrastrukturom. Pored toga, nivo infrastrukturne opremljenosti ima direktan utjecaj na kvalitetu životnog standarda, na mogućnosti razvoja gospodarskih djelatnosti kao i na efikasnu zaštitu okoliša.

Prema odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu koji uređuje, pored ostalog i, pitanja financiranja, građenja i održavanja građevina komunalne infrastrukture, jedinice lokalne samouprave u ovoj oblasti imaju značajnu ulogu kako u pogledu planiranja tako i u pogledu financiranja izgradnje komunalnih građevina. Slijedom ovih zakonskih odredbi Općina Donja Dubrava je u proteklom dvogodišnjem razdoblju osigurala i utrošila značajna sredstva za projek-tiranje, građenje i održavanje infrastrukturnih građevina. Sredstva su osiguravana naplatom komunalnog doprinosa i iz poreznih prihoda proračuna Općine.

6.1. Pregled značajnijih investicija u oblasti komunalne infrastrukture

Od značajnijih realiziranih investicija u prethodnom dvogodišnjem razdoblju u ovoj oblasti valja spomenuti:

A) Javno – prometne površine

- asfaltiranje ulice do stanice za tehnički pregled
- asfaltiranje pješačke staze u Zoni male privrede II
- asfaltiranje ulice Brodarska (dio) i Koprivnička (dio)
- saniranje poljskih puteva

B) Javne površine

- uređenje trim staze postava klupa za sjedenje
- uređenje kupališta

C) Opskrba pitkom vodom

- tekuće održavanje bez proširenja i rekonstrukcija

D) Opskrba električnom energijom

- izgradnja trafostanice u Zoni male privrede II

E) Opskrba plinom i toplinskom energijom

- tekuće održavanje bez proširenja i rekonstrukcija

F) Odvodnja otpadnih voda

- izrada idejnog rješenja kanalizacije područja Grada Preloga te Općina Sveta Marija, Donji Vidovec, Donja Dubrava i Kotoriba

2.2. Pregled značajnijih investicija u oblasti društvenog standarda

- A) dogradnja krova mrtvačnice
- B) Dom kulture Zalan - obnova pročelja
 - sanacija stolarije
 - izvođenje elektroinstalaterskih radova
 - soboslikarski radovi

7. OCJENA STANJA U POGLEDU ZAŠTITE OKOLIŠA

Zaštita okoliša je cjelovito očuvanje kakvoće okoliša, očuvanje prirodnih zajednica, racionalno korištenje prirodnih izvora i energije na najpovoljniji način za okoliš, kao osnovni uvjet zdravog i održivog razvoja. Zaštita okoliša prvenstveno se odnosi na zaštitu zraka, tla, vodotoka, vodenih površina i podzemlja.

U odnosu na analizu i opis stanja okoliša iz prethodnog Izvješća može se konstatirati da u ovoj oblasti nije došlo do značajnih promjena osim u pogledu djelomične sanacije divljeg odlagališta komunalnog otpada uz nasip rijeke Drave. Osim navedenog provodi se intenzivnije selekcionirano prikupljanje otpada iako još uvijek po sistemu baziranom na dobrovoljnom, a ne obvezujućem odvajanju određenih komponenti otpada.

U pogledu stanja prirodne i kulturne baštine u odnosu na prethodno Izvješće nije došlo do značajnih promjena. Nisu zabilježene radnje kojima bi se narušavala svojstva zaštićenih dijelova prirode što se prvenstveno odnosi na:

- spomenik parkovne arhitekture stablo ginka (Ginkgo Biloba L.) zaštićeno odlukom Skupštine Međimurske županije 1995. g.
- zaštićeni krajolik rijeke Mure - prostor posebnih prirodnih vrijednosti uz rijeku Muru Skupština Međimurske županije proglasila je Zaštićenim krajolikom uz rijeku Muru ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 1/02).

Svi zahvati na objektima upisanim u Registar spomenika kulture izvode se prema uvjetima i pod kontrolom Ministarstva kulture, konzervatorskog odjela u Varaždinu, a odnosi se na:

- u proteklom dvogodišnjem razdoblju, izvršena je sanacija i obnova građevine na Trgu Republike – građanske kuće iz 2. pol. 19st. Leopolda Zalana

8. ZAVRŠNE ODREDBE

Izvješće o stanju u prostoru za Općinu Donja Dubrava stupa na snagu 8 dana od objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

U skladu s člankom 11a. Zakona o prostornom uređenju, jedinica lokalne samouprave obavezna je dostaviti Izvješće o stanju u prostoru Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja, Uredu državne uprave u MŽ – službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo i Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije u roku 15 dana od objave u Službenom glasniku.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE DONJA DUBRAVA

KLASA: 021-05/07-01/82-8/1

URBROJ: 2109/5-07-01

Donja Dubrava, 1. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Darko Horvat, dipl. ing., v. r.

5.

Na temelju članka 11. i 11a. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 35/02 i 100/04) i članka 15. Statuta Općine Donja Dubrava ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na 13. sjednici održanoj 1. veljače 2007. godine, donosi

PROGRAM MJERA**za unapređenje stanja u prostoru Općine Donja Dubrava (2007. - 2010. godine)****1.0. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava na temelju Izvješća o stanju u prostoru (u daljnjem tekstu: Izvješće) donosi četverogodišnji Program mjera za unapređenje stanja u prostoru (u daljnjem tekstu: Program mjera).

Članak 2.

Program mjera sadrži procjenu potrebe izrade novih, odnosno izmjenu i dopunu postojećih dokumenata prostornog uređenja, potrebu pribavljanja podataka i stručnih podloga za njihovu izradu, te druge mjere od značaja za izradu i donošenje tih dokumenata.

Programom mjera može se utvrditi potreba uređenja zemljišta, izvore za financiranje njegovog uređenja, te rok u kojem je određeno zemljište potrebno urediti za planiranu namjenu.

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko pravne radnje i drugo.), te izgradnju komunalnih i telekomunikacijskih instalacija, građevina i uređaja individualne i zajedničke potrošnje.

Programom mjera, ovisno o potrebnim obilježjima prostora za koji se donosi, utvrđuju se i druge mjere za provođenje politike uređenja prostora i dokumenata prostornog uređenja.

Izmjena i/ili dopuna programa mjera može se donijeti samo za dvogodišnje razdoblje na temelju analize odgovarajućeg dijela izvješća, a iznimno od toga uz suglasnost ministarstva.

Dosadašnji fakultativni sadržaj programa mjera za unapređenje stanja u prostoru, tj. mogućnosti utvrđivanja potrebe uređenja zemljišta postaje obvezni sadržaj programa.

2.0. TEMELJNA ODREĐENJA

Članak 3.

Općina Donja Dubrava ovim Programom mjera osigurava provođenje politike prostornog uređenja, temeljene na zakonskim načelima, a sukladno Strategiji i Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, te Izvješću o stanju u prostoru na području Općine Donja Dubrava.

Učinkovitost prostornog uređenja osigurat će se donošenjem prostornih planova kojima će se utvrditi svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora, kao i mjerila i smjernice za uređenje i zaštitu prostora Općine Donja Dubrava.

3.0. PROSTORNI PLANOVI

Članak 4.

Ovim programom mjera kao prioritet utvrđuje se potreba donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Donja Dubrava, te stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja Romskog naselja Donja Dubrava.

3.1. Izmjene i dopune postojećih dokumenata prostornog uređenja

Članak 5.

a) Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donja Dubrava

(objavljen "Službeni glasnik Međimurske županije" broj 5/05)

Iako je Prostorni plan uređenja Općine Donja Dubrava (donesen je na 41. sjednici Općinskog vijeća Općine Donja Dubrava održanoj 16.03.2005.godine) na snazi nepune dvije godine, utvrđuje se potreba izrade njegove izmjene i dopune u narednoj godini. Razlog za to je uglavnom taj što se ovaj plan donosio u vrijeme kad još nisu bile sazrele neke koncepcije prostora koje se već sada naziru ili su sazrele, a prvenstveno se odnose na:

- *Izmjenu namjene izdvojenog građevinskog područja naselja Roma.*

Prostornim planom uređenja Općine određena je nova lokacija izdvojenog građevinskog područja naselja Roma, izvan inundacije rijeke Drave, a u neposrednoj blizini postojećeg prostora koji su nastanjivali Romi.

Lokacija je smještena na krajnjem jugu općine na samoj granici sa susjednom Koprivničko-Križevačkom Županijom na državnoj cesti D-20 Čakovec-Prelog- Donja Dubrava-Đelekovec-Drnje.

Detaljni plan uređenja naselja Roma Donja Dubrava donesen je 2004.g. ("Službeni glasnik Međimurske županije broj 9/04). Plan je usklađen sa Prostornim planom uređenja Općine.

Otkupljeno je svo zemljište i površina očišćena od raslinja poravnata i pripremljena za izmjeru i parcelaciju. Izrađena je projektna dokumentacija za izgradnju komunalne infrastrukture, izrađeni su glavni i izvedbeni projekti za 22 tipske obiteljske kuće.

Nakon svega izvršena je cjelovita analiza troškova potrebnih za preseljenje, osnivanje novog naselja i realizacije DPU-a te se došlo do spoznaje da je jeftinije, a i načelom socijalizacije bolje da se žitelje sadašnjeg naselja Roma preseli u starije kuće po okolnim naseljima susjednih općina i u naselje Donju Dubravu. Ovakav prijedlog upućen je od strane Općine Donja Dubrava Uredu za nacionalne manjine Vlade Republike Hrvatske kao alternativa. Krajem 2005. g. stigla su sredstva za kupnju kuća i tokom 2006g. preseljene su na taj način sve Romske obitelji.

Stoga je potrebno izmjenom i dopunom PPUO-a preispitati i definirati novu namjenu za taj prostor, te utvrditi uvjete za izgradnju građevina koje se mogu graditi izvan građevinskog područja naselja.

- *Izmjena lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda*

Prostornim planom uređenja općine Donja Dubrava, a na temelju Studije odvodnje Međimurja uređaj za pročišćavanje otpadnih voda bio je planiran istočno od naselja Donja Dubrava uz rijeku Dravu, u koju bi se i ispuštale pročišćene otpadne vode.

Dopunom i izmjenom Studije odvodnje, odnosno naknadnom izradom idejnog rješenja sustava odvodnje Grada Preloga i Općina Sveta Marija, Donji Vidovec, Donja Dubrava i Kotoriba ponudena je konačna varijanta formiranja jednog zajedničkog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda. Odabrana je nova lokacija pročišćavača na teritoriju Općine Donja Dubrava, istočno od županijske ceste D. Vidovec – Kotoriba na samoj granici općina Donja Dubrava i Kotoriba uz kanal Rakovnicu u koji bi se ispuštale pročišćene otpadne vode.

- *Formiranje nove zone za ribolov i rekreaciju uz stari tok rijeke drave neposredno uz istočnu granicu građevinskog područja naselja Donja Dubrava.*

Općina želi revitalizirati stari rukav Drave između nasipa i glavnog toka rijeke Drave na istočnoj strani od naselja Donja Dubrava, na način da ga se dovede u funkciju vodene površine koja će se koristiti kao rekreacijski ribnjak. Zahvat predpostavlja modeliranje korita rukavca iskopom materijala, s konačnim ciljem formiranja jezera pogodnog za rekreacijski ribolov i boravak u prirodi. Dopunom i izmjenom PPUO Donja Dubrava potrebno je preispitati prenamjenu

prostora i utvrditi granice revitalizacije, te propisati uvjete za uređenje prostora i nove namjene.

Članak 6.

b) Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Roma Donja Dubrava

(objavljen "Službeni glasnik Međimurske županije" broj 9/04)

Budući je preseljenje Romskih obitelji izvršeno u okolna naselja kupnjom starijih kuća, varijanta osnivanja novog naselja Roma se u potpunosti napušta pa će prostor namjenjen za tu namjenu izmjenama i dopunama PPUO biti preispitan i analiziran za novu namjenu.

Iz tog razloga potrebno je donijeti odluku o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja naselja Roma Donja Dubrava.

4. IZRADA NOVIH PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Detaljni planovi uređenja (DPU)

Prema noveliranom Zakonu o prostornom uređenju obveza donošenja i prostorni obuhvat DPU-a utvrđuje se prostornim planovima šireg područja (PPUO i UPU), a ne više i Programom mjera kao što je to bilo do sada. Naime, načelna odredba PPŽ-a prema kojoj je za neizgrađena građevinska područja površine veće od 2,0 ha potrebna izrada DPU-a, više nije primjenljiva iz razloga što obveza i precizni obuhvat DPU-a sada mora biti utvrđen dokumentom prostornog uređenja, a ne kao dosad kada je obuhvat DPU-a bilo moguće utvrditi i Programom mjera.

Detaljni plan uređenja utvrđuje detaljnu namjenu površina, režime uređivanja prostora, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom, uvjete za izgradnju građevina i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, te druge elemente od važnosti za područje za koje se donosi.

Kako će provedba planova, tj. komunalno opremanje i izgradnja planiranih građevina na tim područjima trajati duži vremenski period, od sigurno nekoliko godina, što prvenstveno ovisi o dinamici rješavanja vlasničko pravnih pitanja i dinamici komunalnog opremanja tih područja, to se ovim Programom mjera ne predviđa izrada velikog broja novih DPU-a, već samo onih za koje postoji realna potreba.

Ovim Programom mjera za naredno četverogodišnje razdoblje određuje se, u skladu s obvezom iz prostornog plana PPUO – prijedlog plana (šireg područja - višeg reda), izrada slijedećih detaljnih planova uređenja:

Članak 8.

4.1. Detaljni plan uređenja "CENTRA" naselja Donje Dubrave

Utvrđuje se potreba izrade DPU-a postojeće zone centra. Granice obuhvata prikazane su PPUO-m Donja Dubrava na kartografskom prikazu br.3. i br.4a, a smjernice za izradu DPU-a dane su u odredbama za provođenje PPUO Donja Dubrava.

Izraziti centar naselja predstavlja Trg Republike s reprezentativnim javnim građevinama te župnom crkvom, župnim dvorom i starom školom ispred koje je mali park s "Grupom javnih plastika". Ovo je najstariji, ujedno i najvrijedniji dio naselja čije parterne površine nisu, na žalost, primjereno urbanistički uređene. Stoga se ovim Planom određuje obveza provedbe urbanističko-arhitektonskog natječaja za uređenje centra naselja (Trg republike). Prilikom određivanja smjernica za izradu natječajnih rješenja potrebno je konzultirati nadležni Konzervatorski odjel.

