

rbr.	KATASTARSKI PODACI					ZEMLIŠNOKNJIZNI PODACI								OSTALO								
	k.o.	k.č.br.	površina ukupno	površina objekta	posjednik/vlasnik	zk.č.br.	k.o.	zk.ul.br.	površina ukupno	površina objekta m <sup>2</sup>	vlasnik	upisani tereti	upisane zabilježbe	inventurni broj	adresa nekretnine	namjena nekretnine	korisnik nekretnine	pravna osnova korištenja	knjigovodstvena vrijednost	NAPOMENA		
1	<b>Upravna zgrada Međimurske</b>																					
	Čakovec	2219	4194 m <sup>2</sup>	965	MŽ	53/1	Čakovec	6506	279 čhv	965	MŽ	nema		203	Ruđera Boškovića 2, Čakovec	parkiralište	Međimurska županija, Ured državne uprave, Državna geodetska uprava, Sanitarna inspekcija, Državni zavod za statistiku, Zavod za prostorno uređenje	Ugovor		107,886.88	/	
		2219		38		53/1		6506		38				206		kotlovnica				329,260.15		
		2216		1396		54		1692/A		1396				385		dvorište				177,400.00		
		2216		1590		54		1692/A		1590				129; 205		upravna zgrada				10,451,997.11		
2216	205	54		1692/A		205		202		garaža				275,482.63								
2	<b>Apartmani u Selcu</b>																					
	Selce	1683/5	3718 m <sup>2</sup>	43	MŽ i dr.	1683/5	Selce	1505	3718 m <sup>2</sup>	43	MŽ i dr.	Da, bez utjecaja na MŽ		295	Mihovila Jeličića 8 do 12, Selce	cesta	Upravlja MIN d.o.o. Čakovec	Ugovor		479,128.35	MŽ je suvlasnik od 9.504/67716 dijela ili u naravi 3 apartmana od ukupno 80,90 m <sup>2</sup> . Potrebno provesti etažiranje.	
		1710/1		22		1710/1		1505		22						trafostanica						
		1710/1		3065		1710/1		1505		3065						dvorište						
		1710/2		147		1710/2		1505		147						objekt za odmor						
		1710/4		147		1710/4		1505		147						objekt za odmor						
		1710/5		147		1710/5		1505		147						objekt za odmor						
		1710/3		147		1710/3		3241		147						objekt za odmor						
3		<b>Poslovna zgrada u Murskom Središću</b>																				
Mursko Središće	377/5	1462 m <sup>2</sup>	371 m <sup>2</sup>	MŽ i MS	377/5	Mursko Središće	2719E	1462 m <sup>2</sup>	371	MŽ i MS	nema	nema	486	Mursko Središće, Martinska ulica 2	upravna zgrada	Ispostava Porezne uprave Mursko Središće, Ured državne uprave MŽ - Matični ured Mursko Središće	Zakon		296,772.19	Objekt etažiran. MŽ pripada dio od 475/1000 poslovni prostor od 159,3 m <sup>2</sup> .		
	377/4	81 m <sup>2</sup>	/	MŽ	377/4		2540	81 m <sup>2</sup>	/				MŽ		488				livada		100,000.00	
4	<b>Scheierova zgrada u Čakovcu</b>																					
Čakovec	2329/1	210 m <sup>2</sup>	210 m <sup>2</sup>	MŽ	14/1/1/3	Čakovec	6542	58 čhv	58 čhv	MŽ	nema	nema	246, 571	Matice hrvatske 1, Čakovec	kuća	Međimurska županija, zakupnici	Ugovor		4,163,372.04	Zgradi pripojen 1 stan iz zgrade na k.č.br. 2330/2 k.o. Čakovec.		
5	<b>Ured Donja Dubrava</b>																					
Donja Dubrava		1591 m <sup>2</sup>	179 m <sup>2</sup>	Općina D.Dubrava	189	D.Dubrava	5124	80 čhv	1,412	MŽ	nema	nema	489	Trg Republike 13, Donja Dubrava	Stambeno poslovna zgrada	Općina Donja Dubrava, privatni vlasnici stanova	/		332,137.66	Potrebno etažirati, MŽ vlasnik poslovnog prostora u prizemlju od 58,59 m <sup>2</sup> - koristi općina Donja Dubrava.		