Članak 9.

4.2. Detaljni plan uređenja gospodarske zone uz cestu prema Kotoribi

Utvrđuje se potreba izrade DPU-a zone male privrede (nastavak) gospodarske namjene, sjeverno od naselja Donja Dubrava uz županijsku cestu D. Dubrava-Kotoriba Ž 2041. Granice obuhvata prikazane su PPUO-m D. Dubrava na kartografskom prikazu br.3 i br.4a, a smjernice za izradu DPU-a dane su u odredbama za provođenje PPUO Donja Dubrava.

Članak 10.

4.3. Detaljni plan uređenja mješovite zone – Proširenja naselja "SJEVER"

Utvrđuje se potreba izrade DPU-a, zone mješovite – pretežno stambene izgradnje. Granice obuhvata prikazane su PPUO-m D. Dubrava na kartografskom prikazu br.3 i br.4a, a smjernice za izradu DPU-a dane su u odredbama za provođenje PPUO Donja Dubrava.

Članak 11.

4.4. Detaljni plan uređenja športsko rekreacijske zone "DRAVA"

Utvrđuje se potreba izrade DPU-a prostora rekreacijske zone na lokaciji ušća starog toka rijeke Drave i odvodnog kanala strojarnice HE Dubrava. Granice obuhvata prikazane su PPUO Donja Dubrava na kartografskom prikazu br.3, a smjernice za izradu DPU-a dane su u odredbama za provođenje PPUO Donja Dubrava.

U skladu s PPMŽ-om na ušću starog toka rijeke Drave i odvodnog kanala strojarnice HE Dubrava, planirana je zona športa i rekreacije na vodi.

Unutar zone, za potrebe športsko-rekreativnih i turističkih sadržaja moguća je izgradnja pratećih građevina koje su u funkciji športa i rekreacije (ugostiteljska, spremišta, sanitarije), ali ne može biti turističko-smještajna i stambena – bilo stalna ili povremena (vikend).

Uređenje zone odvijat će se u fazama, stoga je potrebno, u sklopu projekta uređenja okoliša, obavezno za čitav ovaj kompleks izraditi urbanistička istraživanja i planiranja u svezi s pripremom i provedbom razvojnih mjera potrebnih za uređenje budućeg športsko-rekreacijskog centra, koji će sadržavati terene za športske sadržaje, športski i rekreacijski ribolov s pratećim sadržajima, te prateće ugostiteljsko-tu-

rističke sadržaje za turiste, izletnike, športaše i rekreativce svih uzrasta.

4.4. Izrada stručne podloge za zahvat revitalizacije starog rukavca rijeke Drave istočno od naselja Donja Dubrava

Utvrdjuje se potreba izrade stručne podloge za zahvat revitalizacije starog rukavca rijeke Drave, prostora za rekreacijski ribolov, na lokaciji istočno od naselja Donja Dubrava. Granice obuhvata prikazane su u izmjeni i dopuni PPUO Donja Dubrava na kartografskom prikazu br.3, a smjernice za izradu DPU-a dane su u odredbama za provođenje PPUO Donja Dubrava.

5. SADRŽAJ I POSTUPAK DONOŠENJA PROSTORNIH PLANOVA

Članak 12.

Sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obavezni prostorni pokazatelji i standard elaborata prostornih planova propisan je istoimenim Pravilnikom kojeg je temeljem Zakona donio ministar. ("Narodne novine", broj 106/98), te je sukladno tom Pravilniku potrebno izraditi sve vrste prostornih planova.

Postupak donošenja pojedine vrste prostornog plana propisan je Zakonom o prostornom uređenju.

Postupak javne rasprave, propisan je Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova ("Narodne novine", broj 101/98).

Opravdanost primjedbi, prijedloga i sugestija, pristiglih u postupku javne rasprave, obrađuje i ocjenjuje Općinsko vijeće Općine Donja Dubrava zajedno sa stručnim izrađivačem prostornog plana.

6. STRUČNE PODLOGE I STUDIJE

Članak 13.

Za potrebe izrade navedenih prostornih planova kao i za potrebe realizacije određenih zahvata u prostoru te izrade tehničke dokumentacije za te zahvate potrebno je prethodno izraditi:

6.1. Geodetske podloge

Potrebno je naručiti i izraditi geodetske podloge u propisanom mjerilu za određenu vrstu plana i to u digitalnom obliku.

U okviru izrade geodetskih podloga potrebno je identificirati vlasništvo i na osnovu toga izraditi plan vlasničke strukture zemljišta. Ovo stoga što je vlasnička struktura

od bitnog značenja za mogućnost provedbe prostornih planova.

Pored toga plan vlasničke strukture potreban je i u slučajevima razrješenja vlasničko pravnih odnosa nad zemljištem koje se u gruntovnim knjigama vodi kao društveno vlasništvo te druge postupke u vezi s vlasničkim pravom koji se vode u pravnoj službi.

Izrada geodetskih podloga, planova vlasničke strukture i drugih geodetskih radnji mora pratiti dinamiku izrade prostornih planova, odnosno rješavanja imovinsko pravnih radnji u postupcima koje vodi pravna služba.

7. PROJEKTNIA DOKUMENTACIJA

Članak 14.

U narednom četverogodišnjem periodu trebati će naručiti izradu te izraditi tehničku dokumentaciju za sve zahvate u prostoru koji su planirani ovim Programom mjera što se odnosi na sve planirane investicije, kako iz oblasti visokogradnje, tako i niskogradnje odnosno komunalne infrastrukture.

Projektanu dokumentaciju za zahvate u prostoru koji su planirani prethodnim Programom mjera treba završiti odnosno naručiti izradu one dokumentacije čija izrada nije započela.

8. PROGRAM UREĐENJA GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

Članak 15.

Najnovijim izmjenama Zakona o prostornom uređenju drugačije je formuliran sadržaj programa mjera, posebno onaj dio koji se odnosi na komunalno uređenje zemljišta. Prema noveliranom Zakonu, programom mjera utvrđuje se:

- potreba uređenja zemljišta,
- razina uređenja zemljišta,
- izvori za financiranje njegovog uređenja,
- rok u kojem je određeno zemljište potrebno urediti za planiranu namjenu.

Uređenje građevinskog zemljišta obuhvaća:

- pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko-pravne radnje i drugo),
- izgradnju građevina i uređaja komunalne infrastrukture, građevina za opskrbu električnom energijom,
- izgradnju javnih građevina
- izgradnju drugih infrastrukturnih građevina.

Podaci o planiranim investicijama dati su u slijedećem tabličnom prikazu:

I. UREĐENJE NEIZGRAĐENOG GRAĐEVINSKOG ZEMLJIŠTA

PODRUČJE:	RAZINA UREĐENJA:	IZVORI FINANCIRANJA:	ROKOVI
Detaljni plan uređenja "CENTRA" naselja Donje Dubrave	- javne površine	- proračun Općine - komunalni doprinos	2008.god. 2009.god. 2010.god.
	- opskrba pitkom vodom - odvodnja otpadnih voda	- iz cijene komunalne usluge - naknada za priključenje - Hrvatske vode - poticajna sredstva Ministarstva	
	- opskrba el. energijom - telekomunikacije	- iz izvora utvrđenih posebnim zakonom (HEP, HT)	

PODRUČJE:	RAZINA UREĐENJA:	IZVORI FINANCIRANJA:	ROKOVI
Detaljni plan uređenja gospodarske zone uz cestu prema Kotoribi	- javne površine - nerazvrstane ceste - javna rasvjeta	- komunalni doprinos - proračun Općine - poticajna sredstva Ministarstva	2007. god 2008. god
	- opskrba pitkom vodom - odvodnja otpadnih voda - opskrba plinom	- iz cijene komunalne usluge - naknada za priključenje - Hrvatske vode - poticajna sredstva Ministarstva	
	- opskrba el. energijom - telekomunikacije	- iz izvora utvrđenih posebnim zakonom (HEP, HT)	
Detaljni plan uređenja mješovite zone – Proširenja naselja "SJEV-ER"	- javne površine - nerazvrstane ceste - javna rasvjeta	- komunalni doprinos - proračun Općine	2009. god 2010. god
	- opskrba pitkom vodom - odvodnja otpadnih voda - opskrba plinom	- iz cijene komunalne usluge - naknada za priključenje - Hrvatske vode - proračun Općine	
	- opskrba el. energijom - telekomunikacije	- posebnim zakonom (HEP, HT)	
Detaljni plan uređenja športsko rekreacijske zone "DRAVA"	- javne površine - nerazvrstane ceste - javna rasvjeta	- komunalni doprinos - proračun Općine - naknada za koncesije	2008.god. 2009.god
Stručna podloga za zahvat revitalizacije starog rukavca rijeke Drave istočno od naselja Donja Dubrava	- elaborat – - uređenje zone	- proračun Općine	2007.god. 2008.god

II. POJEDINAČNI KAPITALNI OBJEKTI KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

OBJEKT:	LOKACIJA	IZVORI FINANCIRANJA:	ROKOVI
Sustav odvodnje otpadnih voda	kanalizacija naselja Donja Dubrava	- proračun Općine - naknada za priključenje - d.o.o. Međimurske vode - iz cijene komunalne usluge - sredstva EU	2007. god. 2008.god. 2009.god. 2010.god
Uređaj za pročišćavanje otpadnih voda (zajednički uređaj za donje Međimurje)	južno od kanala Rakovnica na k.o. D. Dubrava	- proračun Općine - d.o.o. Međimurske vode - iz cijene komunalne usluge - sredstva EU	2007.god. 2008.god.

III. KAPITALNI OBJEKTI DRUŠTVENOG STANDARDARDA

OBJEKT:	IZVORI FINANCIRANJA:	ROKOVI
DOM KULTURE (unutarje uređenje) ZAVIČAJNI MUZEJ – ETNO ZBIRKA (unutarje uređenje)	- Ministarstvo kulture - proračun općine - sredstva EU	2007. god. 2008. god. 2009. god. 2010. god.

9. BESPRAVNA GRADNJA - MJERE ZA SANACIJU

Članak 16.

Bespravna gradnja posljedica je nepridržavanja zakonske regulative iz oblasti prostornog uređenja i građenja. U tom smislu traži se od građevne inspekcije pojačana kontrola i nadzor nad cijelim područjem Općine u cilju sprječavanja bespravne gradnje, te poduzimanje zakonom propisanih sankcija protiv bespravnih graditelja, budući je jedino time moguće osigurati planirano uređenje, korištenje i zaštitu prostora, a što je cilj izrade dokumenata prostornog uređenja.

10. MJERE ZA ZAŠTITU I OČUVANJE OKOLIŠA

Članak 17.

Zaštita okoliša postiže se praćenjem, sprječavanjem, ograničavanjem i uklanjanjem nepovoljnih utjecaja na okoliš, te poticanjem upotrebe proizvoda i korištenje proizvodnih postupaka najpovoljnijih za okoliš.

Planiranje gospodarenja okolišem je dio prostornog planiranja. U procesu planiranja, u vezi s svim budućim i sadašnjim aktivnostima, moraju se utvrditi mjere zaštite okoliša, koje podrazumijevaju mjere za zaštitu tla, voda, zraka, biljnog i životinjskog svijeta, krajolika. Kvaliteta okoliša mora biti osnovni kriterij prostornog planiranja.

Nužan je pažljiv izbor razvojnih programa i tehnologija koje će očuvati kvalitetu prostora i okoliša, a razvoj planirati u granicama prihvatljivog opterećenja prostora, neprihvatanjem zastarjelih i štetnih tehnologija, te dosljednim provođenjem načela održivog razvitka.

Konkretno mjere za zaštitu navedene su u prostornim planovima te zakonskim odredbama, a ovim Programom mjera traži se njihova dosljedna primjena sa svrhom očuvanja kvalitete i unapređenja stanja u prostoru.

Jedan od primarnih ciljeva u pogledu zaštite tla i podzemlja odnosi se na izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda i njeno pročišćavanje. U tom pogledu prioriteto mjesto u svim investicijskim planovima treba dati izgradnji kanalizacijskog sustava naselja kao i izgradnji kolektora putem kojih će se otpadne vode odvoditi do uređaja za pročišćavanje.

11. PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE

11.1. Prirodna baština

Članak 18.

Na području Općine Donja Dubrava prema Zakonu o zaštiti prirode nalaze se slijedeći zaštićeni i evidentirani dijelovi prirodne baštine:

- spomenik parkovne arhitekture - stablo ginka (*Ginkgo Biloba L.*) zaštićeno odlukom Skupštine Međimurske županije 1995. g.
- zaštićeni krajolik rijeke Mure - prostor posebnih prirodnih vrijednosti uz rijeku Muru Skupština Međimurske županije proglasila je Zaštićenim krajolikom uz rijeku Muru (“Službeni glasnik Međimurske županije”, broj 1/02)

Za sve zaštićene dijelove prirode na području Općine potrebno je osigurati poštivanje odredbi Zakona o zaštiti prirode, a zahvate uskladiti sa zakonima i mjerama zaštite, uz ishođenje potrebnih uvjeta nadležnih institucija.

Korištenje i namjena prostora zaštićenog krajolika rijeke Mure i posebnog rezervata, odredit će se u Prostornom planu područja posebnih obilježja, a način gospodarenja tim prostorom Planom upravljanja na nivou Međimurske županije

11.2. Zaštita kulturne baštine

Za zaštitu kulturne baštine na području Općine Donja Dubrava nadležno je Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu.

Kako je u okviru sustava tijela državne uprave predviđena mogućnost da se konzervatorski odjeli ustrojavaju u svakoj županiji, potrebno je, na razini Županije, pokrenuti inicijativu za osnivanje Konzervatorskog odjela za Međimursku županiju. Time bi se osigurala efikasnija zaštita registriranih spomenika kulture kao i valorizacija, kategorizacija i registracija objekata koji imaju spomenička obilježja. Potporu ovoj inicijativi trebale bi dati i druge općine i gradovi Međimurske županije, budući je stanje zaštite nepokretnih spomenika kulture na njihovim područjima na razini koja ne može zadovoljiti zahtijevanu kvalitetu i opseg zaštite, inače bogatog fonda spomeničke baštine.