6	<b>Stara škola Štrigova</b>																					
Štrigova	2883/1	6825 m <sup>2</sup>	733 m <sup>2</sup>	MŽ	164/47/1	Štrigova	502	1 jutro i 297 čhv		MŽ	nema	nema	204	Štrigova bb, Štrigova	odboj.igralište dvorište poslovni objekat rukom.igralište	DAM i Dječji vrtić "Kockice" Štrigova	Ugovor		1,820,998.29	/		
7	<b>Crna stanica Kuršanec</b>																					
Kuršanec	2443/3	1422 m <sup>2</sup>	84 + 9m <sup>2</sup>	MŽ	160/16/450/1/2	Kuršanec	2500	1422 m <sup>2</sup>	84 +9 (trafo) m <sup>2</sup>	MŽ	zabilježba zabrane raspolaganja 5 godina od izvršnosti rješenja o izvlaštenju		852	Kuršanec	crpna stanica, izgrađeno zemljište, dvorište	Sustav navodnjavanja, MIN d.o.o.	Ugovor		27,136,834.89	upisati trafostanicu		
	2632/2	958 m <sup>2</sup>	160/16/455/11/2		2476		958 m <sup>2</sup>	pristupni put														
	2632/3	543	160/16/455/11/3		2477		546 m <sup>2</sup>	oranica														
7	<b>Gospodarska škola Čakovec - pravo građenja</b>																					
Čakovec		4520 m <sup>2</sup>		MŽ	228/1/2/A/1/510/3	Čakovec	6728	4520 m <sup>2</sup>		MŽ	pravo građenja		487	Vladimira Nazora 38, Čakovec	šk.dvorište	Gospodarska škola Čakovec	Ugovor		1,718,590.00	prenijeti vlasništvo zemljišta školi		
9	<b>Stara škola Kotoriba</b>																					
Kotoriba	362	3395 m <sup>2</sup>	611 m <sup>2</sup>	MŽ	362	Kotoriba	19	3395 m <sup>2</sup>	611	MŽ	nema nema	ne ne	901	Kralja Tomislava 1, Kotoriba	zgrada-škola školsko dvorište	Nije u funkciji.	Ugovor		431,903.24	Predložena i pokušana prodaja		
10	<b>Poljoprivredna zemljišta Hlapičina</b>																					
Hlapičina	882	1503		RH	882	Hlapičina	802		1503	MŽ	nema	nema	908	Hlapičina	livada u selu	Neobrađeno poljoprivredno zemljište			732,271.44	Uskladiti upise u katastru i zemljišnim knjigama. Utvrditi međe i stvarnu namjenu nekretnina.		
	987	2406		RH	987				2406						livada u selu							
	988	248		RH	988				248						livada u selu							
	1138	7659		RH	1138				7659						pašnjak Krč							
	1226	33721/63921		RH/MŽ	1226				97642						livada pašnjak							
	1229	108886/66823		RH/MŽ	1229				175709						livada Čmelinjak							
	1321	5598		RH	1321				5598						livada Fusek							
	1323	1549		RH	1323				1549						livada Fusek							
	1327	1401		RH	1327				1401						livada Fusek							
	1331	1330		MŽ	1331				1330						neplodno Fusek							
	1337	2111		RH	1337				2111						livada Fusek							
	1341	1065		RH	1341				1065						livada Fusek							
	1349	864		RH	1349				864						livada Fusek							
	1353	1020		RH	1353				1020						livada Fusek							
	1357	2317		RH	1357				2317						livada Fusek							
	1359	15218		MŽ	1359				15218						trstika Fusek							
	1361	9138		MŽ	1361				9138						pašnjak Fizeš							
	1362	24641		RH	1362				24641						pašnjak Fizeš							
	1363/1	688	PERAS VLADIMIR ZA		1363/1				688						pašnjak Krče							
	1363/2	5683	PERAS VLADIMIR ZA		1363/2				5683						pašnjak Krče							
	1374	1056		RH	1374				1056						livada Fizeš							
	1386	2422		RH	1386				2422						livada Fizeš							
	1402	1178		RH	1402				1178						livada Krče							
	1409/1	532		RH	1409/1				532						oranica Krče							
1409/2	105		RH	1409/2	105	livada Krče																
1416/1	688		RH	1416/1	688	livada Krče																
1416/2	84		RH	1416/2	84	livada Krče																

		1422	1638	MŽ	1422		1638			šuma Duge Njive															
		1449	501	RH	1449		501			livada Krče															
		1458	353	RH	1458		353			livada Straža															
		1464	112	MŽ	1464		112			šuma Straža															
		1466	71	MŽ	1466		71			šuma Straža															
		1468	153	MŽ	1468		153			livada Straža															
		1479	314	MŽ	1479		314			livada Straža															
		1480	28431	MŽ	1480		28431			Trstik Gmajna															
		1482/1	25107	RH	1482/1		25107			pašnjak pašnjak															
		1482/2	89291/20454	RH/MŽ	1482/2		109745			pašnjak pašnjak															
<b>Poslovni park Međimurje - istočno od pruge dio ČK (hipodrom i industrijska zona)</b>																									
11	Čakovec	1700/13	9640	MŽ	1134/53/10	Čakovec	9640		4404	MŽ	nema	nema	Josipa Bana Jelačića, Čakovec i Sajmišna ulica	pašnjak	ind. gradilište	1,690,277.60	ind. gradilišta za prodaju- proizvodna pretežito industrijska namjena (11)								
		1700/15	10235		1134/53/12	Čakovec	10235	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,794,604.90										
		1700/16	9005		1134/53/13	Čakovec	9005	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,578,936.70										
		1700/17	8868		1134/53/14	Čakovec	8868	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,554,915.10										
		1700/19	9721		1134/53/16	Čakovec	9721	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,704,480.14										
		1700/20	9613		1134/53/17	Čakovec	9613	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,685,543.42										
		1700/24	8729		1134/53/21	Čakovec	8729	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,530,542.86										
		1700/27	9003		1134/53/24	Čakovec	9003	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,578,586.02										
		1700/28	10393		1134/53/25	Čakovec	10393	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,822,308.62										
		1700/31	7253		1134/53/28	Čakovec	7253	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,271,741.02										
		1700/11	10359		1134/53/8	Čakovec	10359	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,816,347.06										
		1700/12	9060		1134/53/9	Čakovec	9060	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište	1,588,580.40										
		1700/18	144		1134/53/15	Čakovec	144	nema			nema	pašnjak (trafo)		pašnjak (trafo)	43,808,364.12			ind. gradilišta za prodaju- proizvodna pretežito industrijska namjena (11)							
		1700/21	144		1134/34/18	Čakovec	144	nema			nema	pašnjak (trafo)		pašnjak (trafo)											
		1700/22	15956		1134/53/19	Čakovec	15956	nema			nema	pašnjak		ind. gradilište											
		1700/34	104		1134/53/31	Čakovec	104	nema			nema	pašnjak (trafo)		pašnjak (trafo)	provesti spajanje										
		1700/38	194		1134/57/2	Čakovec	7721	194			nema	nema		livada pribislavec				ind. gradilište							
		1700/37	272		1237	Čakovec	7722	272			nema	nema		ind. gradilište											
		<b>Mješovita namjena i dio zeleni pojas- istočno od pruge Čakovec</b>																							
12	Čakovec	1700/40	206	MŽ	1134/57/4	Čakovec	7721	206		nema	nema				zeleni pojas i M2	procjena nakon parcelacije	provesti spajanje i cijepanje s Gradom ČK								
		1700/8	10428		1134/53/5	Čakovec	7760	10428	nema	služnost	pašnjak	zeleni pojas i M2													
		3385/12	157		1235	Čakovec	7722	157	nema	nema		zeleni pojas i M2													
		1700/2	171905		1134/53/1/1	Čakovec	7805	171905	nema	služnost	pašnjak	zeleni pojas, dio poslovna namjena, cijepanje i spajanje s Gradom ČK	dano u zakup kao poljop.zemljište	cijepanje prema DPU u dogovoru s ČK											
		1700/44	121		1134/53/1/2	Čakovec	7761	121	MŽ	služnost infrastrukt ura	da	pašnjak	spajanje okretišta na ulicu Grad ČK sjever	procjena nakon parcelacije											
<b>Poslovni park Međimurje - istočno od pruge PRIBISLAVEC</b>																									
13	Pribislavec	3385/5	300579	MŽ	805/A/1/1/1/5/1/1	Pribislavec	2467	51 jutra i 792 čhv		MŽ	raskidni uvjet	ne	Sajmišna ulica	pašnjak	ind. gradilište	39,729,435.00	formirati parcele prema DPU za prodaju (gospodarska namjena pretežito proizvodna - oznaka I)								
		3426/7	54	MŽ	1134/57/5	Pribislavec	10	54	MŽ	ne	ne	Sajmišna ulica	pašnjak	ind. gradilište											
<b>Poslovni park Međimurje - zapadno od pruge Vojarna (vojni objekti)</b>																									
14	Čakovec	1729/1	22419	21716	MŽ	1134/2/1/1	Čakovec	2272	22419	21716	MŽ	nema	plodouživanje	Josipa Bana Jelačića, Čakovec	dvorište	Dano na upravljanje Međimurje, investicije, nekretnine d.o.o. Čakovec	Ugovor	37.627.254,87 zemljište							
				534					534				posl.zgrada k.b.221												
				105					105						plodouživanje						spremište				