Svu navedenu evidentiranu baštinu na području Općine, prema članku 17. važećeg Zakona (“Narodne novine”, broj 69/99), lokalna zajednica, tj. predstavničko tijelo Općine može proglasiti zaštićenom. Općinsko će tijelo svojom odlukom odrediti koja dobra proglašava zaštićenim, te uz suglasnost nadležnog Konzervatorskog odjela odrediti način zaštite. PPUO- m Donja Dubrava predlaže se na lokalnoj razini zaštititi:

- kameno raspelo na raskrižju Zagrebačke i Ulice M. Gupca, u jugozapadnom dijelu naselja
- kameno raspelo iz 1910.g. smješteno na raskrižju u Ulici braće Radić
- pil Tužnog Krista smješten na raskrižju Miškinine i Brodarske ulice
- kameno raspelo iz 1905.g. smješteno uz poljski put na rubnom sjevernom dijelu naselja
- veliko kameno raspelo na groblju
- kapelicu Kraljice neba
- građevinu na Trgu Republike br. 1
- građevinu na Trgu Republike br. 3
- staru kovačnicu

12. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 19.

Kao što je konstatirano u Izvješću o stanju u prostoru, na ovom području došlo je do izvjesnih pomaka u odnosu na dosadašnje razdoblje. Prvenstveno se to odnosi na početak selekcioniranog skupljanja komunalnog otpada kojega je u narednom periodu potrebno kvalitativno i kvantitativno unapređivati u skladu s propisima i zapadnoeuropskim standardima.

Uvođenje sistema obveznog odvajanja određenih komponenti otpada na mjestu njegova nastanka je cilj kojemu treba težiti, međutim upitna je njegova ekonomska isplativost zbog činjenice da Hrvatska još uvijek nema razvijeno tržište sekundarnih sirovina. Zbog takve situacije još je uvijek sav sakupljeni otpad jeftinije deponirati nego reciklirati što je zapreka bržem razvoju cjelovitog sustava gospodarenja otpadom.

Kao prioritet u postupanju s otpadom je trajno rješenje pitanja njegova odlaganja odnosno druge vrste tehnološkog tretmana onog dijela komunalnog otpada koji preostaje nakon selekcioniranja. Prostorni plan Međimurske županije u tom pogledu dopušta nekoliko varijantnih rješenja. Prvo je izgradnja centralne sanitarne deponije za područje cijele Županije i to na lokalitetu Pustošije.

Drugo varijantno rješenje je izgradnja sanitarne deponije za područje jedne ili više općina pod strogo utvrđenim kriterijima kojima mora udovoljavati lokacija za takvu deponiju. Treće varijantno rješenje pretpostavlja iznalaženje takvog tehnološkog rješenja kojim se isključuje potreba sanitarnog odlagališta komunalnog otpada. U tom smislu treba računati i na mogućnost izgradnje spalionice otpada.

Također je aktualna inicijativa nekoliko županija sjeverozapadne Hrvatske o osnivanju regionalnog sanitarnog odlagališta komunalnog otpada. Ukoliko se pokrenuta inicijativa ostvari tj. iznađe lokacija za izgradnju regionalnog sanitarnog odlagališta otpada, Općina Donja Dubrava će imati i tu mogućnost za rješenje pitanja odlaganja otpada.

Isto tako treba što prije prići realizaciji reciklažnog dvorišta iz PPUO, kako bi se smanjile količine otpada kojega je potrebno deponirati.

I nadalje je potrebno kontinuirano provoditi mjere na sprječavanju pojava novih divljih deponija otpada kao i sanirati postojeće. U tu svrhu potreban je i provodi se pojačan nadzor komunalnih redara uz rigorozno sankcioniranje počinitelja čijim neodgovornim ponašanjem dolazi do onečišćenja okoliša.

13. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Donja Dubrava objavljuje se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

Program mjera stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

U skladu s člankom 11a. Zakona, jedinica lokalne samouprave obavezna je dostaviti program mjera Ministarstvu zaštite okoliša I prostornog uređenja, Uredu državne uprave u MŽ – službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo i Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije u roku od 15 dana od objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE DONJA DUBRAVA

KLASA:021-05/07-01/82-8/2
URBROJ:2109/5-07-01
Donja Dubrava, 1. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Darko Horvat, dipl. ing., v. r.

OPĆINA DONJI KRALJEVEC

AKTI OPĆINSKOG POGLAVARSTVA

1.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - izrada Izmjene i dopune Programa mjera Općine Donji Kraljevec

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik **Mladen Čonka** za provedbu postupka za ustupanje radova izrada Izmjene i dopune Programa mjera Općine Donji Kraljevec osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Čonka Mladen**, načelnik za predsjednika,
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponuda je 09.02.2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 3.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine D. Kraljevec za 2007.g.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07-01/2
URBROJ: 2109-06-07-01
Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

2.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - radovi na zavažanju poljskih putova i drugih zemljanih radova za potrebe Općine Donji Kraljevec

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik Mladen Čonka za provedbu postupka za ustupanje radova na zavažanju poljskih putova i drugih zemljanih radova za potrebe Općine Donji Kraljevec osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave. Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Mladen Čonka**, načelnik za predsjednika,
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član Poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponuda je 09. veljače 2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 100.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine D. Kraljevec za 2007. godinu.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07-01/3
URBROJ: 2109-06-07-01
Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

3.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave - geodetske usluge za potrebe Općine Donji Kraljevec

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik Mladen Čonka za provedbu postupka za ustupanje radovageodetske usluge za potrebe Općine Donji Kraljevec osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Mladen Čonka**, načelnik za predsjednika,
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član Poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponuda je 09. veljače 2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 50.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine D. Kraljevec za 2007. godinu.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07 -01/4
URBROJ: 2109-06-07-01
Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

4.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave za ustupanje radova - dobava i montaža PVC stolarije na Domu kulture u Svetom Jurju u Trnju

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik Mladen Čonka za provedbu postupka za ustupanje radova za izradu PVC stolarije na Domu kulture u Sv. Juraju u Trnju osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Mladen Čonka**, načelnik za predsjednika
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član Poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponuda je 31. siječnja 2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 25.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine D. Kraljevec za 2007. g.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objaviti će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07 -01/5

URBROJ: 2109-06-07-01

Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

5.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine", broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave unutarne uređenje (izrada podova) Doma kulture u Donjem Pustakovcu

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik Mladen Čonka za provedbu postupka za ustupanje radova na izradi podova doma kulture u D. Pustakovcu osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Mladen Čonka**, načelnik za predsjednika,
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član Poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponuda je 31. siječnja 2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 30.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine D. Kraljevec za 2007. godinu.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07 -01/6
URBROJ: 2109-06-07-01
Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

6.

Temeljem članka 15. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" broj 117/01 i 92/05), Općinsko poglavarstvo Općine Donji Kraljevec na 19. sjednici održanoj 31. siječnja 2007. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju Stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju Čakovečke i Glavne ulice u Hodošanu

I.

Podaci o naručitelju: Općina Donji Kraljevec, Kolodvorska 52D, 40320 Donji Kraljevec, MB 0536890, koju zastupa načelnik Mladen Čonka za provedbu postupka za ustupanje radova za izradu projektne dokumentacije za rekonstrukciju Čakovečke i Glavne ulice u Hodošanu osniva Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu postupka nabave.

Odgovorna osoba naručitelja je načelnik Mladen Čonka.

II.

U Stručno povjerenstvo za pripremu i provedbu nabave iz točke I. ove Odluke imenuju se:

1. **Mladen Čonka**, načelnik za predsjednika,
2. **Božidar Kolarić**, član Poglavarstva, za člana,
3. **Mladen Cvek**, član Poglavarstva, za člana,
4. **Zlatko Horvat**, zamjenik načelnika, za člana,
5. **Pavao Kučandi**, član Poglavarstva, za člana.

III.

Zadaća Stručnog povjerenstva je priprema i provođenje postupka nabave iz točke I. ove Odluke.

IV.

Postupak nabave provest će Općina Donji Kraljevec ograničenim prikupljanjem ponuda, a rok za dostavu ponudaje 31. siječnja 2007. godine.

V.

Rok izvršenja postupka nabave je u toku 2007. godine.

VI.

Planirana vrijednost nabave 100.000,00 kuna.

VII.

Financijska sredstva za nabavu iz točke I. ove Odluke planirana su u Proračunu Općine Donji Kraljevec za 2007. godinu, te 33% financira ŽUC, Čakovec.

Plaćanje će se vršiti u skladu sa zaključenim ugovorom s odabranim dobavljačem na žiroračun dobavljača.

VIII.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO POGLAVARSTVO
OPĆINE DONJI KRALJEVEC

KLASA: 021-05/07 -01/7
URBROJ: 2109-06-07-01
Donji Kraljevec, 31. siječnja 2007.

NAČELNIK
Mladen Čonka, v. r.

OPĆINA PRIBISLAVEC

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članak 24. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), suglasnosti Ureda državne uprave u Međimurskoj županiji - Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo, Klasa: 350-01/06-01/48, Urbroj: 2109-05-01-07-04 od 05. siječnja 2007. godine, članka 31. Statuta Općine Pribislavec

("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/06) i Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Općine Pribislavec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/04), Općinsko vijeće Općine Pribislavec na 13. sjednici održanoj 24. veljače 2007. godine, donosi se

ODLUKA

o donošenju Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Pribislavec

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Pribislavec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 1/04), u daljnjem tekstu Izmjena i dopuna PPUO Pribislavec, koji je izradila tvrtka "Princon" d.o.o. Čakovec.

Članak 2.

Izmjena i dopuna PPUO Pribislavec sastoji se od tekstualnog i grafičkog dijela.

Tekstualni dio sadrži:

- I. Obrazloženje - izmjena i dopuna
- II. Odredbe za provođenje - izmjena i dopuna
- III. Završne odredbe

Grafički dio sadrži:

1. Korištenje i namjena površina - izmjena i dopuna 1:25000
2. Komunalna infrastruktura - izmjena i dopuna 1:25000
3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu površina - izmjena i dopuna 1: 25000
4. Građevinsko područje naselja - izmjena i dopuna 1: 5000

Članak 3.

Svi kartografski prikazi PPUO Pribislavec se zamjenjuju onima navedenim u članku 2.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

– izmjene i dopune

Izmjenom i dopunom PPUO mijenjaju se, brišu, dopunjuju ili dodaju pojedini članci Provedbenih odredbi.

Članci koji se ne spominju ostaju isti kao u PPUO Pribislavec.

Članak 4.

Članak 5. mijenja se i glasi:

Prostornim planom uređenja općine Pribislavec određene su slijedeće osnovne namjene površina:

- a) GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
 1. izgrađena područja
 2. neizgrađena područja za razvoj naselja
- b) POLJOPRIVREDNE POVRŠINE
 - Osobito vrijedno obradivo tlo
 - Vrijedno obradivo tlo
- c) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - koridor brze ceste s zaštitnim zelenim površinama
 - koridor Zračne luke
 - koridor željezničke pruge
- d) POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA- EKSPLOATACIJA POLJE PLINA

e) OSTALE POLJOPRIVREDNE I ŠUMSKE POVRŠINE

f) VODNE POVRŠINE

- retencija Pribislavec i vodotoci

Članak 5.

Članak 6. mijenja se i glasi:

Razmještaj i veličina površina iz članka 5. prikazani su na kartografskom prikazu broj 1. "Korištenje i namjena površina - izmjena i dopuna" u mjerilu 1 : 25.000.

Granice građevinskog područja naselja detaljno su određene na kartografskom prikazu, broj 4. "Građevinsko područje naselja-izmjena i dopuna" na katastarskoj karti u mjerilu 1 : 5.000 u pravilu granicama katastarskih čestica.

Planirane linijske infrastrukturne površine (planirani koridori ili trase) određene su aproksimativno u prostoru, obzirom da će se točna trasa odrediti idejnim rješenjem (projektom) za izdavanje lokacijske dozvole za pojedini zahvat u prostoru.

Članak 6.

Članak 7. dodaje se:

Iza riječi "Prostornim planom županije" dodaje se "a usklađeni i prema GUP-u Grada Čakovca".

Članak 7.

Članak 8. mijenja se i glasi:

Naziv "športska i poljoprivredna zračna luka Pribislavec" se zamjenjuje nazivom "Zračna luka Čakovec".

Članak 8.

Članak 15. dodaje se:

Točka na kraju članka se briše i stavlja se zarez te se dodaju riječi "osim na području za koje je donesen DPU".

Članak 9.

Iza članka 15. dodaje se **novi članak 15a.** koji glasi:

Zone urbanog zelenila su javne površine za uređenje parkova, spomen obilježja, dječja igrališta, šetališta i slično, koja nisu namijenjena gradnji građevina nego se uređuju izvedbom parternog opločenja, uređenjem nasada i postavom urbane opreme shodno namjeni.

Na pojedinoj čestici dozvoljava se :

- postava ili gradnja sakralne ili javne plastike odnosno obilježja
- postava naprava za dječja igrališta, klupa, sjenica i pergola

Urbano zelenilo može se oblikovati i u svrhu zaštite stambene zone od buke ili štetnog djelovanja gospodarskih aktivnosti.

Članak 10.

Članak 21. mijenja se i glasi:

Građevna čestica se nalazi u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno racionalno korištenje i izgradnju u skladu s ovim planom.

Iznimno, kod izdavanja lokacijske dozvole građevinska čestica koja bi bila manja od minimalne može se formirati tako da se katastarskoj čestici koja je s više od polovice

površine unutar građevinskog područja priključi njezin dio izvan granice građevinskog područja potreban za formiranje čestice minimalne površine.

Članak 11.

Članak 32. mijenja se i glasi:

Rečenica koja u drugom stavku počinje riječima "U slučaju formiranja novih uličnih poteza..." briše se u cijelosti i zamjenjuje rečenicom: "U formiranju novih uličnih poteza udaljenost uličnog građevnog pravca ne može biti manja od 5 m od regulacijskog pravca."

Članak 12.

Članak 37. dodaje se:

u drugom stavku iza riječi "i visinom vijenca susjednih" dodaje se "legalno izgrađenih građevina".

Članak 13.

Iza članka 53. dodaje se novi članak 53.a

Izmjenom Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 100/04) u članku 43. ne može se građevinu locirati dijelom u građevinskom a dijelom izvan građevinskog područja. Ako se građevine za uzgoj životinja li poljoprivrednu proizvodnju lociraju u produžetku čestice u stambenoj zoni, a izvan granice građevinskog područja - treba se formirati posebna čestica.

Prilaz se može ostvariti služnim prijelazom preko stambene čestice ili javnog poljskog puta. Kod toga mora biti osigurana udaljenost min 100 m od regulacijskog pravca pripadajuće stambene građevne čestice. Ovakva mogućnost ne može se dozvoliti ukoliko je ovim planom predviđeno cijepanje dužih neizgrađenih građevnih čestica u svrhu formiranja novih stambenih čestica odnosno ako se predviđa izrada DPU-a.

Članak 14.

U članku 65. mijenja se i glasi:

U 1. stavku iza riječi „... za izdavanje lokacijske dozvole,“ dio rečenice iza zarez „...odnosno na temelju detaljnog plana uređenja...“ se briše.

Članak 15.

Iza članka 77. dodaje se novi članak 77. a koji glasi:

Poslovne građevine obuhvaćane "Izmjenom i dopunom DPU-a Gospodarsk-stambena zona C" ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/05) i to na česticama pp 22, p 15, p 16, p 17 i pp 23 mogu imati poslovnu i/ili proizvodnu namjenu tako da se oznaka namjene K mijenja u K i/ili I.

Članak 16.

Iza članka 83. daje se novi članak 83. a koji glasi:

"Namjena dijela prostora obuhvaćena "Izmjenom i dopunom DPU poslovno-stambena zona "C" ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/05) koja je tim planom bila predviđena za društvenu namjenu - škola, ovim Izmjenama i dopunama PPUO se određuje za sportsko - rekreacijsku namjenu."

Ovom izmjenom i dopunom, planirana je lokacija Osnovne škole sa sportskom dvoranom u sjevernom dijelu

neizgrađenog građevinskog područja, označena u kartografskom prikazu broj 4. "Građevinsko područje naselja" kao zona društvenih i centralnih sadržaja. Površina čestice iznosi cca 2,5 ha.

Članak 17.

U članku 96. dodaje se na kraju novi stavak koji glasi:

U zaštitnom koridoru plinskog cjevovoda 30 m od osi cjevovoda i građevina u vlasništvu INA d.d. unutar eksploatacijskog polja, zabranjeno je graditi stabilne objekte koji nisu u funkciji plinovoda. U zelenom pojasu 5 m lijevo i desno od osi zabranjeno je saditi biljke čije korijenje raste dublje od 1 m odnosno za koje treba obrađivati zemljište dublje od 0,5 m.

Kod paralelnog vođenja drugih instalacija minimalna udaljenost mora biti 5 m računajući od vanjskog ruba. Na mjestu križanja, druge instalacije moraju biti ispod plinovoda na udaljenosti minimalno 0,5 m. Za sve gradnje u zaštitnom području građevina ili instalacija u vlasništvu INA d.d. treba zatražiti posebne uvjete za projektiranje i gradnju.

Članak 18.

U članku 103. dodaje se na kraju novi stavak koji glasi:

"Predlaže se provesti postupak valorizacije za zaštitu prema važećem Zakonu o zaštiti kulturnih dobara ("Narodne novine", broj 69/99, 151/03 i 157/03) za poklonac Svetog Trojstva iz 1800. godine".

Članak 19.

Iza članka 104. dodaje se novi članak 104.a koji glasi:

"Okoliš sakralnih obilježja - poklonaca mora se s pažnjom urediti te po mogućnosti izmjestiti sve elemente koji su neprimjereni (prometni znakovi, kontejneri za smeće, elektrostupovi i sl.) uz konzultaciju s nadležnim Konzervatorskim odjelom".

Članak 20.

Članak 106. se briše.

Članak 21.

Članak 177. briše se i zamjenjuje ga slijedeći tekst :

"Ovim Izmjenama i dopunama PPUO propisuje se obveza izrade i obuhvat planova uređenja užeg područja (DPU)" i to :

1. DPU gospodarske zone uz granicu s područjem Grada Čakovca
2. DPU stambene zone uz školu (I dio)
3. DPU stambene zone uz školu(II dio)
4. DPU stambenog bloka zapad
5. DPU stambenog bloka Centar
6. DPU gospodarske zone južno od postojeće gospodarske zone
7. DPU Romsko naselje - jug
8. DPU stambene zone Istok
9. DPU gospodarsko - stambene zone Istok
10. DPU gospodarske zone zapadno od Lateralnog kanala

Članak 22.

Članak 118. mijenja se i glasi:

"Obuhvat plana užeg područja – DPU-a može se dodatno proširiti i na kontaktno područje izgrađenog zemljišta izvan naznačenih granica ako je to funkcionalno opravdano i nužno za realizaciju plana.

To se naročito odnosi na mogućnost prometno - infrastrukturne veze na postojeću mrežu gdje se DPU-om mogu predložiti i kvalitetnija rješenja od onih koja su naznačena u ovom planu.

Do izrade DPU-a ne smije se lokacijskom dozvolom za pojedinačni zahvat u prostoru dopustiti izgradnja na naznačenom mjestu mogućeg spoja zone a koja bi onemogućila planirani spoj na prometni sustav područja zone".

Članak 23.

Iza **članka 118.** dodaje se **novi članak 118.a** koji glasi:

"Redosljed i prioritet izrade detaljnih prostornih planova odredit će predstavničko tijelo Programom mjera za unapređenja stanja u prostoru".

Dozvoljava se objedinjena izrada dva DPU-a koja su prostorno povezana kada za to postoje razlozi i u tom slučaju se obuhvat izrade spaja.

Ne dozvoljava se kod izrade pojedinih DPU-a ostavljati neizgrađeno područje već se izgrađena područja moraju nadovezivati a komunalna i prometna infrastruktura nastavljati."

Članak 24.

Članak 121. se briše i zamjenjuje ga slijedeći tekst:

"Izuzetno se, umjesto izrade DPU za neko područje u istom obuhvatu može izraditi UPU (urbanistički plan uređenja) ako se pokaže da izrada DPU nije moguća ili je teško provediva zbog nedovoljno konkretnih pokazatelja potrebnih za njegovu izradu. Ovo se prvenstveno odnosi na planirane gospodarske zone.

Ova mogućnost u tom slučaju treba biti predviđena važećim Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru".

Članak 25.

Članak 122. mijenja se i glasi:

"Područja obuhvata prostornih planova iz članaka 117. i 118. određena su grafički na kartografskom prikazu br.4. "Građevinsko područje naselja - izmjena i dopuna" 1: 5000.

Područja za koje su doneseni DPU i dalje se moraju uređivati prema tim planovima. Njihovi obuhvati prikazani su na Kartografskom prikazu broj 4. Građevinsko područje naselja - zmjena i dopuna"1: 5000 a to su :

- a) DPU Gospodarsko stambena zona "C" ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 8/04).
- b) Izmjena i dopuna DPU Gospodarsko-stambena zona "C" ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 4/05).
- c) DPU Romsko naselje ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 11/05).

Članak 26.

U **članku 127.** u 2. stavku, podstavak 3.

..... dio "unutar zaštićene povijesno-graditeljske cje-line grada Čakovca i" se briše a preostali dio podstavka zadržava.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

Izvornik Izmjene i dopune PPUO Pribislavec ovjerava predsjednik Općinskog vijeća Općine Pribislavec.

Izvornik je izrađen u 6 istovijetnih primjeraka.

Po jedan izvornik dostavit će se :

- Ministarstvu zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije

Po dva primjerka izvornika dostavit će se :

- Uredu državne uprave u Međimurskoj županiji
- Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo
- Općini Pribislavec.

Grafički i tekstualni dijelovi Izmjene i dopune PPUO Pribislavec spremljeni kao CD dostavit će se: Uredu državne uprave Međimurske županije, Županijskom zavodu za prostorno uređenje, te u arhivu Općine Pribislavec.

Članak 28.

Odluka o donošenju Izmjene i dopune PPUO Pribislavec, uključivo i Odredbe za provođenje - izmjena i dopuna, objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

Članak 29.

Istovjetnost preslike s izvornikom Izmjena i dopuna PPUO Pribislavec ovjerava tijelo državne uprave - Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo.

Članak 30.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke obavlja urbanistička inspekcija u skladu s posebnim propisima.

Članak 31.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIBISLAVEC

KLASA: 021-05/07-01/37
URBROJ: 2109/26-07-01
Pribislavec, 24. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stjepan Toplek, v. r.

2.

Na temelju članka 8. Statuta Općine Pribislavec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 01/06), a na

prijedlog Općinskog poglavarstva, Općinsko vijeće Općine Pribislavec je na 13. sjednici, održanoj 24. veljače 2007. godine donijelo

ODLUKU

o proglašenju Dana Općine Pribislavec

Članak 1.

Danom Općine Pribislavec proglašava se **24. kolovoza**.

Članak 2.

Dan Općine Pribislavec obilježavat će se svake godine svečanom sjednicom Općinskog vijeća i na drugi prigodan svečani način uz održavanje raznih svećanih aktivnosti kao i kulturnih i sportskih manifestacija.

Članak 3.

Svake godine Općinsko poglavarstvo u suradnji s organizacijama, udrugama i klubovima izradit će Plan i program odvijanja kulturnih, sportskih, zabavnih i drugih aktivnosti koje će se odvijati u više dana.

Članak 4.

Predsjednik Općinskog vijeća i Načelnik Općine Pribislavec će tom prigodom na temelju posebno propisanih kriterija upriličiti dodjelu javnih priznanja i proglašenje počasnih mještana zaslužnih za razvoj Općine.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PRIBISLAVEC

KLASA: 021-05/07-01/41
URBROJ: 2109/26-07-01
Pribislavec, 24. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stjepan Toplek, v. r.

3.

Na temelju članka 28. i 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst), Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 82/04. i 178/04) i članka 31. Statuta Općine Pribislavec ("Službeni glasnik Županije Međimurske", broj 01/06), Općinsko vijeće Općine Pribislavec na 13. sjednici održanoj 24. veljače 2007. godine, donijelo je

PROGRAM

održavanja komunalne infrastrukture u 2007. godinu za Općinu Pribislavec

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se održavanje komunalne infrastrukture u 2007. godini na području Općine Pribislavec za sve komunalne djelatnosti u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Programom se utvrđuju opis i opseg poslova održavanja komunalnih djelatnosti s procjenom troškova po pojedinim djelatnostima, te okvirni iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

Na temelju Proračuna Općine Pribislavec za 2007. godinu, Plana nabave za 2007. godinu i ukazanih potreba za dolje navedene komunalne djelatnosti predviđaju se slijedeći izdaci:

1. ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA

- redovito čišćenje i održavanje otvorenih odvodnih kanala u svim ulicama na području naselja Pribislavec tokom cijele godine, s akcentom na kanale koji idu od polja na sjevernom dijelu Općine u centar naselja u iznosu od 20.000,00 kuna,
- čišćenje i produbljivanje postojećih "upojnih bunara" i mostovnih propusta po procjeni i potrebama Općinskog poglavarstva, u iznosu od 10.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su u iznosu od 30.000,00 kuna, a financiranje će se vršiti iz proračunskih sredstava namijenjenih za održavanje infrastrukture.

Izvori su komunalna naknada, ostali prihodi Proračuna.

2. ODRŽAVANJE ČISTOĆE U DIJELU KOJI SE ODNOSI NA ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

- čišćenje, održavanje i uređenje zelenih površina, parkova i sportskih terena na cijelom području Općine, s posebnim naglaskom na košnji trave po travnjacima i sječi visokog raslinja, grmlja i živica, u iznosu od 15.000,00 kuna,
- održavanje i čišćenje cvjetnih gredica i trajnih nasada, u iznosu od 6.000,00 kuna,
- otklon uginulih životinja s javnih površina posebno u Romskom naselju, u iznosu od ... 10.000,00 kuna,

Predviđena sredstva su u iznosu od 31.000,00 kuna a financiranje će se vršiti iz proračunskih sredstava.

Izvori sredstava su komunalna naknada i prihodi od korištenja javnih površina i kazni.

3. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA

- čišćenje nogostupa, rešetaka i špricanje trave herbicidima uz rubove asfalta, tlakovaca i ostalih rubnika oko 10.000,00 kuna,
- sprečavanje širenja ambrozije i korova na javnim površinama oko 10.000,00 kuna,

- sanacija divljih odlagališta, zbrinjavanje građevinskog otpada na legalnoj deponiji i čišćenje olupina posebno u i okolo Romskog naselja 25.000,00 kuna,
- nabava i popravka urbane opreme, klupa u parkovima - dječjim igralištima, natpisnih ploča upozorenja i nabava dotrajalih igrala na dječjim igralištima, 10.000,00 kuna,
- obnova hortikulture na javnim površinama (Društveni dom, sportski centar NK Polet, dječja igrališta, Dječji vrtić) oko 10.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su u iznosu od ... 65.000,00 kuna.

Izvori sredstava komunalna naknada, naknada od koncesije za smeće, namjenska sredstva Županije za suzbijanje ambrozije, ostali prihodi Proračuna.

4. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA

- održavanje i sanacija nerazvrstanih cesta i ulica – krpanje udarnih rupa, prekopa oko 12.000,00 kuna,
- održavanje glavnih prilaznih poljskih putova i ulica koje se vežu na iste, oko 20.000,00 kuna,
- održavanje i stavljanje novih prometnih znakova prvenstveno na novoizgrađenoj nerazvrstanoj cesti D. Lehkeca i F. Kuharića, i prilaznim putovima iz pravca Romskog naselja prema Industrijskoj cesti, oko 10.000,00 kuna,
- zimska služba, čišćenje snijega i leda, po nerazvrstanim cestama, oko 15.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su iznosu od 57.000,00 kuna.

Izvor sredstava su komunalni doprinos, komunalna naknada i ostali prihodi iz Proračuna, naftne rente.

5. JAVNA RASVJETA

- potrošnja električne energije za sve objekte u iznosu od oko 50.000,00 kuna,

Predviđena sredstva su u iznosu od 50.000,00 kuna.