				3					3						plodouživanje						pomoć.zgrada-rampa				
		1729/13	952	61				1134/2/1/10	2272	952		411	2272		1798				1088	MŽ	plodouživanje		izgrađ.zemljište		
				541					411															dvorište	
				411					411															pos.zgradak.b.22F	
		1729/14	1798	1088				1134/2/1/11	2272	2272		1798	710		2272				710	MŽ	plodouživanje		dvorište		
				710					710																
		1729/15	841	632				1134/2/1/12	2272	2272		841	632		2272				209	MŽ	plodouživanje		dvorište		
				209					209																
		1729/16	11260	7889				1134/2/1/13	2272	2272		11260	7889		2272				7889	MŽ	plodouživanje		dvorište		
				293					293																posl.zgrada k.b.221
				759					759																posl.zgrada k.b. 22K
				755					755																posl.zgrada-pos.eduk.centar
				36					36																pomoć.zgrada-rampa
				761					761																posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22J
		1729/17	2115	767				1134/2/1/14	2272	2272		2115	767		2272				1287	MŽ	plodouživanje		posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22M		
				1287					1287																dvorište
				804					804																posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22N
		1729/18	3676	24				1134/2/1/15	2272	2272		3676	360		2272				360	MŽ	plodouživanje		pomoć.zgrada-rampa		
				2953					2953																dvorište
1729/19	80	80	1134/2/1/16	2272	80	80	2272	363	2272	MŽ	plodouživanje		izgrađeno zemljište												
1729/20	10814	10814	1134/2/1/17	2272	10814	10814	2272	80	80	MŽ	plodouživanje		dvorište												

		1729/5	833	395 438		1134/2/1/2		2272 2272	833 438	395 438		plodouživanje			dvorište pos.zgradak.b.22			UPRAVNA ZGRADA (REDEA, MIN, MENE)	
		1729/6	723	363 360		1134/2/1/3		2272 2272	723 360	363 360		plodouživanje			dvorište posl.zgrada k.b.22E				
		1729/7	11801	11801		1134/2/1/4		2272	11801	11801		plodouživanje			dvorište				
		1729/8	2457	701 1756		1134/2/1/5		2272 2272	2457 1756	701 1756		plodouživanje			dvorište posl.zgrada-dvoran.k.b.22D				
		1729/9	96	96 1647		1134/2/1/6		2272 2272	96 1647	96 1647		plodouživanje			dvorište				
		1729/10	2453	806		1134/2/1/7		2272	2453	806		plodouživanje			posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22C			TIC II	
		1729/11	2905	2091 814		1134/2/1/8		2272 2272	2905 814	2091 814		plodouživanje			dvorište posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22B			TIC I	
		1729/12	2905	2068 24 813		1134/2/1/9		2272 2272	2905 813	2068 24 813		plodouživanje			dvorište pomoc.zgrada-natk.prozor				
		1729/3	2300	2293 7		1134/2/3		2272 2272	2300 7	2293 7		plodouživanje			posl.zgrada-pos.eduk.cen.k.b.22A			MEV	
		1729/4	3101			1134/2/4		2272	3101			plodouživanje			dvorište				
	<b>Poslovni park Međimurje- južni dio Vojarna</b>																		
15.	Čakovec	1729/2	24875	23290 896 39 35 188 26 126 275 118 10	MŽ	1134/2/2/1	Čakovec	7374	24875	23290 896 39 35 188 26 126 275 118 10	MŽ	nema	nema	Sajmišna ulica			8,582,000.00	nekretnina za prodaju - oznaka namjene K2 poslovna, pretežito trgovačka namjena	
		1729/21	128	10		1134/2/2/2/2			128	10								TRAFOSTANICA	
	<b>Poslovni prostor</b>																		
16	Čakovec	2141		55.83	MŽ	70/B/2	Čakovec	171E		55.83	MŽ	nema	nema	R. Boškovića 41	poslovno stambena građevina			414,438.45 kn	poslovni prostor br. 3 u prizmelju i na katu građevine suvlasnički dio: 76/1000 etažno vlasništvo E-3
	<b>Hiža Frkanovec</b>																		
17	V. Brežni kotar	1695	1731	594 1137	MŽ	5072	Lopatinec	5072	1731	594 1137	MŽ	nema	nema	Frkanovec 30	etno kuća, dvorište voćnjak			60,391.80 kn	
	<b>Ostalo</b>																		
18	Čakovec	1703/2	5024		MŽ	1134/53/3	Čakovec	7741	1397 čhv		MŽ	nema	služnost	Sajmišna ulica	neplodno zemljište				pojas uz cestu Sajmišna ulica/ Grad Čakovec

## Napomena:

- z.k.čest. 1134/53/22 kč.br. 1700/25 pašnjak 10479 m2
- z.k.čest. 1134/53/23 kč.br. 1700/26 pašnjak 9007 m2

Prodano LTH Alucast d.o.o. Čakovec kupoprodaji 18.12.2015.)