Izvori sredstava su komunalna naknada, komunalni doprinos, ostali prihodi Proračuna.

Članak 3.

Sredstva potrebna za ostvarivanje ovoga Programa, utvrđuju se u ukupnom iznosu od 213.000,00 kn, planirana su u Proračunu Općine Pribislavec za 2007. godinu a izvori financiranja biti će sredstava komunalne naknade, komunalnog doprinosa, ostalih prihoda Proračuna, prihoda od korištenja javnih površina, naknade od koncesija, naftne rente, mandatnih kazni itd.

Članak 4.

Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PRIBISLAVEC

KLASA: 021-05/07-01/38
URBROJ: 2109/26-07-01
Pribislavec, 24. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stjepan Toplek, v. r.

4.

Na temelju članka 28. i 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst), Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 82/04 i 178/04) i članka 31. Statuta Općine Pribislavec ("Službeni glasnik Županije Međimurske", broj 01/06), Općinsko vijeće Općine Pribislavec na 13. sjednici održanoj 24. veljače 2007. godine, donijelo je

PROGRAM

gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture u Općini Pribislavec za 2007. godinu

Članak 1.

Ovim Programom utvrđuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2007. godini na području Općine Pribislavec za slijedeće komunalne djelatnosti:

1. Javne površine
2. Nerazvrstane ceste
3. Izgradnja kapitalnih objekata
4. Javnu rasvjetu

Programom se utvrđuju opis i opseg poslova za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture po pojedinim djelatnostima, te okvirni iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa, s naznakom izvora financiranja.

Članak 2.

Na temelju Programa za unapređenje stanja u prostoru, planiranih sredstava u Proračunu Općine Pribislavec za 2007. godinu, Plana nabave za 2007. godinu i ukazanih potreba za dolje navedene komunalne djelatnosti predviđaju se slijedeći izdaci:

1. JAVNE POVRŠINE

- proširenje i izgradnja zelene površine sa parkiralištem ispred Društvenog doma u iznosu od 30.000,00 kuna,
- proširenje postojećeg i izgradnja novog dijela parka između kanala Lateralac i sportskog stadiona "Petar Peršić" u iznosu od 20.000,00 kuna,
- rekonstrukcija otvorenog odvodnog kanala u ulici M. Gupca i N. Tesle prema industrijskoj zoni "C" s akcentom na kanale koji idu od polja na sjevernom dijelu Općine u centar naselja u iznosu od 15.000,00 kuna,
- izgradnja novih "upojnih bunara" i mostovnih propusta po procjeni poglavarstva u iznosu od 10.000,00 kuna,

Predviđena sredstva su u iznosu od 55.000,00 kuna.

Izvori financiranja su komunalna naknada, ostali namjenski prihodi iz Proračuna.

2. GRADNJA NERAZVRSTANIH CESTA

- rekonstrukcija prilaznog puta od autopraonice Vuković do poljskog puta u iznosu od 15.000,00 kuna,
- izgradnja prilazne ceste od Kaštelske ulice do lokacije nove Osnovne škole, u iznosu od 70.000,00 kuna
- izgradnja nogostupa postavom tlakovaca, u dijelu ulice B. Radića, od mosta kanala Lateralca do križanja sa ulicom V. Nazora, u iznosu od 60.000,00 kuna,
- modernizacija i asfaltiranje dijela ulice M. Gupca u iznosu od 80.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su u iznosu od 225.000,00 kuna.

Izvori sredstava su komunalni doprinos, komunalna naknada i ostali prihodi Općine i javnih poduzeća.

3. IZGRADNJA KAPITALNIH OBJEKATA

- nastavak izgradnje II. faze fekalne kanalizacije i početak radova na zatvorenom kanalu oborinske kanalizacije u iznosu od oko 3 milijuna kuna,
- nastavak unutarnjeg uređenja Društvenog doma za društvene i komercijalne namjene u iznosu od 90.000,00 kuna,
- izgradnja igraonice u Romskom naselju za predškolski uzrast u iznosu od 80.000,00 kuna,
- izgradnja TS i NN mreže u ulicama Gospodarsko-stambene zone "C" (D. Lehkeca i F. Kuharića idr.), u iznosu od 120.000,00 kuna,
- izgradnja plinovoda u Gospodarsko-stambenoj zoni "C" u iznosu od 100.000,00 kuna,
- izgradnja vodovodne mreže u ulici D. Lehkeca, F. Kuharića, Romskom naselju i ostalim dijelovima po Programu gradnje objekata i uređaja za pitku vodu u 2007. godini, u iznosu od 160.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su u iznosu od 3.550.000,00 kuna.

Izvor sredstava komunalna naknada i komunalni doprinos, a za kanalizaciju i sredstva iz sufinanciranja Međimurske županije, fonda EIB II, Savjeta za nacionalne manjine-PHARE program i Međimurskih voda.

4. JAVNA RASVJETA

- izgradnja javne rasvjete u Industrijskoj ulici i u ulicama D. Lehkeca i F. Kuharića u iznosu od 195.000,00 kuna,
- održavanje javne rasvjete (zamjena rasvjetnih tijela i sijalica) u iznosu od 15.000,00 kuna.

Predviđena sredstva su u iznosu od 210.000,00 kuna.

Izvor sredstava su komunalna naknada, komunalni doprinos, ostali prihodi Proračuna.

Članak 3.

Novčana sredstva potrebna za ostvarenje ovoga Programa, utvrđuju se u ukupnom iznosu od 4.040.000,00 kuna.

Planirana su u Proračunu Općine Pribislavec za 2007. godinu a izvori financiranja biti će sredstva komunalne naknade, komunalnog doprinos, prihoda od korištenja javnih

površina, naknade od koncesija za smeće, naftne rente i kazni a za izgradnju kapitalnih objekata i sredstva sufinanciranja Međimurske županije, fonda EIB II, Savjeta za nacionalne manjine-PHARE program i Međimurskih voda.

Članak 4.

Ovaj Program o gradnji objekata i uređaja komunalne infrastrukture stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PRIBISLAVEC

KLASA: 021-05/07-01/39
URBROJ: 2109/26-07-01
Pribislavec, 24. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stjepan Toplek, v. r.

5.

Na osnovu stavka 3. članka 56. i članka 96. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01 i 60/01 - vjerodostojno tumačenje), članka 62-78. Zakona o državnim službenicima i namještenicima ("Narodne novine", broj 27/01 i članka 3. Odluke o ustroju Jedinственог управног одјела Опćине Пribislavec ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/03 uz suglasnost Općinskog vijeća Općine Pribislavec Klasa: 021-05/07-01/40, od 24. veljače 2007. godine, pročelnik Jedinственог управног одјела, donio je

PRAVILNIK o unutarnjem ustroju Jedinственог управног одјела Općine Pribislavec

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se unutarnji ustroj Jedinственог управног одјела Опćине Пribislavec, broj potrebnih radnika, te opis i popis osnovnih poslova i radnih zadaća sa stručnim uvjetima potrebnim za obavljanje tih poslova.

Članak 2.

Djelokrug rada Jedinственог управног одјела određen je člankom 2. Odluke o ustroju Jedinственог управног одјела Опćине Пribislavec, ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 3/03).

II. NAČIN RADA I RUKOVOĐENJE POSLOVIMA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Članak 3.

Radom Jedinственог управног одјела rukovodi neposredno pročelnik.

Pročelnik Jedinственог управног одјела odredit će radno vrijeme u tijeku radnog tjedna u kojem su radnici dužni primati stranke.

Članak 4.

Godišnji plan i program rada Jedinstvenog upravnog odjela donosi, uz prethodnu suglasnost Poglavarstva Općine Pribislavec, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela.

Godišnji program rada sadrži između ostalog i prikaz poslova i radnih zadaća iz djelokruga Jedinstvenog upravnog odjela.

Prijedlog godišnjeg programa za slijedeću kalendarsku godinu, pročelnik dostavlja poglavarstvu Općine Pribislavec najkasnije do 15. prosinca tekuće godine.

Radnici Jedinstvenog upravnog odjela dužni su sudjelovati u izradi plana i programa rada iz stavka 1. ovog članka glede poslova i radnih zadaća koje izvršavaju.

Članak 5.

Izvješće o ostvarenju plana i programa rada za proteklu godinu izrađuje pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela i podnosi ga Poglavarstvu Općine Pribislavec na usvajanje najkasnije do 31. siječnja tekuće godine.

Radnici Jedinstvenog upravnog odjela dužni su sudjelovati u izradi izvješća iz stavka 1. ovog članka glede poslova i radnih zadaća koje izvršavaju.

III. RADNA MJESTA I STRUČNA SPREMA

Članak 6.

U Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Pribislavec ustrojavaju se slijedeća radna mjesta i poslovi:

1. Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela

- 1 izvršitelj
- VII/1 stupanj stručne spreme, pravnog ili drugog odgovarajućeg usmjerenja društvenih znanosti
- 2 godine radnog iskustva u struci
- položen državni stručni ispit

Opis poslova: priprema nacрте općih akata, programa i izvješća u samoupravnom djelokrugu rada, te proračuna, odnosno rješenja u upravnim postupcima iz djelokruga upravnog odjela, odgovoran je za materijalno-financijsko poslovanje jedinstvenog upravnog odjela, nadzire rad i rukovodi organizacijom rada u istom.

Neposredno surađuje s županijskim i ostalim državnim tijelima po pitanjima od interesa Općine, uređuje imovinsko-pravne i druge odnose vezano uz nekretnine u vlasništvu Općine na temelju odluka Općinskog vijeća i poglavarstva, operativno i tehnički prati i provodi zahvate stanja u prostoru i zakonito provođenje odredbi PPU i DPU, prikuplja potrebnu dokumentaciju kod izgradnje objekata, rekonstrukcije, investicijsko održavanje, izrađuje rješenja za komunalni doprinos i naknadu, zakupe poslovnih i drugih objekata obavlja i druge poslove vezane za samoupravni djelokrug rada.

2. Administrativni referent – 1 izvršitelj

- IV stupanj stručne spreme općeg ili upravno-pravnog smjera
- 2 godine radnog iskustva u struci
- položen državni stručni ispit

Opis poslova: vodi prijemni ured (pisarnicu) Jedinstvenog upravnog odjela, otpremu pošte i potrebne evidencije, vrši

prijepis akata za potrebe upravnog odjela, Općinskog vijeća i poglavarstva, obavlja i druge administrativno-tehničke poslove za zakonodavno, izvršno i upravno tijelo Općine.

Šalje opomene o komunalnom doprinosu, naknadi i drugih potraživanja, vodi evidenciju postupaka javne nabave, priprema radne materijale za sjednice Općinskog vijeća i poglavarstva u suradnji s pročelnikom Jedinstvenog upravnog odjela, vodi i izrađuje zapisnike sa sjednica, provodi obavljanje jednostavnijih upravnih poslova prema odlukama i zaključcima Općinskog vijeća i poglavarstva, obavlja poslove vezane za blagajnu, prijem računa i plaćanje istih, prati izvršenje proračuna i dostavlja financijska izvješća, obavlja i druge poslove vezane za računovodstvo i analitiku, te poslove koje povjeri pročelnik.

3. Komunalni redar – stručni referent

– jedan izvršitelj

- IV stupanj stručne spreme građevinskog ili drugog odgovarajućeg usmjerenja
- 2 godine radnog iskustva u struci
- položen stručni državni ispit

Opis poslova: ovlašten je rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda, obavlja i rješava radnje u upravnom postupku u provođenju Zakona i Odluka, izriče mandatne kazne i globe, poduzima druge preventivne mjere na primjeni odredbi Odluke o komunalnom redu, predlaže pokretanje prekršajnih postupaka, brine o provođenju mjera zaštite okoliša, brine o javnim površinama i kontrolira održavanje i korištenje istih, poduzima stalne aktivnosti i mjere u vezi s postupanjem s komunalnim otpadom i higijeničarskom službom, obavlja poslove u vezi održavanja nerazvrstanih i poljskih putova i ostalih javnih površina, poslove provođenja komunalne naknade i doprinosa (prati promjene, ažurira evidencije, izrađuje polugodišnja i godišnja izvješća o istima i dr.), obavlja povjerene mu poslove iz gospodarstva, prostornog uređenja, komunalne infrastrukture, u odsutnosti komunalnog radnika obavlja i organizira neophodne poslove za redovno funkcioniranje komunalnih djelatnosti, obavlja i druge poslove vezane za provođenje odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu, Odluke o komunalnom redu i ostalih odluka i zaključaka općinskih tijela, te poslove koje mu povjeri pročelnik.

4. Komunalni radnik – jedan izvršitelj

- završena osnovna škola, PKV ili KV bilo kojeg usmjerenja
- 2 godine radnog staža

Opis poslova: obavlja poslove čišćenja javno-prometnih površina, čisti i uređuje (kosi) zelene javne površine, održava red i čistoću u krugu Općine, obavlja poslove hortikulture, sezonsko čišćenje i obrezivanje te sadnja nasada i cvijeća, ispomoć kod sanacije poljskih putova i nerazvrstanih cesta, održavanje autobusnih stajališta i dječjih igrališta, obavlja manje građevinske radove i održava ispravnost sitnog inventara u prostorijama kojima raspolaže Općina, obavlja i druge poslove koji po svojoj prirodi spadaju u djelokrug rada temeljem Odluka općinskih tijela, te poslove koje mu povjere načelnik i pročelnik.

Članak 7.

Za radna mjesta navedena u točkama 1. do 4. članka 6. ovog Pravilnika, za koje je kao uvjet za zasnivanje radnog

odnosa određen položen stručni ispit, radni odnos se može zasnovati sa radnikom koji ne ispunjava navedeni uvjet, uz uvjet da stručni ispit položi u roku godinu dana od dana zasnivanja radnog odnosa.

Radno mjesto navedeno u točki 4. članka 6. ovog Pravilnika će se aktivirati po potrebi na osnovu posebne odluke Općinskog poglavarstva.

Za radno mjesto navedeno u točki 5. članka 6. ovog Pravilnika, radni odnos može se zasnovati s radnikom koji nema radnog iskustva, u svojstvu pripravnika.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka, pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela donijet će Pravilnik o programu stručnog osposobljavanja pripravnika za navedeno radno mjesto.

Svi radnici zaposleni u Općini Pribislavec nakon stupanja na snagu ovog Pravilnika sklopit će novi ugovor o radu, odnosno Rješenje o rasporedu na radno mjesto, koje će biti usklađeno s ovim Pravilnikom i Odlukom o plaći i pravima iz radnog odnosa službenika i namještenika Općine Pribislavec koju će donijeti Općinsko poglavarstvo do kraja ožujka 2007. godine.

Članak 8.

Plaće i druge naknade radnika, sukladno uvjetima određenim člankom 6. ovog Pravilnika, određuje Poglavarstvo Općine Pribislavec, Odlukom o plaći i pravima iz radnog odnosa službenika i namještenika Općine Pribislavec, sukladno zakonu.

Članak 9.

Prava iz radnog odnosa i druga prava u svezi s radom radnici Jedinstvenog upravnog odjela ostvaruju sukladno Zakonu o državnim službenicima i namještenicima ("Narodne novine", broj 27/01 i Zakona o radu ("Narodne novine" broj 38/95, 54/95 i 65/95).

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu po davanju suglasnosti Općinskog vijeća Općine Pribislavec, osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom glasniku Međimurske županije".

Članak 11.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik o unutarnjem ustroju Jedinstvenog upravnog odjela Općine Pribislavec Klasa: 021-05/04-01/129, Ur.broj: 2109/26-04-01 od 24. veljače 2004. godine, objavljen u "Službenom glasniku Međimurske županije", broj 1/04.

PROČELNIK

Jedinstvenog upravnog odjela
Vladimir Brozović, v. r.

Suglasnost na ovaj Pravilnik, sukladno članku 4. Odluke o ustroju Jedinstvenog upravnog odjela Općine Pribislavec, Općinsko vijeće Općine Pribislavec izdalo je na 13. sjednici održanoj 24. veljače 2007. godine, te se isti u smislu odredbe članka 10. ovog Pravilnika, primjenjuje od dana stupanja na snagu.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE PRIBISLAVEC

KLASA: 021-05/07-01/40
URBROJ: 2109/26-07-01
Pribislavec: 24. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Stjepan Toplek, v. r.

OPĆINA SVETA MARIJA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Na temelju članka 6. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 96/03) i članka 18. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 16. sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU

o izvršavanju Proračuna Općine Sveta Marija za 2007. godinu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se struktura prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna, njegovo izvršavanje, opseg zaduživanja i jamstva, upravljanje financijskom i nefinan-

cijskom imovinom, prava i obveze proračunskih korisnika, ovlasti Poglavarstva i predsjednika Poglavarstva, te druga pitanja u izvršavanju Proračuna.

Članak 2.

Proračun se sastoji od općeg i posebnog dijela. Opći dio Proračuna čini Račun prihoda i rashoda i Račun financiranja. Račun prihoda i rashoda sastoji se od poreznih i neporeznih prihoda, te ostalih prihoda kojima se financiraju rashodi utvrđeni za financiranje javnih potreba na razini Općine na temelju zakonskih i drugih propisa. U Računu financiranja iskazuju se primici od financijske imovine i primljeni krediti i zajmovi te izdaci za financijsku imovinu i otplatu zajmova i kredita. Posebni dio Proračuna sastoji se od Plana rashoda i izdataka proračunskih korisnika raspoređenih u tekuće i razvojne programe za tekuću proračunsku godinu.

Članak 3.

Ako se tijekom godine usvoje zakoni i drugi propisi ili programi na osnovi kojih nastaju nove obveze za Proračun, sredstva će se osigurati u Proračunu za slijedeću proračunsku godinu.

Članak 4.

U tijeku rasprave o prijedlogu Proračuna podneseni se amandmani, kojima se predlaže povećanje proračunskih rashoda i izdataka iznad iznosa utvrđenih prijedlogom Proračuna mogu prihvatiti pod uvjetom da se istodobno predloži smanjenje drugih rashoda i izdataka, ali ne na teret proračunske zalihe ili dodatnog zaduživanja.

II. IZVRŠAVANJE PRORAČUNA

Članak 5.

Ako se u tijeku proračunske godine zbog nastanka novih obveza za Proračun ili zbog promjena gospodarskih kretanja povećaju rashodi ili izdaci, odnosno smanje prihodi ili primici Proračuna, Poglavarstvo može obustaviti izvršavanje pojedinih rashoda ili izdataka najviše 45 dana te donosi privremene mjere obustave. Ako se za vrijeme provođenja mjera privremene obustave izvršavanja Proračun ne može uravnotežiti, Poglavarstvo mora najkasnije u roku od 15 dana prije isteka roka za privremenu obustavu izvršavanja Proračuna predložiti izmjene i dopune Proračuna, kojima se ponovno uravnotežuju prihodi i primici odnosno rashodi i izdaci Proračuna.

Članak 6.

Plaćanje preuzetih obveza po ugovorima koja dopijevaju u slijedećim godinama mora se kao obveza uključiti u godinu u kojoj obveza dopijeva.

Članak 7.

Plaćanje predujma moguće je samo iznimno i na temelju prethodne suglasnosti Poglavarstva.

Članak 8.

Sredstva za rad stranaka, udruga i ustanova doznačivat će se na račune stranaka, udruga i ustanova do visine utvrđene Proračunom, na temelju zahtjeva stranaka, udruga i ustanova.

Sredstva za financiranje rada Dječjeg vrtića doznačivat će se na temelju mjesečnog popisa djece koja polaze vrtić, odnosno posebne odluke Poglavarstva.

Sredstva za pomoć socijalno ugroženim osobama, isplaćivat će se na temelju odluka Poglavarstva.

Članak 9.

Prihodi Proračuna ubiru se i uplaćuju u Proračun u skladu sa Zakonom i drugim propisima neovisno o visini prihoda planiranih u Proračunu.

III. UPRAVLJANJE FINACIJSKOM I NEFINACIJSKOM IMOVINOM

Članak 10.

Raspoloživim novčanim sredstvima na računu Proračuna upravlja Poglavarstvo.

Novčana sredstva iz stavka 1. ovog članka mogu se polagati u poslovnu banku, poštujući načela sigurnosti i likvidnosti. Odluku o izboru banke donosi Poglavarstvo.

Članak 11.

U slučaju da prestane javni interes za vlasništvo dionica ili udjela u kapitalu pravnih osoba Općinsko vijeće na

prijedlog Poglavarstva može odlučiti da se dionice odnosno udjeli u kapitalu prodaju ako to nije u suprotnosti s posebnim zakonom. Ostvarena sredstva od prodaje udjela i uloga u kapitalu koristi se samo za otplatu duga u Računu financiranja ili za nabavku nefinancijske i financijske imovine, ukoliko se spomenuta sredstva ostvare u iznosu većem od potrebnog za otplatu duga.

Članak 12.

Uz suglasnost Poglavarstva predsjednik Poglavarstva može otpisati ili djelomično otpisati dug ukoliko bi troškovi postupka naplate potraživanja bili u nesrazmjeru s visinom potraživanja.

Članak 13.

Za stjecanje imovine bez naknade potrebna je prethodna suglasnost Poglavarstva ukoliko bi takvo stjecanje prouzročilo veće troškove za Proračun Općine.

Članak 14.

Nefinancijska dugotrajna imovina mora se osigurati ako postoji zakonska obveza ili o drugim okolnostima odlučuje sam korisnik poštujući načela učinkovitosti i ekonomičnosti raspolaganja proračunskim sredstvima, jer se u protivnom nadoknada za štetu nastala na neosiguranoj nefinancijskoj imovini isplaćuje iz Proračuna.

IV. ZADUŽIVANJE I JAMSTVA

Članak 15.

Općina se može zaduživati uzimanjem kredita ili izdavanjem vrijednosnih papira, uz prethodnu suglasnost Vlade.

Ukupna godišnja obveza Općine može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje, a u iznos ukupne godišnje obveze uključena su i dana jamstva kao i neplaćene obveze iz prethodnih godina.

Članak 16.

Pravna osoba u većinskom vlasništvu Općine kao i ustanova čiji je osnivač Općina smije se zaduživati samo uz suglasnost Općine. Suglasnost za zaduženje odobrava Poglavarstvo Općine.

Poglavarstvo Općine također može dati jamstvo pravnoj osobi u većinskom vlasništvu Općine kao i ustanovi čiji je osnivač.

Ugovore o jamstvu sklapa predsjednik Poglavarstva.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 400-08/07-01/04
URBROJ: 2109/24-07-1
Sveta Marija, 21. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

2.

Na osnovi stavka 1. članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04). stavka 2. članka 32. Zakona o prekršajima ("Narodne novine", broj 88/02), te članka 18. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 16. sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU**o komunalnom redu na području
Općine Sveta Marija****I. OPĆE ODREDBE****Članak 1.**

Ovom Odlukom za područje Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: Općina) propisuje se:

- uređenje naselja,
- održavanje čistoće i čuvanje javnih površina,
- korištenje javnih površina,
- skupljanje, odvoz i postupanje sa sakupljenim komunalnim otpadom,
- uklanjanje snijega i leda,
- uklanjanje protupravno postavljenih predmeta,
- mjere za provođenje komunalnog reda,
- kaznene odredbe.

II. UREĐENJE NASELJA**Članak 2.**

Uređenje naselja u smislu ove Odluke smatra se određivanjem uvjeta glede oblika, položaja, roka i načina postavljanja pokretnih stvari na javnim površinama na području Općine, a čije postavljanje utječe na izgled naselja.

Članak 3.

Pokretnim stvarima, čije postavljanje utječe na uređenje naselja smatraju se:

- vrtni paviljon,
- montažni kiosk do 12 m².
- nadstrešnica za sklanjanje ljudi u prometu,
- dječje igralište,
- panoi, transparenti i plakati,
- oglasne ploče,
- izložbeni ormarići,
- reklame,
- tende,
- zaštitni stupići i ograde,
- štandovi i naprave (naprave za prodaju pića, napitaka i sladoleda i ambulatnu prodaju robe te ambulatno pružanje usluga, peći za pečenje plodina. sanduci za čišćenje obuće, vaga za vaganje i slične naprave),
- pokretne naprave (stolovi, stolice, klupe, suncobrani, pokretne ograde, cvjetne vaze i druge naprave postavljene ispred ugostiteljskih odnosno obrtničkih radnji te cirkusi, zabavne radlje, lunaparkovi i slična naprave),

- oprema i uređaji (satelitske antene, klima uređaji i slično).

Članak 4.

Postavljanje pokretnih stvari iz članka 3. ove Odluke odobrit će se uz sljedeće uvjete:

- da postavljene pokretne stvari ne ometaju odvijanje kolnog i pješačkog prometa zaklanjaju preglednost prometne signalizacije te zauzimaju parkirališni prostor,
- da postavljene pokretne stvari ne utječu negativno na oblikovanje i korištenje okolnog prostora,
- da postavljene pokretne stvari ne predstavljaju izvor dodatne buke, onečišćenja i drugih emisija,
- da su postavljene pokretne stvari izrađene od trajnog materijala,
- da se postavljene pokretne stvari u svrhu obavljanja djelatnosti određene ugostiteljske ili obrtničke radnje postave u širini poslovne prostorije.

Članak 5.

U cilju uređenja naselja, oslikavanje fasada reklamama i oglašavanje reklama zvučnim signalima od strane fizičkih i pravnih osoba podliježe ishodovanju odobrenja od tijela uprave nadležnog za poslove komunalnog redarstva.

III. KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**Članak 6.**

Pokretne stvari iz stavka 1. članka 3. ove Odluke mogu se postavljati na nekretninama u vlasništvu Općine i nekretninama u vlasništvu fizičkih i pravnih osoba koje su po namjeni javne površine na području Općine, po odobrenju nadležnog upravnog tijela za komunalno gospodarstvo.

Postavljene pokretne stvari moraju se održavati urednim i ispravnim, a dotrajale, uništene ili neuredne pokretne stvari moraju se zamijeniti novima.

Kad se pokretne stvari postavljaju na nekretninama u vlasništvu Općine, vlasnik pokretnih stvari platiti će i naknadu za korištenje javne površine čija će se visina odrediti posebnom odlukom.

IV. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE JAVNIH POVRŠINA**Članak 7.**

Pod održavanjem čistoće i čuvanjem javnih površina smatra se čišćenje javnih površina i određivanje mjera za čuvanje javnih površina.

Javne površine su javne zelene površine, pješačke staze, pješačke zone, otvoreni odvodni kanali, trgovi, parkovi, dječja igrališta i javne prometne površine, osim javnih cesta.

Članak 8.

Općina osigurava održavanje javnih površina na način da iste budu uredne i čiste, te služe svrsi kojoj su namijenjene.

Članak 9.

Na javnim površinama radi skupljanja otpada koji stvaraju prolaznici postavljaju se košarice za otpad.

Fizičke osobe dužne su koristiti košarice za otpad postavljene na javnim površinama i ne smiju javne površine onečišćavati bacanjem otpada.

Postavljene košarice za otpad ne smiju se uništavati i oštećivati.

Članak 10.

Javne površine te objekti i uređaji postavljeni na istima, moraju se koristiti sukladno njihovoj namjeni te se ne smiju oštećivati, onečišćavati i uništavati.

Članak 11.

Radi čuvanja javnih površina, zabranjeno je dotrajala vozila, plovila, uređaje i njihove d(jelove te druge predmete koji čine glomazni komunalni otpad ostavljati na javnim površinama.

Članak 12.

Radi zaštite zelenih površina zabranjeno je:

- oštećivati ukrasno i samoniklo bilje, drveće i grmlje,
- skupljati i odnositi panjeve, trupce, granje i koru,
- kopati i odvoziti zemlju, pijesak, šljunak, humus i sl.,
- oštećivanje i rušenje stabala i grmlja vozilima,
- oštećivanje stabala, grmlja i zelenih površina raznim materijalima prilikom gradnje, kod istovarivanja i dopreme građevinskog materijala, drva, ugljena i sl.,
- loženje vatre i potpaljivanje stabala i grmlja,
- vožnja bicikla i drugih vozila te parkiranje i zastavljanje vozila unutar zelenih površina,
- upotreba površina određenih za dječju igru i korištenje sprava za igru djece protivno njihovoj namjeni,
- neovlaštena prenamjena zelenih površina,
- oštećenje i branje niskog raslinja i cvijeća,
- sadnja sadnica voćaka ili drugog visokog drveća na javne zelene površine bez odobrenja nadležnog upravnog tijela za komunalno gospodarstvo.

Uklanjanje drveća, grmlja i drugih nasada s javnih površina može se izvršiti po odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove.

Članak 13.

Zabranjeno je puštanje životinja na javne površine bez nadzora vlasnika.

Vlasnici mačaka, pasa i drugih domaćih životinja dužni su očistiti javnu površinu kada je onečišćena otpacima njihovih životinja.

Članak 14.

Odlaganje građevinskog materijala i postavljanje skela na javnim površinama i prekopavanje javnih površina, može se izvršiti uz prethodno odobrenje upravnog odijela Općine nadležnog za komunalno gospodarstvo, kojim će se odrediti uvjeti i rok za privremeno zaposjedanje javne površine te potreba dovođenja javne površine u prvobitno stanje.

Članak 15.

Javna površina može se privremeno zaposjesti radi istovara drva, ugljena i sličnog materijala, za cijepanje i

piljenje drva, u kojem slučaju se isto ima ukloniti s javne površine u roku 24 sata.

Javna površina može se privremeno zaposjesti radi istovara i utovara robe, na način da se ne ometa promet te se odložene stvari moraju odmah ukloniti.

Članak 16.

Organizatori prigodnih javnih priredbi i skupova dužni su u roku 24 sata po okončanju skupa očistiti javne površine korištene za održavanje kao i prilaz istome.

V. SKUPLJANJE, ODVOZ I POSTUPANJE S KOMUNALNIM OTPADOM

Članak 17.

Pravna osoba koja obavlja komunalnu djelatnost skupljanja, odvoza i postupanja s komunalnim otpadom osigurava dovoljan broj posuda za komunalni otpad.

Posude za komunalni otpad postavljaju se prema rasporedu kojeg će odrediti upravno tijelo Općine nadležno za komunalno gospodarstvo.

Prava osoba koja obavlja komunalnu djelatnost skupljanja, odvoza i postupanja s komunalnim otpadom, mora pri pražnjenju posuda iste vratiti na njihovo mjesto te omogućiti da se otpad ne rasipa i ne oštećuju okolni objekti i uređaji.

Članak 18.

Fizičke i pravne osobe koje stvaraju komunalni otpad dužne su iste odlagati u za to određene posude na način da isti odlažu u posebne kontejnere, kante za smeće ili u zatvorenim plastičnim vrećicama, tako da se otpad ne rasipa.

Pri odlaganju komunalnog otpada, osobe iz stavka 1. ovog članka moraju posudu zatvoriti poklopcem i ne smiju odlagati otpad pored posuda te ne smiju premješati i oštećivati posudu namijenjenu odlaganju komunalnog otpada.

VI. UKLANJANJE LEDA I SNIJEGA

Članak 19.

Vlasnici i korisnici obiteljskih kuća, stanova, zgrada i poslovnih prostorija dužni su očistiti dio pješačkog prolaza u širini građevinske parcele od leda i snijega, na način da se osigura siguran i nesmetan prolaz pješaka uklanjanjem ili posipavanjem.

Pješački prolazi moraju biti očišćeni najkasnije do 9 sati istog dana kada je došlo do vremenske nepogode, a u slučaju trajnije nepogode osobe iz stavka 1. ovog članka dužne su iste površine čistiti najmanje dvaput dnevno radi osiguranja sigurnog i nesmetanog prolaza pješaka.

VII. UKLANJANJE PROTUPRAVNO POSTAVLJENIH PREDMETA

Članak 20.

Komunalni redar naložit će vlasniku protupravno postavljene pokretne stvari na javnoj površini uklanjanje iste u određenom roku.

Kada fizička ili pravna osoba ne postupi u skladu s rješenjem komunalnog redara kojim se naređuje uklanjanje protupravno postavljenih predmeta, strojeva ili uređaja na javnim površinama kao što su kiosci, različite pokretne naprave, reklame, građevinski materijal, trupci, skele, ogrjev,

neispravna vozila, otpadni materijal i ostali predmeti, strojevi, uređaji odnosno ostali otpad, uklonit će ga komunalni redar o trošku vlasnika odnosno korisnika protupravno postavljenih predmeta, strojeva ili uređaja.

Vlasnik odnosno korisnik protupravno postavljenih predmeta, strojeva ili uređaja dužan je podmiriti troškove uklanjanja, troškove premještanja i čuvanja istih, te ukoliko je došlo do oštećenja javne površine uključuju se i troškovi dovođenja u prvobitno stanje.

Uklonjene predmete, strojeve ili uređaje vlasnici odnosno korisnici su dužni preuzeti u roku od 30 dana uz podmirenje nastalih troškova. U protivnom će se navedeni predmeti prodati na licitaciji radi podmirenja troškova.

Članak 21.

Dijelove vozila, uređaja i druge napuštene pokretne stvari koje čine glomazni komunalni otpad, a kojima se ne može utvrditi vlasnik ni porijeklo, komunalni redar ukloniti će po službi koja obavlja djelatnost odvoza komunalnog otpada na trošak Općine.

VIII. MJERE ZA PROVOĐENJE KOMUNALNOG REDA

Članak 22.

Za provođenje komunalnog reda Općina Sveta Marija ustrojava komunalno redarstvo. Fizičke i pravne osobe obavještavaju komunalno redarstvo o povredama komunalnog reda i potrebi djelovanja komunalnog redara za provođenje komunalnog reda.

Poslove komunalnog redarstva obavlja komunalni redar.

Članak 23.

Komunalni redar u provođenju komunalnog reda ovlašten je:

- rješenjem narediti fizičkim i pravnim osobama radnje u svrhu održavanja komunalnog reda,
- izricati mandatne kazne,
- predložiti pokretanje prekršajnog postupka.

U provođenju ovlaštenih postupaka komunalni redar dužan se pridržavati odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu, Zakona o prekršajima te drugih pozitivnih zakonskih propisa i odluka Općinskog vijeća Općine Sveta Marija.

Članak 24.

Fizičke i pravne osobe dužne su komunalnom redaru omogućiti nesmetano obavljanje nadzora, a naročito pristup prostorijama, objektima, napravama i uređajima.

Ako komunalni redar u svome radu naiđe na otpor, može zatražiti pomoć nadležne policijske uprave.

Protiv rješenja komunalnog redara u upravnom postupku, podnosi se žalba nadležnom drugostupanjskom (tjelu Međimurske županije).

IX. KAZNENE ODREDBE

Članak 25.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

- ako bez odobrenja ili protivno odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove oslika fasadu zgrade u reklamne svrhe (članak 5. Odluke),

- ako bez odobrenja ili protivno odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove reklamira zvučnim signalima (članak 5. Odluke),
- ako bez odobrenja ili protivno odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove postavlja pokretne stvari na javnim površinama (članak 6. stavak 1. Odluke),
- ako koristi javne površine, objekte i uređaje na istima protivno njihovoj namjeni te iste oštećuje, onečišćava ili uništava (članak 10. Odluke),
- ako dotrajala vozila, uređaje ili njihove dijelove te druge predmete koji ane glomazni otpad ostavi na javnoj površini (članak 11, Odluke),
- ako čini radnje protivne zaštiti zelenih površina (članak 12. stavak 1. podstavci 1-11.),
- ako bez odobrenja ili protivno odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove ukloni drveće, grmlje ili druge nasade s javne površine (članak 12. stavak 2. Odluke),
- ako odloži građevinski materijal na javnu površinu, postavi skelu na javnu površinu ili prekopa javnu površinu bez odobrenja ili protivno odobrenju upravnog tijela nadležnog za komunalne poslove (članak 14, Odluke),
- ako organizira prigodnu manifestaciju ili skup te ne očisti korištenu javnu površinu i prilaz u roku 24 sata od okončanja istog (članak 16. Odluke),
- ako ne osigura dovoljan broj posuda za komunalni otpad (članak 17. stavka 1. Odluke),
- ako posude za komunalni otpad ne postavi prema utvrđenom rasporedu (članak 17. stavak 2. Odluke),
- ako posude za komunalni otpad po pražnjenju ne vrati na njihovo mjesto ili prilikom pražnjenja rasipa, otpad ili oštećuje okolne objekte i uređaje (članak 17. stavka 3. Odluke),
- ako ne ukloni led i snijeg na pješačkom prolazu u širini građevinske parcele na način da se osigura siguran i nesmetan prolaz pješacima (članka 19. stavak 1. i 2. Odluke).

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 50,00 do 200,00 kuna.

Članak 26.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 kuna kaznit će se na mjestu počinjenog prekršaja odgovorna osoba u pravnoj osobi i fizička osoba za prekršaj:

- ako oštećuje ukrasno i samoniklo bilje, drveće i grmlje (članak 12. stavak 1. podstavak 1. Odluke),
- ako skuplja i odnosi panjeve, trupce, granje ili koru sa zelenih površina (članak 12. stavak 1. podstavak 2. Odluke),
- ako kopa i odvozi zemlju, humus, pijesak, šljunak i drugi materijal sa zelenih površina (članak 12. stavak 1. podstavak 3. Odluke),
- ako oštećuje ili ruši stabla i grmlje vozilom (članak 12. stavak 1. podstavak 4. Odluke),
- ako oštećuje stabla, grmlje i zelene površine raznim materijalima pri gradnji, kod istovarivanja i dopreme građevinskog materijala, drva, ugljena, robe ili drugih stvari (članak 12. stavak 1. podstavak 5. Odluke),

- ako vozi bicikl ili druga vozila, parkira i zaustavlja vozila unutar zelenih površina (članak 12. stavak 1. podstavak 7. Odluke),
- ako upotrebljava površine određene za igru djece i koristi sprave za igru djece protivno njihovoj namjeni (članak 12. stavak 1. podstavak 8. Odluke),
- ako oštećuje i bere nisko raslinje i cvijeće (članak 12. stavak 1. podstavak II. Odluke),
- ako pušta na javne površine životinje bez nadzora vlasnika (članak 13. stavak 2. Odluke),
- ako ne očisti javnu površinu kada je onečišćena otpacima životinje kojoj je vlasnik (članak 13. stavak 2. Odluke),
- ako privremeno zaposjedne javnu površinu radi istovara drva, ugljena i sličnog materijala, za cijepanje ili piljenje drva te istu ne oslobodi u roku 24 sata (članak 15. stavak 1. Odluke),
- ako privremeno zaposjedne javnu površinu radi utovara i istovara robe te odložene stvari odmah ne ukloni (članak 15. stavak 2. Odluke),
- ako komunalni otpad ne odloži u za to određene posude na način da isti odloži u zatvorenim plastičnim vrećicama (članak 18. stavak 1. Odluke),
- ako odloži komunalni otpad na način da se isti rasipa (članak 18. stavak 1, Odluke),
- ako pri odlaganju komunalnog otpada posudu ne zatvori poklopcem (članak 18. stavak 2. Odluke),
- ako odloži otpad pored posuda za otpad (članak 18. stavak 2. Odluke),
- ako premješta ili oštećuje posudu namijenjenu odlaganju komunalnog otpada (članak 18. stavak 2. Odluke).

X PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 27.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o komunalnom redu Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 4/98, 7/98 i 6/99).

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 363-04/07-01/02
URBROJ: 2109/24-07-1
Sveta Marija, 21. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

3.

Na temelju točke 2. stavka 1. članka Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) te članka 18. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije",

broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 17. sjednici održanoj 24. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU

o obvezatnom korištenju komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Sveta Marija

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se postupak za obvezatno korištenje komunalne usluge održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na sakupljanje i odvoz komunalnog otpada na području Općine Sveta Marija (u daljnjem tekstu: komunalna usluga).

II. POSTUPAK ZA OBVEZATNO KORIŠTENJE KOMUNALNE USLUGE

Članak 2.

Vlasnik ili korisnik obiteljske kuće, stana, poslovnog prostora, prostorija ustanove ili udruge, te proizvodnog ili poslovnog objekta (u daljnjem tekstu: vlasnik ili korisnik nekretnine), podnosi obavijest o početku korištenja komunalne usluge trgovačkom društvu koje obavlja komunalnu uslugu.

Članak 3.

Vlasnik ili korisnik nekretnine dužan je započeti korištenje komunalne usluge:

- odmah po stupanju na snagu ove Odluke, ako do sada nije koristio već uvedenu komunalnu uslugu,
- u roku 30 dana od početka obavljanja komunalne usluge u naselju ili djelu naselja, kada se komunalna usluga uvodi za naselje ili dijelove naselja,
- u roku 30 dana od početka korištenja ili stjecanja vlasništva nekretnine.

III. CIJENA, OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA KOMUNALNE USLUGE

Članak 4.

Visinu cijene, način obračuna i način plaćanja komunalne usluge određuje isporučitelj usluge, uz suglasnost Općinskog poglavarstva i odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Članak 5.

Komunalna usluga plaća se isporučitelju usluge, a obveznik plaćanja je vlasnik nekretnine ili korisnik kad je vlasnik obvezu plaćanja ugovorom prenio na korisnika.

IV. NADZOR

Članak 6.

Nadzor nad obvezatnim korištenjem komunalne usluge obavlja komunalni redar Općine Sveta Marija.

V. KAZNENE ODREDBE

Članak 7.

Novčanom kaznom od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se pravna osoba za prekršaj:

- ako ne obavijesti trgovačko društvo koje obavlja komunalnu uslugu o početku korištenja komunalne usluge u rokovima iz članka 3. ove Odluke,
- ako se ne koristi komunalnom uslugom.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom od 200,00 kuna fizička osoba i odgovorna osoba u pravnoj osobi.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 363-02/07-01/03
URBROJ: 2109/24-07-1
Sveta Marija, 24.02.2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

4.

Na temelju članka 29. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 96/03) i članka 18. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 16. sjednici, održanoj 21. veljače 2007. godine, donosi

PLAN NABAVE

Općine Sveta Marija za 2007. godinu

I.

Općina Sveta Marija u 2007. godini planira slijedeće nabave roba, usluga i radova:

u kunama

Redni broj	O P I S	Plan nabave u 2007.
a)	NABAVA ROBA	86.000,00
1.	Uredski materijal	12.000,00
2.	Dobava dječjih željeznih igračkica	5.000,00
3.	Uređaji, strojevi i oprema za ostale namjene	45.000,00
4.	Oprema za civilnu zaštitu	4.000,00
5.	Uredski namještaj	10.000,00
6.	Nabava oglasnih panoa	10.000,00

u kunama

Redni broj	O P I S	Plan nabave u 2007.
b)	NABAVA USLUGA	241.500,00
7.	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja opreme	14.000,00
8.	Premije osiguranja	5.500,00
9.	Usluge promidžbe i informiranja	14.000,00
10.	Izdavanje općinskog glasila	13.000,00
11.	Sanacija smetišta	75.000,00
12.	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja javne rasvjete	22.000,00
13.	Deratizacija i dezinsekcija	20.400,00
14.	Državna izmjera i katastar nekretnina	16.000,00
15.	Održavanje prometne infrastrukture i čišćenje snijega	22.600,00
16.	Usluge odvjetnika i pravnog savjetovanja	5.000,00
17.	Geodetsko-katastarske usluge	23.000,00
18.	Turistička promidžba općine	11.000,00
c)	NABAVA RADOVA	1.691.500,00
19.	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja Domova kulture	606.500,00
20.	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja groblja	70.000,00
21.	Tekuće održavanje zgrada - PROZORI	13.000,00
22.	Asfaltiranje ulica	170.000,00
23.	Održavanje poljskih puteva	17.000,00
24.	Izgradnja i opremanje tržnice	270.000,00
25.	Obnova i izgradnja spomen obilježja	30.000,00
26.	Izgradnja oborinske kanalizacije	20.000,00
27.	Izgradnja pješačko-biciklističkih staza	45.000,00
28.	Izgradnja dječjeg vrtića	50.000,00
29.	Izgradnja ceste kroz gospodarsku zonu	400.000,00
SVEUKUPNO NABAVA		2.019.000,00

II.

Financijska sredstva za nabave iz točke I. ovog Plana osiguravaju se u Proračunu Općine Sveta Marija za 2007. godinu te iz tekućih pomoći iz državnog i županijskog proračuna.

III.

Ovaj Plan nabave podilježe promjenama prilikom donošenja izmjena i dopunama Proračuna Općine Sveta Marija za 2007. godinu.

IV.

Ovaj Plan nabave primjenjuje se od 01.01.2007. godine, a objavit će se u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 400-08/07-01/03
URBROJ: 2109/24-07-1
Sveta Marija, 21. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

5.

Na temelju članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04), te članka 15. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 6/01), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 16. sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine, donosi

PROGRAM održavanja komunalne infrastrukture u 2007. godini

Članak 1.

Ovim Programom održavanja komunalne infrastrukture u 2007. godini (u daljnjem tekstu: Program), utvrđuju se opseg i vrsta radova na održavanju razine komunalne opremljenosti, kao i iskaz financijskih sredstava potrebnih za njegovo ostvarivanje u 2007. godini.

Ovim Programom također se utvrđuje i iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa financiranja održavanja komunalne infrastrukture na području Općine Sveta Marija za radove koji su izvedeni u prethodnoj godini.

Članak 2.

Na području Općine Sveta Marija održavanje objekata i uređaja komunalne infrastrukture obuhvaća:

1. Odvodnju atmosferskih voda -	20.000,00 kn
- izgradnja oborinske kanalizacije u naselju Donji Mihaljevec	20.000,00 kn
2. Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina	52.600,00 kn
- održavanje zelenih površina u naselju D. Mihaljevec	10.000,00 kn
- održavanje tržnice i parkova u naselju Sv. Marija	20.000,00 kn
- održavanje prometne infrastr. i čišćenje snijega - D. Mihaljevec	7.600,00 kn
- održavanje prometne infrastr. i čišćenje snijega - Sv. Marija	15.000,00 kn
3. Održavanje javnih površina -	65.000,00 kn
- sanacija smetišta za naselje Donji Mihaljevec	15.000,00 kn
- sanacija smetišta za naselje Sveta Marija	50.000,00 kn
4. Održavanje nerazvrstanih cesta	17.000,00 kn
- održavanje poljskih puteva na području k.o. Donji Mihaljevec	7.000,00 kn
- održavanje poljskih puteva na području k. o. Sveta Marija	10.000,00 kn
5. Održavanje groblja	20.000,00 kn
- usluge tekućeg i investicijskog održavanja groblja	20.000,00 kn

6. Održavanje javne rasvjete	68.000,00 kn
- utrošak struje za javnu rasvjetu u naselju D. Mihaljevec	20.000,00 kn
- utrošak struje za javnu rasvjetu u naselju Sv. Marija	40.000,00 kn
- održavanje javne rasvjete u Svetoj Mariji	5.000,00 kn
- održavanje javne rasvjete u Donjem Mihaljevcu	3.000,00 kn
SVEUKUPNO	242.600,00 kn

Članak 3.

Izdaci održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. ovog Programa financirat će se s 80% iz komunalne naknade što ga plaćaju vlasnici stambenog, poslovnog prostora i građevinskog zemljiša ili korisnici istog.

Ostali izdaci nastali provođenjem ovog Programa, podmirit će se iz Proračuna Općine Sveta Marija, te iz drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

Članak 4.

Općinsko vijeće može u toku godine mijenjati i nadopunjavati Program, a sve na osnovi priliva sredstava komunalne naknade.

Članak 5.

Ovaj Program održavanja komunalne infrastrukture stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 363-03/07-01/01
URBROJ: 2109/24-07-1
Sveta Marija, 21. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

6.

Na osnovi članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03 - pročišćeni tekst i 82/04 i 110/04 - Uredba) i članka 15. Statuta Općine Sveta Marija ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 17/05), Općinsko vijeće Općine Sveta Marija na 17. sjednici održanoj 21. veljače 2007. godine, donosi

PROGRAM gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Sveta Marija za 2007. godinu

Članak 1.

Ovim Programom određuje se izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Sveta Marija u 2007. godini za javne površine, nerazvrstane ceste, groblje i javnu rasvjetu, te za ostale objekte i uređaje komunalne infrastrukture od važnosti za Općinu Sveta Marija.

Ovim Programom određuje se opis poslova s procjenom troškova za gradnju objekata i uređaja iz stavka 1. ovog članka te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom financiranja po djelatnosti.

Članak 2.

Građenje javnih površina obuhvaća:

- izradu projekata za izgradnju pješačko-biciklističkih staza u Glavnoj ulici u Svetoj Mariji te Čakovečkoj ulici u Donjem Mihaljvcu u vrijednosti od 45.000 kuna.

Potrebna financijska sredstva osigurati će se iz komunalnog doprinosa i iz općinskog Proračuna.

Članak 3.

Građenje nerazvrstanih cesta obuhvaća:

- uređenje Ulice Vladimira Nazora u Svetoj Maru'i, asfaltiranje odvojaka Glavne ulice u Svetoj Mariji, presvlačenje finim slojem asfalta dijela Čakovečke ulice u Donjem Mihaljvcu, asfaltiranje oko parka u Ul. Matije Gupca u Svetoj Mariji te sanacije rupa asfaltiranih ulica u naselju Sveta Marija u ukupnoj vrijednosti od 170.000 kn.

Potrebna financijska sredstva osigurati će se iz komunalnog doprinosa i općinskog Proračuna.

Članak 4.

Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za groblje u Svetoj Mariji obuhvaća:

- izgradnju ograde sa istočne i južne strane groblja u duljini od 200 m u vrijednosti od 50.000 kn,

Potrebna financijska sredstva osigurati će se iz grobne naknade te iz komunalnog doprinosa.

Članak 5.

Izgradnjajavne rasvjete obuhvaća:

- uvođenje novih rasvjetnih tijela u oba naselja u vrijednosti od 14.000 kn.

Potrebna financijska sredstva osigurati će se iz općinskog Proračuna te iz komunalnog doprinosa.

Članak 6.

Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- opskrbu pitkom vodom,
- odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda,
- opskrbu plinom,
- opskrbu toplinskom energijom

financirat će se iz cijene komunalne usluge, naknade za priključenje, općinskog Proračuna, naknade za koncesije te drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

U 2007. godini planira se građenje produljenja vodovodne mreže u gospodarskoj zoni "Buzovica" na području Općine Sveta Marija u duljini od 500 m te daljnja izrada projektne dokumentacije kanalizacijskog sustava područja Grada Preloga i Općina Sveta Marija, Donji Vidovec, Donja Dubrava i Kotoriba, za što se predviđaju potrebna sredstva u iznosu od 380.000,00 kn. Također se planira građenje produljenja plinske mreže u gospodarskoj zoni "Buzovica" na području Općine Sveta Marija u duljini od 500 m, za što se predviđaju potrebna sredstva u iznosu od 200.000,00 kn. Potrebna sredstva za navedene investicije namiriti će se iz sredstava navedenih u stavku 1. ovog članka.

Članak 7.

Građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za:

- prijevoz putnika,
- održavanja čistoće,
- odlaganje komunalnog otpada,
- tržnice na malo,

financirat će se iz cijene komunalne usluge, općinskog Proračuna, naknade za koncesije te drugih izvora utvrđenih posebnim zakonom.

U 2007. godini planira se izgradnja i opremanje tržnice u Svetoj Mariji za što se predviđaju potrebna sredstva u iznosu od 250.000,00 kn, koja će se namiriti iz općinskog Proračuna.

Članak 8.

Općinsko vijeće može u toku godine mijenjati i nadopunjavati Program, a sve na osnovi priliva sredstava.

Članak 9.

Ovaj Program održavanja komunalne infrastrukture stupa na snagu danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETA MARIJA

KLASA: 363-02/07-01/02

URBROJ: 2109/24-07-1

Sveta Marija, 21. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Vlado Kovač, v. r.

OPĆINA SVETI MARTIN NA MURI

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

1.

Temeljem članka 27. Statuta Općine Sveti Martin na Muri ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 05/06- pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Sveti Martin na Muri na 16. sjednici, održanoj 15. veljače 2007. godine, donosi

ODLUKU

o dodjeli koncesije za obavljanje dimnjačarske službe na području Općine Sveti Martin na Muri

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Sveti Martin na Muri temeljem Zakona o komunalnom gospodarstvu dodjeljuje koncesiju za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih

poslova na području Općine Sv. Martin na Muri, i to za naselja: Marof, Žabnik, Vrhovljan, Sveti Martin na Muri, Brezovec, Jurovec, Lapšina, Čestijanec, Jurovčak, Gradišćak, Grkavešćak, Kapelšćak i Gornji Koncovčak.

Članak 2.

Koncesija se dodjeljuje ovlaštenom dimnjačaru Radovan Zveru iz Strahoninca, M. Gupca 49, a u skladu s uvjetima određenima u postupku za prikupljanje ponuda na rok od 5 godina od dana potpisa Ugovora.

Članak 3.

Naknada za koncesiju iznosi 10% od bruto naplaćenih dimnjačarskih usluga godišnje i plaća se tromjesečno.

Članak 4.

Cijena dimnjačarskih usluga određena je Cjenikom dimnjačarskih usluga za područje Općine Sveti Martin na Muri.

Naknadu za pruženu dimnjačarsku uslugu plaćaju korisnici usluga dimnjačara.

Članak 5.

Prava i obveze davatelja i korisnika koncesije određene su u Odluci o obavljanju dimnjačarskih poslova.

Članak 6.

Jamstva korisnika koncesije, uvjeti otkaza ugovora i ugovorne kazne regulirat će se ugovorom o koncesiji.

Članak 7.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Općine Sveti Martin na Muri, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Članak 9.

Ovlašćuje se načelnik za sklapanje Ugovora o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije", a primjenjivat će se danom donošenja.

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETI MARTIN NA MURI

KLASA: 363-02/07-01/06
URBROJ: 2109-17/07-01/04
Sveti Martin na Muri, 15. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Martin Srša, v. r.

2.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 30/94, 68/98, 61/00, 35/02 i 100/04), članka 27. Statuta Općine Sveti Martin na Muri ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 05/06 - pročišćeni tekst), Općinsko vijeće Općine Sveti Martin na Muri na 16. sjednici održanoj 15. veljače 2007. godine, donijelo je

IZMJENE I DOPUNE

Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (2006. – 2010.)

Članak 1.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru (2006. – 2010.) ("Službeni glasnik Međimurske županije", broj 02/06) članak 5. podnaslov B) Izmjena i dopuna postojećih dokumenata prostornog uređenja, ispred stavka 1. dodaje se novi stavak 1/a. :

"Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Martin na Muri – zbog potrebe za proširenjem građevnog područja UPU kupališta Vučkovec i DPU Gospodarske zone Sv. Martin."

Iza stavka 1. dodaje se novi stavak 2:

"Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja Gospodarske zone Sveti Martin - zbog potrebe za proširenjem izgradnje novih objekata za potrebe gospodarstva i male privrede.

Članak 2.

Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru stupaju na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Međimurske županije".

OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE SVETI MARTIN NA MURI

KLASA: 350-01/07-01/01
URBROJ: 2109-17/07-01/05
Sveti Martin na Muri, 15. veljače 2007.

PREDSJEDNIK
Općinskog vijeća
Martin Srša, v. r.

“SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE” službeno je glasilo Međimurske županije, grada Mursko Središće i Prelog, općina: Belica, Dekanovec, Domašinec, Donja Dubrava, Donji Kraljevec, Donji Vidovec, Goričan, Gornji Mihaljevec, Kotoriba, Mala Subotica, Nedelišće, Orehovica, Podturen, Pribislavec, Selnica, Strahoninec, Sveta Marija, Sveti Juraj na Bregu, Sveti Martin na Muri, Šenkovec, Štrigova i Vratišinec.

IZDAJE: Međimurska županija, 40000 Čakovec, R. Boškovića 2, tel. (040) 374-201 - Odgovorna urednica: Vlatka Kovačević, dipl. iur. - Priprema i tisak: “GLASILA” d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel. (044) 815-138, fax. (044) 815-498, www.glasila.hr.

Godišnja pretplata za 2007. godinu iznosi 330,00 kn, a uplaćuje se na žiro račun broj 2392007-1800020004 (poziv na broj 21-7404 matični broj). “Službeni glasnik” objavljuje se i na WEB stranici Međimurske županije na adresi www.zupanija-medjimurska.hr